



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 578 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNHERRREDSVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Karisvingen 26
7040 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Grimstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 165 824	1 040 256
Sum inntekter		1 165 824	1 040 256
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	44 431	89 962
Annen driftskostnad		3 317 671	1 565 862
Sum kostnader		3 362 101	1 655 824
Driftsresultat		-2 196 277	-615 568
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 747	238
Sum finansinntekter		3 747	238
Annen rentekostnad		277 117	90 318
Sum finanskostnader		-277 117	-90 318
Netto finans		-273 370	-90 080
Resultat før skattekostnad		-2 469 647	-705 648
Årsresultat		-2 469 647	-705 648
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-2 469 647	-705 648
Sum overføringer og disponeringer		-2 469 647	-705 648



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 010 200	5 054 630
Sum varige driftsmidler		5 010 200	5 054 630
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 010 200	5 054 630
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		104 480	100 181
Andre kortsiktige fordringer		134 603	16 275
Sum fordringer		239 083	116 456
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		471 380	158 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		471 380	158 515
Sum omløpsmidler		710 463	274 971
SUM EIENDELER		5 720 663	5 329 601

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		229 721	2 699 367
Sum opptjent egenkapital		229 721	2 699 367
Sum egenkapital		329 721	2 799 367
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 722 271	2 421 474
Ansvarlig lånekapital	2	500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 222 271	2 421 474
Sum langsiktig gjeld		5 222 271	2 421 474
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 837	18 115
Annen kortsiktig gjeld		114 834	90 645
Sum kortsiktig gjeld		168 671	108 760
Sum gjeld		5 390 942	2 530 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 720 663	5 329 601



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 351192

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 578 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNHERREDSVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Innherredsveien 9
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Grimstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 578 200
INNHERREDSVEIEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 165 824	1 040 256
Sum inntekter		1 165 824	1 040 256
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	44 431	89 962
Annen driftskostnad		3 317 671	1 565 862
Sum kostnader		3 362 101	1 655 824
Driftsresultat		-2 196 277	-615 568
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 747	238
Sum finansinntekter		3 747	238
Annen rentekostnad		277 117	90 318
Sum finanskostnader		-277 117	-90 318
Netto finans		-273 370	-90 080
Resultat før skattekostnad		-2 469 647	-705 648
Årsresultat		-2 469 647	-705 648
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-2 469 647	-705 648
Sum overføringer og disponeringer		-2 469 647	-705 648



Organisasjonsnr: 994 578 200
INNHERREDSVEIEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	5 010 200	5 054 630
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 010 200	5 054 630
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		104 480	100 181
Andre kortsiktige fordringer		134 603	16 275
Sum fordringer		239 083	116 456
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		471 380	158 515
Sum omløpsmidler		710 463	274 971
SUM EIENDELER		5 720 663	5 329 601
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	229 721	2 699 367
Sum opptjent egenkapital	229 721	2 699 367
Sum egenkapital	329 721	2 799 367
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 4 722 271	2 421 474
Ansvarlig lånekapital	2 500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	5 222 271	2 421 474
Sum langsiktig gjeld	5 222 271	2 421 474
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	53 837	18 115
Annen kortsiktig gjeld	114 834	90 645
Sum kortsiktig gjeld	168 671	108 760
Sum gjeld	5 390 942	2 530 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 720 663	5 329 601



Organisasjonsnr: 994 578 200
INNHERREDSVEIEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7389093.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7389093.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2378892.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5010201.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	44431.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4722271.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4722271.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5054630.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



INNHERREDSVEIEN 9 AS
994 578 200

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 165 824	1 040 256
Sum driftsinntekter		1 165 824	1 040 256
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-44 431	-89 962
Annen driftskostnad		-3 317 671	-1 565 862
Sum driftskostnader		-3 362 101	-1 655 824
Driftsresultat		-2 196 277	-615 568
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 747	238
Sum finansinntekter		3 747	238
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-277 117	-90 318
Sum finanskostnader		-277 117	-90 318
Netto finans		-273 370	-90 080
Resultat før skattekostnad		-2 469 647	-705 648
Årsresultat		-2 469 647	-705 648
Overføringer			
Annen egenkapital		-2 469 647	-705 648
Sum overføringer		-2 469 647	-705 648



INNHERREDSVEIEN 9 AS
994 578 200

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 010 200	5 054 630
Sum varige driftsmidler		5 010 200	5 054 630
Sum anleggsmidler		5 010 200	5 054 630
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		104 480	100 181
Andre kortsiktige fordringer		134 603	16 275
Sum fordringer		239 083	116 456
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		471 380	158 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		471 380	158 515
Sum omløpsmidler		710 463	274 971
SUM EIENDELER		5 720 663	5 329 601



INNHERREDSVEIEN 9 AS
994 578 200

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		229 721	2 699 367
Sum opptjent egenkapital		229 721	2 699 367
Sum egenkapital		329 721	2 799 367
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 722 271	2 421 474
Ansvarlig lånekapital	2	500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 222 271	2 421 474
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 837	18 115
Annen kortsiktig gjeld		114 834	90 645
Sum kortsiktig gjeld		168 671	108 760
Sum gjeld		5 390 942	2 530 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 720 663	5 329 601

Trondheim, 08.04.2024

Amund Grimstad
styrets leder

Tore Tønsager
styremedlem / daglig leder



INNHERREDSVEIEN 9 AS
994 578 200

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



INNHERREDSVEIEN 9 AS
994 578 200

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 389 093
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 389 093
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 378 892
Balanseført verdi per 31.12.	5 010 201
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	44 431

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 722 271
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 722 271
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 054 630
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0