



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 238 230
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOPHAMAR EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Galdetoppen
6869 HAFSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Henning Mardal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		403 200	384 000
Sum inntekter		403 200	384 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	237 661	256 511
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	78 000	78 000
Annen driftskostnad		71 793	73 845
Sum kostnader		387 454	408 356
Driftsresultat		15 746	-24 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 510	1 464
Sum finansinntekter		1 510	1 464
Annan rentekostnad		35	0
Sum finanskostnader		35	0
Netto finans		1 475	1 464
Resultat før skattekostnad		17 221	-22 892
Skattekostnad		3 789	-5 037
Årsresultat		13 432	-17 855
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		13 431	-17 854
Sum overføringer og disponeringar		13 431	-17 854



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 448 800	1 526 800
Sum varige driftsmiddel		1 448 800	1 526 800
Sum anleggsmiddel		1 448 800	1 526 800
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		7 491	7 010
Sum krav		7 491	7 010
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		114 151	78 822
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		114 151	78 822
Sum omløpsmiddel		121 642	85 832
SUM EIGEDELAR		1 570 442	1 612 632
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		1 120 122	1 106 691
Sum opptent eigenkapital		1 120 122	1 106 691



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 150 122	1 136 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt		50 723	54 258
Sum avsetjinger for plikter		50 723	54 258
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		50 723	54 258
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 033	8 177
Betalbar skatt		7 324	0
Skyldige offentlige avgifter		102 327	96 027
Kortsiktig konserngjeld	3	203 946	272 776
Annen kortsiktig gjeld		46 967	44 702
Sum kortsiktig gjeld		369 597	421 682
Sum gjeld		420 320	475 940
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 570 442	1 612 631



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 301614

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 238 230
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOPHAMAR EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Galdetoppen
6869 HAFSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Henning Mardal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.01.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 238 230
SKOPHAMAR EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		403 200	384 000
Sum inntekter		403 200	384 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	237 661	256 511
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	78 000	78 000
Annen driftskostnad		71 793	73 845
Sum kostnader		387 454	408 356
Driftsresultat		15 746	-24 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 510	1 464
Sum finansinntekter		1 510	1 464
Annan rentekostnad		35	0
Sum finanskostnader		35	0
Netto finans		1 475	1 464
Resultat før skattekostnad		17 221	-22 892
Skattekostnad		3 789	-5 037
Årsresultat		13 432	-17 855
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		13 431	-17 854
Sum overføringer og disponeringar		13 431	-17 854



Organisasjonsnr: 913 238 230
SKOPHAMAR EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 448 800	1 526 800
Sum varige driftsmiddel		1 448 800	1 526 800
Sum anleggsmiddel		1 448 800	1 526 800
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		7 491	7 010
Sum krav		7 491	7 010
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		114 151	78 822
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		114 151	78 822
Sum omløpsmiddel		121 642	85 832
SUM EIGEDELAR		1 570 442	1 612 632
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		1 120 122	1 106 691
Sum opptent eigenkapital		1 120 122	1 106 691
Sum eigenkapital		1 150 122	1 136 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt		50 723	54 258
Sum avsetjingar for plikter		50 723	54 258



Anna langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	50 723	54 258
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 033	8 177
Betalbar skatt	7 324	0
Skyldige offentlige avgifter	102 327	96 027
Kortsiktig konserngjeld 3	203 946	272 776
Annen kortsiktig gjeld	46 967	44 702
Sum kortsiktig gjeld	369 597	421 682
Sum gjeld	420 320	475 940
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	1 570 442	1 612 631



Organisasjonsnr: 913 238 230
SKOPHAMAR EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
1.00

Note

1

Spesifisering av resultatrekneskapen



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	215005.00	224702.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22657.00	21808.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	10000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	237662.00	256510.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	2232000.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	2232000.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	783200.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1448800.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	78000.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Note

3

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investeringsmetode som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden



Konsernrekneskap

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Note

Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt

Meir om krav

Note

Verkeleg verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrument

Meir om finansielle instrument

Meir om finansielle derivat

Behaldning av eigne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerheitsstilling til medlem



Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



SKOPHAMAR EIGEDOM AS
913 238 230

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		403 200	384 000
Sum driftsinntekter		403 200	384 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-237 661	-256 511
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-78 000	-78 000
Annen driftskostnad		-71 793	-73 845
Sum driftskostnader		-387 455	-408 355
Driftsresultat		15 745	-24 355
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 510	1 464
Sum finansinntekter		1 510	1 464
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-35	0
Sum finanskostnader		-35	0
Netto finans		1 475	1 464
Resultat før skattekostnad		17 220	-22 891
Skattekostnad		-3 789	5 037
Årsresultat		13 431	-17 854
Overføringer			
Annen egenkapital		13 431	-17 854
Sum overføringer		13 431	-17 854



SKOPHAMAR EIGEDOM AS
913 238 230

Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 448 800	1 526 800
Sum varige driftsmidler		1 448 800	1 526 800
Sum anleggsmidler		1 448 800	1 526 800
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 491	7 010
Sum fordringer		7 491	7 010
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		114 151	78 822
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 151	78 822
Sum omløpsmidler		121 642	85 831
SUM EIENDELER		1 570 442	1 612 631



SKOPHAMAR EIGEDOM AS
913 238 230

Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 120 122	1 106 691
Sum opptjent egenkapital		1 120 122	1 106 691
Sum egenkapital		1 150 122	1 136 691
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		50 723	54 258
Sum avsetning for forpliktelser		50 723	54 258
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 033	8 177
Betalbar skatt		7 324	0
Skyldige offentlige avgifter		102 327	96 027
Kortsiktig konserngjeld	3	203 946	272 776
Annen kortsiktig gjeld		46 967	44 702
Sum kortsiktig gjeld		369 597	421 682
Sum gjeld		420 320	475 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 570 442	1 612 631

Luster, 12.01.2024

Ola Skophamar
styrets leder / daglig leder

Ruth Veum Skophamar
styremedlem



SKOPHAMAR EIGEDOM AS
913238230

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	215 005	224 702
Arbeidsgiveravgift	22 657	21 808
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	10 000
Sum	237 662	256 510



SKOPHAMAR EIGEDOM AS
913238230

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 232 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 232 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-783 200
Balanseført verdi per 31.12.	1 448 800
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	78 000

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



SKOPHAMAR EIGEDOM AS
913238230

Generalforsamling

GENERALFORSAMLINGSPROTOKOLL

for generalforsamling i

Skophamar Eigedom AS, ORG NR 91328230

Generalforsamling i Skophamar Eigedom AS ble avholdt på Hafslo 12.01.2024

Følgende aksjonærer var til stede:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:	Møtt ved fullmektig – navn:
Skophamar Holding AS	30 000	Ola Skophamar

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets leder Ola Skophamar åpnet generalforsamlingen.

2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

3. Valg av møteleder og én person til å undertegne protokollen

Ola Skophamar ble valgt til møteleder

Ruth Veum Skophamar ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

4. Årsoppgjør

Selskapets regnskap for 2023 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2023

5. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at årets overskudd overføres til annen egenkapital. Det ble besluttet ikke å utdele aksjeutbytte for 2023.



SKOPHAMAR EIGEDOM AS
913238230

6. Valg til styret

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Hafslo, 12.01.2024
