



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 271 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVANEVIK NÆRINGSMEGLING AS
Forretningsadresse: c/o Advokat Knut B. Bjørnli
Vestfjordveien 54
3142 VESTSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjert Svanevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		616 954	13 300
Sum inntekter		616 954	13 300
Kostnader			
Varekostnad		24 691	
Annen driftskostnad		300 423	36 503
Sum kostnader		325 114	36 503
Driftsresultat		291 840	-23 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52	31
Sum finansinntekter		52	31
Netto finans		52	31
Ordinært resultat før skattekostnad		291 892	-23 172
Skattekostnad på ordinært resultat	5	68 069	-8 336
Ordinært resultat etter skattekostnad		223 823	-14 836
Årsresultat		223 823	-14 836
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	3	-223 823	14 836
Sum overføringer og disponeringer		-223 823	14 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		8 336
Sum immaterielle eiendeler			8 336
Sum anleggsmidler		0	8 336
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		291 547	
Andre fordringer		24 609	5 338
Sum fordringer		316 156	5 338
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		84 673	102 199
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 673	102 199
Sum omløpsmidler		400 829	107 537
SUM EIENDELER		400 829	115 873
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	208 987	-14 836
Sum opptjent egenkapital		208 987	-14 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital		338 987	115 164
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 109	709
Betalbar skatt	5	59 733	
Sum kortsiktig gjeld		61 842	709
Sum gjeld		61 842	709
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		400 829	115 873



Svanevik Næringsmegling AS
Org.nr: 919 271 531

Årsrapport for 2018

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning



Svanevik Næringsmegling AS
Org.nr: 919 271 531

Resultatregnskap 12.06-31.12

	Note	2018	2017
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		616 954	13 300
Driftskostnader			
Varekostnad		24 691	0
Annen driftskostnad		300 423	36 503
Sum driftskostnader		325 114	36 503
Driftsresultat		291 840	-23 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		52	31
Ordinært resultat før skattekostnad		291 892	-23 172
Skattekostnad på ordinært resultat	5	68 069	-8 336
Årsresultat		223 823	-14 836
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	223 823	-14 836

Side 2



Svanevik Næringsmegling AS

Org.nr: 919 271 531

Balanse pr. 31. desember

	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	0	8 336
Sum immaterielle eiendeler		0	8 336
Sum anleggsmidler		0	8 336
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		291 547	0
Andre fordringer		24 609	5 338
Sum fordringer		316 156	5 338
Bankinnskudd, kontanter og lignende		84 673	102 199
Sum omløpsmidler		400 829	107 537
Sum eiendeler		400 829	115 873




Svanevik Næringsmegling AS


Org.nr: 919 271 531

Balanse pr. 31. desember

	Note	2018	2017
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	<u>130 000</u>	<u>130 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>130 000</u>	<u>130 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	<u>208 987</u>	<u>-14 836</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>208 987</u>	<u>-14 836</u>
Sum egenkapital		<u>338 987</u>	<u>115 164</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 109	709
Betalbar skatt	5	<u>59 733</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>61 842</u>	<u>709</u>
Sum gjeld		<u>61 842</u>	<u>709</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>400 829</u>	<u>115 873</u>


Gjert Svanevik
Styrets leder

7. mars
Tønsberg, 15. februar 2019


Knut Birger Bjørnli
Styremedlem



Svanevik Næringsmegling AS

Org.nr: 919 271 531

Noter til regnskapet for 2018

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	130	1 000 kr	130 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Valhall Eiendom AS	64	49 %	49 %
Knut Birger Bjørnli, Styremedlem	66	51 %	51 %
Sum	130	100 %	100 %



Svanevik Næringsmegling AS

Org.nr: 919 271 531

Noter til regnskapet for 2018

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	130 000	-14 836	115 164
Årsresultat	0	223 823	223 823
Egenkapital 31.12.	130 000	208 987	338 987

Selskapet ble stiftet 12/6-2017. Det har vært liten aktivitet to første driftsår. Styret forventer en økning i aktivitet og omsetning i 2019 og forutsetninger om fortsatt drift er til stede.

Note 4 - Fordringer

	2018	2017
<i>Klientmidler</i>		
Midler som oppbevares for klienter pr 31.12	4 366	0
Klientansvar pr 31.12	-4 366	0
Sum	0	0

Det er ikke realiserte tap eller tapsavsetninger i året.

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2018	2017
Betalbar skatt	59 733	0
Årets skatteeffekt av endret skattesats	0	362
Endring utsatt skatt	8 336	-8 336
Årets totale skattekostnad	68 069	-7 974
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2018	 2017
Ordinært resultat før skattekostnad	291 892	-23 172
Permanente forskjeller	4 060	-13 070
Alminnelig inntekt	295 952	-36 242
Anvendt fremførbart underskudd	-36 242	0
Årets skattegrunnlag	259 710	-36 242
Betalbar skatt (23%) av årets skattegrunnlag	59 733	0
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2018	 2017
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-36 242
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	0	-36 242

Side 6



Svanevik Næringsmegling AS

Org.nr: 919 271 531

Noter til regnskapet for 2018

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22% for i år, 23% for i fjor)	0	-8 336
---	---	--------



ENTER REVISJON

Til generalforsamlingen i
Svanevik Næringsmegling AS

Enter Revisjon AS
Tlf: +47 33 00 30 60
E-post: post@enterrevisjon.no
Org.nr.: 987 597 046 MVA
Foretaksregisteret

Enter Revisjon avd. Tønsberg
Kilengt. 1, 3117 Tønsberg

Enter Revisjon avd. Horten
C. Andersensgt. 11 A. 3181 Horten

Partnere
Villy Lysgård
Ole Martin Bekkevold
Statsautoriserte revisorer

Uavhengig revisors beretning for 2018

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Svanevik Næringsmegling AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 223 823. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



ENTER
REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-cnc, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tønsberg, 07.03.2019

Enter Revisjon AS

Villy Løsgård
statsautorisert revisor