



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 214 810
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAN T. THOMASSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Markaplassen 14
7054 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Thomas Thomassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		36 040	73 194
Sum inntekter		36 040	73 194
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	175 800	44 982
Annen driftskostnad	2	241 279	124 246
Sum kostnader		417 078	169 229
Driftsresultat		-381 039	-96 035
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	4	3 000 000	12 000 000
Annen renteinntekt		93 461	203 670
Annen finansinntekt		5 032	448 091
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	1 168 625	114 317
Sum finansinntekter		4 267 118	12 766 077
Annen rentekostnad		120	60
Annen finanskostnad		35 398	89 010
Sum finanskostnader		35 518	89 070
Netto finans		4 231 601	12 677 007
Ordinært resultat før skattekostnad		3 850 562	12 580 972
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-32 061	89 974
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 882 623	12 490 998
Årsresultat		3 882 623	12 490 998
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 882 623	12 490 998
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000
Overføringer annen egenkapital		3 882 623	10 990 998



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		3 882 623	12 490 998



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 209 478	3 278 302
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	483 163	340 800
Sum varige driftsmidler		3 692 641	3 619 103
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 069 866	2 069 866
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 260 000	885 000
Andre fordringer		3 010 223	3 010 223
Sum finansielle anleggsmidler		6 340 089	5 965 089
Sum anleggsmidler		10 032 730	9 584 192
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	32 061	976 870
Sum fordringer		32 061	976 870
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	7 045 569	5 919 456
Markedsbaserte obligasjoner		2 123 194	
Sum investeringer		9 168 763	5 919 456
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		9 348 749	9 366 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 348 749	9 366 680
Sum omløpsmidler		18 549 573	16 263 006
SUM EIENDELER		28 582 302	25 847 198



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 500 000	1 500 000
Overkurs		377 250	377 250
Sum innskutt egenkapital		1 877 250	1 877 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 136 046	22 253 424
Sum opptjent egenkapital		26 136 046	22 253 424
Sum egenkapital		28 013 296	24 130 674
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 000	
Betalbar skatt	5		89 974
Utbytte			1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		555 006	126 551
Sum kortsiktig gjeld		569 006	1 716 525
Sum gjeld		569 006	1 716 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 582 302	25 847 198



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 699400

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 214 810
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAN T. THOMASSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Markaplassen 14
7054 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Thomas Thomassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 214 810
JAN T. THOMASSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		36 040	73 194
Sum inntekter		36 040	73 194
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	175 800	44 982
Annen driftskostnad	2	241 279	124 246
Sum kostnader		417 078	169 229
Driftsresultat		-381 039	-96 035
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	4	3 000 000	12 000 000
Annen renteinntekt		93 461	203 670
Annen finansinntekt		5 032	448 091
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	1 168 625	114 317
Sum finansinntekter		4 267 118	12 766 077
Annen rentekostnad		120	60
Annen finanskostnad		35 398	89 010
Sum finanskostnader		35 518	89 070
Netto finans		4 231 601	12 677 007
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-32 061	89 974
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 882 623	12 490 998
Årsresultat		3 882 623	12 490 998
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 882 623	12 490 998
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000
Overføringer annen egenkapital		3 882 623	10 990 998
Sum overføringer og disponeringer		3 882 623	12 490 998



Organisasjonsnr: 989 214 810
JAN T. THOMASSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	3 209 478	3 278 302
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	1	483 163	340 800
Sum varige driftsmidler			
		3 692 641	3 619 103
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	4	2 069 866	2 069 866
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	4	1 260 000	885 000
Andre fordringer			
		3 010 223	3 010 223
Sum finansielle anleggsmidler			
		6 340 089	5 965 089
Sum anleggsmidler			
		10 032 730	9 584 192
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			
	5	32 061	976 870
Sum fordringer			
		32 061	976 870
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	3	7 045 569	5 919 456
Markedsbaserte obligasjoner			
		2 123 194	
Sum investeringer			
		9 168 763	5 919 456
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter			
		9 348 749	9 366 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		9 348 749	9 366 680
Sum omløpsmidler			
		18 549 573	16 263 006
SUM EIENDELER			
		28 582 302	25 847 198
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 500 000	1 500 000
Overkurs		377 250	377 250
Sum innskutt egenkapital		1 877 250	1 877 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 136 046	22 253 424
Sum opptjent egenkapital		26 136 046	22 253 424
Sum egenkapital		28 013 296	24 130 674
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 000	
Betalbar skatt	5		89 974
Utbytte			1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		555 006	126 551
Sum kortsiktig gjeld		569 006	1 716 525
Sum gjeld		569 006	1 716 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 582 302	25 847 198



Organisasjonsnr: 989 214 810
JAN T. THOMASSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	15000.00	1500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Thomas Thomassen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Solkysten Eiendom AS	33.00%	-1226857.00	-532749.00
Calle De Jaen 7 AS	33.00%	-1159826.00	-297351.00
Haja Invest AS	33.00%	613329.00	8832.00
Puls Eiendom AS	50.00%	76842023.00	15561985.00



**Årsregnskap 2020
for
Jan T. Thomassen Holding AS**

Organisasjonsnr. 989214810

Pemso Dokumentnøkkel: 2P7OW-SD076-OYIJW-UAESN-CP5BE-P8W3K



Jan T. Thomassen Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		36 040	73 194
Sum driftsinntekter		36 040	73 194
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	175 800	44 982
Annen driftskostnad	2	241 279	124 246
Sum driftskostnader		417 078	169 229
DRIFTSRESULTAT		(381 039)	(96 035)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	1 168 625	114 317
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	4	3 000 000	12 000 000
Annen renteinntekt		93 461	203 670
Annen finansinntekt		5 032	448 091
Sum finansinntekter		4 267 118	12 766 077
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		120	60
Annen finanskostnad		35 398	89 010
Sum finanskostnader		35 518	89 070
NETTO FINANSPOSTER		4 231 601	12 677 007
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 850 562	12 580 972
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(32 061)	89 974
ORDINÆRT RESULTAT		3 882 623	12 490 998
ÅRSRESULTAT		3 882 623	12 490 998
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	1 500 000
Overføringer annen egenkapital		3 882 623	10 990 998
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		3 882 623	12 490 998

Pemneo Dokumentnøkkel: 2P7OW-SD076-0Y1JW-LAESN-CP5BE-P8W3K



Jan T. Thomassen Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 209 478	3 278 302
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	483 163	340 800
Sum varige driftsmidler		3 692 641	3 619 103
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 069 866	2 069 866
Lån til tilknyttet selskap	4	1 260 000	885 000
Andre fordringer		3 010 223	3 010 223
Sum finansielle anleggsmidler		6 340 089	5 965 089
SUM ANLEGGSMIDLER		10 032 730	9 584 192
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	5	32 061	976 870
Sum fordringer		32 061	976 870
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	7 045 569	5 919 456
Markedsbaserte obligasjoner		2 123 194	0
Sum investeringer		9 168 763	5 919 456
Bankinnskudd og kontanter		9 348 749	9 366 680
SUM OMLØPSMIDLER		18 549 573	16 263 006
SUM EIENDELER		28 582 302	25 847 198

Pennso Dokumentnøkkel: 2P7OW-SD076-0YIJW-LAESN-CP5BE-P8W3K



Jan T. Thomassen Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 500 000	1 500 000
Overkurs		377 250	377 250
Sum innskutt egenkapital		1 877 250	1 877 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 136 046	22 253 424
Sum opptjent egenkapital		26 136 046	22 253 424
SUM EGENKAPITAL		28 013 296	24 130 674
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 000	0
Betalbar skatt	5	0	89 974
Utbytte		0	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		555 006	126 551
SUM KORTSIKTIG GJELD		569 006	1 716 525
SUM GJELD		569 006	1 716 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 582 302	25 847 198

Trondheim, den 7. september 2020

Jan T. Thomassen
styrets leder/daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: 2P7OW-SD076-0Y1JW-UAESN-CP5BE-P8W3K



Jan T. Thomassen Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Aksjer i tilknyttet selskap

Definisjon av tilknyttet selskap framgår av regnskapslovens § 1-4. Aksjer i tilknyttede selskaper er vurdert til historisk kost. Aksjer nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Utbytte fra tilknyttet selskap blir inntektsført i utbetalingsåret.

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter er vurdert til markedsverdien på balansedagen

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak har selskapet valgt ikke å bokføre utsatt skattefordel. Ikke bokført utsatt skattefordel pr 31.12.2020 utgjør kr 40 431. Pr 1.1.2020 utgjorde ikke bokført utsatt skattefordel kr 22 345.



Jan T. Thomassen Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Driftsløsøre, inventar m.m.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 441 229	346 378	3 787 607
+ Tilgang		249 338	2 552 885
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 441 229	595 716	3 787 607
Akk. av/nedskr. pr 1/1	162 926	5 578	168 504
+ Ordinære avskrivninger	68 824	106 975	175 800
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	231 750	112 553	344 303
Balansført verdi pr 31/12	3 209 479	483 163	3 692 641
Procentsats for ord.avskr	2-2	20-20	

Note 2 - Godtgjørelse til revisor m.m.

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er følgelig ikke etablert noen pensjonsordning.

Lån til aksjonærer m.m.

Det er ingen lån til aksjonær.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Honorar til revisor

Godtgjørelse til revisor for ordinær revisjon utgjør kr 12 500 ekskl mva. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 8 000 ekskl mva.

Note 3 - Markedsbaserte aksjer

Anskaffelsesverdien for markedsbaserte aksjer utgjør kr 5 963 739.

Noter for Jan T. Thomassen Holding AS

Organisasjonsnr. 989214810

Penneo Dokumentnøkkel: 2P7OW-SD076-OYUW-UAESN-CPSBE-P8W3K



Jan T. Thomassen Holding AS

Noter 2020

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

	Forretnings- kontor	Eier/ stemmeandel	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat
Solkysten Eiendom AS	Trondheim	33 1/3 %	100.000	(1 226 857)	(532 749)
Calle De Jaen 7 AS	Trondheim	33 1/3 %	266.600	(1 159 826)	(297 351)
Haja Invest AS	Trondheim	33 1/3 %	100.000	613.329	8.832
Puls Eiendom AS	Trondheim	50 %	1.603.266	76 842 023	15 561 985
Sum			2.069.866		

Lån til tilknyttet selskap er lån til Solkysten Eiendom AS med kr 555.000, Calle de Jaen 7 AS med kr 350.000 og Haja Invest AS med kr 55.000. Tilsammen kr 960 000.

Inntektsført beløp består av utbytte fra tilknyttet selskap Puls Eiendom AS med kr 3.000.000.

Note 5 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 850 562
+ Permanente og andre forskjeller	-4 078 505
+ Endring i midlertidige forskjeller	82 212
= Inntekt	-145 731

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-32 061
= Sum betalbar skatt	-32 061
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	-32 061

Skattekostnaden består av refusjon av skatt i tråd med tiltakspakke 2020.

Skattesats i inntektsåret

22

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 100 aksjer à kr 15.000. Ifølge vedtektene gir alle aksjene lik rett.

Eierstruktur pr 31.12.2020		Antall aksjer	Eier-/ stemme andel
Jan T. Thomassen	styrets leder/daglig leder	100	100 %

Noter for Jan T. Thomassen Holding AS

Organisasjonsnr. 989214810

Penneo Dokumentnøkkel: 2P7OW-SD076-OYUW-UAESN-CP5BE-P8W3K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Thomas Thomassen

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-706309

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-08-18 12:38:28Z



Penneo Dokumentnøkkel: 2P7OW-SD076-OYUW-UAESN-CPSBE-P8W3K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Jan T. Thomassen Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jan T. Thomassen Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 81OPO-X3TEE-F7PT3-EBPQL-6FBMY-HSXOU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-18 13:05:00Z



Penneo Dokumentnøkkel: 810PO-X3TEE-F7PT3-EBPQL-6FBMY-HSXOU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>