



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 365 039
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKELANDSVN. 42 AS
Forretningsadresse: Jupitervegen 7
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Rakvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		107 100	111 600
Sum inntekter		107 100	111 600
Kostnader			
Lønnskostnad		5 705	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	18 561	18 400
Annen driftskostnad		51 498	41 261
Sum kostnader		75 764	59 661
Driftsresultat		31 336	51 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			16
Sum finansinntekter			16
Annen rentekostnad			40
Sum finanskostnader			40
Netto finans			-24
Ordinært resultat før skattekostnad		31 336	51 915
Skattekostnad på ordinært resultat	2	10 977	27 622
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 359	24 293
Årsresultat		20 359	24 293
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 359	24 293
Totalresultat		20 359	24 293
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		38 920	
Avsatt til annen egenkapital			24 293
Overført fra annen egenkapital		-18 561	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		20 359	24 293



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 017 750	1 983 172
Sum varige driftsmidler		2 017 750	1 983 172
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		2 017 750	1 983 172
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	364 524	309 524
Sum fordringer		364 524	309 524
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 827	48 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 827	48 778
Sum omløpsmidler		386 351	358 303
SUM EIENDELER		2 404 101	2 341 475
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	42 000	42 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		42 000	42 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 254 239	2 272 800
Sum opptjent egenkapital		2 254 239	2 272 800
Sum egenkapital		2 296 239	2 314 800
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 211	
Betalbar skatt	2		15 478
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	76 401	3 197
Annen kortsiktig gjeld		30 250	8 000
Sum kortsiktig gjeld		107 862	26 675
Sum gjeld		107 862	26 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 404 101	2 341 475



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 678975

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 365 039
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKELANDSVN. 42 AS
Forretningsadresse: Jupitervegen 7
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Rakvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 365 039
BIRKELANDSVN. 42 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		107 100	111 600
Sum inntekter		107 100	111 600
Kostnader			
Lønnskostnad		5 705	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	18 561	18 400
Annen driftskostnad		51 498	41 261
Sum kostnader		75 764	59 661
Driftsresultat		31 336	51 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			16
Sum finansinntekter			16
Annen rentekostnad			40
Sum finanskostnader			40
Netto finans			-24
Ordinært resultat før skattekostnad		31 336	51 915
Skattekostnad på ordinært resultat	2	10 977	27 622
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 359	24 293
Årsresultat		20 359	24 293
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 359	24 293
Totalresultat		20 359	24 293
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		38 920	
Avsatt til annen egenkapital			24 293
Overført fra annen egenkapital		-18 561	
Sum overføringer og disponeringer		20 359	24 293



Organisasjonsnr: 916 365 039
BIRKELANDSVN. 42 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1

2 017 750

1 983 172

Sum varige driftsmidler

2 017 750

1 983 172

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 3

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 3

Sum anleggsmidler

2 017 750

1 983 172

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 3

364 524

309 524

Sum fordringer

364 524

309 524

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 21 827

21 827

48 778

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

21 827

48 778

Sum omløpsmidler

386 351

358 303

SUM EIENDELER

2 404 101

2 341 475

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

42 000

42 000

Sum innskutt egenkapital

42 000

42 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

2 254 239

2 272 800

Sum opptjent egenkapital

2 254 239

2 272 800



Sum egenkapital		2 296 239	2 314 800
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 211	
Betalbar skatt	2		15 478
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	76 401	3 197
Annen kortsiktig gjeld		30 250	8 000
Sum kortsiktig gjeld		107 862	26 675
Sum gjeld		107 862	26 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 404 101	2 341 475



Organisasjonsnr: 916 365 039
BIRKELANDSVN. 42 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Birkelandsvn. 42 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Birkelandsvn. 42 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Viken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsregnskap 2021

Birkelandsvn. 42 AS

Organisasjonsnr: 916 365 039



Resultatregnskap

Birkelandsvn. 42 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		107 100	111 600
Sum driftsinntekter		107 100	111 600
Lønnskostnad		5 705	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	18 561	18 400
Annen driftskostnad		51 498	41 261
Sum driftskostnader		75 764	59 661
Driftsresultat		31 336	51 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	16
Annen rentekostnad		0	40
Resultat av finansposter		0	-24
Ordinært resultat før skattekostnad		31 336	51 915
Skattekostnad på ordinært resultat	2	10 977	27 622
Årsresultat		20 359	24 293
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		38 920	0
Avsatt til annen egenkapital		0	24 293
Overført fra annen egenkapital		18 561	0
Sum overføringer		20 359	24 293



Balanse
Birkelandsvn. 42 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 017 750	1 983 172
Sum varige driftsmidler		<u>2 017 750</u>	<u>1 983 172</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 017 750</u>	<u>1 983 172</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	364 524	309 524
Sum fordringer		<u>364 524</u>	<u>309 524</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 827	48 778
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>21 827</u>	<u>48 778</u>
Sum omløpsmidler		<u>386 351</u>	<u>358 303</u>
Sum eiendeler		<u>2 404 101</u>	<u>2 341 475</u>



Balanse
Birkelandsvn. 42 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	42 000	42 000
Sum innskutt egenkapital		42 000	42 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 254 239	2 272 800
Sum opptjent egenkapital		2 254 239	2 272 800
Sum egenkapital		2 296 239	2 314 800
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 211	0
Betalbar skatt	2	0	15 478
Kortsiktig konserngjeld	3	76 401	3 197
Annen kortsiktig gjeld		30 250	8 000
Sum kortsiktig gjeld		107 862	26 675
Sum gjeld		107 862	26 675
Sum egenkapital og gjeld		2 404 101	2 341 475

Molde , 29.06.2022
Styret i Birkelandsvn. 42 AS

Øystein Sandaa
styreleder

Roy Rakvåg
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Eventuell avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen årsverk. Lønnskostnadene er fakturert andel fra OM Rakvåg AS for andel av styrehonorar til styreleder.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	211 850	1 844 922	2 056 772
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		53 139	53 139
= Anskaffelseskost 31.12.21	211 850	1 898 061	2 109 911
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		92 161	92 161
= Bokført verdi 31.12.21	211 850	1 805 900	2 017 750
Årets ordinære avskrivninger		18 561	18 561
Økonomisk levetid		100 år	

Selskapets eiendom er en boligeiendom med uthus som regnskapsmessig avskrives.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 977	15 478
Endring i utsatt skattefordel	0	12 144
Skattekostnad ordinært resultat	10 977	27 622
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	31 336	51 915
Permanente forskjeller	0	40
Endring i midlertidige forskjeller	18 561	18 400
Avgitt konsernbidrag	-49 897	0
Skattepliktig inntekt	0	70 355
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 977	15 478
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-10 977	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	15 478

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-92 161	-73 600	18 561
Sum	-92 161	-73 600	18 561
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	92 161	73 600	-18 561
Utsatt skattefordel (22 %)	-20 275	-16 192	4 083

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Kortsiktige konsernfordringer	364 524	309 524
Sum fordringer	364 524	309 524

Gjeld	2021	2020
Kortsiktig konserngjeld	76 401	3 197
Sum gjeld	76 401	3 197

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	42 000	2 272 800	2 314 800
Avsatt konsernbidrag		-38 920	-38 920
Årets resultat		20 359	20 359
Pr 31.12	42 000	2 254 239	2 296 239