



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 838 001
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLÅHUSET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Møysalveien 1420
8406 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.12.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Nikolaisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		143 915	
Sum inntekter		143 915	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	31 500	
Annen driftskostnad		387 943	
Sum kostnader		419 443	
Driftsresultat		-275 528	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-275 528	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-275 528	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-275 528	
Totalresultat		-275 528	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-275 528	
Sum overføringer og disponeringer		-275 528	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 746	
Sum fordringer		1 746	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 067	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 067	
Sum omløpsmidler		36 813	0
SUM EIENDELER		36 813	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		275 528	
Sum opptjent egenkapital		-275 528	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	-245 528	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 085	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		-67 976	
Annen kortsiktig gjeld		346 232	
Sum kortsiktig gjeld		282 341	
Sum gjeld		282 341	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 813	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 705621

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 838 001
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLÅHUSET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Møysalveien 1420
8406 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.12.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Nikolaisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 838 001
BLÅHUSET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		143 915	
Sum inntekter		143 915	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	31 500	
Annen driftskostnad		387 943	
Sum kostnader		419 443	
Driftsresultat		-275 528	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-275 528	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-275 528	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-275 528	
Totalresultat		-275 528	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-275 528	
Sum overføringer og disponeringer		-275 528	



Organisasjonsnr: 932 838 001
BLÅHUSET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 1 746

Sum fordringer 1 746

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 35 067

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 35 067

Sum omløpsmidler 36 813 0

SUM EIENDELER 36 813 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

Udekket tap 275 528

Sum opptjent egenkapital -275 528

Sum egenkapital 3 -245 528 0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 085	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		-67 976	
Annen kortsiktig gjeld		346 232	
Sum kortsiktig gjeld		282 341	
Sum gjeld		282 341	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 813	0



Organisasjonsnr: 932 838 001
BLÅHUSET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Blåhuset Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 932 838 001



RESULTATREGNSKAP

BLÅHUSET EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	22.12.2023-31.12.2024
Salgsinntekt		143 915
Sum driftsinntekter		143 915
Lønnskostnad	1	31 500
Annen driftskostnad		387 943
Sum driftskostnader		419 443
Driftsresultat		-275 528
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Resultat før skattekostnad		-275 528
Årsresultat	3	-275 528
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		275 528
Sum overføringer		-275 528



BALANSE

BLÅHUSET EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		1 746
Sum fordringer		1 746
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 067
Sum omløpsmidler		36 813
Sum eiendeler		36 813



BALANSE

BLÅHUSET EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-275 528
Sum opptjent egenkapital		-275 528
Sum egenkapital	3	-245 528
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		4 085
Skyldig offentlige avgifter		-67 976
Annen kortsiktig gjeld		346 232
Sum kortsiktig gjeld		282 341
Sum gjeld		282 341
Sum egenkapital og gjeld		36 813

30.06.2025
Styret i Blåhuset Eiendom AS

Raymond Nikolaisen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser	31 500	0
Sum	31 500	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-275 528	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-275 528	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-275 528	0	275 528
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	275 528	0	-275 528
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				-275 528	-275 528
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-275 528	-245 528

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BLÅHUSET EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Raymond Nikolaisen	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Raymond Nikolaisen	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 5 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Selskapets egenkapital er tapt, men aksjonær låner inn penger slik at alle krav blir betalt..