



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 437 367  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØRA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Røraskogen 20  
3739 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Hesmyr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		241 088	180 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>241 088</b>	<b>180 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	2	89 292	89 292
Annen driftskostnad		63 296	65 194
<b>Sum kostnader</b>		<b>152 588</b>	<b>154 486</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 500</b>	<b>25 514</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3</b>
Annen rentekostnad		178 212	188 794
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>178 212</b>	<b>188 794</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-178 212</b>	<b>-188 791</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-89 712</b>	<b>-163 277</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-89 712</b>	<b>-163 277</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-89 712</b>	<b>-163 277</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-89 712	-163 277
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-89 712</b>	<b>-163 277</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	844 418	933 710
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>844 418</b>	<b>933 710</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>844 418</b>	<b>933 710</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		86 250	18 750
Andre fordringer		11 294	
<b>Sum fordringer</b>		<b>97 544</b>	<b>18 750</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	7 399	4 022
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 399</b>	<b>4 022</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>104 942</b>	<b>22 772</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>949 361</b>	<b>956 482</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 10,00)	4, 5	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	4 111 832	4 022 121



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 111 832</b>	<b>-4 022 121</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-3 811 832</b>	<b>-3 722 121</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 015 388	4 235 018
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 015 388</b>	<b>4 235 018</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 015 388</b>	<b>4 235 018</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		169 644	153 563
Skyldige offentlige avgifter		21 000	7 500
Annen kortsiktig gjeld		555 162	282 522
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>745 805</b>	<b>443 585</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 761 193</b>	<b>4 678 603</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>949 361</b>	<b>956 482</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 158085

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 437 367  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØRA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Røraskogen 20  
3739 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Hesmyr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 437 367  
RØRA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		241 088	180 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>241 088</b>	<b>180 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	2	89 292	89 292
Annen driftskostnad		63 296	65 194
<b>Sum kostnader</b>		<b>152 588</b>	<b>154 486</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 500</b>	<b>25 514</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3</b>
Annen rentekostnad		178 212	188 794
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>178 212</b>	<b>188 794</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-178 212</b>	<b>-188 791</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-89 712</b>	<b>-163 277</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-89 712</b>	<b>-163 277</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-89 712</b>	<b>-163 277</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-89 712	-163 277
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-89 712</b>	<b>-163 277</b>



Organisasjonsnr: 992 437 367  
RØRA HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2, 7 844 418 933 710  
Sum varige driftsmidler 844 418 933 710

Sum anleggsmidler 844 418 933 710

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 86 250 18 750  
Andre fordringer 11 294  
Sum fordringer 97 544 18 750

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 6 7 399 4 022  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 7 399 4 022

Sum omløpsmidler 104 942 22 772

**SUM EIENDELER 949 361 956 482**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 10,00) 4, 5 300 000 300 000  
Sum innskutt egenkapital 300 000 300 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 5 4 111 832 4 022 121  
Sum opptjent egenkapital -4 111 832 -4 022 121

Sum egenkapital 5 -3 811 832 -3 722 121

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	4 015 388	4 235 018
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 015 388</b>	<b>4 235 018</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 015 388</b>	<b>4 235 018</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		169 644	153 563
Skyldige offentlige avgifter		21 000	7 500
Annen kortsiktig gjeld		555 162	282 522
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>745 805</b>	<b>443 585</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 761 193</b>	<b>4 678 603</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>949 361</b>	<b>956 482</b>



Organisasjonsnr: 992 437 367  
RØRA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note



9

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**RØRA HOLDING AS**  
**3739 SKIEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap for 2021**  
**RØRA HOLDING AS 992 437 367**

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		241 088	180 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>241 088</b>	<b>180 000</b>
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	2	(89 292)	(89 292)
Annen driftskostnad		(63 296)	(65 194)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(152 588)</b>	<b>(154 486)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 500</b>	<b>25 514</b>
Annen renteinntekt		0	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3</b>
Annen rentekostnad		(178 212)	(188 794)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(178 212)</b>	<b>(188 794)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(178 212)</b>	<b>(188 791)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(89 712)</b>	<b>(163 277)</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(89 712)</b>	<b>(163 277)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(89 712)</b>	<b>(163 277)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(89 712)	(163 277)
<b>Sum</b>		<b>(89 712)</b>	<b>(163 277)</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 RØRA HOLDING AS 992 437 367

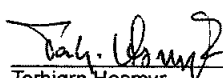
	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	844 418	933 710
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>844 418</b>	<b>933 710</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>844 418</b>	<b>933 710</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		86 250	18 750
Andre fordringer		11 294	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>97 544</b>	<b>18 750</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	7 399	4 022
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 399</b>	<b>4 022</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>104 942</b>	<b>22 772</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>949 361</b>	<b>956 482</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**RØRA HOLDING AS 992 437 367**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 10,00)	4, 5	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(4 111 832)	(4 022 121)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(4 111 832)</b>	<b>(4 022 121)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>(3 811 832)</b>	<b>(3 722 121)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 015 388	4 235 018
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 015 388</b>	<b>4 235 018</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 015 388</b>	<b>4 235 018</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		169 644	153 563
Skyldige offentlige avgifter		21 000	7 500
Annen kortsiktig gjeld		555 162	282 522
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>745 805</b>	<b>443 585</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 761 193</b>	<b>4 678 603</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>949 361</b>	<b>956 482</b>

SKIEN, 15.03.2022  
RØRA HOLDING AS

  
\_\_\_\_\_  
Torbjørn Hesmyr  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2021 RØRA HOLDING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(89 712)	(163 277)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	49 392	46 525
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(40 320)</b>	<b>(116 752)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	375 635	4 549 768	4 925 403
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>375 635</b>	<b>4 549 768</b>	<b>4 925 403</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(3 991 693)	(3 991 693)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2021		(4 080 985)	(4 080 985)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>375 635</b>	<b>468 783</b>	<b>844 418</b>
Årets avskrivninger		(89 292)	(89 292)
Økonomisk levetid		50 år	
<b>Avskrivningsplan</b>			

## Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(179 400)	(228 792)	49 392
Skattemessig fremførbart underskudd	(990 624)	(1 030 943)	40 320
Netto forskjeller	(1 170 023)	(1 259 735)	89 712
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 170 023	1 259 735	(89 712)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balansføres ikke utsatt skattefordel på kr 277 142

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	10,00	300 000,00
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>300 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
StorMax Holding AS	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	300 000	(4 022 121)	(3 722 121)
Årets resultat		(89 712)	(89 712)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>300 000</b>	<b>(4 111 832)</b>	<b>(3 811 832)</b>

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 7 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 015 121	4 235 018
<b>Sum</b>	<b>4 015 121</b>	<b>4 235 018</b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld, bygning g.nr. 227  
bruksnr. 21, pantsatt med kr. 5 mill.

844 418

933 710

Av langsiktig gjeld på kr 4 015 121 forfaller kr 1 842 068 om mer enn 5 år.

## Note 8 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.

Selskapet har merverdi i bygg.

## Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.