



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 483 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOFF-INVEST AS
Forretningsadresse: Hylkjeflaten 40
5109 HYLKJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Magnar Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		500 000	300 000
Sum inntekter		500 000	300 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	29 368	57 368
Annen driftskostnad		48 002	41 491
Sum kostnader		77 370	98 859
Driftsresultat		422 630	201 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	37
Annen finansinntekt		8 122	5 255
Sum finansinntekter		8 122	5 292
Annen rentekostnad		10 458	131 739
Sum finanskostnader		10 458	131 739
Netto finans		-2 336	-126 447
Resultat før skattekostnad		420 294	74 694
Skattekostnad		92 495	16 425
Årsresultat		327 800	58 269
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	1 600 000
Ordinært utbytte		900 000	0
Konsernbidrag		0	1 600 000
Udekket tap		-177 507	0
Annen egenkapital		-394 693	58 269
Sum overføringer og disponeringer		327 800	58 269



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 760 113	1 789 481
Sum varige driftsmidler		1 760 113	1 789 481
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 760 113	1 789 481
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		625 000	375 000
Konsernfordringer		5 784	1 600 000
Sum fordringer		630 784	1 975 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		306 161	61 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		306 161	61 495
Sum omløpsmidler		936 945	2 036 495
SUM EIENDELER		2 697 057	3 825 976

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		1 630 000	1 630 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	394 693
Udekket tap		177 507	0
Sum opptjent egenkapital		-177 507	394 693
Sum egenkapital		1 452 493	2 024 693
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		25 097	20 816
Sum avsetninger for forpliktelser		25 097	20 816
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	0	1 593 834
Langsiktig konserngjeld	2, 3	0	99 229
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 693 063
Sum langsiktig gjeld		25 097	1 713 879
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 743	0
Betalbar skatt		88 214	17 703
Skyldige offentlige avgifter		118 281	69 700
Utbytte		900 000	0
Kortsiktig konserngjeld	2	109 229	0
Sum kortsiktig gjeld		1 219 467	87 403
Sum gjeld		1 244 564	1 801 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 697 057	3 825 976



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 465501

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 483 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOFF-INVEST AS
Forretningsadresse: Hylkjeflaten 40
5109 HYLKJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Magnar Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 483 662
HOFF-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		500 000	300 000
Sum inntekter		500 000	300 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	29 368	57 368
Annen driftskostnad		48 002	41 491
Sum kostnader		77 370	98 859
Driftsresultat		422 630	201 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	37
Annen finansinntekt		8 122	5 255
Sum finansinntekter		8 122	5 292
Annen rentekostnad		10 458	131 739
Sum finanskostnader		10 458	131 739
Netto finans		-2 336	-126 447
Resultat før skattekostnad		420 294	74 694
Skattekostnad		92 495	16 425
Årsresultat		327 800	58 269
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	1 600 000
Ordinært utbytte		900 000	0
Konsernbidrag		0	1 600 000
Udekket tap		-177 507	0
Annen egenkapital		-394 693	58 269
Sum overføringer og disponeringer		327 800	58 269



Organisasjonsnr: 998 483 662
HOFF-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 760 113	1 789 481
Sum varige driftsmidler		1 760 113	1 789 481

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		1 760 113	1 789 481
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		625 000	375 000
Konsernfordringer		5 784	1 600 000
Sum fordringer		630 784	1 975 000

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		306 161	61 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		306 161	61 495

Sum omløpsmidler		936 945	2 036 495
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		2 697 057	3 825 976
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		1 630 000	1 630 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	0	394 693
Udekket tap	177 507	0
Sum opptjent egenkapital	-177 507	394 693
Sum egenkapital	1 452 493	2 024 693
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	25 097	20 816
Sum avsetninger for forpliktelseser	25 097	20 816
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 0	1 593 834
Langsiktig konserngjeld	2, 3 0	99 229
Sum annen langsiktig gjeld	0	1 693 063
Sum langsiktig gjeld	25 097	1 713 879
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 743	0
Betalbar skatt	88 214	17 703
Skyldige offentlige avgifter	118 281	69 700
Utbytte	900 000	0
Kortsiktig konserngjeld	2 109 229	0
Sum kortsiktig gjeld	1 219 467	87 403
Sum gjeld	1 244 564	1 801 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 697 057	3 825 976



Organisasjonsnr: 998 483 662
HOFF-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2369340.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2369340.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	609227.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1760113.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	29368.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld



5.500.000 til fordel for lån tatt opp av HOFF AS. Pantet er registrert i forbindelse med lån pålydende kr 5.605.000 per 31.12.2024.



HOFF-INVEST AS
998 483 662

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		500 000	300 000
Sum driftsinntekter		500 000	300 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-29 368	-57 368
Annen driftskostnad		-48 002	-41 491
Sum driftskostnader		-77 370	-98 859
Driftsresultat		422 630	201 141
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	37
Annen finansinntekt		8 122	5 255
Sum finansinntekter		8 122	5 292
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-10 458	-131 739
Sum finanskostnader		-10 458	-131 739
Netto finans		-2 336	-126 447
Resultat før skattekostnad		420 294	74 694
Skattekostnad		-92 495	-16 425
Årsresultat		327 800	58 269
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	1 600 000
Ordinært utbytte		900 000	0
Mottatt konsernbidrag		0	-1 600 000
Annen egenkapital		-394 693	58 269
Udekket tap		-177 507	0
Sum overføringer		327 800	58 269



HOFF-INVEST AS
998 483 662

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 760 113	1 789 481
Sum varige driftsmidler		1 760 113	1 789 481
Sum anleggsmidler		1 760 113	1 789 481
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		625 000	375 000
Kortsiktige konsernfordringer		5 784	1 600 000
Sum fordringer		630 784	1 975 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		306 161	61 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		306 161	61 495
Sum omløpsmidler		936 945	2 036 495
SUM EIENDELER		2 697 057	3 825 976



HOFF-INVEST AS
998 483 662

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		1 630 000	1 630 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	394 693
Udekket tap		-177 507	0
Sum opptjent egenkapital		-177 507	394 693
Sum egenkapital		1 452 493	2 024 693
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		25 097	20 816
Sum avsetning for forpliktelser		25 097	20 816
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	0	1 593 834
Langsiktig konserngjeld	2, 3	0	99 229
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 693 063
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 743	0
Betalbar skatt		88 214	17 703
Skyldige offentlige avgifter		118 281	69 700
Utbytte		900 000	0
Kortsiktig konserngjeld	2	109 229	0
Sum kortsiktig gjeld		1 219 467	87 403
Sum gjeld		1 244 564	1 801 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 697 057	3 825 976

HYLKJE, 17.03.2025

Karl Magnar Hoff
styrets leder

Daniel Hauge Hoff
styremedlem



HOFF-INVEST AS
998 483 662

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 369 340
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 369 340
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-609 227
Balanseført verdi per 31.12.	1 760 113
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	29 368



HOFF-INVEST AS
998 483 662

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har stilt sikkerhet i form av pant i fast eiendom med verdi kr 5.500.000 til fordel for lån tatt opp av HOFF AS. Pantet er registrert i forbindelse med lån pålydende kr 5.605.000 per 31.12.2024.

Avsatt utbytte

Det er avsatt kr 900 000 i utbytte til morselskap Hoff AS, org.nr. 933 114 074.