



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	925 903 930
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CONTINENTAL HOLDING AS
Forretningsadresse:	Stortingsgata 24 0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Elisabeth Brochmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	16 218 000	15 071 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 218 000</b>	<b>15 071 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 676 000	4 577 000
Lønnskostnad	4	6 568 000	6 486 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 253 000	1 347 000
Annen driftskostnad	4	3 846 000	3 722 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 343 000</b>	<b>16 132 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-125 000</b>	<b>-1 061 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		66 042 000	54 554 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66 042 000</b>	<b>54 554 000</b>
Annen rentekostnad		6 315 000	4 188 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 315 000</b>	<b>4 188 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>59 727 000</b>	<b>50 366 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>59 602 000</b>	<b>49 305 000</b>
Skattekostnad på resultat	6	13 157 000	10 847 000
<b>Årsresultat</b>	7	<b>46 445 000</b>	<b>38 458 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>46 443 648 000</b>	<b>38 457 243 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		46 444 000	38 457 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>46 444 000</b>	<b>38 457 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	6 215 000	7 469 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 215 000</b>	<b>7 469 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	156 039 000	156 039 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>156 039 000</b>	<b>156 039 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>162 254 000</b>	<b>163 508 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		366 000	289 000
<b>Sum varer</b>		<b>366 000</b>	<b>289 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	100 000	171 000
Andre kortsiktige fordringer		225 000	513 000
Konsernfordringer	12	66 660 000	82 362 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>66 985 000</b>	<b>83 046 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	14	213 000	211 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>213 000</b>	<b>211 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>67 564 000</b>	<b>83 546 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>229 818 000</b>	<b>247 054 000</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 15	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	116 857 000	70 413 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>116 857 000</b>	<b>70 413 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>116 887 000</b>	<b>70 443 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	2 432 000	2 470 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 432 000</b>	<b>2 470 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 432 000</b>	<b>2 470 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	13 292 000	74 890 000
Leverandørgjeld		102 000	66 000
Betalbar skatt	6	13 196 000	8 752 000
Skyldig offentlige avgifter		766 000	712 000
Kortsiktig konserngjeld	12	162 000	1 906 000
Annen kortsiktig gjeld		82 981 000	87 814 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>110 499 000</b>	<b>174 140 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>112 931 000</b>	<b>176 610 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>229 818 000</b>	<b>247 053 000</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter	2	304 304 000	279 037 000
Husleieinntekter	2	53 990 000	52 186 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>358 294 000</b>	<b>331 223 000</b>
<b>Kostnader</b>			
varekostnad		51 587 000	46 641 000
Lønnskostnad	4	126 528 000	118 686 000
Ordinær avskrivning	5	48 679 000	47 916 000
Annen driftskostnad	4	59 687 000	54 885 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>286 481 000</b>	<b>268 128 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>71 813 000</b>	<b>63 095 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 219 000	2 555 000
Annen finansinntekt		50 000	17 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 269 000</b>	<b>2 572 000</b>
Nedskrivning av andre finansielle eiendeler		39 959 000	0
Annen rentekostnad		32 272 000	20 050 000
Annen finanskostnad		327 000	36 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 558 000</b>	<b>20 086 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-67 289 000</b>	<b>-17 514 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 524 000</b>	<b>45 581 000</b>
Skattekostnad	6	9 963 000	10 155 000
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-5 439 000</b>	<b>35 426 000</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og fast eiendom	5, 8	358 109 000	385 666 000
Maskiner og anlegg	5	53 475 000	60 232 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	5	41 127 000	45 388 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>452 711 000</b>	<b>491 286 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i andre aksjer	10	61 859 000	91 408 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>61 859 000</b>	<b>91 408 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>514 570 000</b>	<b>582 694 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		9 656 000	7 915 000
<b>Sum varer</b>		<b>9 656 000</b>	<b>7 915 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	5 439 000	11 886 000
Andre fordringer		6 946 000	6 895 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 385 000</b>	<b>18 781 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Øvrige investeringer	13	3 000	7 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 000</b>	<b>7 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter, o.l.	14	122 480 000	86 128 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>122 480 000</b>	<b>86 128 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>144 524 000</b>	<b>112 831 000</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>659 094 000</b>	<b>695 525 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 15	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	121 076 000	126 517 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>121 076 000</b>	<b>126 517 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>121 106 000</b>	<b>126 547 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	8, 16	1 342 000	1 480 000
Utsatt skatt	6	3 580 000	6 813 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 922 000</b>	<b>8 293 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	374 380 000	404 940 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>374 380 000</b>	<b>404 940 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>379 302 000</b>	<b>413 233 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 580 000	16 146 000
Betalbar skatt	6	13 196 000	8 752 000
Skyldige offentlige avgifter		25 183 000	23 236 000
Annen kortsiktig gjeld		105 727 000	107 612 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>158 686 000</b>	<b>155 746 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>537 988 000</b>	<b>568 979 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>659 094 000</b>	<b>695 526 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 640795

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 903 930  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CONTINENTAL HOLDING AS  
Forretningsadresse: Stortingsgata 24  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Brochmann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Organisasjonsnr: 925 903 930  
CONTINENTAL HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	16 218 000	15 071 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 218 000</b>	<b>15 071 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 676 000	4 577 000
Lønnskostnad	4	6 568 000	6 486 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 253 000	1 347 000
Annen driftskostnad	4	3 846 000	3 722 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 343 000</b>	<b>16 132 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-125 000</b>	<b>-1 061 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		66 042 000	54 554 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66 042 000</b>	<b>54 554 000</b>
Annen rentekostnad		6 315 000	4 188 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 315 000</b>	<b>4 188 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>59 727 000</b>	<b>50 366 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>59 602 000</b>	<b>49 305 000</b>
Skattekostnad på resultat	6	13 157 000	10 847 000
<b>Årsresultat</b>	7	<b>46 445 000</b>	<b>38 458 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>46 443 648 000</b>	<b>38 457 243 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		46 444 000	38 457 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>46 444 000</b>	<b>38 457 000</b>



Organisasjonsnr: 925 903 930  
CONTINENTAL HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

5

6 215 000

7 469 000

Sum varige driftsmidler

6 215 000

7 469 000

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

9

156 039 000

156 039 000

Sum finansielle

anleggsmidler

156 039 000

156 039 000

Sum anleggsmidler

162 254 000

163 508 000

##### Omløpsmidler

##### Varer

Varer

366 000

289 000

Sum varer

366 000

289 000

##### Fordringer

Kundefordringer

11

100 000

171 000

Andre kortsiktige

fordringer

225 000

513 000

Konsernfordringer

12

66 660 000

82 362 000

Sum fordringer

66 985 000

83 046 000

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

14

213 000

211 000

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

213 000

211 000

Sum omløpsmidler

67 564 000

83 546 000

SUM EIENDELER

229 818 000

247 054 000

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7, 15

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	116 857 000	70 413 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>116 857 000</b>	<b>70 413 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>116 887 000</b>	<b>70 443 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	2 432 000	2 470 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 432 000</b>	<b>2 470 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 432 000</b>	<b>2 470 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	16	13 292 000	74 890 000
Leverandørgjeld		102 000	66 000
Betalbar skatt	6	13 196 000	8 752 000
Skyldig offentlige avgifter		766 000	712 000
Kortsiktig konserngjeld	12	162 000	1 906 000
Annen kortsiktig gjeld		82 981 000	87 814 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>110 499 000</b>	<b>174 140 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>112 931 000</b>	<b>176 610 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>229 818 000</b>	<b>247 053 000</b>



Organisasjonsnr: 925 903 930  
CONTINENTAL HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter	2	304 304 000	279 037 000
Husleieinntekter	2	53 990 000	52 186 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>358 294 000</b>	<b>331 223 000</b>
<b>Kostnader</b>			
varekostnad		51 587 000	46 641 000
Lønnskostnad	4	126 528 000	118 686 000
Ordinær avskrivning	5	48 679 000	47 916 000
Annen driftskostnad	4	59 687 000	54 885 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>286 481 000</b>	<b>268 128 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>71 813 000</b>	<b>63 095 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 219 000	2 555 000
Annen finansinntekt		50 000	17 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 269 000</b>	<b>2 572 000</b>
Nedskrivning av andre finansielle eiendeler		39 959 000	0
Annen rentekostnad		32 272 000	20 050 000
Annen finanskostnad		327 000	36 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 558 000</b>	<b>20 086 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-67 289 000</b>	<b>-17 514 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 524 000</b>	<b>45 581 000</b>
Skattekostnad	6	9 963 000	10 155 000
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-5 439 000</b>	<b>35 426 000</b>



Organisasjonsnr: 925 903 930  
CONTINENTAL HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og fast eiendom			
Maskiner og anlegg	5, 8	358 109 000	385 666 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	5	53 475 000	60 232 000
Sum varige driftsmidler		41 127 000	45 388 000
452 711 000		452 711 000	491 286 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i andre aksjer	10	61 859 000	91 408 000
Sum finansielle anleggsmidler		61 859 000	91 408 000
Sum anleggsmidler		514 570 000	582 694 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		9 656 000	7 915 000
Sum varer		9 656 000	7 915 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	5 439 000	11 886 000
Andre fordringer		6 946 000	6 895 000
Sum fordringer		12 385 000	18 781 000
<b>Investeringer</b>			
Øvrige investeringer	13	3 000	7 000
Sum investeringer		3 000	7 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter, o.l.	14	122 480 000	86 128 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 480 000	86 128 000
Sum omløpsmidler		144 524 000	112 831 000
SUM EIENDELER		659 094 000	695 525 000
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 15	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	121 076 000	126 517 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>121 076 000</b>	<b>126 517 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>121 106 000</b>	<b>126 547 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	8, 16	1 342 000	1 480 000
Utsatt skatt	6	3 580 000	6 813 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 922 000</b>	<b>8 293 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	374 380 000	404 940 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>374 380 000</b>	<b>404 940 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>379 302 000</b>	<b>413 233 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 580 000	16 146 000
Betalbar skatt	6	13 196 000	8 752 000
Skyldige offentlige avgifter		25 183 000	23 236 000
Annen kortsiktig gjeld		105 727 000	107 612 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>158 686 000</b>	<b>155 746 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>537 988 000</b>	<b>568 979 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>659 094 000</b>	<b>695 526 000</b>



Organisasjonsnr: 925 903 930  
CONTINENTAL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 925 903 930  
CONTINENTAL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Til generalforsamlingen i Continental Holding AS

Fr. Nansens vei 19  
0369 Oslo  
Norway  
Tel +47 23 19 63 00  
[forvismazars.com/no/no](https://forvismazars.com/no/no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Continental Holding AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har



opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 04.06.2025  
Forvis Mazars AS

Rune Jørling  
statsautorisert revisor



Continental Holding AS - Konsern

Resultatregnskap (kr 1.000)

Morselskap				Konsern	
2024	2023	NOTE	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
16 218	15 071	2	Salgsinntekter	304 304	279 037
0	0	2	Husleieinntekter	53 990	52 186
<b>16 218</b>	<b>15 071</b>		<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>358 294</b>	<b>331 224</b>
4 676	4 577		Varekostnad	51 587	46 641
6 568	6 486	4	Lønnskostnad	126 528	118 686
1 253	1 347	5	Ordinær avskrivning	48 679	47 916
3 846	3 722	4	Annen driftskostnad	59 687	54 885
<b>16 344</b>	<b>16 133</b>		<b>Sum driftskostnader</b>	<b>286 482</b>	<b>268 127</b>
<b>-126</b>	<b>-1 063</b>		<b>Driftsresultat</b>	<b>71 812</b>	<b>63 096</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>					
66 042	54 554		Inntekt på investering i datterselskap	0	0
0	0		Nedskrivning av andre finansielle eiendeler	-39 959	0
0	0		Annen renteinntekt	5 219	2 555
0	0		Annen finansinntekt	50	17
-6 315	-4 188		Rentekostnader	-32 272	-20 050
0	0		Annen finanskostnad	-327	-36
<b>59 727</b>	<b>50 366</b>		<b>Netto finansresultat</b>	<b>-67 290</b>	<b>-17 513</b>
<b>59 601</b>	<b>49 304</b>		<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>4 522</b>	<b>45 583</b>
13 157	10 847	6	Skattekostnad	9 963	10 155
<b>46 444</b>	<b>38 457</b>	7	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>-5 441</b>	<b>35 428</b>



## Continental Holding AS - Konsern

## Balanse pr 31. desember

Morselskap				Konsern	
2024	2023	NOTE	EIENDELER	2024	2023
			<b>Anleggsmidler</b>		
			<b>Varige driftsmidler</b>		
0	0	5, 8	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	358 109	385 666
0	0	5	Maskiner og anlegg	53 475	60 232
6 215	7 469	5	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	41 127	45 388
<u>6 215</u>	<u>7 469</u>		<b>Sum varige driftsmidler</b>	<u>452 711</u>	<u>491 286</u>
			<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
156 039	156 039	9	Investering i datterselskap	0	0
0	0	10	Investering i andre aksjer	61 859	91 408
<u>156 039</u>	<u>156 039</u>		<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<u>61 859</u>	<u>91 408</u>
<b>162 254</b>	<b>163 508</b>		<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>514 570</b>	<b>582 694</b>
			<b>Omløpsmidler</b>		
<u>366</u>	<u>289</u>		<b>Varer</b>	<u>9 656</u>	<u>7 915</u>
			<b>Fordringer</b>		
100	171	11	Kundefordringer	5 439	11 886
66 660	82 362	12	Fordringer på konsernselskaper	0	0
225	513		Andre fordringer	6 946	6 895
<u>66 985</u>	<u>83 046</u>		<b>Sum fordringer</b>	<u>12 385</u>	<u>18 781</u>
			<b>Investeringer</b>		
0	0	13	Øvrige investeringer	3	7
<u>0</u>	<u>0</u>		<b>Sum investeringer</b>	<u>3</u>	<u>7</u>
<u>213</u>	<u>211</u>	14	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<u>122 480</u>	<u>86 128</u>
<b>67 563</b>	<b>83 546</b>		<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>144 524</b>	<b>112 831</b>
<b>229 818</b>	<b>247 053</b>		<b>SUM EIENDELER</b>	<b>659 095</b>	<b>695 525</b>



## Continental Holding AS - Konsern

## Balanse pr 31. desember


Morselskap			Konsern		
2024	2023	NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
			<b>Egenkapital</b>		
			<b>Innskutt egenkapital</b>		
30	30	7, 15	Aksjekapital	30	30
<u>30</u>	<u>30</u>		<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<u>30</u>	<u>30</u>
			<b>Opptjent egenkapital</b>		
116 857	70 413	7	Annen egenkapital	121 076	126 517
<u>116 857</u>	<u>70 413</u>		<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<u>121 076</u>	<u>126 517</u>
<b>116 887</b>	<b>70 443</b>		<b>Sum egenkapital</b>	<b>121 106</b>	<b>126 547</b>
			<b>Gjeld</b>		
			<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
2 432	2 470	6	Utsatt skatt	3 580	6 813
<u>0</u>	<u>0</u>	8, 16	Pensjonsforpliktelser	<u>1 342</u>	<u>1 480</u>
<u>2 432</u>	<u>2 470</u>		<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<u>4 922</u>	<u>8 292</u>
			<b>Langsiktig gjeld</b>		
<u>0</u>	<u>0</u>	8	Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>374 380</u>	<u>404 940</u>
<u>0</u>	<u>0</u>		<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<u>374 380</u>	<u>404 940</u>
			<b>Kortsiktig gjeld</b>		
162	1 906	12	Gjeld til konsernselskaper	0	0
13 292	74 890	16	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
102	66		Leverandørgjeld	14 580	16 146
13 196	8 752	6	Betalbar skatt	13 196	8 752
766	712		Skyldige offentlige avgifter	25 183	23 236
<u>82 981</u>	<u>87 814</u>		Annen kortsiktig gjeld	<u>105 727</u>	<u>107 612</u>
<u>110 498</u>	<u>174 139</u>		<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<u>158 686</u>	<u>155 746</u>
<b>112 931</b>	<b>176 610</b>		<b>Sum gjeld</b>	<b>537 988</b>	<b>568 978</b>
<b>229 818</b>	<b>247 053</b>		<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>659 095</b>	<b>695 525</b>

Oslo, 4. juni 2025

  
Elisabeth C. Brøchmann  
Styreleder/Konsernsjef

  
Christen Brochmann Byhring  
Styremedlem

  
Bjørne Byhring  
Styremedlem

  
Caroline Brochmann Byhring  
Styremedlem



## Continental Holding AS - Konsern

## Kontantstrømsoppstilling

Morselskap			Konsern	
2024	2023		2024	2023
59 601	49 304	Ordinært resultat før skattekostnad	4 522	45 583
-8 752	0	Periodens betalte skatt	-8 752	-142
1 253	1 347	Ordinære avskrivninger	48 679	47 916
0	0	Pensjonskostnad uten kontanteffekt	-138	-175
0	0	Finansposter uten kontanteffekt	39 963	6
-77	-93	Endring i varebeholdning	-1 741	596
71	-111	Endring i kundefordringer	6 447	-3 018
36	-26	Endring i leverandørgjeld	-1 565	3 659
13 958	-3 594	Endringer i konsernmellomværender	0	0
-4 491	-20 021	Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	10	-19 348
<b>61 600</b>	<b>26 807</b>	<b>Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>87 426</b>	<b>75 077</b>
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-10 104	-16 241
0	0	Utbetalinger ved kjøp av finansielle omløpsmidler og anleggsmidler	-10 410	0
0	0	Innbetalinger ved salg av finansielle omløpsmidler		2 082
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-20 514</b>	<b>-14 159</b>
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
0	0	Nedbetaling av langsiktig gjeld	-30 560	-37 952
-61 598	-26 816	Netto endring i kassekreditt	0	0
<b>-61 598</b>	<b>-26 786</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-30 560</b>	<b>-37 952</b>
2	-9	Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	36 352	22 966
211	220	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	86 128	63 162
<b>213</b>	<b>211</b>	<b>Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.</b>	<b>122 480</b>	<b>86 128</b>



## Continental Holding AS - Konsern

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

##### **Konsolideringsprinsipper**

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskaper med datterselskapenes eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværender mellom selskaper i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapene, som oppføres til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede løpetid.

Konsernregnskapet omfatter Continental Holding AS med datterselskaper hvor Continental Holding AS eier direkte eller indirekte mer enn 50%. Det er anvendt ensartede regnskapsprinsipper i konsernselskapenes regnskaper.

##### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

##### **Valuta**

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

##### **Aksjer datterselskap**

I selskapsregnskapet er datterselskap vurdert til anskaffelseskost.

##### **Andre aksjer og andeler**

Anleggsaksjer hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.



## Continental Holding AS - Konsern

### Noter til regnskapet 2024

#### Investering i handelsportefølje

Aksje- og obligasjonsfond som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er

#### Pensjoner

Ved regnskapsføring av pensjon er lineær opptjeningsprofil og forventet sluttlønn som opptjeningsgrunnlag lagt til grunn. Estimatavvik og effekt av endrede forutsetninger amortiseres over forventet gjenværende opptjeningsperiode i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelsen og pensjonsmidlene (korridor). Planendringer fordeles over gjenværende opptjeningsperiode. Arbeidsgiveravgift er inkludert i tallene.

#### Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Note 2 Salgsinntekt

Konsern	(alle tall i millioner)	2024	2023
<u>Pr virksomhetsområde:</u>			
Varesalg restauranter		168,2	153,9
Losjiinntekter		123,2	112,8
Lokalleie, møter mv		10,2	9,1
Diverse inntekter		6,2	5,9
Kredittkortprovisjon		-3,4	-2,8
Husleier		54,0	52,2
<b>Sum</b>		<b>358,3</b>	<b>331,2</b>

Salgsinntekt i morselskapet er utelukkende knyttet til restaurant.

#### Note 3 Offentlige tilskudd

##### Morselskap

Morselskapet har ikke mottatt offentlig støtte i 2024.

##### Konsern

Konsernet har ikke mottatt offentlig støtte i 2024.



## Continental Holding AS - Konsern

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 4 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

##### Morselskap

Lønnskostnad	2024	2023
Lønn	5 435	5 532
Folketrygdavgift	490	446
Pensjonskostnader	99	88
Andre ytelser	545	420
Sum	6 568	6 486
Gjennomsnittlig antall årsverk	5	5

Det er ikke gitt lønn eller andre godtgjørelser til styret og daglig leder.

##### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør 77 tusen kroner for revisjon.

I tillegg kommer andre tjenester med 80 tusen kroner.

##### Konsern

Lønnskostnad	2024	2023
Lønn	99 200	96 253
Arbeidsgiveravgift	16 241	15 145
Pensjonskostnader inkl. OTP og AFP	3 470	3 055
Andre ytelser	7 617	4 232
Sum	126 528	118 686
Gjennomsnittlig antall årsverk	173	163

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 354	800
Annen godtgjørelse	113	
Pensjon	29	

##### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i konsernet for 2024 utgjør 658 tusen kroner.

I tillegg kommer andre tjenester med 430 tusen kroner. Honorarer er eks mva

##### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet og konsernet omfattes av obligatorisk tjenstepensjon. Konsernet har opprettet en pensjonsordning som oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Continental Holding AS - Konsern

Noter til regnskapet 2024

Note 5 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre inventar, verktøy o.l.
<b>Morselskap</b>	
Anskaffelseskost 1.1.2024	12 828
Tilgang driftsmidler	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>12 828</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	6 613
<b>Bokført verdi pr. 31.12.24</b>	<b>6 215</b>
Årets avskrivninger	1 253
Økonomisk levetid	5/10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Konsern	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre inventar, verktøy o.l.
Anskaffelseskost 1.1.2024	46 873	696 783	207 672	113 559
Tilgang driftsmidler		2 299	2 842	4 963
Avgang til kostpris	-	-	-	-
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>46 873</b>	<b>699 082</b>	<b>210 515</b>	<b>118 522</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		387 846	157 040	77 395
<b>Bokført verdi pr. 31.12.24</b>	<b>46 873</b>	<b>311 236</b>	<b>53 475</b>	<b>41 127</b>
Årets avskrivninger		29 856	9 599	9 224
Økonomisk levetid		10-50 år	5-15 år	3-7 år
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær



Continental Holding AS - Konsern

Noter til regnskapet 2024

Note 6 Skattekostnad

Morselskap

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt	13 196	8 752
Endring i utsatt skatt	-38	2 095
Skattekostnad	13 157	10 847
<b>Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:</b>		
Årsresultat før skatt	59 601	49 304
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	13 112	10 847
Skatteeffekten av følgende poster:		
Ikke fradragsberettigede kostnader	45	-
Skattekostnad	13 157	10 847
Effektiv skattesats	22,1 %	22,0 %

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2024		2023	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	-	418	-	442
Midertidig forskjell fusjonsgjeld	-	10 787	-	10 787
Avsetninger	150	-	-	-
Underskudd til framføring	-	-	-	-
Sum	150	11 206	-	11 229
Netto utsatt skatt i balansen, 22%	-2 432		-2 470	



## Continental Holding AS - Konsern

### Noter til regnskapet 2024

#### Konsern

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt	13 196	8 752
Endring i utsatt skatt	-3 232	1 403
<b>Skattekostnad</b>	<b>9 963</b>	<b>10 155</b>
<b>Avstemning fra nominell til faktisk skattesats:</b>		
Årsresultat før skatt	4 522	45 583
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22 %)	995	10 028
Skatteeffekten av følgende poster:		
Ikke fradragsberettigede kostnader	8 968	127
<b>Skattekostnad</b>	<b>9 963</b>	<b>10 155</b>
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>220,3 %</b>	<b>22,3 %</b>

#### Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:

	2024		2023	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	35 336	43 180	24 557	46 344
Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld	133	-	133	-
Pensjonsforpliktelser	1 342	-	1 480	-
Fusjonsgjeld	-	10 788	-	10 787
Avsetninger	885	-	-	-
Underskudd til fremføring	-	-	-	-
Verdipapirer	-	3	-	7
<b>Sum</b>	<b>37 696</b>	<b>53 971</b>	<b>26 170</b>	<b>57 137</b>
<b>Netto utsatt skatt i balansen, 22%</b>		<b>-3 580</b>		<b>-6 813</b>



## Continental Holding AS - Konsern

## Noter til regnskapet 2024

## Note 7 Egenkapital

Morselskap	Aksje- kapital	Annen egenkap.	SUM
Egenkapital 31. desember 2023	30	70 413	70 443
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Årets resultat		46 444	46 444
<b>Egenkapital 31. desember 2024</b>	<b>30</b>	<b>116 857</b>	<b>116 887</b>

Konsern	Aksje- kapital	Annen egenkap.	SUM
Egenkapital 31. desember 2023	30	126 517	126 547
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Årets resultat		-5 441	-5 441
<b>Egenkapital 31. desember 2024</b>	<b>30</b>	<b>121 076</b>	<b>121 106</b>

## Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

## Konsern

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	374 380	404 940
Pensjonsforpliktelse	1 342	1 480
Sum	375 722	406 420

Tinglyste panteobligasjoner på selskapets eiendommer	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kredittinstitusjoner	667 000	667 000
Andre	4 800	4 800
Totalt	671 800	671 800

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Bygninger	358 109	338 793
Tomt	46 873	46 873
Totalt	404 982	385 666



## Continental Holding AS - Konsern

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 9 Datterselskap

Firma	Forretnings- kontor	Stemme og eierandel	Egenkapital pr 31.12.24	Resultat 2024
Hotell- og Restauranhuset Continental AS	Oslo	100 %	92 105	42 064
Continental Eiendom AS	Oslo	100 %	33 650	-30 529

#### Note 10 Aksjer i andre selskaper

	Ansk.kost	Balansført verdi
Karvesvingen 5 Eiendomsfond AS	101 758	61 799
Nores AL	10	10
Visit Oslo AS	50	50
Sum	101 818	61 859

#### Note 11 Kundefordringer

Kundefordringer konsern er oppført med pålydende beløp etter fradrag for antatt tap på TNOK 133.

Spesifikasjon av tap på fordringer:

Konsern	2024	2023
Arets konstaterte tap	144	46
Inngått på tidligere avskrevne	-	-3
Endring tapsavsetning	-	50
Bokført netto tap på fordringer	144	93

#### Note 12 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskap	2024	2023
Hotell- og Restauranhuset Continental AS	53 836	43 273
Hotel Continental AS	123	130
Dagligstuen AS	74	227
AS Continentalkomplekset AS	0	27 450
Theatercafeen AS	527	0
Continetal Eiendom AS	12 100	11 281
Sum fordringer	66 660	82 362

Morselskap	2024	2023
Hotell- og Restauranhuset Continental AS	0	426
AS Continentalkomplekset AS	162	155
Theatercafeen AS	0	1 324
Sum gjeld	162	1 906

Alle mellomværende er av kortsiktig karakter.

#### Note 13 Øvrige investeringer

	Kostpris	Balansført verdi	Markeds- verdi
Whitehall Street International Real Estate Corporation IS	-	3	3
Sum øvrige investeringer	-	3	3



## Continental Holding AS - Konsern

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 14 Likvider

##### Morselskap

Av innestående i bank er 189 tusen kroner bundne skattetreksmidler.

##### Konsern

Av innestående i bank er 7 945 tusen kroner bundne skattetreksmidler og 1 728 tusen kroner er øvrige bundne midler.

Innvilget kassekreditt er MNOK 35 pr 31.12.2024.

#### Note 15 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2024 består av to aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 020	10	10 200
B-aksjer	1 980	10	19 800
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12.2024 var:

	Antall A-aksjer	Antall B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
ECB AS	1 020	0	34,0 %	50,7 %
Carro AS	0	990	33,0 %	24,6 %
Tig AS	0	990	33,0 %	24,6 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 020</b>	<b>1 980</b>	<b>100,0 %</b>	<b>100,0 %</b>



## Continental Holding AS - Konsern

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 16 Pensjonskostnader og -forpliktelser

Konsernet har udekkede forpliktelser overfor 2 tidligere ansatte. Disse finansieres over selskapets drift og er udekket. Pr. 31.12.24 var den aktuarberegnete neddiskonterte verdien av disse forpliktelsene TNOK 1 342 (1 480 i 2023).

Alle ansatte har innskuddsordninger som kostnadsføres og betales hver måned

#### Pensjonsforpliktelsen fremkommer slik:

Konsernet	2024	2023
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	-	-
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	74	48
Resultatført ved opphør	-	-
Avkastning på pensjonsmidler	-	-
Netto pensjonskostnad (før arbeidsgiveravgift)	74	48
Resultatført estimatavvik	130	120
Resultatført pensjonskostnad før arbeidsgiveravgift	204	168
Periodisert arbeidsgiveravgift	10	7
Netto pensjonskostnad etter arbeidsgiveravgift	214	175

	2024	2023
Opptjente pensjonsforpliktelser		
Beregnet effekt av fremtidig lønnsregulering		
Beregnet pensjonsforpliktelse	2 342	2 543
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	-	-
Ikke resultført virkning av estimatavvik	-1 330	-1 422
Netto pensjonsforpliktelse før arb.giveravgift	1 012	1 121
Periodisert arbeidsgiveravgift	330	359
Netto pensjonsforpliktelse etter arb.giveravgift	1 342	1 480

#### Økonomiske forutsetninger:

Diskonteringsrente	3,90	3,10
Forventet lønnsregulering	0,00%	0,00%
Forventet pensjonsøkning	0,00%	0,00%
Forventet G-regulering	3,75	3,25

Som aktuarmessige forutsetninger for demografiske faktorer og avgang er lagt til grunn vanlig benyttede forutsetninger innen forsikring.



**ÅRSBERETNING 2024**  
**FOR**  
**CONTINENTAL HOLDING AS**

Continental Holding AS er morselskapet, og eier 100 % av Hotell- og Restauranthuset Continental AS. Continental Holding AS eier også 100 % av Continental Eiendom AS som igjen eier Skøyen Næringseiendom AS.

Continental Holding AS sitt formål er hotell-, restaurant- og eiendomsdrift. Morselskapet holder til i Oslo. Totale driftsinntekter i 2024 beløper seg til Tnok 16.218 mot Tnok 15.071 i 2023. For konsern er driftsinntektene Tnok 358.294 i 2024 mot Tnok 331.224 i 2023.

Avskrivninger i 2024 har vært lik Tnok 48.679. I tillegg har man hatt en ekstraordinær nedskrivning av investeringen i Karvesvingen lik Tnok 39.959. Konsernet har et underskudd i 2024 lik Tnok 5.441 og en egenkapital på Tnok 121.106 pr. 31.12.24.

Årets overskudd for Continental Holding AS i 2024 er Tnok 46.444. Ordinære avskrivninger i 2024 er Tnok 1.253.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettviseende bilde av resultatet i 2024 og stillingen per 31.12.2024.

Arbeidsmiljø: I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører Continental Holding AS oversikt over totalt sykefravær blant sine medarbeidere. For 2024 er det totale sykefraværet 1,7 % (basert på RTV-statistikk). Det er ingen registrerte hendelser som har medført sykefravær i 2024.

For konsernet utgjør det totale sykefraværet 5,8 %. Det er definert klare målsettinger for HMS-arbeid, og også definert prioriterte satsningsområder og utarbeidet handlingsplaner for HMS for perioden.

Likestilling: Continental Holding AS har 11 medarbeidere, hvorav 5 kvinner og 6 menn (alle nivåer inkludert).

Totalt har konsernet 306 medarbeidere, hvorav 159 kvinner og 147 menn (alle nivåer inkludert). Ved rekruttering vil den mest kompetente og best egnede søker få tilbud om stillingen, uavhengig av kjønn.



Ytre miljø: Påvirkningen fra Continental Holding AS på det ytre miljø er ubetydelig. Bedriften er Miljøfyrtårnsertifisert.

Aktsomhetsvurdering: Redegjørelse for aktsomhetsvurdering er tilgjengelig på selskapets hjemmesider ([www.hotelcontinental.no/kontakt/kontakt-apenhetsloven](http://www.hotelcontinental.no/kontakt/kontakt-apenhetsloven))

Finansiell risiko: Kredittrisikoen er begrenset siden Continental Holding AS ikke har noen dominerende kunder.

Selskapet har ikke tegnet styreforsikring.

Framtidsutsikter: Alle konsernets selskaper har kommet seg gjennom pandemien.

Continental Holding AS vil fortsette oppgraderingen av sitt tilbud for å møte gjestenes fremtidige kvalitetskrav og økende konkurranse.

Etter styrets oppfatning er forutsetningen for fortsatt drift til stede og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetningen.

Oslo, 04. juni 2025

Elisabeth C. Brochmann

Styreleder

Bjørne Byhring

Styremedlem

Caroline Brochmann Byhring

Styremedlem

Christen Brochmann Byhring

Styremedlem