



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 095 630  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUNTHESGATE 39 AS  
Forretningsadresse: c/o Periscopus AS  
Hoffsveien 70A  
0377 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Hegnar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023             | 2022             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                           |      | 2 236 316        | 1 887 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>2 236 316</b> | <b>1 887 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Lønnskostnad                                  | 2    | 82 152           | 82 152           |
| Annen driftskostnad                           |      | 943 273          | 856 516          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>1 025 425</b> | <b>938 668</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>1 210 891</b> | <b>948 332</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern      | 3    | 7 083            |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 97               |                  |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>7 180</b>     |                  |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      | 3    | 7 254            | 24 761           |
| Annen finanskostnad                           |      |                  | 1 750            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>7 254</b>     | <b>26 511</b>    |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-73</b>       | <b>-26 511</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>1 210 818</b> | <b>921 821</b>   |
| Skattekostnad på resultat                     | 4    |                  |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>1 210 818</b> | <b>921 821</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                            | 5    | <b>1 210 818</b> | <b>921 821</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>1 210 818</b> | <b>921 821</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>1 210 818</b> | <b>921 821</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Overføre til/fra annen egenkapital            |      | 1 210 818        | 921 821          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | 5    | <b>1 210 818</b> | <b>921 821</b>   |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 4    |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 6    | 2 129 006        | 2 129 006        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 6    |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>2 129 006</b> | <b>2 129 006</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern                | 3    | 894 661          |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>894 661</b>   |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 023 667</b> | <b>2 129 006</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 68 756           | 137 877          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>68 756</b>    | <b>137 877</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 203 640          | 175 311          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>203 640</b>   | <b>175 311</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>272 396</b>   | <b>313 188</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>3 296 062</b> | <b>2 442 194</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Aksjekapital                      |             | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |             | 3 061 574        | 1 850 756        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>3 061 574</b> | <b>1 850 756</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 5           | <b>3 161 574</b> | <b>1 950 756</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 4           |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 3           |                  | 341 761          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             |                  | <b>341 761</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>0</b>         | <b>341 761</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Betalbar skatt                    | 4           |                  |                  |
| Skattetrekk og andre trekk        |             | 30 152           | 38 152           |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 104 337          | 111 526          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>134 489</b>   | <b>149 678</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>134 489</b>   | <b>491 439</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>3 296 062</b> | <b>2 442 194</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 572778

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 933 095 630  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUNTHESGATE 39 AS  
Forretningsadresse: c/o Periscopus AS  
Hoffsveien 70A  
0377 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Hegnar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 933 095 630  
MUNTHESGATE 39 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                           |             | 2 236 316        | 1 887 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>2 236 316</b> | <b>1 887 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                  |                  |
| Lønnskostnad                                  | 2           | 82 152           | 82 152           |
| Annen driftskostnad                           |             | 943 273          | 856 516          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>1 025 425</b> | <b>938 668</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>1 210 891</b> | <b>948 332</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                  |                  |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern      | 3           | 7 083            |                  |
| Annen renteinntekt                            |             | 97               |                  |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>7 180</b>     |                  |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      | 3           | 7 254            | 24 761           |
| Annen finanskostnad                           |             |                  | 1 750            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>7 254</b>     | <b>26 511</b>    |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>-73</b>       | <b>-26 511</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             |                  |                  |
| Skattekostnad på resultat                     | 4           | 1 210 818        | 921 821          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>1 210 818</b> | <b>921 821</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                            | 5           | <b>1 210 818</b> | <b>921 821</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>1 210 818</b> | <b>921 821</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                          |             | <b>1 210 818</b> | <b>921 821</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                  |                  |
| Overføre til/fra annen egenkapital            |             | 1 210 818        | 921 821          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | 5           | <b>1 210 818</b> | <b>921 821</b>   |



Organisasjonsnr: 933 095 630  
MUNTHESGATE 39 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                     |   |  |  |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 4 |  |  |
|---------------------|---|--|--|

##### Varige driftsmidler

|                        |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|
| Tomter, bygninger o.a. |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|

|              |   |           |           |
|--------------|---|-----------|-----------|
| fast eiendom | 6 | 2 129 006 | 2 129 006 |
|--------------|---|-----------|-----------|

|                           |  |  |  |
|---------------------------|--|--|--|
| Driftsløsøre, inventar o. |  |  |  |
|---------------------------|--|--|--|

|           |   |  |  |
|-----------|---|--|--|
| a. utstyr | 6 |  |  |
|-----------|---|--|--|

|                                |  |                  |                  |
|--------------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum varige driftsmidler</b> |  | <b>2 129 006</b> | <b>2 129 006</b> |
|--------------------------------|--|------------------|------------------|

##### Finansielle anleggsmidler

|                         |  |  |  |
|-------------------------|--|--|--|
| Lån til foretak i samme |  |  |  |
|-------------------------|--|--|--|

|         |   |         |  |
|---------|---|---------|--|
| konsern | 3 | 894 661 |  |
|---------|---|---------|--|

|                        |  |                |  |
|------------------------|--|----------------|--|
| <b>Sum finansielle</b> |  | <b>894 661</b> |  |
|------------------------|--|----------------|--|

|                      |  |                |  |
|----------------------|--|----------------|--|
| <b>anleggsmidler</b> |  | <b>894 661</b> |  |
|----------------------|--|----------------|--|

|                          |  |                  |                  |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>3 023 667</b> | <b>2 129 006</b> |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                   |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|
| Andre kortsiktige |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|

|            |  |        |         |
|------------|--|--------|---------|
| fordringer |  | 68 756 | 137 877 |
|------------|--|--------|---------|

|                       |  |               |                |
|-----------------------|--|---------------|----------------|
| <b>Sum fordringer</b> |  | <b>68 756</b> | <b>137 877</b> |
|-----------------------|--|---------------|----------------|

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

|                            |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|

|    |  |         |         |
|----|--|---------|---------|
| l. |  | 203 640 | 175 311 |
|----|--|---------|---------|

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| <b>Sum bankinnskudd,</b> |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|

|                              |  |                |                |
|------------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>kontanter og lignende</b> |  | <b>203 640</b> | <b>175 311</b> |
|------------------------------|--|----------------|----------------|

|                         |  |                |                |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>272 396</b> | <b>313 188</b> |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>3 296 062</b> | <b>2 442 194</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|              |  |         |         |
|--------------|--|---------|---------|
| Aksjekapital |  | 100 000 | 100 000 |
|--------------|--|---------|---------|

|                                 |  |                |                |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |  | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|

##### Opptjent egenkapital



|                                   |          |                  |                  |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital                 |          | 3 061 574        | 1 850 756        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>3 061 574</b> | <b>1 850 756</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>5</b> | <b>3 161 574</b> | <b>1 950 756</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 4        |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 3        |                  | 341 761          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          |                  | <b>341 761</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>0</b>         | <b>341 761</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Betalbar skatt                    | 4        |                  |                  |
| Skattetrekk og andre trekk        |          | 30 152           | 38 152           |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 104 337          | 111 526          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>134 489</b>   | <b>149 678</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>134 489</b>   | <b>491 439</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>3 296 062</b> | <b>2 442 194</b> |



Organisasjonsnr: 933 095 630  
MUNTHESGATE 39 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Munthesgate 39 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisjonsberetning**

**Org.nr.: 933 095 630**



| <b>Resultatregnskap</b>                   |             |                  |                  |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Munthesgate 39 AS                         |             |                  |                  |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
| Annen driftsinntekt                       |             | 2 236 316        | 1 887 000        |
| Sum driftsinntekter                       |             | <u>2 236 316</u> | <u>1 887 000</u> |
| Lønnskostnad                              | 2           | 82 152           | 82 152           |
| Annen driftskostnad                       |             | 943 273          | 856 516          |
| Sum driftskostnader                       |             | <u>1 025 425</u> | <u>938 668</u>   |
| Driftsresultat                            |             | <u>1 210 891</u> | <u>948 332</u>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                  |                  |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern  | 3           | 7 083            | 0                |
| Annen renteinntekt                        |             | 97               | 0                |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern  | 3           | 7 254            | 24 761           |
| Annen finanskostnad                       |             | 0                | 1 750            |
| Resultat av finansposter                  |             | <u>-73</u>       | <u>-26 511</u>   |
| Resultat før skattekostnad                |             | 1 210 818        | 921 821          |
| Resultat                                  |             | <u>1 210 818</u> | <u>921 821</u>   |
| Årets resultat                            | 5           | <u>1 210 818</u> | <u>921 821</u>   |
| <b>Overføringer</b>                       |             |                  |                  |
| Overføre til/fra annen egenkapital        |             | 1 210 818        | 921 821          |
| Sum overføringer                          | 5           | <u>1 210 818</u> | <u>921 821</u>   |

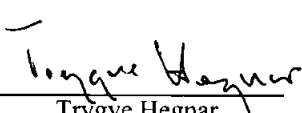


| <b>Balanse</b>                      |             |                  |                  |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Munthesgate 39 AS                   |             |                  |                  |
| <b>Eiendeler</b>                    | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
| <b>Anleggsmidler</b>                |             |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |             |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 6           | 2 129 006        | 2 129 006        |
| Sum varige driftsmidler             |             | <u>2 129 006</u> | <u>2 129 006</u> |
| <b>Finansielle driftsmidler</b>     |             |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern     | 3           | 894 661          | 0                |
| Sum finansielle anleggsmidler       |             | <u>894 661</u>   | <u>0</u>         |
| Sum anleggsmidler                   |             | <u>3 023 667</u> | <u>2 129 006</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |             |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                   |             |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer        |             | 68 756           | 137 877          |
| Sum fordringer                      |             | <u>68 756</u>    | <u>137 877</u>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |             | 203 640          | 175 311          |
| Sum omløpsmidler                    |             | <u>272 396</u>   | <u>313 188</u>   |
| Sum eiendeler                       |             | <u>3 296 062</u> | <u>2 442 194</u> |



| <b>Balanse</b>                |             |                  |                  |
|-------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Munthesgate 39 AS             |             |                  |                  |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>   | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
| <b>Innskutt egenkapital</b>   |             |                  |                  |
| Aksjekapital                  |             | 100 000          | 100 000          |
| Sum innskutt egenkapital      |             | <u>100 000</u>   | <u>100 000</u>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>   |             |                  |                  |
| Annen egenkapital             |             | 3 061 574        | 1 850 756        |
| Sum opptjent egenkapital      |             | <u>3 061 574</u> | <u>1 850 756</u> |
| Sum egenkapital               | 5           | <u>3 161 574</u> | <u>1 950 756</u> |
| <b>Gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b> |             |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld        | 3           | 0                | 341 761          |
| Sum annen langsiktig gjeld    |             | <u>0</u>         | <u>341 761</u>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>       |             |                  |                  |
| Skattetrekk og andre trekk    |             | 30 152           | 38 152           |
| Annen kortsiktig gjeld        |             | 104 337          | 111 526          |
| Sum kortsiktig gjeld          |             | <u>134 489</u>   | <u>149 678</u>   |
| Sum gjeld                     |             | <u>134 489</u>   | <u>491 439</u>   |
| Sum egenkapital og gjeld      |             | <u>3 296 062</u> | <u>2 442 194</u> |

Oslo, 25.01.2024

  
Trygve Hegnar  
Styrets leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til unntaksregelen for små foretak.

Selskapet har pr. 31.12.2023 fremførbart underskudd med kr 6 935 og har således ikke resultatført betalbar skatt for 2023.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader

| <b>Lønnskostnader</b> | <b>2023</b>   | <b>2022</b>   |
|-----------------------|---------------|---------------|
| Lønninger             | 72 000        | 72 000        |
| Arbeidsgiveravgift    | 10 152        | 10 152        |
| <b>Sum</b>            | <b>82 152</b> | <b>82 152</b> |

## Lønnskostnader

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 3 Mellomværende nærstående

Selskapet har en fordring til Periscopus AS på kr 894 661 pr. 31.12.2023. Gjelden er i 2023 renteberegnet med netto renteinntekt og rentekostnad på kr 171. Det er ikke avtalt særskilt avdragsstruktur på lånet.

## Note 4 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2023</b> | <b>2022</b>   |
|--|-------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |             |               |
| Betalbar skatt                           | 0           | 0             |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0           | 0             |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>    | <b>0</b>      |
| Skattepliktig inntekt:                   |             |               |
| Resultat før skatt                       | 1 210 818   | 921 821       |
| Permanente forskjeller                   | 0           | 0             |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -54 150     | 0             |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -1 156 668  | -854 134      |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>    | <b>67 687</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |             |               |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0           | 0             |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>    | <b>0</b>      |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2023</b>     | <b>2022</b>     | <b>Endring</b> |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler                       | -216 599        | -270 748        | -54 150        |
| <b>Sum</b>                                | <b>-216 599</b> | <b>-270 748</b> | <b>-54 150</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -6 935          | -1 163 604      | -1 156 668     |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 223 534         | 1 434 352       | 1 210 818      |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------------|---------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2022       | 100 000             | 1 850 756                | 1 950 756              |
| Årets resultat       |                     | 1 210 818                | 1 210 818              |
| <b>Pr 31.12.2023</b> | <b>100 000</b>      | <b>3 061 574</b>         | <b>3 161 574</b>       |



**Note 6 Varige driftsmidler**

|                                    | <b>Inventar</b> | <b>Munthesgate 39</b> |
|------------------------------------|-----------------|-----------------------|
| Anskaffelseskost                   | 1 396 381       | 2 129 006             |
| Akkumulerte avskrivninger 01.01.23 | 1 396 381       |                       |
| Årets avskrivning                  |                 |                       |
|                                    |                 |                       |
| <b>Bokført verdi 31.12.23</b>      | <b>0</b>        | <b>2 129 006</b>      |
|                                    |                 |                       |
| Skattemessig avskrivning av saldo  | 30 %            | 0 %                   |

Eiendommen har ukjent historisk kostpris. Bokført verdi tilsvarer tomteverdien. Eiendommen avskrives derfor ikke.



Crowe Partner Revisjon AS  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

## Til generalforsamlingen i Munthesgate 39 AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert **Munthesgate 39 AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 1 210 818**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2024 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 25. januar 2024

**CROWE PARTNER REVISJON AS**

**Nils Frøde Johansen**  
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2024 Crowe Partner Revisjon AS