



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 918 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNA UKESANDELER AS
Forretningsadresse: Grundingen 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Wilhelmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		665 082	
Sum kostnader		665 082	0
Driftsresultat		-665 082	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-665 082	0
Skattekostnad		-146 318	
Årsresultat		-518 764	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-518 764	
Sum overføringer og disponeringer		-518 764	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		146 318	
Sum immaterielle eiendeler		146 318	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 606 775	
Sum finansielle anleggsmidler		4 606 775	0
Sum anleggsmidler		4 753 093	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 216	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 216	
Sum omløpsmidler		24 216	0
SUM EIENDELER		4 777 309	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		300 000	
Overkurs		3 818 011	
Annen innskutt egenkapital		-5 784	0
Sum innskutt egenkapital		4 112 227	0
Sum egenkapital		4 112 227	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		665 082	
Sum kortsiktig gjeld		665 082	0
Sum gjeld		665 082	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 777 309	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 686788

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 918 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNA UKESANDELER AS
Forretningsadresse: Grundingen 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Wilhelmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 918 781
HAVNA UKESANDELER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		665 082	
Sum kostnader		665 082	0
Driftsresultat		-665 082	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-665 082	0
Skattekostnad		-146 318	
Årsresultat		-518 764	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-518 764	
Sum overføringer og disponeringer		-518 764	



Organisasjonsnr: 932 918 781
HAVNA UKESANDELER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		146 318	
Sum immaterielle eiendeler		146 318	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 606 775	
Sum finansielle anleggsmidler		4 606 775	0
Sum anleggsmidler		4 753 093	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 216	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 216	
Sum omløpsmidler		24 216	0
SUM EIENDELER		4 777 309	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		300 000	
Overkurs		3 818 011	
Annen innskutt egenkapital		-5 784	0
Sum innskutt egenkapital		4 112 227	0



Sum egenkapital	4 112 227	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	665 082	
Sum kortsiktig gjeld	665 082	0
Sum gjeld	665 082	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 777 309	0



Organisasjonsnr: 932 918 781
HAVNA UKESANDELER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**ÅRSREGNSKAP 2024
FOR
HAVNA UKESANDELER AS**
Org. nr NO 932 918 781 MVA

Innhold:

*Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning*

Havna Ukesandeler AS
Grundingen 2 - 0250 Oslo
Postboks 1684 Vika - 0120 Oslo
Telefon 48 07 05 55
Epost: post@ricaeiendom.no



Resultatregnskap

Havna Ukesandeler AS

Tekst	Note	2024
Driftsinntekter og driftskostnader		
Annen driftskostnad	2	665 082
Sum driftskostnader		665 082
Driftsresultat I (EBITDA)		-665 082
Driftsresultat II (EBIT)		-665 082
Finansinntekter og finanskostnader		
Resultat før skattekostnad		-665 082
Skattekostnad	3	-146 318
Ordinært resultat		-518 764
Årsresultat		-518 764
Disponering av årsresultat		
Overført til udekket tap	4	-518 764
Sum disponert		-518 764



Balanse

Havna Ukesandeler AS

Tekst	Note	2024
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Utsatt skattefordel	3	146 318
Sum immaterielle eiendeler		146 318
Varige driftsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i aksjer og andeler		4 606 775
Sum finansielle anleggsmidler		4 606 775
Sum anleggsmidler		4 753 093
Omløpsmidler		
Fordringer		
Investeringer		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
Bankinnskudd		24 216
Sum omløpsmidler		24 216
SUM EIENDELER		4 777 309



Balanse

Havna Ukesandeler AS

Tekst	Note	2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4,5	300 000
Overkurs	4	3 818 011
Annen innskutt egenkapital	4	-5 784
Sum innskutt egenkapital		4 112 227
Opptjent egenkapital		
Sum egenkapital		4 112 227
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		665 082
Sum kortsiktig gjeld		665 082
Sum gjeld		665 082
Sum egenkapital og gjeld		4 777 309

OSLO, 07.07.2025
Styret for Havna Ukesandeler AS

Ronny Johnsen Wilhelmsen
Styrets leder



Noter til årsregnskapet 2024

Havna Ukesandeler AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Alle tall er i NOK.

Vurderings- og klassifiseringsprinsipper:

Hovedregel for klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivninger til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter:

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnad mv.

Selskapet har pr 31.12.24 ingen ansatte, og har dermed ingen plikt til å tegne offentlig tjenestepensjon (OTP).

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024
Skatt på årets resultat	0
Endring utsatt skatt	-146 318
Årets skattekostnad	-146 318

Beregning av skattepliktig inntekt

	2024
Resultat før skatter	-665 082
Mottatt konsernbidrag	0
Årets skattegrunnlag	-665 082
Betalbar skatt	0
Skyldig betalbar skatt	0



Noter til årsregnskapet 2024

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2024
Underskudd til fremføring	-665 082
Sum	-665 082
Utsatt skattefordel	-146 318

Note 4 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Overskurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	0	0	0	0	0
Stiftelse	30 000	0	-5 784	0	24 216
Kapitalforhøyelse	270 000	4 336 775	0	0	4 606 775
Årets resultat	0	-518 764	0	0	-518 764
Egenkapital 31.12.	300 000	3 818 011	-5 784	0	4 112 227

Note 5 Aksjekapital

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	3000	100	300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Havna Tjøme AS	3000	100,0 %	100,0 %



Elektronisk signatur

Signert av

Wilhelmsen, Ronny Johnsen

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

09.07.2025 14:18:44

Signaturmetode

BankID (NO)



Til generalforsamlingen i

Havna Ukeandeler AS

Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2

9405 Harstad

Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no

Org. no: 997 398 610 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Havna Ukeandeler AS som viser et underskudd på NOK 518 764. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Medlem i Den Norske Revisorforening

Kontorer i Alta og Harstad

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av SIGNICAT. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 11. juli 2025
Enter Revisjon Hålogaland AS

Jon Arne Torbergsen
Statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

Torbergsen, Jon Arne

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

11.07.2025 13:45:40

Signaturmetode

BankID (NO)