



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 398 347  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOSSWINKELSGATE INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 64  
5004 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Willy Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		223 388	303 445
<b>Sum inntekter</b>		<b>223 388</b>	<b>303 445</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	267 307	225 654
<b>Sum kostnader</b>		<b>267 307</b>	<b>225 654</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 919</b>	<b>77 791</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			7
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>7</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		73 813	61 658
Annen rentekostnad		139 548	166 648
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>213 361</b>	<b>228 306</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-213 361</b>	<b>-228 299</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-257 280</b>	<b>-150 508</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-56 602	-33 111
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-200 678</b>	<b>-117 397</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-200 678</b>	<b>-117 397</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-200 678</b>	<b>-117 397</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-200 678</b>	<b>-117 397</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-200 678	-117 397
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-200 678</b>	<b>-117 397</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 296 582	5 296 582
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>5 296 582</b>	<b>5 296 582</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 296 582</b>	<b>5 296 582</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		482	
Andre kortsiktige fordringer		3 189	6 334
Konsernfordringer	3	257 280	150 508
<b>Sum fordringer</b>		<b>260 951</b>	<b>156 842</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 200	41 798
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>62 200</b>	<b>41 798</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>323 151</b>	<b>198 640</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 619 732</b>	<b>5 495 222</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	96 584	96 584
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>126 584</b>	<b>126 584</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>126 584</b>	<b>126 584</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 354 444	3 567 424
Langsiktig konserngjeld	3	2 033 784	1 669 479
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 388 228</b>	<b>5 236 903</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 388 228</b>	<b>5 236 903</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 385	57 176
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		67 535	74 559
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>104 920</b>	<b>131 735</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 493 149</b>	<b>5 368 638</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 619 732</b>	<b>5 495 222</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 728602

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 398 347  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOSSWINKELSGATE INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 64  
5004 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Willy Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 914 398 347  
FOSSWINKELSGATE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		223 388	303 445
<b>Sum inntekter</b>		<b>223 388</b>	<b>303 445</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	267 307	225 654
<b>Sum kostnader</b>		<b>267 307</b>	<b>225 654</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 919</b>	<b>77 791</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			7
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>7</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		73 813	61 658
Annen rentekostnad		139 548	166 648
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>213 361</b>	<b>228 306</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-213 361</b>	<b>-228 299</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-56 602	-33 111
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-200 678</b>	<b>-117 397</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-200 678</b>	<b>-117 397</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-200 678</b>	<b>-117 397</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-200 678</b>	<b>-117 397</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-200 678	-117 397
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-200 678</b>	<b>-117 397</b>



Organisasjonsnr: 914 398 347  
FOSSWINKELSGATE INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5 5 296 582 5 296 582

**Sum varige driftsmidler 4 5 296 582 5 296 582**

**Sum anleggsmidler 5 296 582 5 296 582**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 482

Andre kortsiktige

fordringer 3 189 6 334

Konsernfordringer 3 257 280 150 508

**Sum fordringer 260 951 156 842**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 62 200 41 798

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 62 200 41 798**

**Sum omløpsmidler 323 151 198 640**

**SUM EIENDELER 5 619 732 5 495 222**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 7 96 584 96 584

**Sum innskutt egenkapital 126 584 126 584**

**Sum egenkapital 7 126 584 126 584**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 6

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 354 444	3 567 424
Langsiktig konserngjeld	3	2 033 784	1 669 479
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 388 228</b>	<b>5 236 903</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 388 228</b>	<b>5 236 903</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 385	57 176
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		67 535	74 559
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>104 920</b>	<b>131 735</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 493 149</b>	<b>5 368 638</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 619 732</b>	<b>5 495 222</b>



Organisasjonsnr: 914 398 347  
FOSSWINKELSGATE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen  
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77  
F +47 55 55 77 70

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Fosswinkelsgate Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Fosswinkelsgate Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 200 678. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 30.06.2022  
RSM Norge AS

Ragnar Pettersen  
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening



# Årsregnskap 2021

## Fosswinkelsgate Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 398 347

**Resultatregnskap****Fosswinkelsgate Invest AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		223 388	303 445
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>223 388</b>	<b>303 445</b>
Annen driftskostnad	2	267 307	225 654
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>267 307</b>	<b>225 654</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 919</b>	<b>77 791</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	7
Rentekostnad til foretak i samme konsern		73 813	61 658
Annen rentekostnad		139 548	166 648
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-213 361</b>	<b>-228 299</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-257 280	-150 508
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-56 602	-33 111
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-200 678</b>	<b>-117 397</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-200 678</b>	<b>-117 397</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		200 678	117 397
<b>Sum overføringer</b>		<b>-200 678</b>	<b>-117 397</b>



## Balanse

Fosswinkelsgate Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 296 582	5 296 582
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>5 296 582</b>	<b>5 296 582</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 296 582</b>	<b>5 296 582</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		482	0
Andre kortsiktige fordringer		3 189	6 334
Konsernfordringer	3	257 280	150 508
<b>Sum fordringer</b>		<b>260 951</b>	<b>156 842</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 200	41 798
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>323 151</b>	<b>198 640</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 619 732</b>	<b>5 495 222</b>



## Balanse

Fosswinkelsgate Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	96 584	96 584
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>126 584</b>	<b>126 584</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>126 584</b>	<b>126 584</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 354 444	3 567 424
Langsiktig konserngjeld	3	2 033 784	1 669 479
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 388 228</b>	<b>5 236 903</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 385	57 176
Annen kortsiktig gjeld		67 535	74 559
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>104 920</b>	<b>131 735</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 493 149</b>	<b>5 368 638</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 619 732</b>	<b>5 495 222</b>

Bergen, 30.06.2022  
Styret i Fosswinkelsgate Invest AS

Jan Willy Rasmussen  
styreleder



## Noter

### Fosswinkelsgate Invest AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter

### Fosswinkelsgate Invest AS

#### Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fosswinkelsgate Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000
<b>Sum</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bergen Bygg AS	30 000	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Styreleder Jan Willy Rasmussen eier indirekte 100% av aksjene i Bergen Bygg AS

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk og derfor ingen lønnskostnader.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon da det ikke er noen ansatte.

#### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Bergen Bygg AS, Konsembidrag	0	0	257 280	150 508
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>257 280</b>	<b>150 508</b>

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Bergen Bygg AS	0	0	-2 033 784	-1 669 479
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-2 033 784</b>	<b>-1 669 479</b>

Mellomværende er renteberegnet med 4 %.



## Noter

### Fosswinkelsgate Invest AS

#### Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-3 354 444	-3 567 424
<b>Sum</b>	<b>-3 354 444</b>	<b>-3 567 424</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	5 296 582	5 296 582
<b>Sum</b>	<b>5 296 582</b>	<b>5 296 582</b>

#### Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	5 296 582	5 296 582
= Anskaffelseskost 31.12.21	<b>5 296 582</b>	<b>5 296 582</b>
= Bokført verdi 31.12.21	<b>5 296 582</b>	<b>5 296 582</b>
Økonomisk levetid	0 år	



## Noter

## Fosswinkelsgate Invest AS

## Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-56 602	-33 111
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-56 602</b>	<b>-33 111</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-257 280	-150 508
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	257 280	150 508
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-56 602	-33 112
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	56 602	33 112
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1	1
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs fond	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2020	30 000		96 584	0	126 584
Årets resultat	0		0	-200 678	-200 678
Konsernbidrag mottatt	0		200 678	0	200 678
Dekning av udekket tap			-200 678	200 678	0
Pr 31.12.2021	30 000		96 584	0	126 584