



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 991 338  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DATMAR AS  
Forretningsadresse: Svaneveien 13A  
4318 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Gorgas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 048	4 778
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 048</b>	<b>4 778</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 048</b>	<b>-4 778</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		71	52
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	161 281	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>161 352</b>	<b>52</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	0	293 839
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>293 839</b>
<b>Netto finans</b>		<b>161 352</b>	<b>-293 787</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>156 304</b>	<b>-298 565</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>156 304</b>	<b>-298 565</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-237 266
Overføringer til/fra annen egenkapital		156 304	-61 299
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>156 304</b>	<b>-298 565</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 812	3 799
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 812</b>	<b>3 799</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		1 581 785	1 420 504
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 581 785</b>	<b>1 420 504</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 145	243 134
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 145</b>	<b>243 134</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 693 742</b>	<b>1 667 437</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 693 742</b>	<b>1 667 437</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		80 962	237 266
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-80 962</b>	<b>-237 266</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 038</b>	<b>-137 266</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 670 807	1 800 807
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 670 807</b>	<b>1 800 807</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 670 807</b>	<b>1 800 807</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		3 897	3 897
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 897</b>	<b>3 897</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 674 704</b>	<b>1 804 704</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 693 742</b>	<b>1 667 438</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 435238

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 991 338  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DATMAR AS  
Forretningsadresse: Svaneveien 13A  
4318 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Gorgas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



Organisasjonsnr: 997 991 338  
DATMAR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 048	4 778
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 048</b>	<b>4 778</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 048</b>	<b>-4 778</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		71	52
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 3		161 281	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>161 352</b>	<b>52</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 3		0	293 839
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>293 839</b>
<b>Netto finans</b>		<b>161 352</b>	<b>-293 787</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>156 304</b>	<b>-298 565</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>156 304</b>	<b>-298 565</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-237 266
Overføringer til/fra annen egenkapital		156 304	-61 299
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>156 304</b>	<b>-298 565</b>



Organisasjonsnr: 997 991 338  
DATMAR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler  
Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 3 812 3 799  
Sum fordringer 3 812 3 799

#### Investeringer

Andre finansielle  
instrumenter 1 581 785 1 420 504  
Sum investeringer 1 581 785 1 420 504

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 108 145 243 134  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 108 145 243 134

Sum omløpsmidler 1 693 742 1 667 437

SUM EIENDELER 1 693 742 1 667 437

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital  
Aksjekapital  
(selskapskapital) 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 80 962 237 266  
Sum opptjent egenkapital -80 962 -237 266

Sum egenkapital 19 038 -137 266

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	4	1 670 807	1 800 807
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 670 807</b>	<b>1 800 807</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 670 807</b>	<b>1 800 807</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		3 897	3 897
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 897</b>	<b>3 897</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 674 704</b>	<b>1 804 704</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 693 742</b>	<b>1 667 438</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Organisasjonsnr: 997 991 338  
DATMAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

## Note

3

## Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Danske Invest Horisont 100	741700.00	129390.00
Danske Invest Norge Vekst	840084.00	31890.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	1581784.00	161280.00

## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

4

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1100000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
0.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
0.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført  
0.00



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Usikret lån fra hovedaksjonær



Datmar AS

Svaneveien 13a  
4318, Sandnes  
Telefon: +47 95236612  
E-post: martin.gorgas@lyse.net  
Org.nr. 991 991 338

## Årsberetning 2023

### Virksomhetens art og hvor den drives

Kjøp, salg og utleie av fast eiendom, samt investering i Verdipapir. Aktiviteten drives fra selskapets lokaler i Sandnes kommune.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en tilfredsstillende beskrivelse av selskapets stilling pr. 31.12.23. Det er ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt av betydning for stilling og resultat. Styret mener at informasjonen gitt i årsregnskap for 2023 gir et rettviseende bilde av Datmar AS sine eiendeler og gjeld, samt finansielle stilling og resultat.

Aktiviteten i 2023 har bestått i investering i verdipapir portefølje. Verdipapir portefølje fikk en positiv utvikling i løpet av året. Det forventes at oppgangen i verdipapirporteføljen ikke er av forbigående art.

### Fortsatt drift

Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.

### Arbeidsmiljø

Siden selskapet ikke har noen ansatte, er det ikke noe arbeidsmiljø eller sykefravær.

### Ytre miljø

Virksomheten forurenser ikke det ytre miljø.

Sandnes 17.03.2024

I styret for Datmar AS

*Martin Gorgas*

Styrets leder: Martin Gorgas