



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 834 000 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ATLAS PORTEFØLJE 6 AS  
Forretningsadresse: Bryggegata 6  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Kolsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	171 000	
Annen driftsinntekt	1	34 517 177	
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 688 177</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	28 970 736	
Annen driftskostnad		120 389	4 276
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 091 124</b>	<b>4 276</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 597 053</b>	<b>-4 276</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	3	12 184	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 184</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	63 857	
Annen rentekostnad	3	496 796	
Annen finanskostnad	3		70
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>560 653</b>	<b>70</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-548 469</b>	<b>-70</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 048 584</b>	<b>-4 346</b>
Skattekostnad på resultat	8	1 110 688	-956
<b>Årsresultat</b>		<b>3 937 896</b>	<b>-3 390</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 937 896</b>	<b>-3 390</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 937 896</b>	<b>-3 390</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5		-3 390
Avsatt til annen egenkapital	5	3 937 896	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 937 896</b>	<b>-3 390</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		956
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>956</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		100 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>956</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	2	<b>68 925 246</b>	<b>564 507</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 250	
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 250</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 094 025	28 130
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 094 025</b>	<b>28 130</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>70 025 521</b>	<b>592 637</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>70 125 521</b>	<b>593 593</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital	5		



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 10	3 937 896	
Udekket tap		3 390	3 390
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 934 506</b>	<b>-3 390</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 964 506</b>	<b>26 610</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	1 109 732	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 109 732</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	46 401 878	
Langsiktig konserngjeld	4	1 151 979	
Ansvarlig lånekapital	7	14 790 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>62 343 857</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>63 453 589</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 624 817	566 982
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	4	278 802	
Annen kortsiktig gjeld		803 807	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 707 426</b>	<b>566 982</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>66 161 015</b>	<b>566 982</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>70 125 521</b>	<b>593 593</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 397603

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 834 000 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ATLAS PORTEFØLJE 6 AS  
Forretningsadresse: Bryggegata 6  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Fredrik Kolsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Organisasjonsnr: 834 000 032  
ATLAS PORTEFØLJE 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	171 000	
Annen driftsinntekt	1	34 517 177	
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 688 177</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	28 970 736	
Annen driftskostnad		120 389	4 276
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 091 124</b>	<b>4 276</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 597 053</b>	<b>-4 276</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	3	12 184	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 184</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	63 857	
Annen rentekostnad	3	496 796	
Annen finanskostnad	3		70
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>560 653</b>	<b>70</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-548 469</b>	<b>-70</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 048 584</b>	<b>-4 346</b>
Skattekostnad på resultat	8	1 110 688	-956
<b>Årsresultat</b>		<b>3 937 896</b>	<b>-3 390</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 937 896</b>	<b>-3 390</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 937 896</b>	<b>-3 390</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5		-3 390
Avsatt til annen egenkapital	5	3 937 896	
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 937 896</b>	<b>-3 390</b>



Organisasjonsnr: 834 000 032  
ATLAS PORTEFØLJE 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		956
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>956</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		100 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>956</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	2	<b>68 925 246</b>	<b>564 507</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 250	
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 250</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 094 025	28 130
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 094 025</b>	<b>28 130</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>70 025 521</b>	<b>592 637</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>70 125 521</b>	<b>593 593</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 10	3 937 896	
Udekket tap		3 390	3 390
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 934 506</b>	<b>-3 390</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 964 506</b>	<b>26 610</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 109 732	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	8	<b>1 109 732</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	46 401 878	
Langsiktig konserngjeld	4	1 151 979	
Ansvarlig lånekapital	7	14 790 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>62 343 857</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>63 453 589</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 624 817	566 982
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	4	278 802	
Annen kortsiktig gjeld		803 807	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 707 426</b>	<b>566 982</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>66 161 015</b>	<b>566 982</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>70 125 521</b>	<b>593 593</b>



Organisasjonsnr: 834 000 032  
ATLAS PORTEFØLJE 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025 Atlas Portefølje 6 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 834 000 032



### RESULTATREGNSKAP

#### ATLAS PORTEFØLJE 6 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Leieinntekter	1	171 000	0
Annen driftsinntekt	1	34 517 177	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>34 688 177</b>	<b>0</b>
Varekostnad	2	28 970 736	0
Annen driftskostnad		120 389	4 276
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>29 091 124</b>	<b>4 276</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 597 053</b>	<b>-4 276</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt	3	12 184	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	63 857	0
Annen rentekostnad	3	496 796	0
Annen finanskostnad	3	0	70
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-548 469</b>	<b>-70</b>
Resultat før skattekostnad		5 048 584	-4 346
Skattekostnad på resultat	8	1 110 688	-956
<b>Årsresultat</b>		<b>3 937 896</b>	<b>-3 390</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	3 937 896	0
Overført til udekket tap	5	0	3 390
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 937 896</b>	<b>-3 390</b>



## BALANSE

### ATLAS PORTEFØLJE 6 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
Utsatt skattefordel	8	0	956
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>956</b>
Andre langsiktige fordringer		100 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>956</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	2	68 925 246	564 507
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		6 250	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 250</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 094 025	28 130
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>70 025 521</b>	<b>592 637</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>70 125 521</b>	<b>593 593</b>



### BALANSE

#### ATLAS PORTEFØLJE 6 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5, 10	3 937 896	0
Udekket tap		-3 390	-3 390
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 934 506</b>	<b>-3 390</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 964 506</b>	<b>26 610</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	8	1 109 732	0
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Ansvarlig lån	7	14 790 000	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	46 401 878	0
Langsiktig konserngjeld	4	1 151 979	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>62 343 857</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 624 817	566 982
Konserngjeld	4	278 802	0
Annen kortsiktig gjeld		803 807	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 707 426</b>	<b>566 982</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>66 161 015</b>	<b>566 982</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>70 125 521</b>	<b>593 593</b>

Oslo, 22.04.2026  
Styret i Atlas Portefølje 6 AS

Magnus Viermyr  
styreleder

Mikkel Viermyr  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring gjøres iht. løpende avregnings metode, hvor inntekter innregnes iht. gjeldende margin og salgs- og ferdigstillelsesgrad..

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varelageret bokføres i takt med løpende avregnings metode og gjeldende salgs- og ferdigstillelsesgrad..

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Inntekter

	2025	2024
<b>Pr. Virksomhetsområde</b>		
Leieinntekter	171 000	0
Løpende avregning, prosjektinntekter	34 517 177	0
<b>Sum</b>	<b>34 688 177</b>	<b>0</b>
<b>Geografisk fordeling</b>		
Norge	34 688 177	0
<b>Sum</b>	<b>34 688 177</b>	<b>0</b>

Inntektsføring innregnes etter løpende avregnings metode basert på margin, salgsgrad og ferdigstillelsesgrad. Selskapet har hatt noe leieinntekter ila. året knyttet til utleie av bolig frem til byggestart.

## Note 2 Varer

	2025	2024
<b>Varelager</b>		
Varelager - Påløpt kostnad	34 926 431	564 507
Varelager - Opptjent, ikke-fakturert inntekt	33 998 815	0
<b>Sum varelager</b>	<b>68 925 246</b>	<b>564 507</b>



<b>Varekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Varekostnad	28 970 736	0
<b>Sum varekostnad</b>	<b>28 970 736</b>	<b>0</b>

Varelager og varekostnad bokføres etter løpende avregnings metode basert på salgs- og ferdigstillelsesgrad. Varelageret er fordelt på allokert påløpt kostnad og opptjent, ikke-fakturert inntekt.

### Note 3 Poster som er slått sammen i regnskapet

<b>Finansinntekter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen finansinntekt	12 184	0
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>12 184</b>	<b>0</b>

<b>Finanskostnader</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Rentekostnader til foretak i samme konsern	63 857	0
Annen rentekostnad	496 796	0
Annen finanskostnad	0	70
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>560 653</b>	<b>70</b>

Rentekostnad til foretak i samme konsern og annen rentekostnad renteberegnes iht. gjeldende aksjonæravtale.

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2025	2024	2025	2024
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2025	2024	2025	2024
Foretak i samme konsern	278 802	0	1 151 979	0
<b>Sum</b>	<b>278 802</b>	<b>0</b>	<b>1 151 979</b>	<b>0</b>

Mellomværende er fordelt på kortsiktig gjeld som i hovedsak er viderefakturerte kostnader og utlegg gjort fra andre selskap i konsernet og renteberegnes ikke. Langsiktig gjeld renteberegnes på lik linje med ansvarlig lån iht. aksjonæravtale.

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	-3 390	0	0	26 610
Årets resultat				3 937 896	3 937 896
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>-3 390</b>	<b>0</b>	<b>3 937 896</b>	<b>3 964 506</b>



## Note 6 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	46 401 878	0
<b>Sum</b>	<b>46 401 878</b>	<b>0</b>

Gjeld til kredittinstitusjoner gjelder tomte- og byggelånsfinansiering av prosjekter som nedbetales i takt med overlevering av underliggende prosjekter.

### Sikkerhet:

#### Skagerrak Sparebank

1. Prioritets pant pålydende NOK 40 000 000 i eiendommen med gnr. 73, bnr. 232 i Oslo Kommune
2. Prioritets pant pålydende NOK 10 000 000 i eiendommen med gnr. 73, bnr. 232 i Oslo Kommune
1. Prioritets pant pålydende NOK 45 000 000 i eiendommen med gnr. 29, bnr. 218 i Oslo Kommune
1. Prioritets pant pålydende NOK 50 000 000 i eiendommen med gnr. 160, bnr. 145 i Oslo Kommune

Selvskyldnerkausjon pålydende NOK 9 000 000 stilt av Atlas Eiendom AS

## Note 7 Ansvarlig lån

Lånet er ytet av aksjonærer i selskapet. Ansvarlig lånekapital skal nedbetales ved prosjektets ferdigstilling. Renten er fastsatt iht. gjeldende aksjonærlånsavtale. Lånet utgjør kr. 14 790 000.

## Note 8 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	1 110 688	-956
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 110 688</b>	<b>-956</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 048 584	-4 346
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-7 630 540	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 581 956</b>	<b>-4 346</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
--	------	------	---------



Varebeholdning	7 630 540	0	-7 630 540
<b>Sum</b>	<b>7 630 540</b>	<b>0</b>	<b>-7 630 540</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 586 302	-4 346	2 581 956
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>5 044 238</b>	<b>-4 346</b>	<b>-5 048 584</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>1 109 732</b>	<b>-956</b>	<b>-1 110 688</b>

## Note 9 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ATLAS PORTEFØLJE 6 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000 000	0,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Atlas Eiendom AS	810 912	81,1	81,1
LOB Holding AS	16 485	1,6	1,6
Fjanse Holding AS	13 813	1,4	1,4
AS Leon	10 303	1,0	1,0
Aero AS	10 303	1,0	1,0
Sonic Titan AS	10 303	1,0	1,0
<b>Sum &gt;1% eierandel</b>	<b>872 119</b>	<b>87,2</b>	<b>87,2</b>
Sum øvrige	127 881	12,8	12,8
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 10 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 3 937 896 etter skatt. Selskapet har i 2025 påstartet bygging i flere av prosjektene og, hvor det ene prosjektet er fullsolgt pr. 31.12

Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.