



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 493 660
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TI INVEST AS
Forretningsadresse: Nedregata 28
2640 VINSTRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Sæthersmoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		75 000	150 000
Sum inntekter		75 000	150 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	95 285	154 840
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	862	
Annen driftskostnad	1	31 314	9
Sum kostnader		127 461	154 849
Driftsresultat		-52 461	-4 849
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	3
Sum finansinntekter		10	3
Annen rentekostnad		107	
Sum finanskostnader		107	
Netto finans		-97	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-52 559	-4 846
Ordinært resultat etter skattekostnad	7	-52 559	-4 846
Årsresultat	5	-52 559	-4 846
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-52 559	-4 846
Totalresultat		-52 559	-4 846
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-52 559	-4 846
Sum overføringer og disponeringer		-52 559	-4 846



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 010 500	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	51 500	
Sum varige driftsmidler		8 062 000	
Andre langsiktige fordringer	8		
Sum anleggsmidler		8 062 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer	8		70 000
Sum fordringer			70 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	38 568	63 976
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 568	63 976
Sum omløpsmidler		38 568	133 976
SUM EIENDELER		8 100 568	133 976

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	4	75 794	75 794
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		75 794	75 794
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		61 717	9 158
Sum opptjent egenkapital		-61 717	-9 158
Sum egenkapital	5, 6	14 077	66 636
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	8 040 942	
Sum annen langsiktig gjeld		8 040 942	
Sum langsiktig gjeld		8 040 942	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8		
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		18 750	50 750
Annen kortsiktig gjeld		26 799	16 590
Sum kortsiktig gjeld		45 549	67 340
Sum gjeld		8 086 491	67 340
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 100 568	133 976



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 788689

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 493 660
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TI INVEST AS
Forretningsadresse: Nedregata 28
2640 VINSTRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Sæthersmoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Organisasjonsnr: 912 493 660
TI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		75 000	150 000
Sum inntekter		75 000	150 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	95 285	154 840
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	862	
Annen driftskostnad	1	31 314	9
Sum kostnader		127 461	154 849
Driftsresultat		-52 461	-4 849
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	3
Sum finansinntekter		10	3
Annen rentekostnad		107	
Sum finanskostnader		107	
Netto finans		-97	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-52 559	-4 846
Ordinært resultat etter skattekostnad	7	-52 559	-4 846
Årsresultat	5	-52 559	-4 846
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-52 559	-4 846
Totalresultat		-52 559	-4 846
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-52 559	-4 846
Sum overføringer og disponeringer		-52 559	-4 846



Organisasjonsnr: 912 493 660
TI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 010 500	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	51 500	
Sum varige driftsmidler		8 062 000	
Andre langsiktige fordringer	8		
Sum anleggsmidler		8 062 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer	8		70 000
Sum fordringer			70 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	38 568	63 976
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 568	63 976
Sum omløpsmidler		38 568	133 976
SUM EIENDELER		8 100 568	133 976
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	75 794	75 794
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		75 794	75 794



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		61 717	9 158
Sum opptjent egenkapital		-61 717	-9 158
Sum egenkapital	5, 6	14 077	66 636
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	8 040 942	
Sum annen langsiktig gjeld		8 040 942	
Sum langsiktig gjeld		8 040 942	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8		
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		18 750	50 750
Annen kortsiktig gjeld		26 799	16 590
Sum kortsiktig gjeld		45 549	67 340
Sum gjeld		8 086 491	67 340
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 100 568	133 976



Organisasjonsnr: 912 493 660
TI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.10



Årsregnskap 2020 Ti Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 493 660



Ti Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		75 000	150 000
Sum driftsinntekter		75 000	150 000
Lønnskostnad	1	95 285	154 840
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	862	0
Annen driftskostnad	1	31 314	9
Sum driftskostnader		127 461	154 849
Driftsresultat		-52 461	-4 849
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	3
Annen rentekostnad		107	0
Resultat av finansposter		-97	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-52 559	-4 846
Ordinært resultat	7	-52 559	-4 846
Årsresultat	5	-52 559	-4 846
Overføringer			
Overført til udekket tap		52 559	4 846
Sum overføringer		-52 559	-4 846



Ti Invest AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 010 500	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	51 500	0
Sum varige driftsmidler		8 062 000	0
Sum anleggsmidler		8 062 000	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	0	70 000
Sum fordringer		0	70 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	38 568	63 976
Sum omløpsmidler		38 568	133 976
Sum eiendeler		8 100 568	133 976



Ti Invest AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	75 794	75 794
Sum innskutt egenkapital		75 794	75 794
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-61 717	-9 158
Sum opptjent egenkapital		-61 717	-9 158
Sum egenkapital	5, 6	14 077	66 636
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	8 040 942	0
Sum annen langsiktig gjeld		8 040 942	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		18 750	50 750
Annen kortsiktig gjeld		26 799	16 590
Sum kortsiktig gjeld		45 549	67 340
Sum gjeld		8 086 491	67 340
Sum egenkapital og gjeld		8 100 568	133 976

Vinstra, 20.08.2021
Styret i Ti Invest AS

Tore Sæthersmoen
styreleder



Ti Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	86 154	140 000
Arbeidsgiveravgift	9 131	14 840
Sum	95 285	154 840

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0,2 årsverk.
Det er ikke utbetalt lønn til selskapets ledelse.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon iht. unntaksbestemmelsene i aksjeloven.

Org.nr. 922 192 898



Ti Invest AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	8 010 942	51 920	8 062 862
= Anskaffelseskost 31.12.20	8 010 942	51 920	8 062 862
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	442	420	862
= Bokført verdi 31.12.20	8 010 500	51 500	8 062 000
Årets ordinære avskrivninger	442	420	862
Økonomisk levetid	50 år	10 år	

Note 3 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ti Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Vinstra Elektro AS	75 794	1,00	75 794
Sum	75 794		75 794

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	75 794	-9 158	66 636
Årets resultat		-52 559	-52 559
Pr 31.12.2020	75 794	-61 717	14 077

Note 6 Fortsatt drift

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning i regnskapsåret.

Koronapandemien anses etter dette ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.

Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Org.nr. 922 192 898

**Ti Invest AS**

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-52 559	-4 846
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-14 714	0
Skattepliktig inntekt	-67 273	-4 846
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	14 714	0	-14 714
Sum	14 714	0	-14 714
Akkumulert fremførbart underskudd	-159 464	-92 191	67 273
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	144 750	92 191	-52 559
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer	2019
	2020	
Foretak i samme konsern	0	70 000
Sum	0	70 000
	Annen langsiktig gjeld	2019
	2020	
Foretak i samme konsern	8 040 942	0
Sum	8 040 942	0

Org.nr. 922 192 898