



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 518 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LENDA AS
Forretningsadresse: c/o On Time Regnskap AS
Holbergs gate 1
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lorentzen, Haakon
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		957 233	971 340
Sum inntekter		957 233	971 340
Kostnader			
Lønnskostnad	1	132 635	133 929
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		204 985	169 194
Sum kostnader		337 620	303 123
Driftsresultat		619 613	668 217
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 426	1 035
Sum finansinntekter		1 426	1 035
Annen rentekostnad		797 133	698 490
Sum finanskostnader		797 133	698 490
Netto finans		-795 707	-697 455
Ordinært resultat før skattekostnad		-176 094	-29 238
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-176 094	-29 238
Årsresultat	2, 3	-176 094	-29 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-176 094	-29 238
Totalresultat		-176 094	-29 238
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-176 094	-29 238
Sum overføringer og disponeringer		-176 094	-29 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	24 327 527	24 327 527
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	24 327 527	24 327 527
Sum anleggsmidler		24 327 527	24 327 527
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		53 227	113 218
Sum fordringer		53 227	113 218
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	61 584	20 063
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 584	20 063
Sum omløpsmidler		114 811	133 281
SUM EIENDELER		24 442 338	24 460 808
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	700 000	700 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		10 124 496	10 124 496
Sum innskutt egenkapital		10 824 496	10 824 496
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 349 566	1 525 659
Sum opptjent egenkapital		1 349 566	1 525 659
Sum egenkapital	3	12 174 061	12 350 155
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 000 000	12 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	12 000 000
Sum langsiktig gjeld		12 000 000	12 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 877	46 776
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		5 961	5 541
Annen kortsiktig gjeld		206 439	58 337
Sum kortsiktig gjeld		268 276	110 653
Sum gjeld		12 268 276	12 110 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 442 338	24 460 808



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 352411

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 518 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LENDA AS
Forretningsadresse: c/o On Time Regnskap AS
Holbergs gate 1
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lorentzen, Haakon
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 518 882
LENDAS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		957 233	971 340
Sum inntekter		957 233	971 340
Kostnader			
Lønnskostnad	1	132 635	133 929
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		204 985	169 194
Sum kostnader		337 620	303 123
Driftsresultat		619 613	668 217
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 426	1 035
Sum finansinntekter		1 426	1 035
Annen rentekostnad		797 133	698 490
Sum finanskostnader		797 133	698 490
Netto finans		-795 707	-697 455
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-176 094	-29 238
Ordinært resultat etter skattekostnad		-176 094	-29 238
Årsresultat	2, 3	-176 094	-29 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-176 094	-29 238
Totalresultat		-176 094	-29 238
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-176 094	-29 238
Sum overføringer og disponeringer		-176 094	-29 238



Organisasjonsnr: 990 518 882
LENDAS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	24 327 527	24 327 527
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	24 327 527	24 327 527
Sum anleggsmidler		24 327 527	24 327 527
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		53 227	113 218
Sum fordringer		53 227	113 218
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	61 584	20 063
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 584	20 063
Sum omløpsmidler		114 811	133 281
SUM EIENDELER		24 442 338	24 460 808
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	700 000	700 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		10 124 496	10 124 496
Sum innskutt egenkapital		10 824 496	10 824 496
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 349 566	1 525 659



Sum opptjent egenkapital		1 349 566	1 525 659
Sum egenkapital	3	12 174 061	12 350 155
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		12 000 000	12 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	12 000 000
Sum langsiktig gjeld		12 000 000	12 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 877	46 776
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		5 961	5 541
Annen kortsiktig gjeld		206 439	58 337
Sum kortsiktig gjeld		268 276	110 653
Sum gjeld		12 268 276	12 110 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 442 338	24 460 808



Organisasjonsnr: 990 518 882
LENDAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



REVISORKONSULT
TYNSET RØROS OSLO

Medlem av
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i Lenda AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Lenda AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 176 094. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Penneo Dokumentnøkkel: 19195-PWBPG-CPOZE-LSZ08-EU09E-MV781



Lenda AS
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 25. mars 2025
Revisorkonsult AS

Rune Negård
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 19J9S-PWBPG-CPOZE-LSZ08-EU09E-MV781

Hovedkontor Tynset	Parkveien 1, 2500 Tynset	Avdeling Oslo	Østensjøveien 36, 0657 Oslo	Avdeling Røros	Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
	+ 47 909 30 488		+ 47 911 80 082		+ 47 928 39 297
	ola-ame.rosteggen@revisorkonsult.no		rune.negaard@revisorkonsult.no		petter.gullikstad@revisorkonsult.no



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Negård, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Revisorkonsult AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1556373

IP: 82.147.xxx.xxx

2025-03-26 06:59:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 19J9S-PWBPG-CPOZE-LSZ08-EU09E-MV781

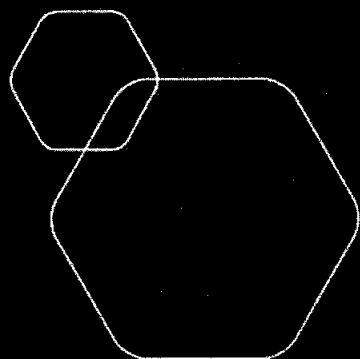
Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

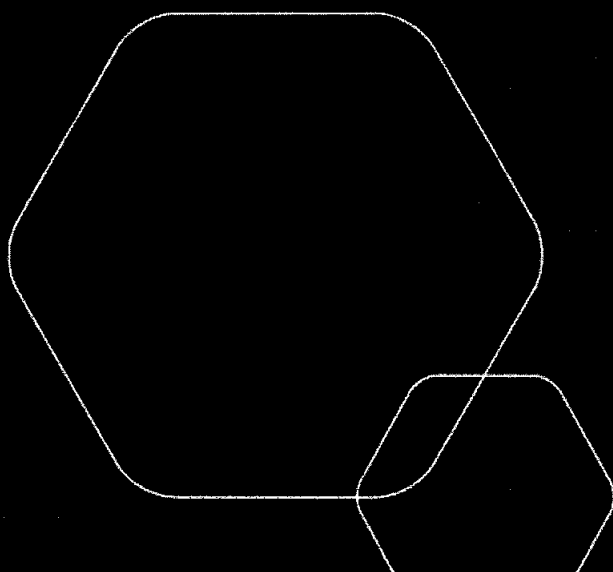
Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024
Lenda AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 518 882



RESULTATREGNSKAP

LENDAS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		957 233	971 340
Sum driftsinntekter		957 233	971 340
Lønnskostnad	1	132 635	133 929
Annen driftskostnad		204 985	169 194
Sum driftskostnader		337 620	303 123
Driftsresultat		619 613	668 217
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 426	1 035
Annen rentekostnad		797 133	698 490
Resultat av finansposter		-795 707	-697 455
Resultat før skattekostnad		-176 094	-29 238
Årsresultat	2, 3	-176 094	-29 238
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		176 094	29 238
Sum overføringer		-176 094	-29 238



BALANSE

LENDA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	24 327 527	24 327 527
Sum varige driftsmidler	4	24 327 527	24 327 527
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		24 327 527	24 327 527
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		53 227	113 218
Sum fordringer		53 227	113 218
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	61 584	20 063
Sum omløpsmidler		114 811	133 281
Sum eiendeler		24 442 338	24 460 808

LENDA AS

SIDE 3

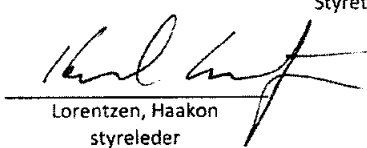


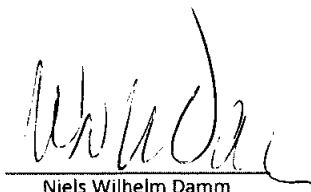
BALANSE

LENDAS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	700 000	700 000
Overkurs		10 124 496	10 124 496
Sum innskutt egenkapital		10 824 496	10 824 496
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 349 566	1 525 659
Sum opptjent egenkapital		1 349 566	1 525 659
Sum egenkapital	3	12 174 061	12 350 155
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 000 000	12 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	12 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		55 877	46 776
Skyldig offentlige avgifter		5 961	5 541
Annen kortsiktig gjeld		206 439	58 337
Sum kortsiktig gjeld		268 276	110 653
Sum gjeld		12 268 276	12 110 653
Sum egenkapital og gjeld		24 442 338	24 460 808

Oslo, 20.03.2025
Styret i Lenda AS


Lorentzen, Haakon
styreleder


Niels Wilhelm Damm
styremedlem



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	115 034	116 240
Arbeidsgiveravgift	16 220	16 390
Andre ytelser	1 381	1 299
Sum	132 635	133 929

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-176 094	-29 238
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-176 094	-29 238
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-745 938	-569 845	176 094
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	745 938	569 845	-176 094
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	700 000	10 124 496	0	1 525 659	12 350 155
Årets resultat				-176 094	-176 094
Pr 31.12.2024	700 000	10 124 496	0	1 349 566	12 174 061



Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	24 327 527	24 327 527
= Anskaffelseskost 31.12.24	24 327 527	24 327 527
= Bokført verdi 31.12.24	24 327 527	24 327 527

Anleggsmidler er i sin helhet boligeiendom som ikke avskrives

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 3 994.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LENDA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 000	100,0	700 000
Sum	7 000		700 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lorentzen, Haakon	3 500	50,0	50,0
Lorentzen, Martha Freitas	3 500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	7 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Lorentzen, Haakon	styreleder	3 500
Totalt antall aksjer		3 500



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Selskapets husleie inntektsføres etter hvert som den opptjenes.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Årsregnskap 2024

Lenda AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 518 882



RESULTATREGNSKAP

LENDA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		957 233	971 340
Sum driftsinntekter		957 233	971 340
Lønnskostnad	1	132 635	133 929
Annen driftskostnad		204 985	169 194
Sum driftskostnader		337 620	303 123
Driftsresultat		619 613	668 217
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 426	1 035
Annen rentekostnad		797 133	698 490
Resultat av finansposter		-795 707	-697 455
Resultat før skattekostnad		-176 094	-29 238
Årsresultat	2, 3	-176 094	-29 238
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		176 094	29 238
Sum overføringer		-176 094	-29 238



BALANSE

LENDAS AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	24 327 527	24 327 527
Sum varige driftsmidler	4	24 327 527	24 327 527
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		24 327 527	24 327 527
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		53 227	113 218
Sum fordringer		53 227	113 218
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	61 584	20 063
Sum omløpsmidler		114 811	133 281
Sum eiendeler		24 442 338	24 460 808

LENDAS AS

SIDE 3



BALANSE

LENDA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	700 000	700 000
Overkurs		10 124 496	10 124 496
Sum innskutt egenkapital		10 824 496	10 824 496
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 349 566	1 525 659
Sum opptjent egenkapital		1 349 566	1 525 659
Sum egenkapital	3	12 174 061	12 350 155
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 000 000	12 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	12 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		55 877	46 776
Skyldig offentlige avgifter		5 961	5 541
Annen kortsiktig gjeld		206 439	58 337
Sum kortsiktig gjeld		268 276	110 653
Sum gjeld		12 268 276	12 110 653
Sum egenkapital og gjeld		24 442 338	24 460 808

Oslo, 10.03.2025
Styret i Lenda AS

Lorentzen, Haakon
styreleder

Niels Wilhelm Damm
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Selskaps husleie inntektsføres etter hvert som den opptjenes.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	115 034	116 240
Arbeidsgiveravgift	16 220	16 390
Andre ytelser	1 381	1 299
Sum	132 635	133 929

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-176 094	-29 238
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-176 094	-29 238
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-745 938	-569 845	176 094
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	745 938	569 845	-176 094
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	700 000	10 124 496	0	1 525 659	12 350 155
Årets resultat				-176 094	-176 094
Pr 31.12.2024	700 000	10 124 496	0	1 349 566	12 174 061



Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	24 327 527	24 327 527
= Anskaffelseskost 31.12.24	24 327 527	24 327 527
= Bokført verdi 31.12.24	24 327 527	24 327 527

Anleggsmidler er i sin helhet boligeiendom som ikke avskrives

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 3 994.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LENDA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 000	100,0	700 000
Sum	7 000		700 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lorentzen, Haakon	3 500	50,0	50,0
Lorentzen, Martha Freitas	3 500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	7 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Lorentzen, Haakon	styreleder	3 500
Totalt antall aksjer		3 500