



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 271 304  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R JOHANNESSEN ELEKTRO AS  
Forretningsadresse: Sekkenvegen 18  
6057 ELLINGSØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 284 261	1 499 167
Annen driftsinntekt		565 400	519 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 849 661</b>	<b>2 018 367</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	548 005	522 468
Lønnskostnad	2	4 485	234 325
Avskrivning på driftsmidler	3		7 460
Annen driftskostnad		541 891	542 138
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 094 381</b>	<b>1 306 391</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>755 280</b>	<b>711 976</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			29
Annen finansinntekt		35 751	2 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35 751</b>	<b>2 529</b>
Annen rentekostnad		168 497	220 046
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>168 497</b>	<b>220 046</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-132 746</b>	<b>-217 517</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>622 534</b>	<b>494 459</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	128 558	108 248
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>493 976</b>	<b>386 211</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>493 976</b>	<b>386 211</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>493 976</b>	<b>386 211</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>493 976</b>	<b>386 211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital		493 976	386 211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>493 976</b>	<b>386 211</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	9 337	12 024
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 337</b>	<b>12 024</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	9 838 229	9 838 229
Maskiner/Inventar	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 838 229</b>	<b>9 838 229</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			87 470
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>87 470</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 847 566</b>	<b>9 937 723</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1, 5	<b>3 300</b>	<b>3 500</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		131 942	46 244
Andre kortsiktige fordringer	6	114 489	
<b>Sum fordringer</b>		<b>246 431</b>	<b>46 244</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter	7	346 924	323 515
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>346 924</b>	<b>323 515</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>596 654</b>	<b>373 258</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 444 220</b>	<b>10 310 981</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1 743 080	1 249 104
Udekket tap	9		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 743 080</b>	<b>1 249 104</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 843 080</b>	<b>1 349 104</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	6 479 920	6 805 976
Øvrig langsiktig gjeld	6, 10	1 620 566	1 698 534
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 100 486</b>	<b>8 504 510</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 100 486</b>	<b>8 504 510</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		181 087	36 175
Betalbar skatt	4	125 871	93 632
Skattetrekk og andre trekk		122 250	133 818
Annen kortsiktig gjeld		71 447	193 742
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>500 654</b>	<b>457 367</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 601 140</b>	<b>8 961 877</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 444 220</b>	<b>10 310 981</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 193035

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 271 304  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R JOHANNESSEN ELEKTRO AS  
Forretningsadresse: Sekkenvegen 18  
6057 ELLINGSØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.04.2022



Organisasjonsnr: 977 271 304  
R JOHANNESSEN ELEKTRO AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 284 261	1 499 167
Annen driftsinntekt		565 400	519 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 849 661</b>	<b>2 018 367</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	548 005	522 468
Lønnskostnad	2	4 485	234 325
Avskrivning på driftsmidler	3		7 460
Annen driftskostnad		541 891	542 138
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 094 381</b>	<b>1 306 391</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>755 280</b>	<b>711 976</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			29
Annen finansinntekt		35 751	2 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35 751</b>	<b>2 529</b>
Annen rentekostnad		168 497	220 046
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>168 497</b>	<b>220 046</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-132 746</b>	<b>-217 517</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	128 558	108 248
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>493 976</b>	<b>386 211</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>493 976</b>	<b>386 211</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>493 976</b>	<b>386 211</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>493 976</b>	<b>386 211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		493 976	386 211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>493 976</b>	<b>386 211</b>



Organisasjonsnr: 977 271 304  
R JOHANNESSEN ELEKTRO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	9 337	12 024
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 337</b>	<b>12 024</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	9 838 229	9 838 229
Maskiner/Inventar	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 838 229</b>	<b>9 838 229</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			87 470
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>87 470</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 847 566</b>	<b>9 937 723</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	1, 5	3 300	3 500
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		131 942	46 244
Andre kortsiktige fordringer	6	114 489	
<b>Sum fordringer</b>		<b>246 431</b>	<b>46 244</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter	7	346 924	323 515
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>346 924</b>	<b>323 515</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>596 654</b>	<b>373 258</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 444 220</b>	<b>10 310 981</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1 743 080	1 249 104
Udekket tap	9		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 743 080</b>	<b>1 249 104</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 843 080</b>	<b>1 349 104</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6	6 479 920	6 805 976
Øvrig langsiktig gjeld	6, 10	1 620 566	1 698 534
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 100 486</b>	<b>8 504 510</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 100 486</b>	<b>8 504 510</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		181 087	36 175
Betalbar skatt	4	125 871	93 632
Skattetrekk og andre trekk		122 250	133 818
Annen kortsiktig gjeld		71 447	193 742
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>500 654</b>	<b>457 367</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 601 140</b>	<b>8 961 877</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 444 220</b>	<b>10 310 981</b>



Organisasjonsnr: 977 271 304  
R JOHANNESSEN ELEKTRO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Årsregnskap 2021

# R Johannessen Elektro AS

Org.nr.:977 271 304



## Resultatregnskap R Johannessen Elektro AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		1 284 261	1 499 167
Annen driftsinntekt		565 400	519 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 849 661</b>	<b>2 018 367</b>
Varekostnad	<b>1</b>	548 005	522 468
Lønnskostnad	<b>2</b>	4 485	234 325
Avskrivning på driftsmidler	<b>3</b>	0	7 460
Annen driftskostnad		541 891	542 138
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 094 381</b>	<b>1 306 391</b>
Driftsresultat		755 280	711 976
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	29
Annen finansinntekt		35 751	2 500
Annen rentekostnad		168 497	220 046
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-132 746</b>	<b>-217 517</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		622 534	494 459
Skattekostnad på ordinært resultat	<b>4</b>	128 558	108 248
<b>Ordinært resultat</b>		<b>493 976</b>	<b>386 211</b>
<b>Årsoverskudd</b>		<b>493 976</b>	<b>386 211</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		493 976	386 211
<b>Sum overføringer</b>		<b>493 976</b>	<b>386 211</b>



## Balanse

### R Johannessen Elektro AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	9 337	12 024
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 337</b>	<b>12 024</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	9 838 229	9 838 229
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 838 229</b>	<b>9 838 229</b>
Investeringer i aksjer og andeler		0	87 470
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>87 470</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 847 566</b>	<b>9 937 723</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer	1, 5	3 300	3 500
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		131 942	46 244
Andre kortsiktige fordringer	6	114 489	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>246 431</b>	<b>46 244</b>
Bankinnskudd, kontanter	7	346 924	323 515
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>596 654</b>	<b>373 258</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 444 220</b>	<b>10 310 981</b>




## Balanse

### R Johannessen Elektro AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1 743 080	1 249 104
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 743 080</b>	<b>1 249 104</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 843 080</b>	<b>1 349 104</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	6 479 920	6 805 976
Øvrig langsiktig gjeld	6, 10	1 620 566	1 698 534
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 100 486</b>	<b>8 504 510</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		181 087	36 175
Betalbar skatt	4	125 871	93 632
Skattetrekk og andre trekk		122 250	133 818
Annen kortsiktig gjeld		71 447	193 742
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>500 654</b>	<b>457 367</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 601 140</b>	<b>8 961 877</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>10 444 220</b>	<b>10 310 981</b>

Ellingsøy, 15.03.2022  
Styret i R Johannessen Elektro AS

  
Gerd Johannessen  
styreleder

  
Rolf Johannessen  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet og tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad og fordeles over leieperioden. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter og utleieboliger avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Varer

	2021	2020
Innkjøpte ferdigvarer	3 300	3 500
<b>Sum</b>	<b>3 300</b>	<b>3 500</b>

	2021	2020
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	3 300	3 500
Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	1	0
<b>Sum</b>	<b>3 301</b>	<b>3 500</b>

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	173 736
Arbeidsgiveravgift	731	32 462
Pensjonskostnader	0	15 191
Andre ytelser	3 754	12 937
<b>Sum</b>	<b>4 485</b>	<b>234 325</b>

Sysselsatte årsverk	1	1
---------------------	---	---

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	4 392	0
<b>Sum</b>	<b>4 392</b>	<b>0</b>

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter og utleieboliger	Maskiner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	9 838 229	74 423	9 912 652
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	9 838 229	74 423	9 912 652
Akkumulerte avskrivninger	0	74 423	74 423
<b>Bokført verdi per 31.12.2021</b>	<b>9 838 229</b>	<b>0</b>	<b>9 838 229</b>

Årets avskrivninger	0	0	0
---------------------	---	---	---

Forventet økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær



## Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-42 441	-54 656	-12 215
<b>Sum</b>	<b>-42 441</b>	<b>-54 656</b>	<b>-12 215</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-42 441</b>	<b>-54 656</b>	<b>-12 215</b>
<b>Utsatt skatt (Utsatt skattefordel (22 %))</b>	<b>-9 337</b>	<b>-12 024</b>	<b>-2 687</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2021</b>	<b>2020</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		622 534	494 459
Permanente forskjeller		-38 176	-2 425
Endring i midlertidige forskjeller		-12 215	-8 316
Anvendelse av fremførbart underskudd		0	-58 117
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>572 143</b>	<b>425 602</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		125 871	93 632
Endring i utsatt skattefordel		2 687	14 616
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>128 558</b>	<b>108 248</b>
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		622 534	494 459
Beregnet skatt av resultat før skatt		136 957	108 781
Skatteeffekt av permanente forskjeller		-8 399	-534
<b>Sum</b>		<b>128 559</b>	<b>108 247</b>
Effektiv skattesats		20,7 %	21,9 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		125 871	93 632
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>125 871</b>	<b>93 632</b>



## Note 5 Pantstillelser

<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 479 920	6 805 976
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>6 479 920</b>	<b>6 805 976</b>
<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld</b>		
Tomter og utleieboliger	9 838 229	9 838 229
Varer	3 300	3 500
<b>Sum</b>	<b>9 841 529</b>	<b>9 841 729</b>

## Note 6 Fordringer og gjeld

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	4 849 640	5 175 696

## Note 7 Bundne midler

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Bundne bankinnskudd	0	25 000

## Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen er kr 100 000 og består av 100 aksjer à kr 1 000.

### Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2021

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Rolf Johannessen	Daglig leder	70	70%
Gerd Johannessen	Styreleder	30	30%
<b>Sum</b>		<b>100</b>	<b>100%</b>

## Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	100 000	1 249 104	1 349 104
Årets resultat	0	493 976	493 976
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>1 743 080</b>	<b>1 843 080</b>



### **Note 10 Transaksjoner med nærstående**

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 2. En av selskapets aksjonærer har ytt lån til selskapet med kr 1 620 566 pr 31.12.2021 (31.12.2020: kr 1 698 534). Lånet er renteberegnet.