



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 553 889  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN SOLVANG OMSORGSBOLIGERS  
BEBOERE  
Forretningsadresse: Solvang Omsorgsboliger  
Wessels gate 51  
4008 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Margot Kristine Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	4 500	3 000
Annen driftskostnad		65 921	51 426
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 421</b>	<b>54 426</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 421</b>	<b>-54 426</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 378	16 792
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 378</b>	<b>16 792</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 378</b>	<b>16 792</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-64 043</b>	<b>-37 634</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-64 043</b>	<b>-37 634</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-64 043</b>	<b>-37 634</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		900 829	964 872
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>900 829</b>	<b>964 872</b>
Sum omløpsmidler		900 829	964 872
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>900 829</b>	<b>964 872</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital		1 084 000	1 084 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 084 000</b>	<b>1 084 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		183 171	119 128
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-183 171</b>	<b>-119 128</b>
Sum egenkapital		900 829	964 872
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>900 829</b>	<b>964 872</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 913035

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 553 889  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN SOLVANG OMSORGSBOLIGERS  
BEBOERE  
Forretningsadresse: Solvang Omsorgsboliger  
Wessels gate 51  
4008 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Margot Kristine Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.09.2022



Organisasjonsnr: 921 553 889  
STIFTELSEN SOLVANG OMSORGSBOLIGERS  
BEBØERE

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	4 500	3 000
Annen driftskostnad		65 921	51 426
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 421</b>	<b>54 426</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 421</b>	<b>-54 426</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 378	16 792
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 378</b>	<b>16 792</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 378</b>	<b>16 792</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-64 043</b>	<b>-37 634</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-64 043</b>	<b>-37 634</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-64 043</b>	<b>-37 634</b>



Organisasjonsnr: 921 553 889  
STIFTELSEN SOLVANG OMSORGSBOLIGERS  
BEBØERE

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		900 829	964 872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		900 829	964 872
Sum omløpsmidler		900 829	964 872
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>900 829</b>	<b>964 872</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital		1 084 000	1 084 000
Sum innskutt egenkapital		1 084 000	1 084 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		183 171	119 128
Sum opptjent egenkapital		-183 171	-119 128
Sum egenkapital		900 829	964 872
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>900 829</b>	<b>964 872</b>



Organisasjonsnr: 921 553 889  
STIFTELSEN SOLVANG OMSORGSBOLIGERS  
BEOERE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2021**  
**Stiftelsen Solvang Omsorgsboligers**  
**Beboere**



## Stiftelsen Solvang Omsorgsboliger

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Lønnskostnad	4 500	3 000
Andre driftskostnader	65 921	51 426
Sum driftskostnader	<u>70 421</u>	<u>54 426</u>
<b>Driftsresultat</b>	<b><u>-70 421</u></b>	<b><u>-54 426</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen renteinntekt	6 378	16 792
Resultat av finansposter	<u>6 378</u>	<u>16 792</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b><u>-64 043</u></b>	<b><u>-37 634</u></b>
Skattekostnad på ordinært resultat	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b><u>-64 043</u></b>	<b><u>-37 634</u></b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Overført til udekket tap	64 043	37 634
Sum overføringer	<u>-64 043</u>	<u>-37 634</u>



Balanse	31.12.2021	31.12.2020
<b>Eiendeler</b>		
Bankinnskudd og kontanter		
Bankinnskudd og kontanter	900 829	964 872
Sum bankinnskudd og kontanter	<u>900 829</u>	<u>964 872</u>
<b>Sum eiendeler</b>	<u>900 829</u>	<u>964 872</u>

Balanse	31.12.2021	31.12.2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Grunnkapital	1 084 000	1 084 000
Sum innskutt egenkapital	<u>1 084 000</u>	<u>1 084 000</u>
Opptjent egenkapital	-183 171	-119 128
Udekket tap	<u>-183 171</u>	<u>-119 128</u>
<b>Sum egenkapital</b>	<u>900 829</u>	<u>964 872</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<u>900 829</u>	<u>964 872</u>

Dato: 20.7.22

Einar Johannes Nygård, styremedlem

Carsten Gowart Olsen, styreleder

*Margot Kristine Pedersen*  
Margot Kristine Pedersen, styremedlem



## Note til årsregnskapet

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Stiftelsen er stiftet i 2018.

## Skatt

Stiftelsen er etablert som ideell organisasjon og vil i henhold til skattelovens §2-32 falle utenfor skatteplikt.

## Grunnkapital/Egenkapital

Stiftelsens grunnkapital er kr 1 084 000, som ble testamentert til beboere ved Solvang Omsorgsboliger fra Astrid Stangeland.

Årsresultatet tillegges udekket tap. Det er ikke kapitalutdelinger i stiftelsen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunkt.

## Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er betalt kr 4 500 i styrehonorar i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 18 000,- inkl. MVA.



BDO AS  
Luramyrvеien 40  
Postboks 1107  
4391 Sandnes

## Uavhengig revisors beretning

Til styret i Stiftelsen Solvang Omsorgsboligers Beboere

### Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Solvang Omsorgsboligers Beboere.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Arnfred Lennart Berntsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KCNVY-H7GF3-Z5FSY-6ZHIA-GIXSD-S6DK2



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arnfred Lennart Berntsen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-221825

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-08-03 08:50:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KCNVY-H7GF3-Z5FSY-6ZHIA-GIXSD-S6DK2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>