



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 548 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVANG VESTNES AS
Forretningsadresse: 6399 VESTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tordis Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-1 950	3 900
Annen driftsinntekt		2 898 135	3 189 011
Sum inntekter		2 896 185	3 192 911
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	1 001 372	914 693
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	687 865	652 916
Annen driftskostnad		873 132	796 915
Sum kostnader		2 562 369	2 364 524
Driftsresultat		333 816	828 387
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 998	288
Annen finansinntekt		16 311	14 351
Sum finansinntekter		34 309	14 639
Nedskrivning av finansielle eiendeler		99 999	0
Annen rentekostnad		472 252	396 609
Sum finanskostnader		572 251	396 609
Netto finans		-537 942	-381 970
Resultat før skattekostnad		-204 126	446 417
Skattekostnad	4, 5	-23 161	102 056
Årsresultat		-180 965	344 361
Annen egenkapital		-180 965	344 361



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	269 095	225 740
Sum immaterielle eiendeler		269 095	225 740
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 945 678	8 297 974
Maskiner og anlegg	3	983	12 783
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	1 583
Sum varige driftsmidler		7 946 661	8 312 339
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		1	100 000
Sum anleggsmidler		8 215 757	8 638 080
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	273 753
Andre kortsiktige fordringer		87 023	70 620
Sum fordringer		87 023	344 373
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		318 856	496 036
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		318 856	496 036
Sum omløpsmidler		405 879	840 410
SUM EIENDELER		8 621 636	9 478 489



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	538 176	719 141
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		538 176	719 141
Sum egenkapital		568 176	749 141
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 795 054	7 468 750
Langsiktig konserngjeld	7, 8	817 286	812 948
Sum annen langsiktig gjeld		7 612 340	8 281 698
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 102	62 022
Betalbar skatt	4, 5	20 194	130 993
Skyldige offentlige avgifter		69 286	153 722
Annen kortsiktig gjeld		323 538	100 912
Sum kortsiktig gjeld		441 120	447 650
Sum gjeld		8 053 460	8 729 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 621 636	9 478 489



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 329946

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 548 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVANG VESTNES AS
6399 VESTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tordis Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 822 548 032
SOLVANG VESTNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-1 950	3 900
Annen driftsinntekt		2 898 135	3 189 011
Sum inntekter		2 896 185	3 192 911
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	1 001 372	914 693
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	687 865	652 916
Annen driftskostnad		873 132	796 915
Sum kostnader		2 562 369	2 364 524
Driftsresultat		333 816	828 387
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 998	288
Annen finansinntekt		16 311	14 351
Sum finansinntekter		34 309	14 639
Nedskrivning av finansielle eiendeler		99 999	0
Annen rentekostnad		472 252	396 609
Sum finanskostnader		572 251	396 609
Netto finans		-537 942	-381 970
Resultat før skattekostnad		-204 126	446 417
Skattekostnad	4, 5	-23 161	102 056
Årsresultat		-180 965	344 361
Annen egenkapital		-180 965	344 361



Organisasjonsnr: 822 548 032
SOLVANG VESTNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	269 095	225 740
Sum immaterielle eiendeler		269 095	225 740
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 945 678	8 297 974
Maskiner og anlegg	3	983	12 783
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	1 583
Sum varige driftsmidler		7 946 661	8 312 339
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		1	100 000
Sum anleggsmidler		8 215 757	8 638 080
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	273 753
Andre kortsiktige fordringer		87 023	70 620
Sum fordringer		87 023	344 373
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		318 856	496 036
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		318 856	496 036
Sum omløpsmidler		405 879	840 410
SUM EIENDELER		8 621 636	9 478 489
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	538 176	719 141
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		538 176	719 141
Sum egenkapital		568 176	749 141
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser			
		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	6 795 054	7 468 750
Langsiktig konserngjeld	7, 8	817 286	812 948
Sum annen langsiktig gjeld		7 612 340	8 281 698
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 102	62 022
Betalbar skatt	4, 5	20 194	130 993
Skyldige offentlige avgifter		69 286	153 722
Annen kortsiktig gjeld		323 538	100 912
Sum kortsiktig gjeld		441 120	447 650
Sum gjeld		8 053 460	8 729 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 621 636	9 478 489



Organisasjonsnr: 822 548 032
SOLVANG VESTNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Solvang Vestnes AS eier og leier ut eiendom i Vestnes Kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Førvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	884434.00	812388.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	94854.00	87187.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22084.00	15117.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1001372.00	914693.00

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20773745.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	297291.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21071036.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13149271.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7921765.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	687865.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Forårets</u>
	817286.00	812948.00

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Rentesats 3%

Note
7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4920054.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4920054.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7945678.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Solvang Vestnes AS har kr 817.286,- i gjeld til T. Sivertsen AS (tilknyttet selskap) med 3% rente pt.



Årsregnskap for
SOLVANG VESTNES AS

822548032

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



SOLVANG VESTNES AS
822 548 032

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		-1 950	3 900
Annen driftsinntekt		2 898 135	3 189 011
Sum driftsinntekter		2 896 185	3 192 911
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-1 001 372	-914 693
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-687 865	-652 916
Annen driftskostnad		-873 132	-796 915
Sum driftskostnader		-2 562 369	-2 364 524
Driftsresultat		333 816	828 387
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17 998	288
Annen finansinntekt		16 311	14 351
Sum finansinntekter		34 309	14 639
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-99 999	0
Annen rentekostnad		-472 252	-396 609
Sum finanskostnader		-572 251	-396 609
Netto finans		-537 942	-381 970
Resultat før skattekostnad		-204 126	446 417
Skattekostnad	4, 5	23 161	-102 056
Årsresultat		-180 965	344 361
Overføringer			
Annen egenkapital		-180 965	344 361
Sum overføringer		-180 965	344 361



SOLVANG VESTNES AS
822 548 032

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	269 095	225 740
Sum immaterielle eiendeler		269 095	225 740
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 945 678	8 297 974
Maskiner og anlegg	3	983	12 783
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	1 583
Sum varige driftsmidler		7 946 661	8 312 339
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		1	100 000
Sum anleggsmidler		8 215 757	8 638 080
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	273 753
Andre kortsiktige fordringer		87 023	70 620
Sum fordringer		87 023	344 373
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		318 856	496 036
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		318 856	496 036
Sum omløpsmidler		405 879	840 410
SUM EIENDELER		8 621 636	9 478 489



SOLVANG VESTNES AS
822 548 032

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	538 176	719 141
Sum opptjent egenkapital		538 176	719 141
Sum egenkapital		568 176	749 141
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 795 054	7 468 750
Langsiktig konserngjeld	7, 8	817 286	812 948
Sum annen langsiktig gjeld		7 612 340	8 281 698
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 102	62 022
Betalbar skatt	4, 5	20 194	130 993
Skyldige offentlige avgifter		69 286	153 722
Annen kortsiktig gjeld		323 538	100 912
Sum kortsiktig gjeld		441 120	447 650
Sum gjeld		8 053 460	8 729 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 621 636	9 478 489

VESTNES, 06.03.2026

Tordis Sivertsen
styrets leder



SOLVANG VESTNES AS
822 548 032

Noter

Regnskapsprinsipper

Solvang Vestnes AS eier og leier ut eiendom i Vestnes Kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



SOLVANG VESTNES AS
822 548 032

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	884 434	812 388
Arbeidsgiveravgift	94 854	87 187
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	22 084	15 117
Sum	1 001 372	914 693

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	20 773 745
Tilgang i året	297 291
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	21 071 036
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-13 149 271
Balanseført verdi per 31.12.	7 921 765
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	687 865

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	20 194	130 993
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-43 355	-28 937
Skattekostnad	-23 161	102 056
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-204 126	446 417
Permanente forskjeller	98 850	17 473
+/- Endring i midlertidige forskjeller	197 068	131 531
Skattepliktig inntekt	91 792	595 422
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	20 194	130 993
Betalbar skatt i balansen	20 194	130 993



SOLVANG VESTNES AS
822 548 032

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-892 248	-1 116 085	223 837
Gevinst- og tapskonto	-133 844	-107 075	-26 769
Netto forskjeller	-1 026 092	-1 223 160	197 068
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-1 026 092	-1 223 160	197 068
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-225 740	-269 095	43 355

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	719 141	749 141
Årsresultat	0	-180 965	-180 965
Egenkapital 31.12.2025	30 000	538 176	568 176

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 920 054
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 920 054
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 945 678
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Solvang Vestnes AS har kr 817.286,- i gjeld til T. Sivertsen AS (tilknyttet selskap) med 3% rente pt.

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	817 286	812 948

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Rentesats 3%