



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 193 584
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENI INVEST AS
Forretningsadresse: Rikkes vei 30
3123 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		231 069	158 600
Sum inntekter		231 069	158 600
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 008	58 479
Annen driftskostnad	2	62 625	64 099
Sum kostnader		64 633	122 578
Driftsresultat		166 435	36 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		397	99
Annen finansinntekt		3 174	3 034
Sum finansinntekter		3 571	3 133
Annen rentekostnad			109 429
Sum finanskostnader			109 429
Netto finans		3 571	-106 296
Ordinært resultat før skattekostnad		170 006	-70 274
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		170 006	-70 274
Årsresultat		170 006	-70 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		170 006	-70 274
Totalresultat		170 006	-70 274
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Tilleggsutbytte	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4	170 006	
Overføring annen egenkapital	4		-70 274
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		170 006	-70 274



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 829 170	5 829 170
Sum varige driftsmidler		5 829 170	5 829 170
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Andre langsiktige fordringer	2, 6		
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		5 829 171	5 829 171
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		66 000	
Andre kortsiktige fordringer		239 473	462 500
Sum fordringer	6	305 473	462 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		227 901	103 311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		227 901	103 311
Sum omløpsmidler		533 374	565 811
SUM EIENDELER		6 362 545	6 394 982

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	2 655 000	2 655 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		2 655 000	2 655 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-3 290 920	-3 460 926
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		-3 290 920	-3 460 926
Sum egenkapital		-635 920	-805 926
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 746	48 042
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 588	11 723
Annen kortsiktig gjeld	6	6 974 131	7 141 143
Sum kortsiktig gjeld		6 998 465	7 200 908
Sum gjeld		6 998 465	7 200 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 362 545	6 394 982



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 673671

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 193 584
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENI INVEST AS
Forretningsadresse: Rikkes vei 30
3123 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 990 193 584
ENI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		231 069	158 600
Sum inntekter		231 069	158 600
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 008	58 479
Annen driftskostnad	2	62 625	64 099
Sum kostnader		64 633	122 578
Driftsresultat		166 435	36 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		397	99
Annen finansinntekt		3 174	3 034
Sum finansinntekter		3 571	3 133
Annen rentekostnad			109 429
Sum finanskostnader			109 429
Netto finans		3 571	-106 296
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	170 006	-70 274
Ordinært resultat etter skattekostnad		170 006	-70 274
Årsresultat		170 006	-70 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		170 006	-70 274
Totalresultat		170 006	-70 274
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Tilleggsutbytte	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4	170 006	
Overføring annen egenkapital	4		-70 274
Overført fra annen egenkapital	4		



Sum overføringer og
disponeringer

170 006

-70 274



Organisasjonsnr: 990 193 584
ENI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 829 170	5 829 170
Sum varige driftsmidler		5 829 170	5 829 170
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Andre langsiktige fordringer	2, 6		
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		5 829 171	5 829 171
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		66 000	
Andre kortsiktige fordringer		239 473	462 500
Sum fordringer	6	305 473	462 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		227 901	103 311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		227 901	103 311
Sum omløpsmidler		533 374	565 811
SUM EIENDELER		6 362 545	6 394 982
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	2 655 000	2 655 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4		



Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		2 655 000	2 655 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-3 290 920	-3 460 926
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		-3 290 920	-3 460 926
Sum egenkapital		-635 920	-805 926
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 746	48 042
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 588	11 723
Annen kortsiktig gjeld	6	6 974 131	7 141 143
Sum kortsiktig gjeld		6 998 465	7 200 908
Sum gjeld		6 998 465	7 200 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 362 545	6 394 982



Organisasjonsnr: 990 193 584
ENI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

for

Eni Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: 0NST4-8V3N1-03ABC-CHL68-Q2OQU-MKQ5J



Resultatregnskap			
Eni Invest AS			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		231 069	158 600
Sum driftsinntekter		231 069	158 600
Lønnskostnad			
Lønnskostnad	2	2 008	58 479
Annen driftskostnad	2	62 625	64 099
Sum driftskostnader		64 633	122 578
Driftsresultat		166 435	36 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		397	99
Annen finansinntekt		3 174	3 034
Sum finansinntekter		3 571	3 133
Annen rentekostnad		0	109 429
Sum finanskostnader		0	109 429
Resultat av finansposter		3 571	-106 296
Resultat før skattekostnad		170 006	-70 274
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		170 006	-70 274
Årsresultat		170 006	-70 274
Overføringer			
Overføring annen egenkapital	4	0	70 274
Overført til udekket tap	4	-170 006	0
Sum overføringer		-170 006	70 274

Penneo Dokumentnøkkel: 0NST4-8V3N1-03ABC-CHL68-Q2OQU-MKQ5J



Balanse			
Eni Invest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 829 170	5 829 170
Sum varige driftsmidler		5 829 170	5 829 170
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		5 829 171	5 829 171
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		66 000	0
Andre kortsiktige fordringer		239 473	462 500
Sum fordringer	6	305 473	462 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		227 901	103 311
Sum omløpsmidler		533 374	565 811
Sum eiendeler		6 362 545	6 394 982

Penneo Dokumentnøkkel: ONST4-8V3N1-03ABC-CHL68-Q2OQU-MKQ5J



Balanse			
Eni Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	2 655 000	2 655 000
Sum innskutt egenkapital		2 655 000	2 655 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-3 290 920	-3 460 926
Sum opptjent egenkapital		-3 290 920	-3 460 926
Sum egenkapital		-635 920	-805 926
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 746	48 042
Skyldig offentlige avgifter		1 588	11 723
Annen kortsiktig gjeld	6	6 974 131	7 141 143
Sum kortsiktig gjeld		6 998 465	7 200 908
Sum gjeld		6 998 465	7 200 908
Sum egenkapital og gjeld		6 362 545	6 394 982
Tønsberg, 04.07.2024 Styret i Eni Invest AS			
_____ Tom Erik Nilsen styremedlem	_____ Chris Andre Nilsen styremedlem	_____ Erik Nilsen styreleder/daglig leder	
Eni Invest AS			Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: ONST4-8V3N1-03ABC-CHL68-Q2OQU-MKQ5J



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Markedsbaserte aksjer vurderes etter laveste verdis prinsipp som følger av unntaket i RL § 5-8.2.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 1 deltidsansatt.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har bare 1 deltidsansatt og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

**Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	170 006	-70 274
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-170 006	0
Skattepliktig inntekt	0	-70 274
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-25 493 600	-25 663 606	-170 006
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	25 493 600	25 663 606	170 006
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 655 000	0	0	-3 460 926	-805 926
Årets resultat				170 006	170 006
Pr 31.12.2023	2 655 000	0	0	-3 290 920	-635 920

Styret er klar over at egenkapital er tapt i sin helhet. Styret vil treffe de nødvendige tiltak for å sikre videre drift. Som et midlertidig tiltak har to lånegivere vedtatt tilbakeståelse for øvrige kreditorer med et beløp som overstiger underbalansen ved regnskapsårets utgang.

Note 5 Anleggsmidler

	Boliger
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	5 829 170
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0
Avgang solgte anleggsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	5 829 170
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	0
Bokført verdi 31.12.2023	5 829 170

Boliger avskrives ikke.



Note 6 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall > 1 år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	0	0

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eni Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 655 000	1,0	2 655 000
Sum	2 655 000		2 655 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erik Nilsen	1 327 500	50,0	50,0
RAKKÅS INVEST AS	796 500	30,0	30,0
Chris Andre Nilsen	265 500	10,0	10,0
Tom Erik Nilsen	265 500	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	2 655 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tom Erik Nilsen	styremedlem	265 500
Chris Andre Nilsen	styremedlem	265 500
Erik Nilsen	styreleder/daglig leder	1 327 500
Totalt antall aksjer		1 858 500



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nilsen, Tom Erik

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-994201

IP: 88.93.xxx.xxx

2024-07-05 14:11:38 UTC



Nilsen, Chris Andre

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1350986

IP: 80.202.xxx.xxx

2024-07-05 14:43:32 UTC



Nilsen, Erik

Styrets leder / daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1003795

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-23 07:51:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0N5T4-8V3N1-03ABC-CHLG8-Q2OQU-MKQ5J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>