



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 216 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE RUNDKJØRINGA AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 51
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 124 945	2 944 908
Sum inntekter		3 124 945	2 944 908
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	260 934	255 726
Annen driftskostnad	4	617 611	323 930
Sum kostnader		878 545	579 656
Driftsresultat		2 246 400	2 365 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61 645	
Sum finansinntekter		61 645	
Netto finans		61 645	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 308 045	2 365 252
Skattekostnad på ordinært resultat	7	507 769	576 615
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 800 276	1 788 637
Årsresultat		1 800 276	1 788 637
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	10	1 955 054	2 243 829
Annen egenkapital	10	-154 778	-455 192
Sum overføringer og disponeringer		1 800 276	1 788 637



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	156 176	112 520
Sum immaterielle eiendeler		156 176	112 520
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 12	24 805 430	25 061 156
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	307 292	
Sum varige driftsmidler		25 112 722	25 061 156
Sum anleggsmidler		25 268 898	25 173 676
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 227 045
Konsernfordringer	11	2 419 297	
Sum fordringer		2 419 297	1 227 045
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	82 535	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 535	
Sum omløpsmidler		2 501 832	1 227 045
SUM EIENDELER		27 770 730	26 400 721
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 620,00)	5, 10	186 000	186 000
Annen innskutt egenkapital	10	816 644	971 422



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		1 002 644	1 157 422
Annen egenkapital			
Sum egenkapital	10	1 002 644	1 157 422
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	21 009 711	22 309 711
Sum annen langsiktig gjeld		21 009 711	22 309 711
Sum langsiktig gjeld		21 009 711	22 309 711
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 815	56 884
Kortsiktig konserngjeld	11	5 383 183	2 876 704
Annen kortsiktig gjeld		370 376	
Sum kortsiktig gjeld		5 758 374	2 933 588
Sum gjeld		26 768 085	25 243 299
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 770 730	26 400 721



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 347761

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 216 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE RUNDKJØRINGA AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 51
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 216 308
NYE RUNDKJØRINGA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 124 945	2 944 908
Sum inntekter		3 124 945	2 944 908
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	260 934	255 726
Annen driftskostnad	4	617 611	323 930
Sum kostnader		878 545	579 656
Driftsresultat		2 246 400	2 365 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61 645	
Sum finansinntekter		61 645	
Netto finans		61 645	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	507 769	576 615
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 800 276	1 788 637
Årsresultat		1 800 276	1 788 637
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	10	1 955 054	2 243 829
Annen egenkapital	10	-154 778	-455 192
Sum overføringer og disponeringer		1 800 276	1 788 637



Organisasjonsnr: 923 216 308
NYE RUNDKJØRINGA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	156 176	112 520
Sum immaterielle eiendeler		156 176	112 520
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 12	24 805 430	25 061 156
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	307 292	
Sum varige driftsmidler		25 112 722	25 061 156
Sum anleggsmidler		25 268 898	25 173 676
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 227 045
Konsernfordringer	11	2 419 297	
Sum fordringer		2 419 297	1 227 045
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	82 535	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 535	
Sum omløpsmidler		2 501 832	1 227 045
SUM EIENDELER		27 770 730	26 400 721
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 620,00)	5, 10	186 000	186 000
Annen innskutt egenkapital	10	816 644	971 422
Sum innskutt egenkapital		1 002 644	1 157 422
Annen egenkapital			
Sum egenkapital	10	1 002 644	1 157 422



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	21 009 711	22 309 711
Sum annen langsiktig gjeld		21 009 711	22 309 711
Sum langsiktig gjeld		21 009 711	22 309 711
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 815	56 884
Kortsiktig konserngjeld	11	5 383 183	2 876 704
Annen kortsiktig gjeld		370 376	
Sum kortsiktig gjeld		5 758 374	2 933 588
Sum gjeld		26 768 085	25 243 299
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 770 730	26 400 721



Organisasjonsnr: 923 216 308
NYE RUNDKJØRINGA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	620.00	186000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Steinerud AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42500.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42500.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

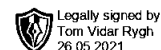
**NYE RUNDKJØRINGA AS
0661 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

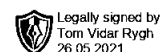
Utarbeidet av:
Prokuria AS
Nesbruveien 75
1394 NESBRU
Org.nr. 914813441

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



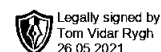
Resultatregnskap for 2020 NYE RUNDKJØRINGA AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		3 124 945	2 944 908
Sum driftsinntekter		3 124 945	2 944 908
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(260 934)	(255 726)
Annen driftskostnad	4	(617 611)	(323 930)
Sum driftskostnader		(878 545)	(579 656)
Driftsresultat		2 246 400	2 365 252
Annen renteinntekt		61 645	0
Sum finansinntekter		61 645	0
Netto finans		61 645	0
Ordinært resultat før skattekostnad		2 308 045	2 365 252
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(507 769)	(576 615)
Ordinært resultat		1 800 276	1 788 637
Årsresultat		1 800 276	1 788 637
Overføringer			
Konsernbidrag	10	1 955 054	2 243 829
Annen egenkapital	10	(154 778)	(455 192)
Sum		1 800 276	1 788 637



Balanse pr. 31. desember 2020 NYE RUNDKJØRINGA AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	156 176	112 520
Sum immaterielle eiendeler		156 176	112 520
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 12	24 805 430	25 061 156
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	307 292	0
Sum varige driftsmidler		25 112 722	25 061 156
Sum anleggsmidler		25 268 898	25 173 676
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 227 045
Konsernfordringer	11	2 419 297	0
Sum fordringer		2 419 297	1 227 045
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	82 535	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 535	0
Sum omløpsmidler		2 501 832	1 227 045
Sum eiendeler		27 770 730	26 400 721

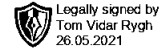


Balanse pr. 31. desember 2020 NYE RUNDKJØRINGA AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 620,00)	5, 10	186 000	186 000
Annen innskutt egenkapital	10	816 644	971 422
Sum innskutt egenkapital		1 002 644	1 157 422
Annen egenkapital	10	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital	10	1 002 644	1 157 422
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	21 009 711	22 309 711
Sum annen langsiktig gjeld		21 009 711	22 309 711
Sum langsiktig gjeld		21 009 711	22 309 711
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 815	56 884
Kortsiktig konserngjeld	11	5 383 183	2 876 704
Annen kortsiktig gjeld		370 376	0
Sum kortsiktig gjeld		5 758 374	2 933 588
Sum gjeld		26 768 085	25 243 299
Sum egenkapital og gjeld		27 770 730	26 400 721

Oslo 26 mai 2021

Tom Vidar Rygh
Styrets leder



Noter 2020

NYE RUNDKJØRINGA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

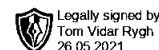
Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	42 500	0
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	42 500	0

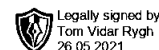
Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	620,00	186 000,00
Sum	300		186 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Steinerud AS	300	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	25 572 608		25 572 608
Tilgang i året	0	312 500	312 500
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	25 572 608	312 500	25 885 108
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(511 452)		(511 452)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(767 178)	(5 208)	(772 386)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	24 805 430	307 292	25 112 722
Årets avskrivninger	(255 726)	(5 208)	(260 934)
Økonomisk levetid	100 år	5 år	
Avskrivningsplan	Linær	Lineær	



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	2 308 045	2 365 252
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	198 434	511 452
Årets skattegrunnlag	2 506 479	2 876 704
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	551 425	632 875
Sum	551 425	632 875
+/- Endring i utsatt skatt	(43 656)	(56 260)
Skattekostnad i resultatregnskapet	507 769	576 615
Betalbar skatt i skattekostnad	551 425	632 875
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(551 425)	(632 875)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(511 452)	(709 886)	198 434
Sum midlertidige forskjeller	(511 452)	(709 886)	198 434
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(112 519)	(156 175)	43 656

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	186 000	971 422		1 157 422
Årets resultat			1 800 276	1 800 276
Konsernbidrag		(154 778)	(1 800 276)	(1 955 054)
Egenkapital 31.12.2020	186 000	816 644	0	1 002 644

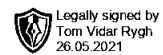
Note 11 - Mellomværende med nærstående

Fordringer	2020	2019
Kortsiktig fordring Toto Utvikling Nord AS	2 419 296	1 227 045

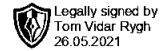
Gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld til Steinerud AS	21 009 711	22 309 711
Gjeld konsernbidrag 2019 til Steinerud AS	2 876 704	2 876 704
Gjeld konsernbidrag 2020 til Steinerud AS	2 506 479	0



Note 12 - Pantstillelser



Selskapets eiendom er pantsatt til fordel for Nordea Bank ABP med kr. 30 000 000,-.
Lånet knyttet til dette pantet ligger i morselskapet Steinerud AS.
Saldo på lån pr. 31.12.2020 var kr. 28 500 000,-, pluss påløpte renter med kr. 88 920,-.



Partner Revisjon AS
Postboks 1942 Vika
0125 OSLO

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for **Nye Rundkjøringa AS** for året som ble avsluttet den 31. desember 2020. Formålet er å kunne konkludere på hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

Regnskap og bokføring

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.
- Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av regnskapet, og mener at regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.
- Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige.
- Vi har tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene regnskapsloven og god regnskapsskikk.
- Alle hendelser etter datoen for regnskapet og forhold som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
- Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet. En liste over ikke-korrigert feilinformasjon følger som vedlegg.
- Vi har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge, og har gitt revisor tilgang til all relevant informasjon i denne sammenhengen.

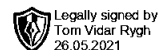
Skattemelding

Vi har oppfylt vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.

Opplysninger som er gitt

Vi har gitt revisor:

- Tilgang til alle opplysninger som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
 - tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
 - ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.
- Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.



- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:
 - ledelsen,
 - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
 - andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.

Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.

Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.

Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.

Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.

Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

Oslo, 26.05.2021
Nye Rundkjøringa AS
Org.nr. 923 216 308

Tom Vidar Rygh
Styrets leder



Til generalforsamlingen i Nye Rundkjøringa AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nye Rundkjøringa AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1 800 276. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.



Uavhengig revisors beretning for Nye Rundkjøringa AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 27. mai 2021

PARTNER REVISJON AS

Anne Gudrid Tomterstad
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vikå
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.



Noter 2020

NYE RUNDKJØRINGA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	42 500	0
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	42 500	0

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	620,00	186 000,00
Sum	300		186 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Steinerud AS	300	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	25 572 608		25 572 608
Tilgang i året	0	312 500	312 500
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	25 572 608	312 500	25 885 108
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(511 452)		(511 452)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(767 178)	(5 208)	(772 386)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	24 805 430	307 292	25 112 722
Årets avskrivninger	(255 726)	(5 208)	(260 934)
Økonomisk levetid	100 år	5 år	
Avskrivningsplan	Linær	Lineær	



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	2 308 045	2 365 252
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	198 434	511 452
Årets skattegrunnlag	2 506 479	2 876 704
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	551 425	632 875
Sum	551 425	632 875
+/- Endring i utsatt skatt	(43 656)	(56 260)
Skattekostnad i resultatregnskapet	507 769	576 615
Betalbar skatt i skattekostnad	551 425	632 875
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(551 425)	(632 875)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(511 452)	(709 886)	198 434
Sum midlertidige forskjeller	(511 452)	(709 886)	198 434
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(112 519)	(156 175)	43 656

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	186 000	971 422		1 157 422
Årets resultat			1 800 276	1 800 276
Konsernbidrag		(154 778)	(1 800 276)	(1 955 054)
Egenkapital 31.12.2020	186 000	816 644	0	1 002 644

Note 11 - Mellomværende med nærstående

Fordringer	2020	2019
Kortsiktig fordring Toto Utvikling Nord AS	2 419 296	1 227 045
Gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld til Steinerud AS	21 009 711	22 309 711
Gjeld konsernbidrag 2019 til Steinerud AS	2 876 704	2 876 704
Gjeld konsernbidrag 2020 til Steinerud AS	2 506 479	0



Note 12 - Pantstillelser

Selskapets eiendom er pantsatt til fordel for Nordea Bank ABP med kr. 30 000 000,-.
Lånet knyttet til dette pantet ligger i morselskapet Steinerud AS.
Saldo på lån pr. 31.12.2020 var kr. 28 500 000,-, pluss påløpte renter med kr. 88 920,-.