



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 531 605  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGGATA 23 AS  
Forretningsadresse: Natrutekaien 35  
5411 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Trygve Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		532 946	320 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>532 946</b>	<b>320 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	92 925	91 425
Annen driftskostnad	4	424 093	303 097
<b>Sum kostnader</b>		<b>517 018</b>	<b>394 522</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 928</b>	<b>-73 772</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern			9 732
Anna renteinntekt		12	58
Annen finansinntekt		2 867	2 839
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 879</b>	<b>12 629</b>
Annan rentekostnad		244 896	241 974
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>244 896</b>	<b>241 974</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-242 017</b>	<b>-229 345</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-226 089</b>	<b>-303 117</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-49 739	-66 686
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-176 350</b>	<b>-236 431</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-176 350</b>	<b>-236 431</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-176 350	-236 431
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-176 350</b>	<b>-236 431</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel		345 374	295 635
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>345 374</b>	<b>295 635</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	7 197 626	6 660 125
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	28 694	59 120
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>7 226 319</b>	<b>6 719 244</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	5	60 000	60 000
Lån til føretak i same konsern	6	972 811	609 732
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>1 032 811</b>	<b>669 732</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>8 604 504</b>	<b>7 684 611</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	11	12 500	25 625
Andre fordringer		19 482	18 446
<b>Sum krav</b>		<b>31 982</b>	<b>44 071</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd	12	85 836	143 765
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>85 836</b>	<b>143 765</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>117 818</b>	<b>187 836</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>8 722 322</b>	<b>7 872 447</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 13	100 000	100 000
Overkurs	13	-5 666	-5 666
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>94 334</b>	<b>94 334</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap	13	1 218 844	1 042 494
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-1 218 844</b>	<b>-1 042 494</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	13, 16	<b>-1 124 510</b>	<b>-948 160</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	14	6 175 000	6 256 250
Ansvarleg lånekapital		1 044 779	1 044 779
Øvrig langsiktig gjeld		2 409 000	1 430 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>9 628 779</b>	<b>8 731 029</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 628 779</b>	<b>8 731 029</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		182 024	47 756
Annen kortsiktig gjeld		36 029	41 823
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>218 052</b>	<b>89 578</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 846 831</b>	<b>8 820 607</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 722 322</b>	<b>7 872 447</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 203927

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 531 605  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGGATA 23 AS  
Forretningsadresse: Natrutekaien 35  
5411 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Trygve Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 531 605  
BORGATA 23 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		532 946	320 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>532 946</b>	<b>320 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	92 925	91 425
Annen driftskostnad	4	424 093	303 097
<b>Sum kostnader</b>		<b>517 018</b>	<b>394 522</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 928</b>	<b>-73 772</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern			9 732
Anna renteinntekt		12	58
Annen finansinntekt		2 867	2 839
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 879</b>	<b>12 629</b>
Annan rentekostnad		244 896	241 974
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>244 896</b>	<b>241 974</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-242 017</b>	<b>-229 345</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-49 739	-66 686
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-176 350</b>	<b>-236 431</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-176 350</b>	<b>-236 431</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-176 350	-236 431
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-176 350</b>	<b>-236 431</b>



Organisasjonsnr: 916 531 605  
BORGATA 23 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel		345 374	295 635
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>345 374</b>	<b>295 635</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	7 197 626	6 660 125
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	28 694	59 120
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>7 226 319</b>	<b>6 719 244</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	5	60 000	60 000
Lån til føretak i same konsern	6	972 811	609 732
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>1 032 811</b>	<b>669 732</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>8 604 504</b>	<b>7 684 611</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	11	12 500	25 625
Andre fordringer		19 482	18 446
<b>Sum krav</b>		<b>31 982</b>	<b>44 071</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd	12	85 836	143 765
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>85 836</b>	<b>143 765</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>117 818</b>	<b>187 836</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>8 722 322</b>	<b>7 872 447</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 13	100 000	100 000



Overkurs	13	-5 666	-5 666
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>94 334</b>	<b>94 334</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Udekt tap	13	1 218 844	1 042 494
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-1 218 844</b>	<b>-1 042 494</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>13, 16</b>	<b>-1 124 510</b>	<b>-948 160</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	14	6 175 000	6 256 250
Ansvarleg lånekapital		1 044 779	1 044 779
Øvrig langsiktig gjeld		2 409 000	1 430 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>9 628 779</b>	<b>8 731 029</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 628 779</b>	<b>8 731 029</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		182 024	47 756
Annen kortsiktig gjeld		36 029	41 823
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>218 052</b>	<b>89 578</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 846 831</b>	<b>8 820 607</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 722 322</b>	<b>7 872 447</b>



Organisasjonsnr: 916 531 605  
BORGATA 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Rekneskapsprinsipp**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

**Note**  
7

**Tal på aksjar og aksjeeigarar**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sentrum Eiendom Stord AS	39.00	39.00%	Ordinære aksjer
Stord Innkvartering AS	39.00	39.00%	Ordinære aksjer
SEG STORD AS	20.00	20.00%	Ordinære aksjer
Nilsen, Leif Trygve (Styremedlem)	2.00	2.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**  
2

**Ytingar til leiande personer**  
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

**Ytingar til dagleg leiar**

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytingar til andre leiande personer**



## Note

4

### Ytingar til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14750.00	
<u>Sum godtgjersle til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14750.00	

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemnda har hatt følgjende tal på årsverk:  
0.00

## Note

1

### Obligatorisk tenestepensjon

Er verksemnda pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov: Nei

Oppfyller pensjonsordninga krava etter lov: Nei

## Note

3

### Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

## Note

### Konsern, tilknytt selskap og dotterselskap

#### Tilknytt selskap/dotterselskap

<u>Namn og adresse</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Stemmegpart</u>	<u>Eigenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Borggata 27 AS, 5411 Stord	100.00%	100.00%	-169725.00	-101023.00
Nattrutekaien 6 AS, 5411 Stord	100.00%	100.00%	-42154.00	41822.00

Konsernregnskapen er med i konsolideringa til morselskap: Nei

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei



## Noter 2020 BORGATA 23 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Borggata 27 AS	Stord	100%	-169 725	-101 023
Natrutekaien 6 AS	Stord	100%	-42 154	41 822

## Note 6 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern	972 811	609 732
Gjeld til tilknyttet selskap	3 453 779	2 474 779

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sentrum Eiendom Stord AS	39	39,00%	Ordinære aksjer
Stord Innkvartering AS	39	39,00%	Ordinære aksjer
SEG STORD AS	20	20,00%	Ordinære aksjer
Nilsen, Leif Trygve (Styremedlem)	2	2,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	871 500	6 099 867	152 128	7 123 495
Tilgang i året	0	600 000	0	600 000
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>871 500</b>	<b>6 699 867</b>	<b>152 128</b>	<b>7 723 495</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(311 243)	(93 008)	(404 251)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(373 742)	(123 434)	(497 176)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>871 500</b>	<b>6 326 125</b>	<b>28 694</b>	<b>7 226 319</b>
Årets avskrivninger		(62 499)	(30 426)	(92 925)
Økonomisk levetid		100 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>1 %</b>	<b>20 %</b>	



## Note 9 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(226 089)	(303 117)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	81 277	76 866
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(144 812)</b>	<b>(226 251)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(49 739)	(66 686)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(49 739)</b>	<b>(66 686)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(310 359)	(391 636)	81 277
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 033 436)	(1 178 248)	144 812
Sum midlertidige forskjeller	(1 343 795)	(1 569 884)	226 089
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>(295 635)</b>	<b>(345 374)</b>	<b>49 739</b>

## Note 11 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	12 500	25 625
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>12 500</b>	<b>25 625</b>

## Note 12 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	(5 666)	(1 042 494)	(948 160)
Årets resultat			(176 350)	(176 350)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>(5 666)</b>	<b>(1 218 844)</b>	<b>(1 124 510)</b>

## Note 14 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 175 000	6 256 250
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>6 175 000</b>	<b>6 256 250</b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomt, bygg og annen fast eiendom	7 226 319	6 719 244
<b>Sum</b>		



## **Note 15 - Andre forhold**

Selskapets styre og ledelse henviser til det pågående Covid-19 utbruddet som har pågått i store deler av 2020 og som vil vare ut i 2021.

Selskapet er, som nær alle næringsdrivende selskaper, rammet av utbruddet. Selskapet er etter styrets vurdering påvirket ved at kunders likviditet og betalingsevne er redusert samt generell reduksjon av aktivitet i næringslivet.

Styret ser alvorlig på situasjonen og følger utviklingen tett men er ikke bekymret for videre drift.

På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet er det ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser pandemien vil ha for selskapets framtidige økonomiske stilling. Hvordan pandemien vil påvirke selskapets inntjening er avhengig hvor langvarig situasjonen vil være, fortsatte tiltak fra myndighetene, og hvordan de nevnte risikoer faktisk vil påvirke selskapet og kunder. Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunktet, mener imidlertid styret at det ikke er usikkerhet av betydning knyttet til selskapets evne til fortsatt drift.

## **Note 16 - Fortsatt drift**

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet er i en oppstartingsfase og det er foretatt betydelig oppgradering og vedlikeholdsarbeid på bygg. Aksjonærene tilfører kapital ved behov. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.