



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 668 120
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VIKEN CAPITAL AS
Forretningsadresse:	Pilestredet 75C 0354 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tiom Ruben Sæveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.12.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	99 801	46 848
Sum kostnader		99 801	46 848
Driftsresultat		-99 801	-46 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		637	
Sum finansinntekter		637	
Annen finanskostnad			2 823
Sum finanskostnader			2 823
Netto finans		637	-2 823
Ordinært resultat før skattekostnad		-99 164	-49 671
Ordinært resultat etter skattekostnad		-99 164	-49 671
Årsresultat		-99 164	-49 671
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-99 163	-49 671
Sum overføringer og disponeringer		-99 163	-49 671



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	769 972	769 972
Sum varige driftsmidler		769 972	769 972
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	117 000	
Investeringer i aksjer og andeler	6	5 200 000	5 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 317 000	5 200 000
Sum anleggsmidler		6 086 972	5 969 972
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		6 000	6 000
Sum fordringer		6 000	6 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 813	1 290
Sum omløpsmidler		7 813	7 290
SUM EIENDELER		6 094 785	5 977 262
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	2 630 010	2 630 010
Sum innskutt egenkapital		2 630 010	2 630 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-148 834	-49 671
Sum opptjent egenkapital		-148 834	-49 671
Sum egenkapital		2 481 176	2 580 339
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 462	
Annen kortsiktig gjeld		3 535 147	3 396 923
Sum kortsiktig gjeld		3 613 609	3 396 923
Sum gjeld		3 613 609	3 396 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 094 785	5 977 262



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 315633

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 668 120
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEN CAPITAL AS
Forretningsadresse: Arendalsgata 22
0463 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tiom Ruben Sæveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 668 120
VIKEN CAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	99 801	46 848
Sum kostnader		99 801	46 848
Driftsresultat		-99 801	-46 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		637	
Sum finansinntekter		637	
Annen finanskostnad			2 823
Sum finanskostnader			2 823
Netto finans		637	-2 823
Ordinært resultat før skattekostnad		-99 164	-49 671
Ordinært resultat etter skattekostnad		-99 164	-49 671
Årsresultat		-99 164	-49 671
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-99 163	-49 671
Sum overføringer og disponeringer		-99 163	-49 671



Organisasjonsnr: 921 668 120
VIKEN CAPITAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	769 972	769 972
Sum varige driftsmidler		769 972	769 972
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	117 000	
Investeringer i aksjer og andeler	6	5 200 000	5 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 317 000	5 200 000
Sum anleggsmidler		6 086 972	5 969 972
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		6 000	6 000
Sum fordringer		6 000	6 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 813	1 290
Sum omløpsmidler		7 813	7 290
SUM EIENDELER		6 094 785	5 977 262
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	2 630 010	2 630 010
Sum innskutt egenkapital		2 630 010	2 630 010
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-148 834	-49 671
Sum opptjent egenkapital		-148 834	-49 671
Sum egenkapital		2 481 176	2 580 339



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	78 462	
Annen kortsiktig gjeld	3 535 147	3 396 923
Sum kortsiktig gjeld	3 613 609	3 396 923
Sum gjeld	3 613 609	3 396 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 094 785	5 977 262



Organisasjonsnr: 921 668 120
VIKEN CAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	3000.00	876.67	2630010.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tom Ruben Sæveland	3000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3000.00	100.00%

Note
4

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke stilt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere etc.

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Flateby Sentrumsutvikling AS	100.00%	100.00%	24432.00	-5568.00
Nor Capital AS	90.00%	90.00%	68112.00	43682.00
Nor Oslo og Viken AS	100.00%	100.00%	24434.00	-5566.00
Oslo og Viken Holding AS	100.00%	100.00%	24434.00	-5566.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Viken Capital AS	Arendalsgata 22 0 0463 OSLO 0301 Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
Selskapet ser det ikke nødvendig å konsolidere regnskapene med datterselskapene. Alle selskaper er små foretak.

Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Viken Capital AS

Org.nr: 921 668 120

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.



Viken Capital AS

Org.nr: 921 668 120

Noter til regnskapet for 2021

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	769 972	769 972
Anskaffelseskost 31.12.2021	769 972	769 972
Balanseført pr. 31.12.2021	769 972	769 972

NOTE 3 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	3 000	876,67	2 630 010

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tom Ruben Sæveland	3 000	100 %	100 %

NOTE 4 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke stilt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere etc.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Viken Capital AS

Org.nr: 921 668 120

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 5 - DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP M V

Navn på morselskap
Viken Capital AS

Forretningskontor
Arendalsgata 22 0 0463 OSLO 0301 Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet ser det ikke nødvendig å konsolidere regnskapene med datterselskapene. Alle selskaper er små foretak.

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12
Flateby Sentrumsutvikling AS	OSLO	100 %	100 %	-5 568	24 432
Nor Capital AS	OSLO	90 %	90 %	43 682	68 112
Nor Oslo og Viken AS	OSLO	100 %	100 %	-5 566	24 434
Oslo og Viken Holding AS	OSLO	100 %	100 %	-5 566	24 434
Sum				26 982	141 412

NOTE 6 - AKSJER OG ANDELER I ANDRE SELSKAPER

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Venobo Prosjekt Holding AS	5%	5 200 000	5 200 000

NOTE 7 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	2 630 010	-49 671	2 580 339
Årsresultat	0	-99 163	-99 163
Egenkapital 31.12.2021	2 630 010	-148 834	2 481 176

NOTE 8 - SKATT

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-99 163	-49 671
Årets skattegrunnlag	-99 163	-49 671

Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-134 479	-35 516
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-134 479	-35 516
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-134 479	-35 516



Viken Capital AS

Org.nr: 921 668 120

Noter til regnskapet for 2021

Sum

0

0



Viken Capital AS

Org.nr: 921 668 120

Årsrapport for 2021

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter



Viken Capital AS

Org.nr: 921 668 120

Resultatregnskap			
	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	4	99 801	46 848
Driftsresultat		-99 801	-46 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		637	0
Annen finanskostnad		0	2 823
Netto finansposter		637	-2 823
Ordinært resultat før skattekostnad		-99 164	-49 671
Årsresultat		-99 164	-49 671
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-99 163	-49 671



Viken Capital AS

Org.nr: 921 668 120

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	769 972	769 972
Sum varige driftsmidler		769 972	769 972
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	8	117 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 200 000	5 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 317 000	5 200 000
Sum anleggsmidler		6 086 972	5 969 972
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		6 000	6 000
Sum fordringer		6 000	6 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 813	1 290
Sum omløpsmidler		7 813	7 290
Sum eiendeler		6 094 785	5 977 262



Viken Capital AS

Org.nr: 921 668 120

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	2 630 010	2 630 010
Sum innskutt egenkapital		2 630 010	2 630 010
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-148 834	-49 671
Sum opptjent egenkapital		-148 834	-49 671
Sum egenkapital		2 481 176	2 580 339
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		78 462	0
Annen kortsiktig gjeld		3 535 147	3 396 923
Sum kortsiktig gjeld		3 613 609	3 396 923
Sum gjeld		3 613 609	3 396 923
Sum egenkapital og gjeld		6 094 785	5 977 262

Oslo, 28. februar 2023

 Skriv inn tekst her

Tom Ruben Sæveland
Styrets leder



Viken Capital AS

Org.nr: 921 668 120

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.



Viken Capital AS

Org.nr: 921 668 120

Noter til regnskapet for 2021

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	769 972	769 972
Anskaffelseskost 31.12.2021	769 972	769 972
Balanseført pr. 31.12.2021	769 972	769 972

NOTE 3 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	3 000	876,67	2 630 010

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Tom Ruben Sæveland	3 000	100 %	100 %

NOTE 4 - LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke stilt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere etc.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Viken Capital AS

Org.nr: 921 668 120

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 5 - AKSJER OG ANDELER I ANDRE SELSKAPER

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Venobo Prosjekt Holding AS	5%	5 200 000	5 200 000

NOTE 6 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	2 630 010	-49 671	2 580 339
Årsresultat	0	-99 163	-99 163
Egenkapital 31.12.2021	2 630 010	-148 834	2 481 176

NOTE 7 - SKATT

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-99 163	-49 671
Årets skattegrunnlag	-99 163	-49 671
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-134 479	-35 516
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-134 479	-35 516
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-134 479	-35 516
Sum	0	0

NOTE 8 - DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP M V

Navn på morselskap	Forretningskontor
Viken Capital AS	Arendalsgata 22 0 0463 OSLO 0301 Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12
Flateby Sentrumsutvikling AS	OSLO	100 %	100 %	-5 568	24 432
Nor Capital AS	OSLO	90 %	90 %	43 682	68 112
Nor Oslo og Viken AS	OSLO	100 %	100 %	-5 566	24 434
Oslo og Viken Holding AS	OSLO	100 %	100 %	-5 566	24 434
Sum				26 982	141 412