



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 570 485  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIE STØPERIVEIEN 3-9  
Forretningsadresse: Støperiveien 3  
4517 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindy Herstøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innbetalt av eiere		222 056	222 853
<b>Sum inntekter</b>		<b>222 056</b>	<b>222 853</b>
<b>Kostnader</b>			
Lys, varme		12 666	17 988
Håndverktøy		150	563
Reparasjon/vedlikehold		1 636	3 843
Brøyting		12 188	14 844
Reparasjon og vedlikehold utstyr		0	4 437
Regnskapshonorar		28 207	20 979
TV/ bredbånd		100 490	91 459
Forsikringspremie		61 168	41 066
Styre og bedriftsforsamlingsmøter		0	102
Møter / dugnad		666	3 155
Andre kostnader / gebyrer		608	647
Diverse uteområde		967	0
Bensin klipper		398	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>219 144</b>	<b>199 083</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 912</b>	<b>23 770</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28	51
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28</b>	<b>51</b>
Annen rentekostnad		0	18
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>18</b>
<b>Netto finans</b>		<b>28</b>	<b>33</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 940</b>	<b>23 803</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 940</b>	<b>23 803</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 940</b>	<b>23 803</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Til gode fra andelseier		2 600	1 300
Andre periodiseringer		8 325	0
Sum fordringer		10 925	1 300
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bank		100 445	86 561
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 445	86 561
Sum omløpsmidler		111 370	87 861
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>111 370</b>	<b>87 861</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital	1	81 597	78 666
Sum opptjent egenkapital		81 597	78 666
Sum egenkapital		81 597	78 666
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 773	9 205
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 773</b>	<b>9 205</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 773</b>	<b>9 205</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>111 370</b>	<b>87 871</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 436306

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 570 485  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIE STØPERIVEIEN 3-9  
Forretningsadresse: Støperiveien 3  
4517 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindy Herstøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021



Organisasjonsnr: 922 570 485  
BOLIGSAMEIE STØPERIVEIEN 3-9

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innbetalt av eiere		222 056	222 853
<b>Sum inntekter</b>		<b>222 056</b>	<b>222 853</b>
<b>Kostnader</b>			
Lys, varme		12 666	17 988
Håndverktøy		150	563
Reparasjon/vedlikehold		1 636	3 843
Brøyting		12 188	14 844
Reparasjon og vedlikehold utstyr		0	4 437
Regnskapshonorar		28 207	20 979
TV/ bredbånd		100 490	91 459
Forsikringspremie		61 168	41 066
Styre og bedriftsforsamlingsmøter		0	102
Møter / dugnad		666	3 155
Andre kostnader / gebyrer		608	647
Diverse uteområde		967	0
Bensin klipper		398	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>219 144</b>	<b>199 083</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 912</b>	<b>23 770</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28	51
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28</b>	<b>51</b>
Annen rentekostnad		0	18
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>18</b>
<b>Netto finans</b>		<b>28</b>	<b>33</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 940</b>	<b>23 803</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 940</b>	<b>23 803</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 940</b>	<b>23 803</b>



Organisasjonsnr: 922 570 485  
BOLIGSAMEIE STØPERIVEIEN 3-9

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Til gode fra andelseier		2 600	1 300
Andre periodiseringer		8 325	0
Sum fordringer		10 925	1 300
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bank		100 445	86 561
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 445	86 561
Sum omløpsmidler		111 370	87 861
SUM EIENDELER		111 370	87 861
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital			
Opptjent egenkapital	1	81 597	78 666
Sum opptjent egenkapital		81 597	78 666
Sum egenkapital		81 597	78 666
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 773	9 205
Sum kortsiktig gjeld		29 773	9 205
Sum gjeld		29 773	9 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 370	87 871



Organisasjonsnr: 922 570 485  
BOLIGSAMEIE STØPERIVEIEN 3-9

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi avanskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives med 20% hvert år. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatter Selskapet er ikke eget skattesubjekt.

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
---------	------	--------------	---------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

### Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"



<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	78656.00		
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	78656.00		
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	2913.00		
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	81569.00		