



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 132 774
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKESTRAND INVEST AS
Forretningsadresse: Moldelivegen 35C
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Aaram
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	18 975	13 580
Sum kostnader		18 975	13 580
Driftsresultat		-18 975	-13 580
Annen rentekostnad		122 278	101 967
Sum finanskostnader		122 278	101 967
Netto finans		-122 278	-101 967
Ordinært resultat før skattekostnad		-141 253	-115 546
Ordinært resultat etter skattekostnad		-141 253	-115 546
Årsresultat		-141 253	-115 546
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-141 253	-115 546
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-141 253	-115 546
Sum overføringer og disponeringer		-141 253	-115 546



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 210 184	2 793 350
Sum varige driftsmidler		3 210 184	2 793 350
Sum anleggsmidler		3 210 184	2 793 350
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 188	113 907
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 188	113 907
Sum omløpsmidler		15 188	113 907
SUM EIENDELER		3 225 372	2 907 257
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	1 340 000	1 040 000
Annen innskutt egenkapital	5	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		1 328 000	1 028 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	684 941	543 688
Sum opptjent egenkapital		-684 941	-543 688
Sum egenkapital		643 059	484 312



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 250 000	2 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 250 000	2 250 000
Sum langsiktig gjeld		2 250 000	2 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 779	1 411
Annen kortsiktig gjeld		311 534	171 534
Sum kortsiktig gjeld		332 313	172 945
Sum gjeld		2 582 313	2 422 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 225 372	2 907 257



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 669658

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 132 774
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKESTRAND INVEST AS
Forretningsadresse: Moldelivegen 35C
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Aaram
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 132 774
BJERKESTRAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	18 975	13 580
Sum kostnader		18 975	13 580
Driftsresultat		-18 975	-13 580
Annen rentekostnad		122 278	101 967
Sum finanskostnader		122 278	101 967
Netto finans		-122 278	-101 967
Ordinært resultat før skattekostnad		-141 253	-115 546
Ordinært resultat etter skattekostnad		-141 253	-115 546
Årsresultat		-141 253	-115 546
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-141 253	-115 546
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-141 253	-115 546
Sum overføringer og disponeringer		-141 253	-115 546



Organisasjonsnr: 915 132 774
BJERKESTRAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

3

3 210 184

2 793 350

3 210 184

2 793 350

Sum anleggsmidler

3 210 184

2 793 350

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

15 188

113 907

15 188

113 907

15 188

113 907

SUM EIENDELER

3 225 372

2 907 257

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Annen innskutt egenkapital

Sum innskutt egenkapital

4,5

5

1 340 000

1 040 000

-12 000

-12 000

1 328 000

1 028 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

Sum opptjent egenkapital

5

684 941

543 688

-684 941

-543 688

Sum egenkapital

643 059

484 312

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

Sum annen langsiktig gjeld

3

2 250 000

2 250 000

2 250 000

2 250 000

Sum langsiktig gjeld

2 250 000

2 250 000



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	20 779	1 411
Annen kortsiktig gjeld	311 534	171 534
Sum kortsiktig gjeld	332 313	172 945
Sum gjeld	2 582 313	2 422 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 225 372	2 907 257



Organisasjonsnr: 915 132 774
BJERKESTRAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Bjerkestrand Invest AS**

Utarbeidet av:



SpareBank 1 Regnskapshuset | Fannestrandvegen 55 | 6415 Molde

www.smnregnskap.no



Bjerkestrand Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	18 975	13 580
Sum driftskostnader		18 975	13 580
DRIFTSRESULTAT		(18 975)	(13 580)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		122 278	101 967
Sum finanskostnader		122 278	101 967
NETTO FINANSPOSTER		(122 278)	(101 967)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(141 253)	(115 546)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(141 253)	(115 546)
ÅRSRESULTAT		(141 253)	(115 546)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(141 253)	(115 546)
SUM OVERF. OG DISP.		(141 253)	(115 546)



Bjerkestrand Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 210 184	2 793 350
Sum varige driftsmidler		3 210 184	2 793 350
SUM ANLEGGSMIDLER		3 210 184	2 793 350
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 188	113 907
SUM OMLØPSMIDLER		15 188	113 907
SUM EIENDELER		3 225 372	2 907 257
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	1 340 000	1 040 000
Annen innskutt egenkapital	5	(12 000)	(12 000)
Sum innskutt egenkapital		1 328 000	1 028 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(684 941)	(543 688)
Sum opptjent egenkapital		(684 941)	(543 688)
SUM EGENKAPITAL		643 059	484 312
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 250 000	2 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 250 000	2 250 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 250 000	2 250 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		20 779	1 411
Annen kortsiktig gjeld		311 534	171 534
SUM KORTSIKTIG GJELD		332 313	172 945
SUM GJELD		2 582 313	2 422 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 225 372	2 907 257

Molde 30.06.2023

Geir Bjerkestrand
Styreleder



Bjerkestrand Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode anvendt. Ved beregning av ferdigstilleelsesgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Bjerkestrand Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Lønn, ansatte

Selskapet har ikke ansatte
Det er ikke betalt noen godtgjørelse til selskapets styre og ledelse.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å innføre obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-141 253
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-141 253

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	698 731	557 478
= Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	698 731	557 477
Ikke bokført utsatt skattefordel	153 720	122 645

Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 250 000	2 250 000

Pantsatte eiendeler:

Tomt, Solveimvegen 10, 6410 Molde	3 210 184	2 793 350
-----------------------------------	-----------	-----------



Bjerkestrand Invest AS

Noter 2022

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1340 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 340 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Geir Bjerkestrand, styreleder/daglig leder	1 340

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 040 000	-555 688	484 312
Anvendt til årsresultat		-141 253	-141 253
Andre transaksjoner:	300 000	0	300 000
Pr 31.12.	1 340 000	-696 941	643 059

Andre transaksjoner:

Kapitalutvidelse kr 300 000,-