



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 461 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANA ARENA AS
Forretningsadresse: Slåtthaugvegen 144
5222 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gjøstein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Offentlig støtte og andre inntekter		850 978	196 256
Leieinntekter		1 826 736	2 073 713
Sum inntekter		2 677 714	2 269 969
Kostnader			
Lønnskostnad	2	830 231	797 816
Avskrivinger av driftsmidler	3	21 578	-273 403
Annen driftskostnad		1 840 835	1 800 526
Sum kostnader		2 692 644	2 324 939
Driftsresultat		-14 930	-54 970
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 930	-54 970
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 930	-54 970
Årsresultat	4	-14 930	-54 970
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 930	-54 970
Totalresultat		-14 930	-54 970
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-14 930	-54 970
Sum overføringer og disponeringer		-14 930	-54 970



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		69 194 800	71 094 809
Maskiner og anlegg		1 751 600	2 075 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		690 721	1 187 126
Sum varige driftsmidler	3	71 637 121	74 356 935
Sum anleggsmidler		71 637 121	74 356 935
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		68 225	152 901
Sum fordringer		68 225	152 901
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	68 884	133 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 884	133 458
Sum omløpsmidler		137 108	286 358
SUM EIENDELER		71 774 230	74 643 293
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Tilskudd mottatt til arena	4	70 949 304	73 765 512
Annen egenkapital		-321 377	-306 447
Sum opptjent egenkapital		70 627 926	73 459 065
Sum egenkapital	4	71 377 926	74 209 065
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 355	154 532
Skyldig offentlige avgifter		42 395	42 045
Annen kortsiktig gjeld		252 553	237 651
Sum kortsiktig gjeld		396 303	434 228
Sum gjeld		396 303	434 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 774 230	74 643 293



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 477338

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 461 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANA ARENA AS
Forretningsadresse: Slåtthaugvegen 144
5222 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gjøstein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 917 461 511
FANA ARENA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Offentlig støtte og andre inntekter		850 978	196 256
Leieinntekter		1 826 736	2 073 713
Sum inntekter		2 677 714	2 269 969
Kostnader			
Lønnskostnad	2	830 231	797 816
Avskrivninger av driftsmidler	3	21 578	-273 403
Annen driftskostnad		1 840 835	1 800 526
Sum kostnader		2 692 644	2 324 939
Driftsresultat		-14 930	-54 970
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 930	-54 970
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 930	-54 970
Årsresultat	4	-14 930	-54 970
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 930	-54 970
Totalresultat		-14 930	-54 970
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-14 930	-54 970
Sum overføringer og disponeringer		-14 930	-54 970



Organisasjonsnr: 917 461 511
FANA ARENA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		69 194 800	71 094 809
Maskiner og anlegg		1 751 600	2 075 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		690 721	1 187 126
Sum varige driftsmidler	3	71 637 121	74 356 935
Sum anleggsmidler		71 637 121	74 356 935

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		68 225	152 901
Sum fordringer		68 225	152 901

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	68 884	133 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 884	133 458
Sum omløpsmidler		137 108	286 358

SUM EIENDELER		71 774 230	74 643 293
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000

Opptjent egenkapital

Tilskudd mottatt til arena	4	70 949 304	73 765 512
Annen egenkapital		-321 377	-306 447
Sum opptjent egenkapital		70 627 926	73 459 065
Sum egenkapital	4	71 377 926	74 209 065



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	101 355	154 532
Skyldig offentlige avgifter	42 395	42 045
Annen kortsiktig gjeld	252 553	237 651
Sum kortsiktig gjeld	396 303	434 228
Sum gjeld	396 303	434 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	71 774 230	74 643 293



Organisasjonsnr: 917 461 511
FANA ARENA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Fana Arena AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fana Arena AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Slavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drømsen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: U485V-VDYLS-HYW6-FF5EP-6011H-DTCSX



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Magnar Ekerhovd
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: U485V-VDYL5-HYW6-FF5EP-6011H-DTCSX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Magnar Høgh Ekerhovd

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-1525127

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-03-18 14:33:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U485V-VDYLS-HYW6-FF5EP-6011H-DTCSX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Fana Arena AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Pemmo Dokumentnøkkel: FFNAB-008YA-WNHBC-3M15I-ZZCE1-ZZXP

Org.nr.: 917 461 511



Resultatregnskap			
Fana Arena AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Offentlig støtte og andre inntekter		850 978	196 256
Leieinntekter		1 826 736	2 073 713
Sum driftsinntekter		2 677 714	2 269 969
Lønnskostnad	2	830 231	797 816
Avskrivinger av driftsmidler	3	21 578	-273 403
Annen driftskostnad		1 840 835	1 800 526
Sum driftskostnader		2 692 644	2 324 939
Driftsresultat		-14 930	-54 970
Resultat før skattekostnad		-14 930	-54 970
Resultat		-14 930	-54 970
Årsresultat	4	-14 930	-54 970
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-14 930	-54 970
Sum overføringer		-14 930	-54 970
Fana Arena AS			Side 2

Pemneo Dokumentnøkkel: FNAB-008YA-WNHBC-3M15I-ZZCE1-ZZXP



Balanse			
Fana Arena AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		69 194 800	71 094 809
Maskiner og anlegg		1 751 600	2 075 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		690 721	1 187 126
Sum varige driftsmidler	3	71 637 121	74 356 935
Sum anleggsmidler		71 637 121	74 356 935
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		68 225	152 901
Sum fordringer		68 225	152 901
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	68 884	133 458
Sum omløpsmidler		137 108	286 358
Sum eiendeler		71 774 230	74 643 293
Fana Arena AS		Side 3	

Pemneo Dokumentnøkkel: FFNAB-008YA-WNHBC-3M15I-ZZCE1-ZZXP



Balanse			
Fana Arena AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-321 377	-306 447
Sum egenkapital		428 623	443 553
Tilskudd mottatt til arena	4	70 949 304	73 765 512
Sum egenkapital og tilskudd	4	71 377 926	74 209 065
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 355	154 532
Skyldig offentlige avgifter		42 395	42 045
Annen kortsiktig gjeld		252 553	237 651
Sum kortsiktig gjeld		396 303	434 228
Sum gjeld		396 303	434 228
Sum egenkapital og gjeld		71 774 230	74 643 293
Styret i Fana Arena AS			
<hr/> Hans Reidar Dankertsen daglig leder	<hr/> Tor Gjøstein styreleder	<hr/> Karen-Marie Clementsen Kayser styremedlem	
<hr/> Laila Kjærevik styremedlem	<hr/> Harald Schreiner Fiksdal styremedlem	<hr/> Dag Jarle Aksnes styremedlem	
Fana Arena AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: FNAB-008YA-WNHBC-3M15I-ZZCE1-ZZXP



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Driftstilskudd inntektsføres i det året tildelingen gjelder. Leieinntekter bokføres månedlig iht leiekontrakt. .

Skatt

Selskapet har ikke erverv til formål og regnes derfor som en skattefri institusjon.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Regnskapsføring av mottatt tilskudd

Investeringsstilskudd resultatføres i takt med avskrivningen av investeringen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	581 398	602 760
Arbeidsgiveravgift	102 264	98 299
Pensjonskostnader	43 184	34 971
Andre ytelser	103 386	61 787
Sum	830 231	797 816

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Selskapet har ikke daglig leder.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	80 649 509	3 234 876	3 554 609	87 438 993
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	117 972			117 972
= Anskaffelseskost 31.12.23	80 767 481	3 234 876	3 554 609	87 556 965
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	11 572 681	1 483 276	2 863 888	15 919 844
= Bokført verdi 31.12.23	69 194 800	1 751 600	690 721	71 637 121
Årets ordinære avskrivninger	2 017 981	323 400	496 405	2 837 786
Økonomisk levetid	40 år	10 år	5-10 år	

Varige driftsmidler er avskrevet lineært.

Det er mottatt tilskudd til ny arena, ref note 4.

- Inntektsført tilskudd i 2023 på kr 2 816 208 som er ført som reduksjon av avskrivninger.

Pemneo Dokumentnøkkel: FNAB-008YA-WNHBC-3M15I-ZZCE1-ZZZXP



Note 4 Egenkapital og tilskudd

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Tilskudd Fana Arena	Sum EK og tilskudd
Egenkapital Pr. 01.01.2023	750 000	-306 447	73 765 512	74 209 065
Årets resultat		-14 930		-14 930
Mottatt tilskudd			0	0
Inntektsført tilskudd*			-2 816 208	-2 816 208
Pr. 31.12.2023	750 000	-321 377	70 949 304	71 377 925

* Det er mottatt tilskudd til ny arena som blir inntektsført over avskrivningsperioden, overskytende tilskudd er ført mot drift.

Per 31.12.21 var selskapets egenkapital tapt og likviditeten var anstrengt. Eier – Fana Idrettslag – skjøt i løpet av 2022 inn NOK 720 000 i aksjekapital som sikret positiv egenkapital og bedret likviditet.

I løpet av 2023 har Fana Arena AS sikret en tilnærmet balanse mellom inntekter og kostnader. Eier – Fana Idrettslag – har sammen med andre idrettslag jobbet for å bedre rammevilkår for idrettslagseide anlegg og i 2023 fikk man et gjennombrudd ved at Bergen Kommune endret på sin tilskuddsordning for idrettslagseide anlegg. Her økte støtten fra NOK 140 000 (2022) til NOK 850 000 (2023). I tillegg har man opplevd litt lavere strømpriser enn i 2022 som også bidrar til en positiv resultatutvikling. På den andre side blir hallen eldre, og det er utført en del nødvendig vedlikehold i løpet av 2023 som har gitt økte kostnader.

Det er også gjort noen utbedringer – klistervask og møterom – i løpet av 2023. Dette slår ikke direkte ut på resultatet (avskrives over flere år), men det har tæret på selskapets likviditet og per 31.12.23 har eier – Fana Idrettslag – forskuddsbetalt leie for 2024 for å sikre selskapets likviditet per 31.12.23.

I løpet av 2023 har det vært en prosess mellom Fana Idrettslag (eier) og Fana Arena AS for å se på driftsmodellen mellom selskapene. For 2024 er de ansatte flyttet over fra Fana Arena AS til Fana Idrettslag. Tilsvarende vil også driftstilskudd fra Bergen Kommune flyttes over til Fana Idrettslag. Denne overflyttingen vil i starten av året bedre likviditeten i Fana Arena AS.

Det budsjetteres med et likviditetsoverskudd i størrelsesorden NOK 250 000 for Fana Arena AS i 2024, slik at det kan bygges opp en mer solid likviditet i selskapet, slik at det kan takle eventuelle uforutsette hendelser

Det arbeides også med å sikre langsiktige leieavtaler med leietakere. I 2023 startet Vestland Fylkeskommune (Slåtthaug Videregående skole) på en ny og forbedret 5-årsavtale. Bergen Private Gymnas og Norges Toppidrettsgymnas har begge leieavtaler som utløper etter skoleåret 23/24, men begge har gitt signaler om at de vil forlenge på mer langsiktige avtaler.



Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 25 536.
Skyldig forskuddstrekk er kr -25 526.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Reidar Dankertsen

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-1768575

IP: 82.134.xxx.xxx

2024-03-18 09:09:20 UTC



Dag Jarle Aksnes

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2787877

IP: 82.134.xxx.xxx

2024-03-18 09:28:37 UTC



Tor Gjøstein

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1265912

IP: 82.134.xxx.xxx

2024-03-18 09:35:03 UTC



Laila Kjærevik

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1353124

IP: 176.221.xxx.xxx

2024-03-18 09:36:14 UTC



Harald Fiksdal

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-472788

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-03-18 11:46:33 UTC



Karen-Marie Clementsen Kayser

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-730705

IP: 85.165.xxx.xxx

2024-03-18 13:39:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FNAB-008YA-WNHBO-3M15I-ZZCE1-2Z7XP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>