



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 451 564
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYSTEIN ROTT INVEST AS
Forretningsadresse: Lindhammeren 16
4625 FLEKKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solgunn Rott
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		167 976	161 135
Sum inntekter		167 976	161 135
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	34 230
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	4 439
Annen driftskostnad		135 116	83 071
Sum kostnader		135 116	121 740
Driftsresultat		32 859	39 395
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 782	544
Sum finansinntekter		4 782	544
Annen rentekostnad		135	0
Sum finanskostnader		135	0
Netto finans		4 647	544
Resultat før skattekostnad		37 506	39 939
Skattekostnad		8 281	5 765
Årsresultat		29 225	34 174
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		29 225	34 174
Sum overføringer og disponeringer		29 225	34 174



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 500 000	3 343 936
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		4 500 000	3 343 936
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 500 000	3 343 936
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 000	0
Sum fordringer		10 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		147 215	154 574
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 215	154 574
Sum omløpsmidler		157 215	154 574
SUM EIENDELER		4 657 216	3 498 511

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	45 947	45 947
Sum innskutt egenkapital		45 947	45 947
Opptjent egenkapital			
Fond	4	1 156 064	0
Annen egenkapital	4	3 398 170	3 368 945
Sum opptjent egenkapital		4 554 234	3 368 945
Sum egenkapital		4 600 181	3 414 892
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 506	1 075
Betalbar skatt		8 281	5 765
Skyldige offentlige avgifter		0	6 460
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	43 248	70 319
Sum kortsiktig gjeld		57 035	83 619
Sum gjeld		57 035	83 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 657 216	3 498 511



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 314785

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 451 564
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYSTEIN ROTT INVEST AS
Forretningsadresse: Lindhammeren 16
4625 FLEKKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solgunn Rott
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 451 564
ØYSTEIN ROTT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		167 976	161 135
Sum inntekter		167 976	161 135
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	34 230
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	4 439
Annen driftskostnad		135 116	83 071
Sum kostnader		135 116	121 740
Driftsresultat		32 859	39 395
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 782	544
Sum finansinntekter		4 782	544
Annen rentekostnad		135	0
Sum finanskostnader		135	0
Netto finans		4 647	544
Resultat før skattekostnad		37 506	39 939
Skattekostnad		8 281	5 765
Årsresultat		29 225	34 174
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		29 225	34 174
Sum overføringer og disponeringer		29 225	34 174



Organisasjonsnr: 919 451 564
ØYSTEIN ROTT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 500 000	3 343 936
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		4 500 000	3 343 936
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 500 000	3 343 936
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 000	0
Sum fordringer		10 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		147 215	154 574
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 215	154 574
Sum omløpsmidler		157 215	154 574
SUM EIENDELER		4 657 216	3 498 511
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	45 947	45 947
Sum innskutt egenkapital		45 947	45 947



Opptjent egenkapital			
Fond	4	1 156 064	0
Annen egenkapital	4	3 398 170	3 368 945
Sum opptjent egenkapital		4 554 234	3 368 945
Sum egenkapital		4 600 181	3 414 892
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 506	1 075
Betalbar skatt		8 281	5 765
Skyldige offentlige avgifter		0	6 460
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	43 248	70 319
Sum kortsiktig gjeld		57 035	83 619
Sum gjeld		57 035	83 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 657 216	3 498 511



Organisasjonsnr: 919 451 564
ØYSTEIN ROTT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Generell informasjon Selskapet Øystein Rott Invest AS er under avvikling og ble meldt oppløst den 27. januar 2025. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om avvikling, og eiendeler er gjeld er vurdert til virkelig verdi ved avvikling. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	30000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	4230.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	34230.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret 2024.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3366764.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1156064.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4522828.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	22828.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4500000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld

Gjeld til aksjonærer: kr 854 Forskuddsbetalt inntekt: kr 42 394

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ØYSTEIN ROTT INVEST AS - under avvikling
919 451 564

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		167 976	161 135
Sum driftsinntekter		167 976	161 135
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	-34 230
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	-4 439
Annen driftskostnad		-135 116	-83 071
Sum driftskostnader		-135 116	-121 740
Driftsresultat		32 859	39 395
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 782	544
Sum finansinntekter		4 782	544
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-135	0
Sum finanskostnader		-135	0
Netto finans		4 647	544
Resultat før skattekostnad		37 506	39 939
Skattekostnad		-8 281	-5 765
Årsresultat		29 225	34 174
Overføringer			
Annen egenkapital		29 225	34 174
Sum overføringer		29 225	34 174



ØYSTEIN ROTT INVEST AS - under avvikling
919 451 564

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 500 000	3 343 936
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		4 500 000	3 343 936
Sum anleggsmidler		4 500 000	3 343 936
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 000	0
Sum fordringer		10 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		147 215	154 574
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 215	154 574
Sum omløpsmidler		157 215	154 574
SUM EIENDELER		4 657 216	3 498 511



ØYSTEIN ROTT INVEST AS - under avvikling
919 451 564

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	45 947	45 947
Sum innskutt egenkapital		45 947	45 947
Opptjent egenkapital			
Fond	4	1 156 064	0
Annen egenkapital	4	3 398 170	3 368 945
Sum opptjent egenkapital		4 554 234	3 368 945
Sum egenkapital		4 600 181	3 414 892
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		0	0
Sum avsetning for forpliktelser		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 506	1 075
Betalbar skatt		8 281	5 765
Skyldige offentlige avgifter		0	6 460
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	43 248	70 319
Sum kortsiktig gjeld		57 035	83 619
Sum gjeld		57 035	83 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 657 216	3 498 511

FLEKKERØY, 19.02.2025

Solgunn Rott
styrets leder



ØYSTEIN ROTT INVEST AS - under avvikling
919 451 564

Noter

Regnskapsprinsipper og informasjon om avvikling

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Generell informasjon

Selskapet Øystein Rott Invest AS er under avvikling og ble meldt oppløst den 27. januar 2025. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om avvikling, og eiendeler er gjeld er vurdert til virkelig verdi ved avvikling.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ØYSTEIN ROTT INVEST AS - under avvikling
919 451 564

Note 1 - Lønnskostnader og antall årsverk

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	30 000
Arbeidsgiveravgift	0	4 230
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	0	34 230

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret 2024.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 366 764
Tilgang i året	1 156 064
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 522 828
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-22 828
Balansført verdi per 31.12.	4 500 000

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	45 947	1	45 947

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Øystein Rott	45 947	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	45 947	3 368 945	3 414 892
Årsresultat	0	29 225	29 225
Andre endringer	0	1 156 064	1 156 064
Egenkapital 31.12.2024	45 947	4 554 234	4 600 181

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld til aksjonærer: kr 854

Forskuddsbetalt inntekt: kr 42 394



ØYSTEIN ROTT INVEST AS - under avvikling
919 451 564

Hendelser etter balansedagen

Årsregnskapet er ikke utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift, da selskapet er under avvikling. Eiendeler og gjeld er vurdert til virkelig verdi ved avvikling.