



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 825 087
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AUR INVEST AS
Forretningsadresse:	Flatbyveien 13 1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	59 294	53 449
Sum kostnader		59 294	53 449
Driftsresultat		-59 294	-53 449
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		568 500	409 283
Annen renteinntekt		7	
Sum finansinntekter		568 507	409 283
Annen rentekostnad		514 213	360 834
Sum finanskostnader		514 213	360 834
Netto finans		54 294	48 449
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 000	-5 000
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 000	-5 000
Årsresultat		-5 000	-5 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 000	-5 000
Totalresultat		-5 000	-5 000
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 000	-5 000
Sum overføringer og disponeringer	2	-5 000	-5 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	3 325 587	3 325 587
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4		
Sum varige driftsmidler		3 325 587	3 325 587
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	16 606 563	16 606 563
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler		16 606 563	16 606 563
Sum anleggsmidler		19 932 150	19 932 150
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		580 514	409 283
Konsernfordringer	6	4 000	4 000
Sum fordringer		584 514	413 283
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 239	493 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 239	493 000
Sum omløpsmidler		702 753	906 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		20 634 902	20 838 433
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	1 600 000	1 600 000
Overkurs	2		
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 389 809	1 389 809
Udekket tap		19 534	14 534
Sum opptjent egenkapital		1 370 275	1 375 275
Sum egenkapital		2 970 275	2 975 275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	11 913 727	12 578 731
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		5 122 879	4 672 162
Sum annen langsiktig gjeld		17 036 606	17 250 893
Sum langsiktig gjeld		17 036 606	17 250 893
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Utbytte	2		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		628 021	612 265
Sum kortsiktig gjeld		628 021	612 265
Sum gjeld		17 664 627	17 863 158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 634 902	20 838 433



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 558079

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 825 087
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUR INVEST AS
Forretningsadresse: Flatbyveien 13
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



Organisasjonsnr: 915 825 087
AUR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	59 294	53 449
Sum kostnader		59 294	53 449
Driftsresultat		-59 294	-53 449
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		568 500	409 283
Annen renteinntekt		7	
Sum finansinntekter		568 507	409 283
Annen rentekostnad		514 213	360 834
Sum finanskostnader		514 213	360 834
Netto finans		54 294	48 449
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 000	-5 000
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 000	-5 000
Årsresultat		-5 000	-5 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 000	-5 000
Totalresultat		-5 000	-5 000
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 000	-5 000
Sum overføringer og disponeringer	2	-5 000	-5 000



Organisasjonsnr: 915 825 087
AUR INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 4	3 325 587	3 325 587
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 4		
Sum varige driftsmidler		3 325 587	3 325 587
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	16 606 563	16 606 563
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler		16 606 563	16 606 563
Sum anleggsmidler		19 932 150	19 932 150
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		580 514	409 283
Konsernfordringer	6	4 000	4 000
Sum fordringer		584 514	413 283
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		118 239	493 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 239	493 000



Sum omløpsmidler		702 753	906 283
SUM EIENDELER		20 634 902	20 838 433
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	1 600 000	1 600 000
Overkurs	2		
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 389 809	1 389 809
Udekket tap		19 534	14 534
Sum opptjent egenkapital		1 370 275	1 375 275
Sum egenkapital		2 970 275	2 975 275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	11 913 727	12 578 731
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		5 122 879	4 672 162
Sum annen langsiktig gjeld		17 036 606	17 250 893
Sum langsiktig gjeld		17 036 606	17 250 893
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Utbytte	2		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		628 021	612 265
Sum kortsiktig gjeld		628 021	612 265
Sum gjeld		17 664 627	17 863 158
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 634 902	20 838 433



Organisasjonsnr: 915 825 087
AUR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Storgata 26
2212 Kongsvinger

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Aur Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Aur Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 3PTPF-5ZLAW-85FSM-7QI71-6NMMAZ-3C4M7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Udnes Glesne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1349704

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-28 15:29:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3PTPF-5ZLAW-85F5M-7QJ7I-6NMAZ-3C4M7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Aur Invest AS



Resultatregnskap

Aur Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	59 294	53 449
Sum driftskostnader		59 294	53 449
Driftsresultat		-59 294	-53 449
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		568 500	409 283
Annen renteinntekt		7	0
Annen rentekostnad		514 213	360 834
Resultat av finansposter		54 294	48 449
Resultat før skattekostnad		-5 000	-5 000
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		-5 000	-5 000
Overføringer			
Overført til udekket tap		5 000	5 000
Sum overføringer	2	-5 000	-5 000



Balanse
Aur Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	3 325 587	3 325 587
Sum varige driftsmidler		3 325 587	3 325 587
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	16 606 563	16 606 563
Sum finansielle anleggsmidler		16 606 563	16 606 563
Sum anleggsmidler		19 932 150	19 932 150
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		580 514	409 283
Konsernfordringer	6	4 000	4 000
Sum fordringer		584 514	413 283
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 239	493 000
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		118 239	493 000
Sum omløpsmidler		702 753	906 283
Sum eiendeler		20 634 902	20 838 433



Balanse

Aur Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 7	1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	1 389 809	1 389 809
Udekket tap		-19 534	-14 534
Sum opptjent egenkapital		1 370 275	1 375 275
Sum egenkapital		2 970 275	2 975 275
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	11 913 727	12 578 731
Øvrig langsiktig gjeld		5 122 879	4 672 162
Sum annen langsiktig gjeld		17 036 606	17 250 893
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		628 021	612 265
Sum kortsiktig gjeld		628 021	612 265
Sum gjeld		17 664 627	17 863 158
Sum egenkapital og gjeld		20 634 902	20 838 433

Aurskog Høland, 27.06.2023
Styret i Aur Invest AS

Sigmund Lindvik
styremedlem

Thomas Jørgensen Grotli
styreleder

Thomas Jørgensen Grotli
styreleder

Knut Helge Sæther
styremedlem/daglig leder

Sigmund Lindvik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 600 000	0	1 375 275	2 975 275
Avgitt utbytte			0	0
Årets resultat			-5 000	-5 000
Pr 31.12	1 600 000	0	1 370 275	2 970 275

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 913 727	12 578 731
Sum	11 913 727	12 578 731
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3 325 587	3 325 587
Aksjer i datter	16 606 563	16 606 563
Sum	19 932 150	19 932 150

Selskapet har pant direkte i eiendommen i Haugerud Eiendom AS.



Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	3 325 587	3 325 587
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 325 587	3 325 587
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0
Balansført verdi 31.12	3 325 587	3 325 587
Årets avskrivninger	0	0

Tomt avskrives ikke.

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Aurveien 32 AS	Aurskog	100 %	0	249 627	3 548 627
Industriveien 9 B AS	Aurskog	100 %	2 064 052	285 643	2 308 898
Haugerud Eiendom AS	Aurskog	100 %	4 151 307	536 100	4 687 407
Aur Eiendom AS	Aurskog	100 %	3 595 110	362 349	656 482
Aur Energi AS	Aurskog	100 %	780 534	-157 233	623 301
XKO	Drammen	15 %	1 231 991	331 844	1 263 835

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Konsernbidrag til gode Haugerud Eiendom AS	568 500	409 283
Aur Energi	4 000	4 000
Sum	572 500	413 283
Gjeld	2022	2021
Gjeld til Industriveien 9 B AS	261 576	661 576
Gjeld til Aur Eiendom AS	2 427 884	1 887 884
Gjeld til Haugerud Eiendom AS	2 433 419	2 122 702
Gjeld til Iris Holding AS	394 625	394 625
Gjeld til L-Spar AS	-97 500	0
Gjeld til Grotli AS	-97 500	0
Sum	5 517 504	5 066 787



Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	100 000	16	1 600 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
IRIS Holding AS	40 000	40 %
L-Spar AS	30 000	30 %
Grotli AS	30 000	30 %
Sum	100 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Styrets leder Thomas Jørgen Grotli eier aksjer gjennom selskapet Grotli AS.
Daglig leder og styremedlem Knut Helge Sæther eier aksjer gjennom IRIS Holding AS
Styremedlem Sigmund Lindvik eier aksjer gjennom L-Spar AS.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Knut Helge Sæther

172916bd-1aad-4672-901e-8cc6324ec048 - 2023-06-28 10:45:41 UTC +03:00
BankID - 81fbfb4-8590-417a-9ba4-f1c863add76b - NO

Thomas Jørgensen Grotli

10fbce66-2cf1-4ada-93e9-9c2bf349890c - 2023-06-28 14:00:20 UTC +03:00
BankID - c4016abd-aac4-43fb-aafd-ae693a01f27f - NO

Sigmund Lindvik

6749593a-14ee-4bdd-b076-4983cb40e1a0 - 2023-06-28 14:28:13 UTC +03:00
BankID - bb571051-5313-47ea-9976-55f55074864b - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapreteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/6c099200-a8e3-4171-b78f-6136886cf4c6>

 **visma sign**
www.vismasign.com