



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 056 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Åkravegen 220
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		513 600	505 600
Sum inntekter		513 600	505 600
Kostnader			
Avskrivning	1	36 000	36 000
Annen driftskostnad	2	157 466	1 067 840
Sum kostnader		193 466	1 103 840
Driftsresultat		320 134	-598 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		320 134	-598 240
Skattekostnad	3, 4	70 430	-131 613
Årsresultat		249 705	-466 627
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		134 361	-134 361
Annen egenkapital		115 343	-332 266



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	29 592	100 022
Sum immaterielle eiendeler		29 592	100 022
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 941 729	1 977 729
Sum varige driftsmidler		1 941 729	1 977 729
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 971 321	2 077 751
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		117 307	156 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 307	156 237
Sum omløpsmidler		117 307	156 237
SUM EIENDELER		2 088 628	2 233 988

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	54 000	54 000
Overkurs	6	467 473	467 473
Sum innskutt egenkapital		521 473	521 473
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	115 343	0
Udekket tap	6	0	134 361
Sum opptjent egenkapital		115 343	-134 361
Sum egenkapital		636 816	387 112
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 813
Skyldige offentlige avgifter		14 134	14 519
Annen kortsiktig gjeld	7	1 437 678	1 827 544
Sum kortsiktig gjeld		1 451 812	1 846 876
Sum gjeld		1 451 812	1 846 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 088 628	2 233 988



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 343066

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 922 056 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Åkravegen 220
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Olav Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 056 552
HAUGEGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		513 600	505 600
Sum inntekter		513 600	505 600
Kostnader			
Avskrivning	1	36 000	36 000
Annen driftskostnad	2	157 466	1 067 840
Sum kostnader		193 466	1 103 840
Driftsresultat		320 134	-598 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3, 4	70 430	-131 613
Årsresultat		249 705	-466 627
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		134 361	-134 361
Annen egenkapital		115 343	-332 266



Organisasjonsnr: 922 056 552
HAUGEGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	29 592	100 022
Sum immaterielle eiendeler		29 592	100 022
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 941 729	1 977 729
Sum varige driftsmidler		1 941 729	1 977 729
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 971 321	2 077 751
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		117 307	156 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 307	156 237
Sum omløpsmidler		117 307	156 237
SUM EIENDELER		2 088 628	2 233 988
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	54 000	54 000
Overkurs	6	467 473	467 473
Sum innskutt egenkapital		521 473	521 473
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	115 343	0



Udekket tap	6	0	134 361
Sum opptjent egenkapital		115 343	-134 361
Sum egenkapital		636 816	387 112
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 813
Skyldige offentlige avgifter		14 134	14 519
Annen kortsiktig gjeld	7	1 437 678	1 827 544
Sum kortsiktig gjeld		1 451 812	1 846 876
Sum gjeld		1 451 812	1 846 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 088 628	2 233 988



Organisasjonsnr: 922 056 552
HAUGEGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både

periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er

beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer

mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig

underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan

reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på

nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til

2025.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00



Årsregnskap for
HAUGEGÅRDEN AS

922056552

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



HAUGEGARDEN AS
922 056 552

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Leieinntekter		513 600	505 600
Sum driftsinntekter		513 600	505 600
Driftskostnader			
Avskrivning	1	36 000	36 000
Annen driftskostnad	2	157 466	1 067 840
Sum driftskostnader		193 466	1 103 840
Driftsresultat		320 134	-598 240
Resultat før skattekostnad		320 134	-598 240
Skattekostnad	3, 4	70 430	-131 613
Årsresultat		249 705	-466 627
Overføringer			
Annen egenkapital		115 343	-332 266
Udekket tap		134 361	-134 361
Sum overføringer		249 705	-466 627



HAUGEGARDEN AS
922 056 552

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	29 592	100 022
Sum immaterielle eiendeler		29 592	100 022
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 941 729	1 977 729
Sum varige driftsmidler		1 941 729	1 977 729
Sum anleggsmidler		1 971 321	2 077 751
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		117 307	156 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 307	156 237
Sum omløpsmidler		117 307	156 237
SUM EIENDELER		2 088 628	2 233 988



HAUGEGARDEN AS
922 056 552

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	54 000	54 000
Overkurs	6	467 473	467 473
Sum innskutt egenkapital		521 473	521 473
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	115 343	0
Udekket tap	6	0	134 361
Sum opptjent egenkapital		115 343	-134 361
Sum egenkapital		636 816	387 112
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 813
Skyldige offentlige avgifter		14 134	14 519
Annen kortsiktig gjeld	7	1 437 678	1 827 544
Sum kortsiktig gjeld		1 451 812	1 846 876
Sum gjeld		1 451 812	1 846 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 088 628	2 233 988

ÅKREHAMN, 17.03.2026

Olav Hauge
styrets leder



HAUGEGARDEN AS
922 056 552

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet drives på Karmøy og arten er utleie av fast eiendom og eiendomsutvikling.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



HAUGEGARDEN AS
922 056 552

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	2 194 595
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	2 194 595
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-216 866
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-252 866
Balanseført verdi pr 31.12	1 941 729
Årets av- og nedskrivninger	36 000
Økonomisk levetid	0 - 40
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	70 430	-131 613
Skattekostnad	70 430	-131 613
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	320 134	-598 240
+/- Endring i midlertidige forskjeller	34 912	14 029
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-355 046	0
Skattepliktig inntekt	0	-584 211

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	109 881	100 485	9 396
Gevinst- og tapskonto	25 516	0	25 516
Fremførbart underskudd	-590 042	-234 996	-355 046
Netto forskjeller	-454 645	-134 511	-320 134
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-454 645	-134 511	-320 134
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-100 022	-29 592	-70 430



HAUGEGARDEN AS
922 056 552

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	1 080	54 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
OLAV HAUGE	50	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	54 000	467 473	0	-134 361	387 112
Arsresultat	0	0	115 343	134 361	249 705
Egenkapital 31.12.2025	54 000	467 473	115 343	0	636 816

Note 7 - Gjeld til nærstående

Selskapet har gjeld til Hauges Bakeri AS (100 % eid av selskapets aksjonær) på kr 712 689. Gjeld til aksjonær er kr 724 989. Det er ikke foretatt renteberegning.