



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 957 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULSTEIN FJERNVARME AS
Forretningsadresse: Sjøgata 32
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		4 084 531	3 479 892
Sum inntekter		4 084 531	3 479 892
Kostnader			
Varekostnad		1 570 801	1 485 479
Lønskostnad	5	179 784	57 593
Avskrivning	2, 3	1 485 727	1 292 485
Annan driftskostnad	5	2 238 668	2 192 092
Sum kostnader		5 474 980	5 027 649
Driftsresultat		-1 390 449	-1 547 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		36 153	23 051
Sum finansinntekter		36 153	23 051
Annan rentekostnad		216 985	417 739
Sum finanskostnader		216 985	417 739
Netto finans		-180 832	-394 688
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 571 281	-1 942 446
Ordinært resultat etter skattekostnad	7	-1 571 281	-1 942 446
Årsresultat	6	-1 571 281	-1 942 446
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 571 281	-1 942 446
Totalresultat		-1 571 281	-1 942 446
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-1 571 281	-1 942 446
Sum overføringer og disponeringar		-1 571 281	-1 942 446



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom			
Fjernvarmeanlegg	2	22 811 389	23 854 146
Bilar	2		4 400
Driftslausøyre, inventar og liknande	2	13 797	29 297
Sum varige driftsmiddel	4	22 825 186	23 887 844
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige krav			5 147
Sum finansielle anleggsmiddel			5 147
Sum anleggsmiddel		22 825 186	23 892 991
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav	4	699 702	647 884
Andre kortsiktige krav		33 597	374 890
Sum krav		733 299	1 022 773
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		7 483 945	7 725 358
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		7 483 945	7 725 358
Sum omløpsmiddel		8 217 244	8 748 132
SUM EIGEDELAR		31 042 430	32 641 122

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	1	31 500 000	20 500 000
Sum innskoten egenkapital		31 500 000	20 500 000
Opptent egenkapital			
Udekt tap	6	12 835 931	11 264 649
Sum opptent egenkapital		-12 835 931	-11 264 649
Sum egenkapital	6	18 664 069	9 235 351
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Investeringsstilskot	3	5 309 422	5 158 303
Sum avsetjingar for plikter		5 309 422	5 158 303
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	6 502 270	6 575 330
Øvrig langsiktig gjeld			11 000 000
Sum anna langsiktig gjeld		6 502 270	17 575 330
Sum langsiktig gjeld		11 811 692	22 733 633
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		245 642	639 099
Skyldige offentlege avgifter		46 537	930
Anna kortsiktig gjeld		274 490	32 109
Sum kortsiktig gjeld		566 668	672 138
Sum gjeld		12 378 361	23 405 772
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		31 042 430	32 641 122



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 515945

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 957 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULSTEIN FJERNVARME AS
Forretningsadresse: Sjøgata 32
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 996 957 152
ULSTEIN FJERNVARME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		4 084 531	3 479 892
Sum inntekter		4 084 531	3 479 892
Kostnader			
Varekostnad		1 570 801	1 485 479
Lønskostnad	5	179 784	57 593
Avskrivning	2, 3	1 485 727	1 292 485
Annan driftskostnad	5	2 238 668	2 192 092
Sum kostnader		5 474 980	5 027 649
Driftsresultat		-1 390 449	-1 547 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		36 153	23 051
Sum finansinntekter		36 153	23 051
Annan rentekostnad		216 985	417 739
Sum finanskostnader		216 985	417 739
Netto finans		-180 832	-394 688
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 571 281	-1 942 446
Ordinært resultat etter skattekostnad	7	-1 571 281	-1 942 446
Årsresultat	6	-1 571 281	-1 942 446
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 571 281	-1 942 446
Totalresultat		-1 571 281	-1 942 446
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-1 571 281	-1 942 446
Sum overføringer og disponeringar		-1 571 281	-1 942 446



Organisasjonsnr: 996 957 152
ULSTEIN FJERNVARME AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygningar og
annan fast eigedom

Fjernvarmeanlegg	2	22 811 389	23 854 146
------------------	---	------------	------------

Bilar	2		4 400
-------	---	--	-------

Driftslausøyre, inventar og liknande	2	13 797	29 297
---	---	--------	--------

Sum varige driftsmiddel	4	22 825 186	23 887 844
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmiddel

Andre langsiktige krav			5 147
------------------------	--	--	-------

Sum finansielle anleggsmiddel			5 147
--	--	--	--------------

Sum anleggsmiddel		22 825 186	23 892 991
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundekrav	4	699 702	647 884
-----------	---	---------	---------

Andre kortsiktige krav		33 597	374 890
------------------------	--	--------	---------

Sum krav		733 299	1 022 773
-----------------	--	----------------	------------------

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar og liknande		7 483 945	7 725 358
---------------------------------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskot, kontantar og liknande		7 483 945	7 725 358
---	--	------------------	------------------

Sum omløpsmiddel		8 217 244	8 748 132
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIGEDELAR		31 042 430	32 641 122
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	1	31 500 000	20 500 000
--------------	---	------------	------------

Sum innskoten eigenkapital		31 500 000	20 500 000
-----------------------------------	--	-------------------	-------------------

Opptent eigenkapital



Udekt tap	6	12 835 931	11 264 649
Sum opptent egenkapital		-12 835 931	-11 264 649
Sum egenkapital	6	18 664 069	9 235 351
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Investeringstilskot	3	5 309 422	5 158 303
Sum avsetjinger for plikter		5 309 422	5 158 303
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	4	6 502 270	6 575 330
Øvrig langsiktig gjeld			11 000 000
Sum anna langsiktig gjeld		6 502 270	17 575 330
Sum langsiktig gjeld		11 811 692	22 733 633
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		245 642	639 099
Skyldige offentlege avgifter		46 537	930
Anna kortsiktig gjeld		274 490	32 109
Sum kortsiktig gjeld		566 668	672 138
Sum gjeld		12 378 361	23 405 772
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		31 042 430	32 641 122



Organisasjonsnr: 996 957 152
ULSTEIN FJERNVARME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Sjøgata 41
6065 Ulsteinvik

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Ulstein Fjernvarme AS

Uavhengig revisors beretning 2021

Konklusjon

Vi har revidert Ulstein Fjernvarme AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Offices in

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Finnshnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



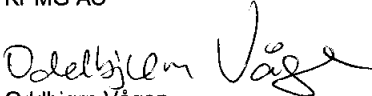
Uavhengig revisors beretning – Ulstein Fjernvarme AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Ulsteinvik, 13. mai 2022
KPMG AS


Oddbjørn Vågen
Statsautorisert revisor



Årsrekneskap

2021

Ulstein Fjernvarme AS

Org.nr.:996 957 152



Resultatrekneskap			
Ulstein Fjernvarme AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salsinntekt		4 084 531	3 479 892
Sum driftsinntekter		4 084 531	3 479 892
Varekostnad		1 570 801	1 485 479
Lønskostnad	5	179 784	57 593
Avskrivning	2, 3	1 485 727	1 292 485
Annan driftskostnad	5	2 238 668	2 192 092
Sum driftskostnader		5 474 980	5 027 649
Driftsresultat		-1 390 449	-1 547 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		36 153	23 051
Annan rentekostnad		216 985	417 739
Resultat av finansposter		-180 832	-394 688
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 571 281	-1 942 446
Ordinært resultat	7	-1 571 281	-1 942 446
Årsresultat	6	-1 571 281	-1 942 446
Overføring			
Overført til udekt tap		1 571 281	1 942 446
Sum overføringer		-1 571 281	-1 942 446



Balanse			
Ulstein Fjernvarme AS			
Eigedelar	Note	2021	2020
Anleggsmiddel			
Varige driftsmiddel			
Fjernvarmeanlegg	2	22 811 389	23 854 146
Bilar	2	0	4 400
Driftslausøyre, inventar og liknande	2	13 797	29 297
Sum varige driftsmiddel	4	22 825 186	23 887 844
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige krav		0	5 147
Sum finansielle anleggsmiddel		0	5 147
Sum anleggsmiddel		22 825 186	23 892 991
Omløpsmiddel			
Krav			
Kundekrav	4	699 702	647 884
Andre kortsiktige krav		33 597	374 890
Sum krav		733 299	1 022 773
Bankinnskott, kontantar og liknande		7 483 945	7 725 358
Sum omløpsmiddel		8 217 244	8 748 132
Sum eigedelar		31 042 430	32 641 122



Balanse			
Ulstein Fjernvarme AS			
Eigenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	1	31 500 000	20 500 000
Sum innskoten egenkapital		31 500 000	20 500 000
Opptent egenkapital			
Udekt tap	6	-12 835 931	-11 264 649
Sum opptent egenkapital		-12 835 931	-11 264 649
Sum egenkapital	6	18 664 069	9 235 351
Gjeld			
Avsetjing til plikter			
Investeringsstilskot	3	5 309 422	5 158 303
Sum avsetjing for plikter		5 309 422	5 158 303
Øvrig langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	6 502 270	6 575 330
Øvrig langsiktig gjeld		0	11 000 000
Sum anna langsiktig gjeld		6 502 270	17 575 330
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		245 642	639 099
Skyldige offentlege avgifter		46 537	930
Anna kortsiktig gjeld		274 490	32 109
Sum kortsiktig gjeld		566 668	672 138
Sum gjeld		12 378 361	23 405 772
Sum egenkapital og gjeld		31 042 430	32 641 122



Balanse		
Ulstein Fjernvarme AS		
Ulsteinvik, den Styret i Ulstein Fjernvarme AS		
<hr/> Frede Klinkby Ulbæk styreleiar	<hr/> Eldar Kåre Knotten styremedlem	<hr/> Anne Grete Sætre styremedlem
<hr/> Hans Petter Thoresen Ulstein styremedlem		<hr/> Eli-Marte Fjørtoft styremedlem
Ulstein Fjernvarme AS		Side 5



Notar til årsrekneskapet 2021 Ulstein Fjernvarme AS

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte. Kostnader vert tekne med etter samanstillingsprinsippet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22% på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiane, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidlar

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivinga blir reversert når grunnlaget for nedskrivinga ikkje lenger er til stades.

Langsiktig gjeld og investeringstilskot

Langsiktig gjeld og investeringstilskot vert bokført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld vert redusert med betalte avdrag. Investeringstilskot vert redusert i takt med avskrivingsperioden til det driftsmiddelet investeringstilskotet referer seg til.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidlar

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap vert gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Note 1 Aksjonærar

Aksjekapitalen i Ulstein Fjernvarme AS pr. 31.12 er sett saman av:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	31 500	1 000,0	31 500 000
Sum	31 500		31 500 000

Eigarstruktur

Aksjonærar i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Ulstein Kommune	31 500	100	100

**Notar til årsrekneskapet 2021****Ulstein Fjernvarme AS****Note 2 Anleggsmiddel**

	Fjernvarmeanlegg ferdigstilt	Fjernvarmeanlegg under bygging	Bilar
Innkjøpskostnad pr. 01.01.21	26 145 891	3 917 565	130 000
+ Tilgang og ferdigstilt anlegg i året	4 460 508	361 058	
- Overført til ferdigstilt anlegg		3 909 615	
= Innkjøpskostnad 31.12.21	30 606 399	369 008	130 000
Akkumulerte avskrivningar 31.12.21	8 164 019		130 000
= Bokført verdi 31.12.21	22 442 380	369 008	0
Ordinære avskrivningar dette året	1 954 708		4 400
Økonomisk levetid	15-25 år	15 år	5 år

	Driftslausøyre	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.21	97 421 30 290 877	
+ Tilgang og ferdigstilt anlegg i året		4 821 566
- Overført til ferdigstilt anlegg		3 909 615
= Innkjøpskostnad 31.12.21	97 421 31 202 828	
Akkumulerte avskrivningar 31.12.21	83 624 8 377 643	
= Bokført verdi 31.12.21	13 797 22 825 185	
Ordinære avskrivningar dette året	15 500 1 974 608	
Økonomisk levetid	3-5 år	

Note 3 Mottatte investeringstilskot

Det er mottatt tilskot fra Enova til oppføring av fjernvarmeanlegg. Det er valt å bokføre tilskotet som reduksjon av avskrivningar i takt med dei årlege avskrivninga av anlegga. Anlegga vert avskrivne over 15 år.

Tilskot teke imot til og med 2021	7 221 762
Inntektsført tidlegare år	1 575 578
Årets reduksjon av avskrivningar	488 881
Tilskot pr 31.12.21	5 309 422



Notar til årsrekneskapet 2021

Ulstein Fjernvarme AS

Note 4 Pantstillingar og garantiar m.v.

Gjeld som er sikra ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjonar 6 502 270

Gjeld som forfell meir enn fem år etter at rekneskapsåret er slutt:

Gjeld til kredittinstitusjonar 5 117 532

Balansført verdi av

pantesikra eigedelar

Anlegg/driftstilbehør 22 825 186

Kundefordringar 699 702

Sum 23 524 889

Note 5 Lønskostnader og ytingar, godtgjeringar til dagleg leiar, styret og revisor

Lønskostnader	2021	2020
Løningar	100 000	42 767
Arbeidsgjevaravgift	22 217	5 475
Pensjonskostnader	57 567	8 829
Andre ytingar	0	522
Sum	179 784	57 593

Selskapet sin daglege leiar er innleigd frå Ulstein Eigedomsselskap KF.

Honoraret er kostnadsført med kr. 1 031 316, og er inkludert i rekneskapslinja "Annan driftskostnad".

Pensjonsforpliktingar

Selskapet er ikkje pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytingar til leiande personar

Styrehonorar

Godtgjersle

100 000

Note 6 Eigenkapital

	Aksjekapital	Udekt tap	Sum eigenkapital
Pr. 31.12.2020	20 500 000	-11 264 649	9 235 351
Årets resultat		-1 571 281	-1 571 281
Konvertering av gjeld	11 000 000	0	11 000 000
Pr 31.12.2021	31 500 000	-12 835 931	18 664 069



Notar til årsrekneskapet 2021

Ulstein Fjernvarme AS

Note 7 Skatt

Skattekostnad dette året	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	0	0
Endring i utsett skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 571 281	-1 942 446
Permanente skilnader	0	2 000
Endring i mellombelse skilnader	-1 106 880	-1 067 057
Skattepliktig inntekt	-2 678 162	-3 007 503
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	0	0
Sum skatt i balansen som skal betalast	0	0

Skatteeffekten av mellombelse skilnader og underskott til framføring som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2021	2020	Endring
Varige driftsmiddel	10 137 163	9 030 282	-1 106 880
Sum	10 137 163	9 030 282	-1 106 880
Akkumulert underskott som kan framførast	-22 963 650	-20 285 489	2 678 162
Inngår ikkje i utrekninga av utsett skatt	12 826 488	11 255 206	-1 571 281
Utsett skattefordel (22 %)	0	0	0

Etter God regnskapsskikk for små føretak vert ikkje utsett skattefordel balanseført.