



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 473 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DONA INVEST AS
Forretningsadresse: Persillesletta 44
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Robertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 147	19 990
Sum kostnader		15 147	19 990
Driftsresultat		-15 147	-19 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	1 874
Annen renteinntekt		71 819	58 350
Sum finansinntekter		71 819	60 224
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	4 179
Annen rentekostnad		95 475	76 066
Sum finanskostnader		95 475	80 245
Netto finans		-23 656	-20 021
Resultat før skattekostnad		-38 804	-40 012
Årsresultat		-38 804	-40 012
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-38 804	-40 012
Sum overføringer og disponeringer		-38 804	-40 012



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	1 542 500	1 167 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1	345 000	345 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 887 500	1 512 000
Sum anleggsmidler		1 887 500	1 512 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		130 169	58 350
Sum fordringer		130 169	58 350
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		312	2 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		312	2 459
Sum omløpsmidler		130 480	60 809
SUM EIENDELER		2 017 980	1 572 809

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		97 910	59 106
Sum opptjent egenkapital		-97 910	-59 106
Sum egenkapital		-67 910	-29 106
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 3	0	1 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 909 500	321 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 909 500	1 521 000
Sum langsiktig gjeld		1 909 500	1 521 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 365	64 865
Annen kortsiktig gjeld		39 025	16 050
Sum kortsiktig gjeld		176 390	80 915
Sum gjeld		2 085 890	1 601 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 017 980	1 572 809



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 477234

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 473 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DONA INVEST AS
Forretningsadresse: Persillesletta 44
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Robertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 473 372
DONA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 147	19 990
Sum kostnader		15 147	19 990
Driftsresultat		-15 147	-19 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	1 874
Annen renteinntekt		71 819	58 350
Sum finansinntekter		71 819	60 224
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	4 179
Annen rentekostnad		95 475	76 066
Sum finanskostnader		95 475	80 245
Netto finans		-23 656	-20 021
Resultat før skattekostnad		-38 804	-40 012
Årsresultat		-38 804	-40 012
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-38 804	-40 012
Sum overføringer og disponeringer		-38 804	-40 012



Organisasjonsnr: 927 473 372
DONA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Lån til foretak i samme
konsern 1, 2 1 542 500 1 167 000
Investeringer i
tilknyttet selskap 1 345 000 345 000
Sum finansielle
anleggsmidler 1 887 500 1 512 000
Sum anleggsmidler 1 887 500 1 512 000

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer 130 169 58 350
Sum fordringer 130 169 58 350

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 312 2 459
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 312 2 459

Sum omløpsmidler 130 480 60 809

SUM EIENDELER 2 017 980 1 572 809

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	97 910	59 106
Sum opptjent egenkapital	-97 910	-59 106
Sum egenkapital	-67 910	-29 106
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 1, 3	0	1 200 000
Øvrig langsiktig gjeld 3	1 909 500	321 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 909 500	1 521 000
Sum langsiktig gjeld	1 909 500	1 521 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	137 365	64 865
Annen kortsiktig gjeld	39 025	16 050
Sum kortsiktig gjeld	176 390	80 915
Sum gjeld	2 085 890	1 601 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 017 980	1 572 809



Organisasjonsnr: 927 473 372
DONA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inng.balanse	Inntektsf.res	Andre endr.	Utg. balanse
Siti Eiendom AS	10730991.00	-818886.00	2407375.00	12319479.00
Visino Eiendom AS	7246214.00	-526165.00	524064.00	7244113.00

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1167000.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1542500.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til SKB Invest AS på kr. 1 200 000,- Dette selskapet er tilknyttet via delt eierskap i Siti Eiendom AS

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



DONA INVEST AS
927 473 372

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-15 147	-19 990
Sum driftskostnader		-15 147	-19 990
Driftsresultat		-15 147	-19 990
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	1 874
Annen renteinntekt		71 819	58 350
Sum finansinntekter		71 819	60 224
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-4 179
Annen rentekostnad		-95 475	-76 066
Sum finanskostnader		-95 475	-80 245
Netto finans		-23 656	-20 021
Årsresultat		-38 804	-40 012
Overføringer			
Udekket tap		-38 804	-40 012
Sum overføringer		-38 804	-40 012



DONA INVEST AS
927 473 372

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	1 542 500	1 167 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1	345 000	345 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 887 500	1 512 000
Sum anleggsmidler		1 887 500	1 512 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		130 169	58 350
Sum fordringer		130 169	58 350
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		312	2 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		312	2 459
Sum omløpsmidler		130 480	60 809
SUM EIENDELER		2 017 980	1 572 809



DONA INVEST AS
927 473 372

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-97 910	-59 106
Sum opptjent egenkapital		-97 910	-59 106
Sum egenkapital		-67 910	-29 106
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 3	0	1 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 909 500	321 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 909 500	1 521 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 365	64 865
Annen kortsiktig gjeld		39 025	16 050
Sum kortsiktig gjeld		176 390	80 915
Sum gjeld		2 085 890	1 601 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 017 980	1 572 809

GRESSVIK, 21.05.2025

Daniel Robertsen
styrets leder

Anna Sara Charlotta Trumstedt
Robertsen
styremedlem



DONA INVEST AS
927 473 372

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



DONA INVEST AS
927 473 372

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Siti Eiendom AS	10 730 991	-818 886	2 407 375	12 319 479
Visino Eiendom AS	7 246 214	-526 165	524 064	7 244 113

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	1 167 000

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 542 500
---	-----------

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld til SKB Invest AS på kr. 1 200 000,- Dette selskapet er tilknyttet via delt eierskap i Siti Eiendom AS

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for

DONA INVEST AS

927473372

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5
Generalforsamling	7
Fullstendighetserklæring	8



DONA INVEST AS
927 473 372

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-15 147	-19 990
Sum driftskostnader		-15 147	-19 990
Driftsresultat		-15 147	-19 990
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	1 874
Annen renteinntekt		71 819	58 350
Sum finansinntekter		71 819	60 224
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-4 179
Annen rentekostnad		-95 475	-76 066
Sum finanskostnader		-95 475	-80 245
Netto finans		-23 656	-20 021
Årsresultat		-38 804	-40 012
Overføringer			
Udekket tap		-38 804	-40 012
Sum overføringer		-38 804	-40 012



DONA INVEST AS
927 473 372

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	1 542 500	1 167 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1	345 000	345 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 887 500	1 512 000
Sum anleggsmidler		1 887 500	1 512 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		130 169	58 350
Sum fordringer		130 169	58 350
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		312	2 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		312	2 459
Sum omløpsmidler		130 480	60 809
SUM EIENDELER		2 017 980	1 572 809



DONA INVEST AS
927 473 372

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-97 910	-59 106
Sum opptjent egenkapital		-97 910	-59 106
Sum egenkapital		-67 910	-29 106
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 3	0	1 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 909 500	321 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 909 500	1 521 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 365	64 865
Annen kortsiktig gjeld		39 025	16 050
Sum kortsiktig gjeld		176 390	80 915
Sum gjeld		2 085 890	1 601 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 017 980	1 572 809

GRESSVIK, 21.05.2025

Daniel Robertsen
styrets leder

Anna Sara Charlotta Trumstedt
Robertsen
styremedlem



DONA INVEST AS
927 473 372

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



DONA INVEST AS
927 473 372

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Siti Eiendom AS	10 730 991	-818 886	2 407 375	12 319 479
Visino Eiendom AS	7 246 214	-526 165	524 064	7 244 113

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	1 167 000

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 542 500
---	-----------

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld til SKB Invest AS på kr. 1 200 000,- Dette selskapet er tilknyttet via delt eierskap i Siti Eiendom AS

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Generalforsamling

Ekstraordinær generalforsamling i Dona Invest AS ble avholdt 21.05.2025, Fredrikstad.

Følgende aksjonærer var til stede:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:	Møtt ved fullmektig – navn:
Daniel Robertsen	50 / 50%	
Anna Sara Charlotta Trumstedt Robertsen	50 / 50%	

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets leder Daniel Robertsen åpnet generalforsamlingen.

2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

3. Valg av møteleder og én person til å undertegne protokollen

Daniel Robertsen ble valgt til møteleder.

Anna Sara Charlotta Trumstedt Robertsen ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

4. Arsoppgjør

Selskapets regnskap for 2024 ble gjennomgått. Det fremlagte

resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2024.

5. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at årets underskudd overføres til udekket tap. Det ble besluttet ikke å utdele aksjeutbytte for 2024.

6. Valg til styret

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Fredrikstad, 21.05.2025

Daniel Robertsen

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet

<https://sign.visma.net/nb/document-check/b320ab98-4dd0-4fba-92b0-e9f77bf40ab5>

Anna Sara Charlotta Trumstedt Robertsen

 visma sign

www.vismasign.com



Fullstendighetserklæring

Dona Invest AS

FULLSTENDIGHETSERKLÆRING 2024

Vi bekrefter herved etter beste skjønn og overbevisning at:

1. Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2024.
2. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2024.
3. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, at eiendelene er korrekt vurdert samt eksisterer og at alle eiendeler er oppført i balansen.
4. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garanti- forpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser o.l. utover hva som fremgår av årsoppgjøret.
5. Det har ikke skjedd viktige hendelser - eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettsvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. - etter 31. desember 2024.

Selskapet har overholdt alle sider av kontraktmessige betingelser som kan ha vesentlig betydning for regnskapet i tilfelle manglende overholdelse. Det har ikke forekommet brudd på krav fastsatt av regulerende myndigheter som kan ha vesentlig betydning for regnskapet i tilfelle manglende overholdelse.

Vi erkjenner vårt ansvar for etablering av intern kontroll-systemer utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.

Det har ikke forekommet uregelmessigheter som kunne hatt vesentlig betydning for årsregnskapet og vi har opplyst om alle viktige fakta vedr. eventuelle misligheter eller mistanke om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet.

Vi bekrefter fullstendigheten av opplysninger som er gitt om hvem som er foretakets nærstående parter og tilstrekkeligheten av opplysninger i regnskapet om nærstående parter og transaksjoner med disse. Etter vår oppfatning er armlengdeprinsippet lagt til grunn ved prising av transaksjoner med nærstående.



Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Etter vår mening gir selskapets årsoppgjør et korrekt uttrykk for selskapets stilling og resultat av årets drift, som er i samsvar med god regnskapsskikk.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet / årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

Fredrikstad 21.05.2025

Daniel Robertsen
Styrets leder

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Anna Sara Charlotta Trumstedt Robertsen

124601e6-543c-4bbc-af6d-bb8492537a4a - 2025-05-22 12:46:37 UTC +03:00
BankID - 000dfe91-8084-4fec-9598-c77b33ae78e5 - NO

Daniel Robertsen

234fbbea-429a-4a9c-a140-68d9a0b26bf6 - 2025-05-23 11:19:57 UTC +03:00
BankID - e4c55efc-6fb7-4cc7-97d9-00b258ed5a92 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/b320ab98-4dd0-4fba-92b0-e9f77bf40ab5>

 **visma sign**
www.vismasign.com