



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 940 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKANSEN VENNESLA AS
Forretningsadresse: Nesvegen 21
4700 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: O. M. Pedersen Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			107 000
Leieinntekter		20 250	19 500
Sum inntekter		20 250	126 500
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			100 000
Andre driftskostnader	1	9 645	8 808
Sum kostnader		9 645	108 808
Driftsresultat		10 605	17 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		140 747	67 716
Annen renteinntekt		33	73
Sum finansinntekter		140 780	67 789
Annen rentekostnad		111	
Andre finanskostnader		16 186	16 185
Sum finanskostnader		16 297	16 185
Netto finans		124 483	51 604
Ordinært resultat før skattekostnad		135 088	69 297
Skattekostnad	2	29 744	15 245
Ordinært resultat etter skattekostnad		105 344	54 052
Årsresultat		105 344	54 052
Årsresultat etter minoritetsinteresser		105 344	54 052
Totalresultat		105 344	54 052
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		105 344	54 052
Sum overføringer og disponeringer		105 344	54 052



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	35 200	35 200
Sum immaterielle eiendeler		35 200	35 200
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		35 200	35 200
Omløpsmidler			
Varer			
Aktiverte prosjektkostnader		240 000	240 000
Sum varer		240 000	240 000
Fordringer			
Kundefordringer		13 500	17 250
Krav på innbetaling av selskapskapital		3 659 562	3 517 315
Sum fordringer		3 673 062	3 534 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		133 896	152 550
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 896	152 550
Sum omløpsmidler		4 046 958	3 927 115
SUM EIENDELER		4 082 158	3 962 315
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100)	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 744 771	2 744 771
Sum innskutt egenkapital		2 844 771	2 844 771



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 179 231	1 073 887
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 179 231	1 073 887
Sum egenkapital		4 024 002	3 918 658
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner / byggelån	3		
Betalbar skatt	2	29 744	15 245
Ansvarlig lån		28 412	28 412
Sum kortsiktig gjeld		58 156	43 657
Sum gjeld		58 156	43 657
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 082 158	3 962 315



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 195813

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 940 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKANSEN VENNESLA AS
Forretningsadresse: Nesvegen 21
4700 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: O. M. Pedersen Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2021



Organisasjonsnr: 994 940 104
SKANSEN VENNESLA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			107 000
Leieinntekter		20 250	19 500
Sum inntekter		20 250	126 500
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			100 000
Andre driftskostnader	1	9 645	8 808
Sum kostnader		9 645	108 808
Driftsresultat		10 605	17 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		140 747	67 716
Annen renteinntekt		33	73
Sum finansinntekter		140 780	67 789
Annen rentekostnad		111	
Andre finanskostnader		16 186	16 185
Sum finanskostnader		16 297	16 185
Netto finans		124 483	51 604
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	135 088	69 297
Skattekostnad		29 744	15 245
Ordinært resultat etter skattekostnad		105 344	54 052
Årsresultat		105 344	54 052
Årsresultat etter minoritetsinteresser		105 344	54 052
Totalresultat		105 344	54 052
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		105 344	54 052
Sum overføringer og disponeringer		105 344	54 052



Organisasjonsnr: 994 940 104
SKANSEN VENNESLA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	35 200	35 200
Sum immaterielle eiendeler		35 200	35 200
Andre langsiktige fordringer			
Sum anleggsmidler	3	35 200	35 200
Omløpsmidler			
Varer			
Aktiverte prosjektkostnader		240 000	240 000
Sum varer		240 000	240 000
Fordringer			
Kundefordringer		13 500	17 250
Krav på innbetaling av selskapskapital		3 659 562	3 517 315
Sum fordringer		3 673 062	3 534 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		133 896	152 550
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 896	152 550
Sum omløpsmidler		4 046 958	3 927 115
SUM EIENDELER		4 082 158	3 962 315
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100)	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 744 771	2 744 771
Sum innskutt egenkapital		2 844 771	2 844 771
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 179 231	1 073 887
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 179 231	1 073 887
Sum egenkapital		4 024 002	3 918 658



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til			
kredittinstitusjoner /			
byggelån	3		
Betalbar skatt	2	29 744	15 245
Ansvarlig lån		28 412	28 412
Sum kortsiktig gjeld		58 156	43 657
Sum gjeld		58 156	43 657
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 082 158	3 962 315



Organisasjonsnr: 994 940 104
SKANSEN VENNESLA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinaer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
God Driv AS	1000.00	100.00%	Ordinaer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

for

Skansen Vennesla AS



Skansen Vennesla AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	107 000
Leieinntekter		20 250	19 500
Sum driftsinntekter		20 250	126 500
Beholdningsendring egentilvirkede varer		0	100 000
Andre driftskostnader	1	9 645	8 808
Sum driftskostnader		9 645	108 808
Driftsresultat		10 605	17 693
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt fra selskap i samme konsern		140 747	67 716
Renteinntekter		33	73
Rentekostnad til tilknyttet selskap		111	0
Andre finanskostnader		16 186	16 185
Resultat av finansposter		124 483	51 604
Ordinært resultat før skattekostnad		135 088	69 297
Skattekostnad	2	29 744	15 245
Årets resultat		105 344	54 052
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		105 344	54 052
Sum overføringer		105 344	54 052



Skansen Vennesla AS

Balanse pr. 31.12.

	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	35 200	35 200
Sum immaterielle eiendeler		35 200	35 200
Sum anleggsmidler		35 200	35 200
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Aktiverte prosjektkostnader		240 000	240 000
Sum varer		240 000	240 000
Fordringer			
Kundefordringer		13 500	17 250
Fordring på konsernselskaper		3 659 562	3 517 315
Sum fordring		3 673 062	3 534 565
Bankinnskudd			
Bankinnskudd		133 896	152 550
Sum bankinnskudd		133 896	152 550
Sum omløpsmidler		4 046 958	3 927 115
SUM EIENDELER		4 082 158	3 962 315

**Skansen Vennesla AS**

Balanse pr. 31.12.

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100)	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 744 771	2 744 771
Sum innskutt egenkapital		<u>2 844 771</u>	<u>2 844 771</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 179 231	1 073 887
Sum opptjent egenkapital		<u>1 179 231</u>	<u>1 073 887</u>
Sum egenkapital		<u>4 024 002</u>	<u>3 918 658</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	29 744	15 245
Ansvarlig lån		28 412	28 412
Sum kortsiktig gjeld		<u>58 156</u>	<u>43 657</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>4 082 158</u>	<u>3 962 315</u>

Kristiansand, den 8. april 2021
Styret i Skansen Vennesla AS

Tore G. Drivenes
Styrets leder



Skansen Vennesla AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de opptjenes. Se nedenfor vedrørende prinsipp for inntektsføring av prosjekter i arbeid.

Prosjekter i arbeid

Selskapet vurderer prosjekt under utførelse etter fullførts kontrakts metode. Dette vil si at alle prosjektkostnadene inkl byggelånsrenter balanseføres som varelager (bygg under utførelse), og evt forskudd fra kunde føres opp som kortsiktig gjeld. Inntektsføring foretas når prosjektet er ferdigstilt. Selskapet har pr årsslutt realisert alle leiligheter, men har noen resterende parkeringsplasser.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsm. og skattem. verdier samt ligningsm. underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midl forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, ytelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig ledelse eller styret. Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor

Selskapet har valgt vekk revisjon fra og med 2018.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Betalbar skatt	29 744	15 245
Endring i utsatt skatt	-	-
Sum skattekostnad	29 743	15 244

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

Resultat før skattekostnad	135 088	69 297
Permanente forskjeller	111	-
Endring midlertidige forskjeller	-	-
Årets skattegrunnlag	135 199	69 297
Betalbar skatt	29 744	15 245
	22 %	22 %

Oversikt over midlertidige forskjeller:

			Endring
Varelager	-160 000	-160 000	
Netto midlertidige forskjeller	-160 000	-160 000	
Utsatt skattefordel	-35 200	-35 200	-
	22 %	22 %	



Skansen Vennesla AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 3 Fordringer og gjeld / Pantstillelser

	2020	2019
Fordringer med forfall > 1 år	-	-
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	-	-
Gjeld som er sikret ved pant utgjør	-	-
<i>Balanseført verdi av pantsatte eiendelene utgjør:</i>		
- Varelager / Prosjekt i arbeid	240 000	240 000

I tillegg har selskapets aksjonærer stilt selvskyldnerkausjon.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. egenkap.	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital pr 31.12.2019	100 000	2 744 771	1 073 887	3 918 658
Årets resultat			105 344	105 344
Egenkapital pr 31.12.2020	100 000	2 744 771	1 179 231	4 024 002

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Samtlige aksjer har samme rettigheter.

Pr 31.12 eide følgende aksjer i selskapet:

God Driv AS	1 000	100,0 %	Styreleder T. G. Drivenes eier 100% av God Driv AS.
	<u>1 000</u>	<u>100 %</u>	

Selskapet inngår i konsernregnskapet til God Driv AS.