



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 674 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS STASJONSVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NEWSEC BASALE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 262 280	1 892 188
Sum inntekter		1 262 280	1 892 188
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	108 000	658 823
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	35 844	376 947
Sum kostnader		143 844	1 035 770
Driftsresultat		1 118 436	856 418
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	100	
Annen renteinntekt		14	
Annen finansinntekt		76	6 891
Sum finansinntekter		189	6 891
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	141 663	
Annen rentekostnad		2 089	547 652
Sum finanskostnader		143 752	547 652
Netto finans		-143 562	-540 760
Ordinært resultat før skattekostnad		974 873	315 658
Skattekostnad på resultat	4	214 533	69 445
Ordinært resultat etter skattekostnad		760 340	246 212
Årsresultat		760 340	246 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		760 340	246 212
Totalresultat		760 340	246 212



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			246 685
Avsatt til annen egenkapital		760 340	-473
Sum overføringer og disponeringer	5	760 340	246 213



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	346 337	443 880
Sum immaterielle eiendeler		346 337	443 880
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 116 967	7 224 967
Sum varige driftsmidler	1	7 116 967	7 224 967
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		7 463 304	7 668 847
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 394	73 633
Andre kortsiktige fordringer			94 657
Konsernfordringer	3, 3	6 700 901	5 007 892
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer		6 708 295	5 176 182
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 882	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 882	
Sum omløpsmidler		6 723 177	5 176 182
SUM EIENDELER		14 186 481	12 845 028

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		107 000	107 000
Annen innskutt egenkapital		280 807	
Sum innskutt egenkapital		387 807	107 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		760 340	
Sum opptjent egenkapital		760 340	
Sum egenkapital	5	1 148 147	107 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld		11 813	
Betalbar skatt	4	196 192	124 362
Kortsiktig konserngjeld	3	12 830 329	321 252
Annen kortsiktig gjeld			12 292 414
Sum kortsiktig gjeld		13 038 334	12 738 028
Sum gjeld		13 038 334	12 738 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 186 481	12 845 028



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 530199

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 674 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROTNES EIENDOM BHG AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NEWSEC BASALE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 674 825
ROTNES EIENDOM BHG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 262 280	1 892 188
Sum inntekter		1 262 280	1 892 188
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	108 000	658 823
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	35 844	376 947
Sum kostnader		143 844	1 035 770
Driftsresultat		1 118 436	856 418
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	100	
Annen renteinntekt		14	
Annen finansinntekt		76	6 891
Sum finansinntekter		189	6 891
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	141 663	
Annen rentekostnad		2 089	547 652
Sum finanskostnader		143 752	547 652
Netto finans		-143 562	-540 760
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	214 533	69 445
Ordinært resultat etter skattekostnad		760 340	246 212
Årsresultat		760 340	246 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		760 340	246 212
Totalresultat		760 340	246 212
Overføringer og disponeringer			



Konsernbidrag			246 685
Avsatt til annen egenkapital		760 340	-473
Sum overføringer og disponeringer	5	760 340	246 213



Organisasjonsnr: 990 674 825
ROTNES EIENDOM BHG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 346 337 443 880
Sum immaterielle eiendeler 346 337 443 880

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 7 116 967 7 224 967
Sum varige driftsmidler 1 7 116 967 7 224 967

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 3
Sum anleggsmidler 7 463 304 7 668 847

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7 394 73 633
Andre kortsiktige
fordringer 94 657
Konsernfordringer 3, 3 6 700 901 5 007 892
Krav på innbetaling av
selskapskapital 3
Sum fordringer 6 708 295 5 176 182

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 14 882
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 14 882

Sum omløpsmidler 6 723 177 5 176 182

SUM EIENDELER 14 186 481 12 845 028

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 107 000 107 000
Annen innskutt egenkapital 280 807
Sum innskutt egenkapital 387 807 107 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		760 340	
Sum opptjent egenkapital		760 340	
Sum egenkapital	5	1 148 147	107 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld		11 813	
Betalbar skatt	4	196 192	124 362
Kortsiktig konserngjeld	3	12 830 329	321 252
Annen kortsiktig gjeld			12 292 414
Sum kortsiktig gjeld		13 038 334	12 738 028
Sum gjeld		13 038 334	12 738 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 186 481	12 845 028



Organisasjonsnr: 990 674 825
ROTNES EIENDOM BHG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2022

Rotnes Eiendom Bhg AS

Org.nr: 990 674 825





Resultatregnskap			
Rotnes Eiendom Bhg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		1 262 280	1 892 188
Sum driftsinntekter		1 262 280	1 892 188
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	108 000	658 823
Annen driftskostnad	2	35 844	376 947
Sum driftskostnader		143 844	1 035 770
Driftsresultat		1 118 436	856 418
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	100	0
Annen renteinntekt		14	0
Annen finansinntekt		76	6 891
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	141 663	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	547 652
Annen rentekostnad		2 089	0
Resultat av finansposter		-143 562	-540 760
Resultat før skattekostnad		974 873	315 658
Skattekostnad på resultat	4	214 533	69 445
Årsresultat		760 340	246 213
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	246 685
Avsatt til annen egenkapital		760 340	-473
Sum overføringer	5	760 340	246 213

Rotnes Eiendom Bhg AS

Side 2





Balanse			
Rotnes Eiendom Bhg AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	346 337	443 880
Sum immaterielle eiendeler		346 337	443 880
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 116 967	7 224 967
Sum varige driftsmidler	1	7 116 967	7 224 967
Sum anleggsmidler		7 463 304	7 668 847
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		7 394	73 633
Kundefordringer konsern	3	0	5 007 892
Andre kortsiktige fordringer		0	94 657
Konsernfordringer	3	6 700 901	0
Sum fordringer		6 708 295	5 176 182
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 882	0
Sum omløpsmidler		6 723 177	5 176 182
Sum eiendeler		14 186 481	12 845 028
Rotnes Eiendom Bhg AS		Side 3	





Balanse			
Rotnes Eiendom Bhg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		107 000	107 000
Annen innskutt egenkapital		280 807	0
Sum innskutt egenkapital		387 807	107 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		760 340	0
Sum opptjent egenkapital		760 340	0
Sum egenkapital	5	1 148 147	107 000
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 813	0
Betalbar skatt	4	196 192	124 362
Konserngjeld	3	12 830 329	321 252
Annen kortsiktig gjeld		0	12 292 414
Sum kortsiktig gjeld		13 038 334	12 738 028
Sum gjeld		13 038 334	12 738 028
Sum egenkapital og gjeld		14 186 481	12 845 028
12.06.2023 Styret i Rotnes Eiendom Bhg AS			
<hr/> Gerd Ylva Göransson styreleder			
Rotnes Eiendom Bhg AS			Side 4





Noter til årsregnskapet 2022

Rotnes Eiendom Bhg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Rotnes Eiendom Bhg AS er datterselskap av SBB Barnehagebo AS som inngår i konsernregnskapet til Samhallsbyggnadsbolaget i Norden AB.

Samhallsbyggnadsbolaget i Norden AB har forretningskontor i Stockholm, selskapet er børsnotert og konsernregnskapet kan hentes på selskapets hjemmeside: <http://sbbnorden.se/>

Inntekter

Husleien inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernmellomværende

Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor opplyst på egen linje i note vedrørende mellomværende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Selskapet har kun en leietaker, og motpartsrisiko vurderes lav.

Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.





Noter til årsregnskapet 2022

Rotnes Eiendom Bhg AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	16 920 578	60 896	518 458	17 499 932
Anskaffelseskost pr 31.12	16 920 578	60 896	518 458	17 499 932
Akk. avskrivninger pr 31.12	9 864 507	0	518 458	10 382 965
Bokført verdi 31.12	7 056 071	60 896	0	7 116 967
Årets avskrivninger	108 000	0	0	108 000
Sum ned-/avskrivninger	108 000	0	0	108 000
Økonomisk levetid	80 år	ia	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	Lineær	

Økonomisk levetid av bygninger var endret fra 25 år til 80 år i 2022 etter selskapets total vurdering basert på leiekontrakt og fysisk foreldelse osv. Knekkpunktmetoden er benyttet i endringer av avskrivningsplan, det vil si at effekten av estimatendringen resultatføres over gjenværende avskrivningstid for bygninger.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser og godtgjørelser til styret

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret eller foregående år, og i periodene har det ikke vært utbetalt ytelser til styret. Det har ikke vært ytt lån eller sikkerhetsstillelse for medlemmer av styret.





Noter til årsregnskapet 2022

Rotnes Eiendom Bhg AS

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2022	2021
Renteinntekt konsernfordring	-100	0
Rentekostnad konserngjeld	141 663	0

Mellomværende renteberegnes iht avtale med 2%.

Kortsiktige fordringer

Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern (konsernbidrag)	360 009	0
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	6 340 892	5 007 892
Sum kortsiktige fordringer	6 700 901	5 007 892

Kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld på selskap i samme konsern	-12 830 329	0
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern (konsernbidrag)	0	-321 252
Sum kortsiktig gjeld	-12 830 329	-321 252





Noter til årsregnskapet 2022

Rotnes Eiendom Bhg AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	116 990	195 037
Endring i utsatt skattefordel	97 543	-125 592
Skattekostnad ordinært resultat	214 533	69 445
Ordinært resultat før skatt	974 873	315 657
Permanente forskjeller	291	0
Endring i midlertidige forskjeller	-201 125	328 612
Mottatt konsernbidrag	360 009	0
Avgitt konsernbidrag	0	-321 252
Avskåret rentefradrag	-242 264	242 263
Skattepliktig inntekt	891 784	565 280
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	196 192	124 362
Sum betalbar skatt i balansen	196 192	124 362

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 574 257	-1 775 382	-201 125
Sum	-1 574 257	-1 775 382	-201 125
Avskåret rentefradrag	0	-242 264	-242 264
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 574 257	-2 017 646	-443 389
Utsatt skatt 22%	-346 337	-443 882	-97 546





Noter til årsregnskapet 2022

Rotnes Eiendom Bhg AS

Note 5 Egenkapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 070	107 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
SBB Barnehagebo AS	100	100%
Totalt antall aksjer	100	100%

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Pr. 01.01.2022	107 000	0	107 000
Årets resultat		760 340	760 340
Konsernbidrag mottatt		280 807	280 807
Pr 31.12.2022	107 000	1 041 147	1 148 147

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 6 Hendelser etter balansedato

Det har ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen.





Verification

Transaction 09222115557494691097

Document

B51 Rotnes Eiendom Bhg AS-Regnskap22

Main document

9 pages

Initiated on 2023-06-13 15:08:37 CEST (+0200) by Erik

Falck Nordskar (EFN)

Finalised on 2023-06-16 12:15:53 CEST (+0200)

Initiator

Erik Falck Nordskar (EFN)

SBB Norden

ID number 1111111111

erik.nordskar@sbbnorden.no

+4711111111

Signing parties

Ylva Göransson (YG)

ylva.goransson@sbbnorden.no

bankID

The name returned by Norwegian BankID was "GERD

YLVA GÖRANSSON"

BankID issued by "DNB Bank ASA"

2023-05-02 15:14:46 CEST (+0200)

Signed 2023-06-16 12:15:53 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Rotnes Eiendom BHG AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rotnes Eiendom BHG AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2021 ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 09.05.2022.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 19.06.2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo document key: GQFBC-E7FM6-55CBT-NOYHS-3YZVO-I2QP5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon-Michael Grefsrød

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-3016511

IP: 84.208.xxx.xxx

2023-06-19 11:32:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GCFBQ-E7FM6-5SCBT-N0YHS-3YZVO-IDQPS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>