



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 446 635
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANHEIM HOLDING AS
Forretningsadresse: Ranheimgata 40
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Haaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 71 125 | |
| Sum inntekter | | 71 125 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 2 | 236 932 | 14 444 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 24 513 | 23 320 |
| Sum kostnader | | 261 444 | 37 764 |
| Driftsresultat | | -190 320 | -37 764 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 318 403 | 315 716 |
| Sum finansinntekter | | 318 403 | 315 716 |
| Annen rentekostnad | | 10 151 | 9 120 |
| Sum finanskostnader | | 10 151 | 9 120 |
| Netto finans | | 308 252 | 306 596 |
| Resultat før skattekostnad | | 117 932 | 268 832 |
| Skatt | 5 | 26 725 | 59 216 |
| Årsresultat | 6 | 91 207 | 209 616 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 91 207 | 209 616 |
| Totalresultat | | 91 207 | 209 616 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 91 207 | 209 616 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 91 207 | 209 616 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 2 796 572 | |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | | |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 2 796 572 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Langsiktige fordringer | 7 | 5 692 477 | 5 389 328 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 5 692 477 | 5 389 328 |
| Sum anleggsmidler | | 8 489 049 | 5 389 328 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 2 | | 2 741 128 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 190 611 | 490 826 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 190 611 | 490 826 |
| Sum omløpsmidler | | 190 611 | 3 231 954 |
| SUM EIENDELER | | 8 679 661 | 8 621 282 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (280 á 1000) | 8 | 280 000 | 280 000 |
| Overkurs | | 32 000 | 32 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 312 000 | 312 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 6 556 627 | 6 465 421 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 556 627 | 6 465 421 |
| Sum egenkapital | 6 | 6 868 627 | 6 777 421 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 1 785 499 | 1 773 475 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 785 499 | 1 773 475 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 785 499 | 1 773 475 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | -1 191 | 11 171 |
| Betalbar skatt | | 26 725 | 59 216 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 25 534 | 70 387 |
| Sum gjeld | | 1 811 033 | 1 843 862 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 679 661 | 8 621 282 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 570754

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 446 635
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANHEIM HOLDING AS
Forretningsadresse: Ranheimgata 40
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Haaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 446 635
RANHEIM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 71 125 | |
| Sum inntekter | | 71 125 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 2 | 236 932 | 14 444 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 24 513 | 23 320 |
| Sum kostnader | | 261 444 | 37 764 |
| Driftsresultat | | -190 320 | -37 764 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 318 403 | 315 716 |
| Sum finansinntekter | | 318 403 | 315 716 |
| Annen rentekostnad | | 10 151 | 9 120 |
| Sum finanskostnader | | 10 151 | 9 120 |
| Netto finans | | 308 252 | 306 596 |
| Resultat før skattekostnad | | 117 932 | 268 832 |
| Skatt | 5 | 26 725 | 59 216 |
| Årsresultat | 6 | 91 207 | 209 616 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 91 207 | 209 616 |
| Totalresultat | | 91 207 | 209 616 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 91 207 | 209 616 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 91 207 | 209 616 |



Organisasjonsnr: 982 446 635
RANHEIM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

2 796 572

Maskiner og anlegg

3

Skip og flytende

installasjoner

3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

3

Sum varige driftsmidler

3

2 796 572

Finansielle anleggsmidler

Langsiktige fordringer

7

5 692 477

5 389 328

Sum finansielle

anleggsmidler

5 692 477

5 389 328

Sum anleggsmidler

8 489 049

5 389 328

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

2

2 741 128

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

190 611

490 826

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

190 611

490 826

Sum omløpsmidler

190 611

3 231 954

SUM EIENDELER

8 679 661

8 621 282

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (280 á 1000) 8

280 000

280 000

Overkurs

32 000

32 000

Sum innskutt egenkapital

312 000

312 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6 556 627

6 465 421

Sum opptjent egenkapital

6 556 627

6 465 421



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 6 | 6 868 627 | 6 777 421 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 1 785 499 | 1 773 475 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 785 499 | 1 773 475 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 785 499 | 1 773 475 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | -1 191 | 11 171 |
| Betalbar skatt | | 26 725 | 59 216 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 25 534 | 70 387 |
| Sum gjeld | | 1 811 033 | 1 843 862 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 679 661 | 8 621 282 |



Organisasjonsnr: 982 446 635
RANHEIM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Ranheim Holding AS

Org.nr. 982 446 635

Årsoppgjør 2024

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Merkantil Consult AS
Pb. 1408
8602 MO I RANA
Org. nr. 993 772 151



RESULTATREGNSKAP

RANHEIM HOLDING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|-----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt | | 71 125 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 71 125 | 0 |
| Varekostnad | 2 | 236 932 | 14 444 |
| Annen driftskostnad | 4 | 24 513 | 23 320 |
| Sum driftskostnader | | 261 444 | 37 764 |
| Driftsresultat | | -190 320 | -37 764 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 318 403 | 315 716 |
| Annen rentekostnad | | 10 151 | 9 120 |
| Resultat av finansposter | | 308 252 | 306 596 |
| Resultat før skatt | | 117 932 | 268 832 |
| Skatt | 5 | 26 725 | 59 216 |
| Resultat etter skatt | | 91 207 | 209 616 |
| Årsoverskudd | 6 | 91 207 | 209 616 |
| DISPONERINGER | | | |
| Overført til annen egenkapital | | 91 207 | 209 616 |
| Sum disponert | | 91 207 | 209 616 |



BALANSE

RANHEIM HOLDING AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 2 796 572 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 2 796 572 | 0 |
| FINANSIELLE DRIFTSMIDLER | | | |
| Langsiktige fordringer | 7 | 5 692 477 | 5 389 328 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 5 692 477 | 5 389 328 |
| Sum anleggsmidler | | 8 489 049 | 5 389 328 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 2 | 0 | 2 741 128 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 190 611 | 490 826 |
| Sum omløpsmidler | | 190 611 | 3 231 954 |
| Sum eiendeler | | 8 679 661 | 8 621 282 |



BALANSE

RANHEIM HOLDING AS

| | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital (280 á 1000) | 8 | 280 000 | 280 000 |
| Overkurs | | 32 000 | 32 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 312 000 | 312 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 6 556 627 | 6 465 421 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 556 627 | 6 465 421 |
| Sum egenkapital | 6 | 6 868 627 | 6 777 421 |
| GJELD | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 1 785 499 | 1 773 475 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 785 499 | 1 773 475 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | -1 191 | 11 171 |
| Betalbar skatt | | 26 725 | 59 216 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 25 534 | 70 387 |
| Sum gjeld | | 1 811 033 | 1 843 862 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 8 679 661 | 8 621 282 |

Mo i Rana 02.06.25

Styret i Ranheim Holding AS

Jan Haaland

Styreleder/daglig leder



Ranheim Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Varer

| Varelager | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|----------|------------------|
| Eiendom Strandgata 26, andelsnr 15 | 0 | 2 741 128 |
| Sum varelager | 0 | 2 741 128 |
| Lager vurdert til anskaffelseskost | 0 | 2 741 128 |

Leilighet for salg er i løpet av 2024 omklassifisert til driftsmiddel.



Ranheim Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 3 Anleggsmidler

| | Bygning og tomt | Sum |
|-------------------------------|--------------------|------------------|
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 2 796 572 | 2 796 572 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 2 796 572 | 2 796 572 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 2 796 572 | 2 796 572 |
| Økonomisk levetid | 0 år | |

Note 4 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte eller lønnskostnader i året.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder/styreformann. Det er ingen enkeltlån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital til eier.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisjon.

Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 26 725 | 59 216 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 26 725 | 59 216 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 117 932 | 268 832 |
| Permanente forskjeller | 3 545 | 331 |
| Skattepliktig inntekt | 121 477 | 269 163 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 26 725 | 59 216 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 26 725 | 59 216 |



Ranheim Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|----------------|---------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 280 000 | 32 000 | 6 465 421 | 6 777 421 |
| Pr. 01.01.2024 | 280 000 | 32 000 | 6 465 421 | 6 777 421 |
| Årets resultat | | | 91 207 | 91 207 |
| Pr. 31.12.2024 | 280 000 | 32 000 | 6 556 627 | 6 868 627 |

Note 7 Fordringer og gjeld

| | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Fordringer på nærstående | 5 692 477 | 5 389 328 |
| Sum langsiktige fordringer | 5 692 477 | 5 389 328 |



Ranheim Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RANHEIM HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|------------|------------|-----------|----------------|
| A-aksjer | 21 | 1 000,0 | 21 000 |
| B-aksjer | 259 | 1 000,0 | 259 000 |
| Sum | 280 | | 280 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | A-aksjer | B-aksjer | Sum | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------|----------|----------|-----|-----------|-------------|
| Jan Haaland | 21 | 259 | 280 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | A-aksjer | B-aksjer |
|-----------------------------|-------------------------|-----------|------------|
| Jan Haaland | styreleder/daglig leder | 21 | 259 |
| Totalt antall aksjer | | 21 | 259 |