



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 834 257  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKEN PROSJEKT UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Kobbervikdalen 117C  
3036 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisorgruppen Drammen AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		26 883	23 860
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 883</b>	<b>23 860</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 883</b>	<b>-23 860</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	7 644 722	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 644 722</b>	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	6 257 928	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 257 928</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 386 794</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 359 911</b>	<b>-23 860</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 669 310	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-309 399</b>	<b>-23 860</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-309 399</b>	<b>-23 860</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-309 399</b>	<b>-23 860</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-309 399</b>	<b>-23 860</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-309 399	-23 860
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-309 399</b>	<b>-23 860</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 100 585	4 100 585
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 100 585</b>	<b>4 100 585</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	3 091 947	9 349 875
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 091 947</b>	<b>9 349 875</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 192 532</b>	<b>9 349 875</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7		
Konsernfordringer	7	7 644 722	189 325
<b>Sum fordringer</b>	6, 7	<b>7 644 722</b>	<b>189 325</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	12 537	1 681
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 537</b>	<b>1 681</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		7 657 259	4 291 591
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 849 791</b>	<b>13 641 466</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		339 466	30 067
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-339 466</b>	<b>-30 067</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-239 466</b>	<b>69 933</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	6, 7	10 726 165	
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 693 783	13 571 533
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 419 948</b>	<b>13 571 533</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 419 948</b>	<b>13 571 533</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	1 669 310	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 669 310</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 089 258</b>	<b>13 571 533</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 849 791</b>	<b>13 641 466</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 623395

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 834 257  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKEN PROSJEKT UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Kobbervikdalen 117C  
3036 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisorgruppen Drammen AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 923 834 257  
VIKEN PROSJEKT UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		26 883	23 860
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 883</b>	<b>23 860</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 883</b>	<b>-23 860</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	7 644 722	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 644 722</b>	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	6 257 928	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 257 928</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 386 794</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 359 911</b>	<b>-23 860</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 669 310	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-309 399</b>	<b>-23 860</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-309 399</b>	<b>-23 860</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-309 399</b>	<b>-23 860</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-309 399</b>	<b>-23 860</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-309 399	-23 860
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-309 399</b>	<b>-23 860</b>



Organisasjonsnr: 923 834 257  
VIKEN PROSJEKT UTVIKLING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 100 585	4 100 585
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 100 585</b>	<b>4 100 585</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	3 091 947	9 349 875
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 091 947</b>	<b>9 349 875</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 192 532</b>	<b>9 349 875</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7		
Konsernfordringer	7	7 644 722	189 325
<b>Sum fordringer</b>	<b>6, 7</b>	<b>7 644 722</b>	<b>189 325</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	12 537	1 681
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 537</b>	<b>1 681</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 657 259</b>	<b>4 291 591</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 849 791</b>	<b>13 641 466</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		339 466	30 067
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-339 466</b>	<b>-30 067</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-239 466</b>	<b>69 933</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	6, 7	10 726 165	
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 693 783	13 571 533
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 419 948</b>	<b>13 571 533</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 419 948</b>	<b>13 571 533</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	1 669 310	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 669 310</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 089 258</b>	<b>13 571 533</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 849 791</b>	<b>13 641 466</b>



Organisasjonsnr: 923 834 257  
VIKEN PROSJEKT UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Bjørn Arvid Jensen 2024-06-27
	BankID Signing Vidar Lobben 2024-06-27
	BankID Signing Vegar Jensen Fegth 2024-06-28



# Årsregnskap 2023

## VIKEN PROSJEKT UTVIKLING AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 834 257



<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>VIKEN PROSJEKT UTVIKLING AS</b>			
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad		26 883	23 860
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 883</b>	<b>23 860</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 883</b>	<b>-23 860</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	7 644 722	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	6 257 928	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 386 794</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		1 359 911	-23 860
Skattekostnad på resultat	4	1 669 310	0
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-309 399</b>	<b>-23 860</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-23 860
Overført til udekket tap		309 399	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-309 399</b>	<b>-23 860</b>



<b>BALANSE</b>			
<b>VIKEN PROSJEKT UTVIKLING AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 100 585	4 100 585
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 100 585</b>	<b>4 100 585</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	3 091 947	9 349 875
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 091 947</b>	<b>9 349 875</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 192 532</b>	<b>9 349 875</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer	7	7 644 722	189 325
<b>Sum fordringer</b>	<b>6, 7</b>	<b>7 644 722</b>	<b>189 325</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	12 537	1 681
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 657 259</b>	<b>4 291 591</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 849 791</b>	<b>13 641 466</b>



 BankID Signing  
Bjørn Arvid Jensen  
2024-06-27

 BankID Signing  
Vidar Lobben  
2024-06-27

 BankID Signing  
Vegar Jensen Fegth  
2024-06-28

## BALANSE

### VIKEN PROSJEKT UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-339 466	-30 067
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-339 466</strong>	<strong>-30 067</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>5</strong>	<strong>-239 466</strong>	<strong>69 933</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	6, 7	10 726 165	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 693 783	13 571 533
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>13 419 948</strong>	<strong>13 571 533</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Betalbar skatt	4	1 669 310	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 669 310</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>15 089 258</strong>	<strong>13 571 533</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>14 849 791</strong>	<strong>13 641 466</strong>

Drammen, 07.06.2024  
Styret i VIKEN PROSJEKT UTVIKLING AS

\_\_\_\_\_  
Vegar Jensen Fegth  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Bjørn Arvid Jensen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Vidar Lobben  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk fo



### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER


	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.




## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 100 585	4 100 585
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>4 100 585</b>	<b>4 100 585</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>4 100 585</b>	<b>4 100 585</b>

 BankID Signing  
Bjørn Arvid Jensen  
2024-06-27

 BankID Signing  
Vidar Lobben  
2024-06-27

 BankID Signing  
Vegar Jensen Fegth  
2024-06-28

## Note 3 Datterselskap, TS og FKV – rapportnote

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>							
Gravdaltoppen AS	Drammen	100,0%	100,0%	9 349 875	3 091 947	3 091 947	5 952 202
<b>Sum</b>				<b>9 349 875</b>	<b>3 091 947</b>	<b>3 091 947</b>	<b>5 952 202</b>

Aksjene er nedskrevet til bokført egenkapital i datterselskapet.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 669 310	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 669 310</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 359 911	-23 860
Permanente forskjeller	6 257 928	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-30 067	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>7 587 772</b>	<b>-23 860</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-12 529	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 681 839	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 669 310</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-30 067	-30 067
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	30 067	30 067
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	-30 067	69 933
Årets resultat				-309 399	-309 399
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-339 466</b>	<b>-239 466</b>

 BankID Signing  
Bjørn Arvid Jensen  
2024-06-27

 BankID Signing  
Vidar Lobben  
2024-06-27

 BankID Signing  
Vegar Jensen Fegth  
2024-06-28

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	7 644 722	189 325
<b>Sum</b>	<b>7 644 722</b>	<b>189 325</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	10 726 165	0
<b>Sum</b>	<b>10 726 165</b>	<b>0</b>

## Note 7 Fordringer og gjeld

	2023	2022
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 8 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.




## Note 9 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VIKEN PROSJEKT UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

 BankID Signing  
Bjørn Arvid Jensen  
2024-06-27

 BankID Signing  
Vidar Lobben  
2024-06-27

 BankID Signing  
Vegar Jensen Fegth  
2024-06-28

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
VILLA WIIG AS	40	40,0	40,0
AS ARIEL INVEST	30	30,0	30,0
Maskinentreprenør Lobben & Skinstad	30	30,0	30,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



Til Generalforsamlingen i Viken Prosjekt Utvikling AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Viken Prosjekt Utvikling AS som viser et underskudd på NOK 309 399. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Drammen AS  
Nedre Eikervei 65,  
N-3048 Drammen  
Pb. 4 130, Gulskogen  
N-3005 Drammen

Tlf.: +47 40 00 10 93

E-post: [drammen@rg.no](mailto:drammen@rg.no)

Foretaksregisteret  
NO 987 199 458 MVA  
Bank 9015.15.65351

[www.rg.no](http://www.rg.no)



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 28.06.2024  
RevisorGruppen Drammen AS

Roald Skeide  
statsautorisert revisor