



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 875 379  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STYRK INVEST AS  
Forretningsadresse: Midttunveien 8  
1177 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FORMUESFORVALTNING FORRETNINGSFØRSEL AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 923875379

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 867 727	69 025
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 867 727</b>	<b>69 025</b>
<b>Kostnader</b>			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	483 365	451 581
<b>Sum kostnader</b>		<b>483 365</b>	<b>451 581</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 384 362</b>	<b>-382 556</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		449	318
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>449</b>	<b>318</b>
Annen rentekostnad		6 725	2 711
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 725</b>	<b>2 711</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 276</b>	<b>-2 393</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 378 086</b>	<b>-384 949</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>1 378 086</b>	<b>-384 949</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 378 086</b>	<b>-384 949</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 378 086</b>	<b>-384 949</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		6 100 000	
Overført fra overkursfond		-4 721 914	-384 949
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 378 086</b>	<b>-384 949</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 834 141	3 834 141
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 834 141</b>	<b>3 834 141</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 834 141</b>	<b>3 834 141</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	15 405 452	15 836 536
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	14 091 661	12 500 539
<b>Sum investeringer</b>		<b>29 497 113</b>	<b>28 337 076</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		541 079	242 148
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>541 079</b>	<b>242 148</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 038 192</b>	<b>28 579 223</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 872 333</b>	<b>32 413 364</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	92 244	92 244
Overkurs	4	27 396 519	32 118 433
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>27 488 763</b>	<b>32 210 677</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 488 763</b>	<b>32 210 677</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	6 100 000	
Annen kortsiktig gjeld		283 569	202 687
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 383 569</b>	<b>202 687</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 383 569</b>	<b>202 687</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 872 333</b>	<b>32 413 364</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 440433

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 875 379  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STYRK INVEST AS  
Forretningsadresse: Midttunveien 8  
1177 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FORMUESFORVALTNING FORRETNINGSFØRSEL AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 923 875 379  
STYRK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 867 727	69 025
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 867 727</b>	<b>69 025</b>
<b>Kostnader</b>			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	483 365	451 581
<b>Sum kostnader</b>		<b>483 365</b>	<b>451 581</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 384 362</b>	<b>-382 556</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		449	318
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>449</b>	<b>318</b>
Annen rentekostnad		6 725	2 711
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 725</b>	<b>2 711</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 276</b>	<b>-2 393</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 378 086</b>	<b>-384 949</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>1 378 086</b>	<b>-384 949</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 378 086</b>	<b>-384 949</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 378 086</b>	<b>-384 949</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		6 100 000	
Overført fra overkursfond		-4 721 914	-384 949
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 378 086</b>	<b>-384 949</b>



Organisasjonsnr: 923 875 379  
STYRK INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 834 141	3 834 141
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 834 141</b>	<b>3 834 141</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 834 141</b>	<b>3 834 141</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond	6	15 405 452	15 836 536
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	14 091 661	12 500 539
<b>Sum investeringer</b>		<b>29 497 113</b>	<b>28 337 076</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		541 079	242 148
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>541 079</b>	<b>242 148</b>

**Sum omløpsmidler** **30 038 192** **28 579 223**

**SUM EIENDELER** **33 872 333** **32 413 364**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	92 244	92 244
Overkurs	4	27 396 519	32 118 433
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>27 488 763</b>	<b>32 210 677</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	4		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 488 763</b>	<b>32 210 677</b>

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	6 100 000	
Annen kortsiktig gjeld		283 569	202 687
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 383 569</b>	<b>202 687</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 383 569</b>	<b>202 687</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 872 333</b>	<b>32 413 364</b>



Organisasjonsnr: 923 875 379  
STYRK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

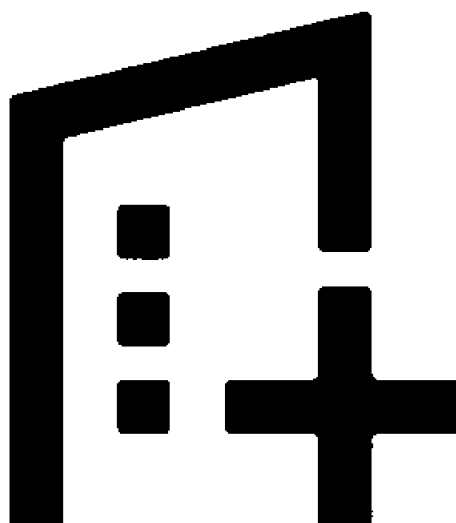


# Årsregnskap 2024

---

## Styrk Invest AS

org. nr. 923 875 379



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Styrk Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 867 727	69 025
<b>SUM DRIFTSINNEKT</b>		<b>1 867 727</b>	<b>69 025</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2	(483 365)	(451 581)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(483 365)</b>	<b>(451 581)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 384 362</b>	<b>(382 556)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		449	318
Annen rentekostnad		(6 725)	(2 711)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>(6 276)</b>	<b>(2 393)</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 378 086</b>	<b>(384 949)</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 378 086</b>	<b>(384 949)</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Tilleggsutbytte		6 100 000	0
Overført fra overkursfond		(4 721 914)	(384 949)
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	4	<b>1 378 086</b>	<b>(384 949)</b>



## Styrk Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 834 141	3 834 141
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>3 834 141</u>	<u>3 834 141</u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<u>3 834 141</u>	<u>3 834 141</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	15 405 452	15 836 536
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	14 091 661	12 500 539
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<u>29 497 113</u>	<u>28 337 076</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		541 079	242 148
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>30 038 192</u>	<u>28 579 223</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>33 872 333</u>	<u>32 413 364</u>



## Styrk Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	92 244	92 244
Overkurs	4	27 396 519	32 118 433
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>27 488 763</b>	<b>32 210 677</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>27 488 763</b>	<b>32 210 677</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	4	6 100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		283 569	202 687
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 383 569</b>	<b>202 687</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 383 569</b>	<b>202 687</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 872 333</b>	<b>32 413 364</b>

Oslo, 12.05.2025

Kristine Styrmoen  
Styrets Leder

Lars Andreas Hermansen  
Styremedlem



## Styrk Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### Andre langsiktige investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Langsiktige finansielle investeringer verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

#### Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.



## Styrk Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

---

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	300 000	0
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 567 727	69 025
<b>Sum</b>	<b>1 867 727</b>	<b>69 025</b>

#### NOTE 2 LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2024 ikke hatt ansatte.



## Styrk Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 3 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 378 086	-384 949
Permanente forskjeller	-1 736 462	-2 303
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-358 376</b>	<b>-387 252</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 918 853	-1 560 476	358 376
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 918 853	1 560 476	-358 377
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### NOTE 4 EGENKAPITAL

<b>Egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt Egenkapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Sum Egenkapital</b>
01.01.2024	92 244	0	32 118 433	32 210 677
Årets resultat	0	0	1 378 086	1 378 086
Tilleggsutbytte	0	0	-6 100 000	-6 100 000
<b>31.12.2024</b>	<b>92 244</b>	<b>0</b>	<b>27 396 519</b>	<b>27 488 763</b>



## Styrk Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>				
Galleberg Eiendom Holding AS	Oslo	25,0%	3 834 141	3 834 141
<b>Sum</b>			<b>3 834 141</b>	<b>3 834 141</b>

#### NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balansført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	15 405 452	15 405 452	21 934 780	2 125 922
Obligasjoner og pengemarkedsfond	14 091 661	14 091 661	14 879 330	0
<b>Sum</b>	<b>29 497 113</b>	<b>29 497 113</b>	<b>36 814 110</b>	<b>2 125 922</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



Til generalforsamlingen i Styrk Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Styrk Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 12. mai 2025

**PricewaterhouseCoopers AS**

Erik Andersen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Andersen, Erik	BANKID	2025-05-14 14:26

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



# SIGNICAT

Styrk Invest AS Offentlig regnskap 2024  
Styrk Invest AS Offentlig regnskap 2024

## Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Kristine Styrmoen	BankID OIDC	2025-05-14 12:03
Lars Andreas Hermansen	BankID OIDC	2025-05-12 14:41

### This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

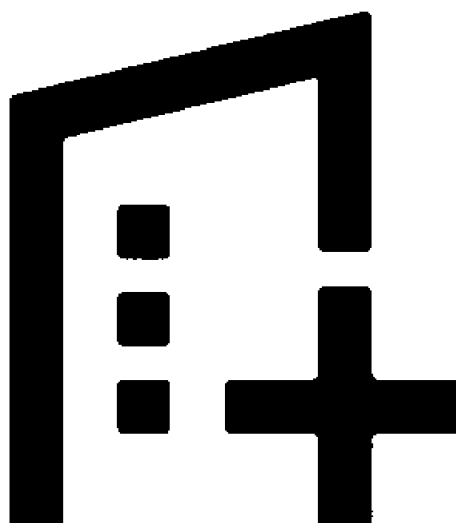


# Årsregnskap 2024

---

## Styrk Invest AS

org. nr. 923 875 379



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Styrk Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 867 727	69 025
<b>SUM DRIFTSINNEKT</b>		<b>1 867 727</b>	<b>69 025</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2	(483 365)	(451 581)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(483 365)</b>	<b>(451 581)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 384 362</b>	<b>(382 556)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		449	318
Annen rentekostnad		(6 725)	(2 711)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>(6 276)</b>	<b>(2 393)</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 378 086</b>	<b>(384 949)</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 378 086</b>	<b>(384 949)</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Tilleggsutbytte		6 100 000	0
Overført fra overkursfond		(4 721 914)	(384 949)
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	4	<b>1 378 086</b>	<b>(384 949)</b>



## Styrk Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 834 141	3 834 141
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>3 834 141</u>	<u>3 834 141</u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<u>3 834 141</u>	<u>3 834 141</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	15 405 452	15 836 536
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	14 091 661	12 500 539
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<u>29 497 113</u>	<u>28 337 076</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		541 079	242 148
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>30 038 192</u>	<u>28 579 223</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>33 872 333</u>	<u>32 413 364</u>



## Styrk Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	92 244	92 244
Overkurs	4	27 396 519	32 118 433
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>27 488 763</b>	<b>32 210 677</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>27 488 763</b>	<b>32 210 677</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	4	6 100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		283 569	202 687
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 383 569</b>	<b>202 687</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 383 569</b>	<b>202 687</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 872 333</b>	<b>32 413 364</b>

Oslo, 12.05.2025

Kristine Styrmoen  
Styrets Leder

Lars Andreas Hermansen  
Styremedlem



## Styrk Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### Andre langsiktige investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Langsiktige finansielle investeringer verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

#### Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.



## Styrk Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

---

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	300 000	0
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 567 727	69 025
<b>Sum</b>	<b>1 867 727</b>	<b>69 025</b>

#### NOTE 2 LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2024 ikke hatt ansatte.



## Styrk Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 3 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 378 086	-384 949
Permanente forskjeller	-1 736 462	-2 303
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-358 376</b>	<b>-387 252</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 918 853	-1 560 476	358 376
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 918 853	1 560 476	-358 377
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### NOTE 4 EGENKAPITAL

<b>Egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt Egenkapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Sum Egenkapital</b>
01.01.2024	92 244	0	32 118 433	32 210 677
Årets resultat	0	0	1 378 086	1 378 086
Tilleggsutbytte	0	0	-6 100 000	-6 100 000
<b>31.12.2024</b>	<b>92 244</b>	<b>0</b>	<b>27 396 519</b>	<b>27 488 763</b>



## Styrk Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>				
Galleberg Eiendom Holding AS	Oslo	25,0%	3 834 141	3 834 141
<b>Sum</b>			<b>3 834 141</b>	<b>3 834 141</b>

#### NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balansført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	15 405 452	15 405 452	21 934 780	2 125 922
Obligasjoner og pengemarkedsfond	14 091 661	14 091 661	14 879 330	0
<b>Sum</b>	<b>29 497 113</b>	<b>29 497 113</b>	<b>36 814 110</b>	<b>2 125 922</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.