



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 946 503 177  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRØNBOGEN A/S  
Forretningsadresse: Liaveien 57  
1459 NESODDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Coucheron  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		447 384	444 260
<b>Sum inntekter</b>		<b>447 384</b>	<b>444 260</b>
<b>Kostnader</b>			
Drift/vedlikehold	3	164 520	93 630
<b>Sum kostnader</b>		<b>164 520</b>	<b>93 630</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>282 864</b>	<b>350 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34	82
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34</b>	<b>82</b>
Annen rentekostnad		183	196
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>183</b>	<b>196</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-149</b>	<b>-114</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>282 715</b>	<b>350 516</b>
Skattekostnad	7	62 238	77 157
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>220 477</b>	<b>273 359</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>220 477</b>	<b>273 359</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		220 477	273 359
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>220 477</b>	<b>273 359</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	5	2 164 286	2 164 286
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 164 286</b>	<b>2 164 286</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 164 286</b>	<b>2 164 286</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		34 448	103 231
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 448</b>	<b>103 231</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 448</b>	<b>103 231</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 198 734</b>	<b>2 267 517</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 092 549	872 073
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 192 549</b>	<b>972 073</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 192 549</b>	<b>972 073</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til nærstående	6	943 947	1 215 439



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>943 947</b>	<b>1 215 439</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>943 947</b>	<b>1 215 439</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 848
Betalbar skatt	7	62 238	77 157
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 238</b>	<b>80 005</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 006 185</b>	<b>1 295 444</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 198 734</b>	<b>2 267 517</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 366184

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 946 503 177  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRØNBOGEN A/S  
Forretningsadresse: Liaveien 57  
1459 NESODDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Coucheron  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



Organisasjonsnr: 946 503 177  
GRØNBOGEN A/S

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		447 384	444 260
<b>Sum inntekter</b>		<b>447 384</b>	<b>444 260</b>
<b>Kostnader</b>			
Drift/vedlikehold	3	164 520	93 630
<b>Sum kostnader</b>		<b>164 520</b>	<b>93 630</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>282 864</b>	<b>350 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34	82
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34</b>	<b>82</b>
Annen rentekostnad		183	196
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>183</b>	<b>196</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-149</b>	<b>-114</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	7	62 238	77 157
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>220 477</b>	<b>273 359</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>220 477</b>	<b>273 359</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		220 477	273 359
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>220 477</b>	<b>273 359</b>



Organisasjonsnr: 946 503 177  
GRØNBOGEN A/S

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Fast eiendom 5 2 164 286 2 164 286  
Sum varige driftsmidler 2 164 286 2 164 286

Sum anleggsmidler 2 164 286 2 164 286

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 34 448 103 231  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 34 448 103 231

Sum omløpsmidler 34 448 103 231

**SUM EIENDELER 2 198 734 2 267 517**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 100 000 100 000  
Annen innskutt egenkapital 4 1 092 549 872 073  
Sum innskutt egenkapital 1 192 549 972 073

Sum egenkapital 1 192 549 972 073

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til nærstående 6 943 947 1 215 439  
Sum annen langsiktig gjeld 943 947 1 215 439

Sum langsiktig gjeld 943 947 1 215 439

#### Kortsiktig gjeld

#### Leverandørgjeld

Betalbar skatt 7 62 238 2 848  
Sum kortsiktig gjeld 62 238 77 157

Sum gjeld 1 006 185 1 295 444



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 198 734

2 267 517



Organisasjonsnr: 946 503 177  
GRØNBOGEN A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper

Note  
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	200.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
David Coucheron	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
Julie Coucheron	250.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

Note  
3

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
3

Obligatorisk tjenstepensjon



## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

7

### Skattekostnad

#### Resultatført skatt på ordinært resultat

Betalbar skatt	Årets	Fjorårets
	62238.00	77157.00

#### Skattepliktig inntekt

Ordinært resultat før skatt	Årets	Fjorårets
	282714.00	350517.00

#### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	Årets	Fjorårets
	62238.00	77157.00

## Note

6

### Gjeld

Avsetning for forpliktelser er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

Gjeld forfaller etter >5 år	Avs.forpl	A.L.gjeld	K. gjeld
			943947.00

## Note

5

### Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

Anskaff. kost 01.01.	Drift/inv	Mask/anl	T/B/AFE	Sum
				2164286.00

Anskaff. kost 31.12.	Drift/inv	Mask/anl	T/B/AFE	Sum
----------------------	-----------	----------	---------	-----



2164286.00

<u>Bal.ført verdi 31.12. Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			2164286.00

**Note**

4

**Egenkapital**

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00		872073.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00		872073.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
			220476.00
<u>Andre endringer</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00		1092549.00

**Egenkapital**

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
			972073.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
			972073.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
			220476.00
<u>Andre endringer</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
			1192549.00



## Grønbogen AS

Org.nr: 946 503 177

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Grønbogen AS

Org.nr: 946 503 177

### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	500	200	100 000

Oversikt over aksjonærer i selskapet pr 31.12

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
David Coucheron	250	50%	50%
Julie Coucheron	250	50%	50%
Sum	500	100%	100%

### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn/andre ytelser til styret eller daglig leder.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter loven om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ikke ansatte.

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	872 073	972 073
Årsresultat		220 476	220 517
Egenkapital 31.12.2020	100 000	1 092 549	1 192 549



### Grønbogen AS

Org.nr: 946 503 177

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter og boliger	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 164 286	2 164 286
Anskaffelseskost 31.12	2 164 286	2 164 286
<hr/>		
Balanseført pr. 31.12	2 164 286	2 164 286

#### Note 6 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld til nærstående		
Mette Coucheron	562 134	783 126
David Coucheron	213 416	213 416
Julie Coucheron	153 097	206 097
Dag Anders Coucheron	15 300	12 800
Sum	943 947	1 215 439

Det beregnes ikke renter på ytelser fra aksjonær og nærstående

#### Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Betalbar skatt	62 238	77 157
Årets totale skattekostnad	62 238	77 157

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	282 714	350 517
Permanente forskjeller	183	196
Årets skattegrunnlag	282 897	350 713

Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	62 238	77 157
--	--------	--------

I samsvar med reglene for små foretak er ikke utsatt skattefordel medtatt i balansen





## Grønbogen AS

Org.nr: 946 503 177

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>447 384</u>	<u>444 260</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	<u>164 520</u>	<u>93 630</u>
Driftsresultat		<u>282 864</u>	<u>350 630</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		34	82
Annen finanskostnad		<u>183</u>	<u>196</u>
Netto finansposter		-149	-114
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>282 715</u>	<u>350 516</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	62 238	77 157
Årsresultat		<u>220 477</u>	<u>273 359</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		220 437	273 359



## Grønbogen AS

Org.nr: 946 503 177

### Balanse pr 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	<u>2 164 286</u>	<u>2 164 286</u>
Sum varige driftsmidler		2 164 286	2 164 286
Sum anleggsmidler		<u>2 164 286</u>	<u>2 164 286</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>34 448</u>	<u>103 231</u>
Sum omløpsmidler		<u>34 448</u>	<u>103 231</u>
Sum eiendeler		<u>2 198 734</u>	<u>2 267 517</u>



**Grønbogen AS**  
Org.nr: 8946 503 177

**Balanse pr. 31 desember**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	<u>1 092 549</u>	<u>872 073</u>
Sum egenkapital		<u>1 192 549</u>	<u>972 073</u>
<b>Gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>943 947</u>	<u>1 215 439</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>943 947</u>	<u>1 215 439</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 848
Betalbar skatt	7	<u>62 238</u>	<u>77 157</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>62 238</u>	<u>80 005</u>
Sum gjeld		<u>1 006 185</u>	<u>1 295 444</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 198 734</u>	<u>2 267 517</u>

Nesoddtangen, 28 mars 2021

  
Mette Coucheron  
Styrets leder