



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 123 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNAPSTAD NÆRING II AS
Forretningsadresse: Hjalmar Wessels vei 10
1721 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Roger Skår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 009 696	1 302 012
Sum inntekter		1 009 696	1 302 012
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	358 216	351 229
Annen driftskostnad	2	865 583	734 153
Sum kostnader		1 223 799	1 085 382
Driftsresultat		-214 103	216 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		150 664	50 234
Annen renteinntekt		48 308	25 793
Sum finansinntekter		198 972	76 027
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 249 636	635 742
Annen rentekostnad			19
Sum finanskostnader		1 249 636	635 761
Netto finans		-1 050 664	-559 734
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 264 767	-343 103
Skattekostnad på resultat	3	-278 248	-75 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		-986 519	-267 620
Årsresultat		-986 519	-267 620
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-986 519	-267 620
Totalresultat		-986 519	-267 620
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	-1 139 134	-413 215
Annen innskutt EK	4	152 615	145 595



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-986 519	-267 620



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	17 394 509	17 854 647
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	34 985	44 301
Sum varige driftsmidler		17 429 494	17 898 949
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 094 919	
Sum finansielle anleggsmidler		3 094 919	
Sum anleggsmidler		20 524 413	17 898 949
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		147 907	92 099
Andre kortsiktige fordringer		186 475	164 583
Konsernfordringer	5	1 463 928	2 944 255
Sum fordringer		1 798 310	3 200 937
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		716 470	2 267 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		716 470	2 267 211
Sum omløpsmidler		2 514 780	5 468 148
SUM EIENDELER		23 039 193	23 367 097

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 211 041	1 058 426
Sum innskutt egenkapital		1 241 041	1 088 426
Sum egenkapital		1 241 041	1 088 426
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	338 755	295 709
Sum avsetninger for forpliktelser		338 755	295 709
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	21 084 478	21 827 147
Sum annen langsiktig gjeld		21 084 478	21 827 147
Sum langsiktig gjeld		21 423 233	22 122 856
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	337 131	113 264
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld		37 788	42 550
Sum kortsiktig gjeld		374 918	155 815
Sum gjeld		21 798 152	22 278 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 039 193	23 367 097



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 588762

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 123 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNAPSTAD NÆRING II AS
Forretningsadresse: Klokkegårdveien 16
1711 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Roger Skår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 915 123 473
KNAPSTAD NÆRING II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 009 696	1 302 012
Sum inntekter		1 009 696	1 302 012
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		358 216	351 229
Annen driftskostnad 2		865 583	734 153
Sum kostnader		1 223 799	1 085 382
Driftsresultat		-214 103	216 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		150 664	50 234
Annen renteinntekt		48 308	25 793
Sum finansinntekter		198 972	76 027
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 249 636	635 742
Annen rentekostnad			19
Sum finanskostnader		1 249 636	635 761
Netto finans		-1 050 664	-559 734
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 3		-278 248	-75 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		-986 519	-267 620
Årsresultat		-986 519	-267 620
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-986 519	-267 620
Totalresultat		-986 519	-267 620
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag 4		-1 139 134	-413 215
Annen innskutt EK 4		152 615	145 595
Sum overføringer og disponeringer		-986 519	-267 620



Organisasjonsnr: 915 123 473
KNAPSTAD NÆRING II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	1	17 394 509	17 854 647
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	1	34 985	44 301
Sum varige driftsmidler			
		17 429 494	17 898 949
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	5	3 094 919	
Sum finansielle anleggsmidler			
		3 094 919	
Sum anleggsmidler			
		20 524 413	17 898 949
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		147 907	92 099
Andre kortsiktige fordringer			
		186 475	164 583
Konsernfordringer			
	5	1 463 928	2 944 255
Sum fordringer			
		1 798 310	3 200 937
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd			
		716 470	2 267 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		716 470	2 267 211
Sum omløpsmidler			
		2 514 780	5 468 148
SUM EIENDELER			
		23 039 193	23 367 097
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			
	4	1 211 041	1 058 426
Sum innskutt egenkapital			
		1 241 041	1 088 426



Sum egenkapital		1 241 041	1 088 426
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	338 755	295 709
Sum avsetninger for forpliktelses		338 755	295 709
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	21 084 478	21 827 147
Sum annen langsiktig gjeld		21 084 478	21 827 147
Sum langsiktig gjeld		21 423 233	22 122 856
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	337 131	113 264
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld		37 788	42 550
Sum kortsiktig gjeld		374 918	155 815
Sum gjeld		21 798 152	22 278 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 039 193	23 367 097



Organisasjonsnr: 915 123 473
KNAPSTAD NÆRING II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Knapstad Næring II AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 915 123 473



RESULTATREGNSKAP

KNAPSTAD NÆRING II AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 009 696	1 302 012
Sum driftsinntekter		1 009 696	1 302 012
Avskrivning av driftsmidler	1	358 216	351 229
Annen driftskostnad	2	865 583	734 153
Sum driftskostnader		1 223 799	1 085 382
Driftsresultat		-214 103	216 630
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		150 664	50 234
Annen renteinntekt		48 308	25 793
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 249 636	635 742
Annen rentekostnad		0	19
Resultat av finansposter		-1 050 664	-559 734
Resultat før skattekostnad		-1 264 767	-343 103
Skattekostnad på resultat	3	-278 248	-75 483
Årsresultat		-986 519	-267 620
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag	4	1 139 134	413 215
Annen innskutt EK	4	152 615	145 595
Sum overføringer		-986 519	-267 620



BALANSE

KNAPSTAD NÆRING II AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	17 394 509	17 854 647
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	34 985	44 301
Sum varige driftsmidler		17 429 494	17 898 949
Lån til foretak i samme konsern	5	3 094 919	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 094 919	0
Sum anleggsmidler		20 524 413	17 898 949
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		147 907	92 099
Andre kortsiktige fordringer		186 475	164 583
Konsernfordringer	5	1 463 928	2 944 255
Sum fordringer		1 798 310	3 200 937
Bankinnskudd		716 470	2 267 211
Sum omløpsmidler		2 514 780	5 468 148
Sum eiendeler		23 039 193	23 367 097



BALANSE

KNAPSTAD NÆRING II AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 211 041	1 058 426
Sum innskutt egenkapital		1 241 041	1 088 426
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital		1 241 041	1 088 426
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	338 755	295 709
Sum avsetning for forpliktelser		338 755	295 709
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	21 084 478	21 827 147
Sum annen langsiktig gjeld		21 084 478	21 827 147
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	337 131	113 264
Annen kortsiktig gjeld		37 788	42 550
Sum kortsiktig gjeld		374 918	155 815
Sum gjeld		21 798 152	22 278 670
Sum egenkapital og gjeld		23 039 193	23 367 097



BALANSE

KNAPSTAD NÆRING II AS

Sarpsborg, 11.06.2024

Styret i Knapstad Næring II AS

Ove Roger Skår
Styreleder

Richard Gisle Eidissen
Styremedlem

Skule Reiersen
Styremedlem

Jan Erling Grav
Styremedlem

Morten André Bergerud-Karlsen
Styremedlem

Sigurd Stokke
Styremedlem

John Fredrik Martinsen
Styremedlem

Kjell Gunnar Bukholm
Daglig leder



Noter til regnskapet for 2023

Knapstad Næring II AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er benyttet for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter og består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht. god regnskapskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 Varige driftsmidler

	Næringsbygg	Fast teknisk installasjon	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost	15 829 928	2 809 000	46 630	18 685 558
Tilgang /avgang			0	0
Justering inng.mva	-111 239	0		-111 239
Anskaffelseskost 31.12	15 718 689	2 809 000	46 630	18 574 319
Akkumulerte avskrivninger 31.12	676 881	456 300	11 645	1 144 826
Bokført verdi 31.12	15 041 809	2 352 700	34 985	17 429 494
Årets avskrivninger	208 500	140 400	9 316	358 216
Økonomisk levetid	0-50 år	20 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 2 Lønn, ansatte og lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2023. Tjenester er fakturert med kr 230 000 fra søsterselskap eks. mva.



Noter til regnskapet for 2023 Knapstad Næring II AS

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2023	2022
Betalbar skatt på konsernbidrag	-321 294	-116 548
Endring utsatt skatt	43 045	41 065
Årets totale skattekostnad	-278 248	-75 483
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	31.12.23	31.12.22
Netto grunnlag	1 539 795	1 344 134
Beregnet utsatt skatt/skattefordel 22%	338 755	295 709
Utsatt skatt/skattefordel i regnskapet	338 755	295 709

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Innskutt annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	1 058 426	1 088 426
Årets resultat		-986 519	-986 519
Mottatt konsernbidrag		1 139 134	1 139 134
Egenkapital pr. 31.12.2023	30 000	1 211 041	1 241 041

Note 5 Konsern

Aksjene eies av Ove Skår Gruppen AS med 100 % og selskapet inngår i konsolideringen.
Morselskapet har forretningskontor i Sarpsborg.

	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern - langsiktig	3 094 919	0
Kortsiktig fordring til selskap i samme konsern	1 463 928	2 944 255
Langsiktig gjeld til morselskap - Ove Skår Gruppen AS	19 521 637	14 371 827
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	1 562 841	7 455 320
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	287 500	81 250



Til generalforsamlingen i
Knapstad Næring II AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Knapstad Næring II AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 986.519. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold AS
Hundskinnveien 98
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretakerregisteret
NO 930 575 828 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Kay Åge Minge
Geir Brautaset

Statsautoriserte
revisorer



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Sarpsborg, 11. juni 2024
Revisorgruppen Østfold AS

Kay Åge Minge
Statsautorisert revisor