



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	984 795 033
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FASADE OG BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Nye Sædalsveien 130 5099 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Marianne Aga Kvestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		702 750	454 000
Sum inntekter		702 750	454 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	174 573	139 658
Avskrivning på varige driftsmidler	2	68 173	68 173
Annen driftskostnad		212 593	181 316
Sum kostnader		455 339	389 148
Driftsresultat		247 411	64 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			88 500
Annen finansinntekt		4 027	
Sum finansinntekter		4 027	88 500
Annen rentekostnad		241 515	153 157
Sum finanskostnader		241 515	153 157
Netto finans		-237 488	-64 657
Ordinært resultat før skattekostnad		9 923	196
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-17 286	43
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 209	153
Årsresultat		27 209	153
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 209	153
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		27 209	153
Sum overføringer og disponeringer		27 209	153



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 541 410	5 609 583
Sum varige driftsmidler		5 541 410	5 609 583
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 178 120	1 178 120
Sum finansielle anleggsmidler		1 178 120	1 178 120
Sum anleggsmidler		6 719 530	6 787 703
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			15 000
Andre kortsiktige fordringer		10 288	9 509
Konsernfordringer	4		130 500
Sum fordringer		10 288	155 009
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		255 482	20 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		255 482	20 409
Sum omløpsmidler		265 770	175 418
SUM EIENDELER		6 985 300	6 963 121

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	5	130 000	130 000
Overkurs	5	470 000	470 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	490 400	463 191
Sum opptjent egenkapital		490 400	463 191
Sum egenkapital		1 090 400	1 063 191
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	81 959	98 245
Sum avsetninger for forpliktelser		81 959	98 245
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 264 666	4 451 558
Sum annen langsiktig gjeld		5 264 666	4 451 558
Sum langsiktig gjeld		5 346 625	4 549 803
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 486	11 134
Betalbar skatt	3		1 000
Skyldig offentlige avgifter		9 349	17 428
Kortsiktig konserngjeld	4	117 500	180 000
Annen kortsiktig gjeld	4	395 940	1 140 565
Sum kortsiktig gjeld		548 275	1 350 127
Sum gjeld		5 894 900	5 899 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 985 300	6 963 121



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 529775

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 795 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FASADE OG BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nye Sædalsveien 130
5099 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Aga Kvestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 795 033
FASADE OG BYGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		702 750	454 000
Sum inntekter		702 750	454 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	174 573	139 658
Avskrivning på varige driftsmidler	2	68 173	68 173
Annen driftskostnad		212 593	181 316
Sum kostnader		455 339	389 148
Driftsresultat		247 411	64 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			88 500
Annen finansinntekt		4 027	
Sum finansinntekter		4 027	88 500
Annen rentekostnad		241 515	153 157
Sum finanskostnader		241 515	153 157
Netto finans		-237 488	-64 657
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-17 286	43
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 209	153
Årsresultat		27 209	153
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 209	153
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		27 209	153
Sum overføringer og disponeringer		27 209	153



Organisasjonsnr: 984 795 033
FASADE OG BYGG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 541 410	5 609 583
Sum varige driftsmidler		5 541 410	5 609 583

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	1 178 120	1 178 120
Sum finansielle anleggsmidler		1 178 120	1 178 120

Sum anleggsmidler		6 719 530	6 787 703
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			15 000
Andre kortsiktige fordringer		10 288	9 509
Konsernfordringer	4		130 500
Sum fordringer		10 288	155 009

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		255 482	20 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		255 482	20 409

Sum omløpsmidler		265 770	175 418
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		6 985 300	6 963 121
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	130 000	130 000
Overkurs	5	470 000	470 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	490 400	463 191
-------------------	---	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		490 400	463 191
Sum egenkapital		1 090 400	1 063 191
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	81 959	98 245
Sum avsetninger for forpliktelses		81 959	98 245
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 264 666	4 451 558
Sum annen langsiktig gjeld		5 264 666	4 451 558
Sum langsiktig gjeld		5 346 625	4 549 803
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 486	11 134
Betalbar skatt	3		1 000
Skyldig offentlige avgifter		9 349	17 428
Kortsiktig konserngjeld	4	117 500	180 000
Annen kortsiktig gjeld	4	395 940	1 140 565
Sum kortsiktig gjeld		548 275	1 350 127
Sum gjeld		5 894 900	5 899 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 985 300	6 963 121



Organisasjonsnr: 984 795 033
FASADE OG BYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Fasade og Bygg Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fasade og Bygg Eiendom AS som viser et overskudd på kr 27 209. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Bergen, 22. juni 2023
Bjørgvin Revisjon AS

Rune Myhre Rosvold
Statsautorisert revisor



Fasade og Bygg Eiendom AS

Org.nr 984795033

Årsregnskap 2022

Utarbeidet av:

SpareBank 1 | **Forretningspartner**
SR-BANK

Sparebank 1 Sr-Bank Forretningspartner A
Godkjent regnskapsselskap
Christen Tranes gate 35, 4007 STAVANGER
www.srregnskap.no - post@srregnskap.no

R^M MEDLEM
N REGNSKAP
NORGE



Fasade og Bygg Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		702 750	454 000
Sum driftsinntekter		702 750	454 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	174 573	139 658
Avskrivning på varige driftsmidler	2	68 173	68 173
Annen driftskostnad		212 593	181 316
Sum driftskostnader		455 339	389 148
DRIFTSRESULTAT		247 411	64 852
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	88 500
Annen finansinntekt		4 027	0
Sum finansinntekter		4 027	88 500
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		241 515	153 157
Sum finanskostnader		241 515	153 157
NETTO FINANSPOSTER		-237 488	-64 657
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		9 923	196
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-17 286	43
ORDINÆRT RESULTAT		27 209	153
ÅRSRESULTAT		27 209	153
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		27 209	153
SUM OVERF. OG DISP.		27 209	153



Fasade og Bygg Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 541 410	5 609 583
Sum varige driftsmidler		5 541 410	5 609 583
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	1 178 120	1 178 120
Sum finansielle anleggsmidler		1 178 120	1 178 120
SUM ANLEGGSMIDLER		6 719 530	6 787 703
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	15 000
Fordringer på konsernselskap	4	0	130 500
Andre kortsiktige fordringer		10 288	9 509
Sum fordringer		10 288	155 009
Bankinnskudd, kontanter o.l.		255 482	20 409
SUM OMLØPSMIDLER		265 770	175 418
SUM EIENDELER		6 985 300	6 963 121
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	130 000	130 000
Overkurs	5	470 000	470 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	490 400	463 191
Sum opptjent egenkapital		490 400	463 191
SUM EGENKAPITAL		1 090 400	1 063 191
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	81 959	98 245
Sum avsetning for forpliktelser		81 959	98 245
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 264 666	4 451 558
Sum annen langsiktig gjeld		5 264 666	4 451 558
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 346 625	4 549 803
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		25 486	11 134
Betalbar skatt	3	0	1 000
Skyldig offentlige avgifter		9 349	17 428
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	117 500	180 000
Annen kortsiktig gjeld	4	395 940	1 140 565
SUM KORTSIKTIG GJELD		548 275	1 350 127
SUM GJELD		5 894 900	5 899 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 985 300	6 963 121



Fasade og Bygg Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
Bergen, / -			
<hr/> Per Håkon Pedersen Daglig leder			<hr/> Jon Morten Pedersen Styreleder
<hr/> Geir Arne Ivarsflaten Styremedlem			<hr/> Oddvar Hindenes Styremedlem
<hr/> Arve Skogstrand Styremedlem			<hr/> Harald Pedersen Styremedlem



Fasade og Bygg Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Løpende avregning med fortjeneste er benyttet ved vurdering av prosjekter.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Driftsinntekter og kostnader

Leieinntekter inntektsføres løpende iht. leiekontrakt. Andre inntekter består av ufakturerte leieinntekter til dekning av felleskostnader. Kostnader medtas iht. sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Fasade og Bygg Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret. Selskapet har kun en deltidsansatt

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	153 000	122 400
Arbeidsgiveravgift	21 573	17 258
Totalt	174 573	139 658

Note 2 - Anleggsmidler og avskrivninger

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 836 697
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 836 697
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 227 114
+ Ordinære avskrivninger	68 173
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 295 287
Balanseført verdi pr 31/12	5 541 410
Prosentsats for ord.avskr	1-2



Fasade og Bygg Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2022	
Resultat før skattekostnader		9 923	
Endring i midlertidige forskjeller		8 411	
Anvendt skattemessig framførbart underskudd		18 334	
Inntekt		0	
	2022		2021
Betalbar skatt	-1 000		0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-16 286		43
Samlede ordinære skattekostnader	-17 286		43
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt			
	2022		2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	438 160		446 571
- Fremførbart skattemessig underskudd	65 619		83 953
Sum positive skatteøkende forskjeller	438 160		446 571
Sum negative skatteøkende forskjeller	65 619		83 953
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	372 541		362 618
Balanseført utsatt skatt	81 959		98 245

Note 4 - Datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Selskapet har følgende datterselskap:

Datterselskap 31.12	Eierandel	Årsresultat	Balanseført EK
AS Fasade og bygg service	91%	227 626	1 205 527

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	0	130 500
Kortsiktig gjeld	471 310	1 308 731



Fasade og Bygg Eiendom AS

Noter 2022

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	130 000	470 000	463 191	1 063 191
+Fra årets resultat			27 209	27 209
Pr 31.12.	130 000	470 000	490 400	1 090 400

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantesikret gjeld

Av selskapets gjeld er kr 5 264 666 sikret med pant.

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.22 kr. 0,-

Pantesikkerhet

Bokført verdi av pantesikrede eiendeler utgjør kr 5 541 410.