



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 862 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLSEN BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rokkerveien 68
1544 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JS REGNSKAP
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 670 063	4 153 588
Sum inntekter		4 670 063	4 153 588
Kostnader			
Varekostnad		3 201 506	2 511 745
Lønnskostnad	1	15 482	85 044
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		93 435	79 626
Annen driftskostnad		1 144 878	1 249 340
Sum kostnader		4 455 300	3 925 756
Driftsresultat		214 763	227 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	1
Sum finansinntekter		5	1
Annen rentekostnad		34 964	11 388
Sum finanskostnader		34 964	11 388
Netto finans		-34 958	-11 387
Resultat før skattekostnad		179 804	216 446
Skattekostnad		39 846	44 350
Årsresultat		139 958	172 096
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		139 958	172 096
Sum overføringer og disponeringer		139 958	172 096



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		276 331	369 767
Sum varige driftsmidler		276 331	369 767
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		0	72 652
Sum finansielle anleggsmidler		0	72 652
Sum anleggsmidler		276 331	442 419
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		255 423	419 670
Andre fordringer		0	18 328
Sum fordringer		255 423	437 998
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		56 928	155 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 928	155 867
Sum omløpsmidler		312 350	593 864
SUM EIENDELER		588 682	1 036 283
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		422 513	282 555
Sum opptjent egenkapital		422 513	282 555
Sum egenkapital		442 513	302 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		4 982	11 585
Sum avsetninger for forpliktelser		4 982	11 585
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 982	11 585
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		303 854	460 240
Betalbar skatt		46 449	32 765
Skyldige offentlige avgifter		-42 027	22 385
Annen kortsiktig gjeld		-167 090	206 753
Sum kortsiktig gjeld		141 187	722 143
Sum gjeld		146 169	733 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		588 682	1 036 283



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 422696

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 862 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLSEN BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rokkerveien 68
1544 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: JS REGNSKAP
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Organisasjonsnr: 921 862 296
OLSEN BYGG & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 670 063	4 153 588
Sum inntekter		4 670 063	4 153 588
Kostnader			
Varekostnad		3 201 506	2 511 745
Lønnskostnad	1	15 482	85 044
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		93 435	79 626
Annen driftskostnad		1 144 878	1 249 340
Sum kostnader		4 455 300	3 925 756
Driftsresultat		214 763	227 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	1
Sum finansinntekter		5	1
Annen rentekostnad		34 964	11 388
Sum finanskostnader		34 964	11 388
Netto finans		-34 958	-11 387
Resultat før skattekostnad		179 804	216 446
Skattekostnad		39 846	44 350
Årsresultat		139 958	172 096
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		139 958	172 096
Sum overføringer og disponeringer		139 958	172 096



Organisasjonsnr: 921 862 296
OLSEN BYGG & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg		276 331	369 767
Sum varige driftsmidler		276 331	369 767

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		0	72 652
Sum finansielle anleggsmidler		0	72 652

Sum anleggsmidler		276 331	442 419
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		255 423	419 670
Andre fordringer		0	18 328
Sum fordringer		255 423	437 998

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		56 928	155 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 928	155 867

Sum omløpsmidler		312 350	593 864
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		588 682	1 036 283
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		422 513	282 555
Sum opptjent egenkapital		422 513	282 555

Sum egenkapital		442 513	302 555
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4 982	11 585
Sum avsetninger for forpliktelser	4 982	11 585
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	4 982	11 585
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	303 854	460 240
Betalbar skatt	46 449	32 765
Skyldige offentlige avgifter	-42 027	22 385
Annen kortsiktig gjeld	-167 090	206 753
Sum kortsiktig gjeld	141 187	722 143
Sum gjeld	146 169	733 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	588 682	1 036 283



Organisasjonsnr: 921 862 296
OLSEN BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige

driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer

**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

**

Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00