



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 267 167
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AMMA INVEST AS
Forretningsadresse:	Sorgenfrigata 15A 0365 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mari Helen Gulsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	80 499	76 975
Sum kostnader		80 499	76 975
Driftsresultat		-80 499	-76 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		424 476	1 397 658
Annen renteinntekt		7 786	14 924
Sum finansinntekter		432 262	1 412 582
Annen rentekostnad		458	
Sum finanskostnader		458	
Netto finans		431 804	1 412 582
Ordinært resultat før skattekostnad		351 305	1 335 607
SKATTEKOSTNAD PÅ ORDINÆRT RESULTAT	3	92 546	308 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		258 759	1 026 899
Årsresultat		258 759	1 026 899
Årsresultat etter minoritetsinteresser		258 759	1 026 899
Totalresultat		258 759	1 026 899
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	258 759	1 026 899
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		258 759	1 026 899



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Boliger	1, 5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	8 640 631	8 444 113
Lån til foretak i samme konsern		7 643	
Investeringer i aksjer og andeler	1	600 000	200 000
Andre langsiktige fordringer			414 877
Sum finansielle anleggsmidler		9 248 274	9 058 990
Sum anleggsmidler		9 248 274	9 058 990
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige konsernfordringer		424 476	1 397 658
Sum fordringer		424 476	1 397 658
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 693	260 795
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 693	260 795
Sum omløpsmidler		481 169	1 658 453
SUM EIENDELER		9 729 443	10 717 443
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (48 aksjer à kr 2 100)	4, 7	100 800	100 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	4	360 998	360 998
Sum innskutt egenkapital		461 798	461 798
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 925 197	3 666 438
Sum opptjent egenkapital		3 925 197	3 666 438
Sum egenkapital	4	4 386 995	4 128 236
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld		5 048 384	6 275 749
Sum annen langsiktig gjeld		5 048 384	6 275 749
Sum langsiktig gjeld		5 048 384	6 275 749
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 500	1 250
Betalbar skatt	3	37 118	308 708
Annen kortsiktig gjeld	8	3 500	3 500
Annen kortsiktig gjeld konsernselskaper		251 946	
Sum kortsiktig gjeld		294 064	313 458
Sum gjeld		5 342 448	6 589 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 729 443	10 717 443



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 656367

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 267 167
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMMA INVEST AS
Forretningsadresse: Sorgenfrigata 15A
0365 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Helen Gulsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 267 167
AMMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	80 499	76 975
Sum kostnader		80 499	76 975
Driftsresultat		-80 499	-76 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		424 476	1 397 658
Annen renteinntekt		7 786	14 924
Sum finansinntekter		432 262	1 412 582
Annen rentekostnad		458	
Sum finanskostnader		458	
Netto finans		431 804	1 412 582
Ordinært resultat før skattekostnad		351 305	1 335 607
SKATTEKOSTNAD PÅ ORDINÆRT RESULTAT	3	92 546	308 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		258 759	1 026 899
Årsresultat		258 759	1 026 899
Årsresultat etter minoritetsinteresser		258 759	1 026 899
Totalresultat		258 759	1 026 899
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	258 759	1 026 899
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		258 759	1 026 899



Organisasjonsnr: 989 267 167
AMMA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Boliger	1, 5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	8 640 631	8 444 113
Lån til foretak i samme konsern		7 643	
Investeringer i aksjer og andeler	1	600 000	200 000
Andre langsiktige fordringer			414 877
Sum finansielle anleggsmidler		9 248 274	9 058 990
Sum anleggsmidler		9 248 274	9 058 990
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige konsernfordringer		424 476	1 397 658
Sum fordringer		424 476	1 397 658
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		56 693	260 795
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 693	260 795
Sum omløpsmidler		481 169	1 658 453
SUM EIENDELER		9 729 443	10 717 443
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (48 aksjer à kr 2 100)	4, 7	100 800	100 800
Overkurs	4	360 998	360 998
Sum innskutt egenkapital		461 798	461 798



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 925 197	3 666 438
Sum opptjent egenkapital		3 925 197	3 666 438
Sum egenkapital	4	4 386 995	4 128 236
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld		5 048 384	6 275 749
Sum annen langsiktig gjeld		5 048 384	6 275 749
Sum langsiktig gjeld		5 048 384	6 275 749
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 500	1 250
Betalbar skatt	3	37 118	308 708
Annen kortsiktig gjeld	8	3 500	3 500
Annen kortsiktig gjeld			
konsernselskaper		251 946	
Sum kortsiktig gjeld		294 064	313 458
Sum gjeld		5 342 448	6 589 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 729 443	10 717 443



Organisasjonsnr: 989 267 167
AMMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Amma Invest AS

2022

Organisasjonsnummer

989 267 167

-Årsregnskap

-resultatregnskap

-balanse

-noter



Resultatregnskap

Amma Invest AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Andre driftskostnader	2	80 499	76 975
SUM DRIFTSKOSTNADER		80 499	76 975
DRIFTSRESULTAT		-80 499	-76 975
FINANSINNTEKTER OG -KOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		424 476	1 397 658
Renteinntekter		7 786	14 924
Rentekostnader		458	0
RESULTAT AV FINANSPOSTER		431 804	1 412 582
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		351 305	1 335 607
SKATTEKOSTNAD PÅ ORDINÆRT RESULTAT	3	92 546	308 708
ÅRETS RESULTAT		258 759	1 026 899
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	258 759	1 026 899
		258 759	1 026 899



Balanse

Amma Invest AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	8 640 631	8 444 113
Lån til foretak i samme konsern		7 643	0
Investeringer i aksjer og andeler	1	600 000	200 000
Andre langsiktige fordringer		0	414 877
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>9 248 274</u>	<u>9 058 990</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige konsernfordringer		424 476	1 397 658
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 693	260 795
SUM OMLØPSMIDLER		<u>481 169</u>	<u>1 658 453</u>
SUM EIENDELER		<u>9 729 443</u>	<u>10 717 443</u>



Balanse

Amma Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (48 aksjer à kr 2 100)	4, 7	100 800	100 800
Overkurs	4	360 998	360 998
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 925 197	3 666 438
SUM EGENKAPITAL	4	<u>4 386 995</u>	<u>4 128 236</u>
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper		5 048 384	6 275 749
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 500	1 250
Betalbar skatt	3	37 118	308 708
Annen kortsiktig gjeld	8	3 500	3 500
Annen kortsiktig gjeld konsernselskaper		251 946	0
SUM GJELD		<u>5 342 448</u>	<u>6 589 207</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>9 729 443</u>	<u>10 717 443</u>

Oslo, 30.06.2023
Styret i Amma Invest AS

Mari Helen Gulsvik
styreleder/daglig leder

Amund O. Gulsvik
styremedlem



Amma Invest AS Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Investering i aksjer og andeler

Investeringer i aksjer og andeler er vurdert til anskaffelseskost.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det har ikke blitt utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2022.

Revisor

Revisjon er fravalgt.



Amma Invest AS Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	92 546	308 708
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	92 546	308 708
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	351 305	1 335 607
Permanente forskjeller	69 358	67 610
Avgitt konsernbidrag	-251 946	0
Skattepliktig inntekt	168 718	1 403 217
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-839	1 223
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-55 428	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	93 385	307 485
Sum betalbar skatt i balansen	37 118	308 708

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01.2022	100 800	360 998	3 666 438	4 128 236
Årets resultat			258 759	258 759
			0	0
Pr 31.12.2022	100 800	360 998	3 925 197	4 386 995



Amma Invest AS Noter til regnskapet 2022

Note 5 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2022	2021
Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Balanseført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet for denne gjeld:		
Boliger	0	0

Note 6 Investering i datterselskap

Amma Invest AS eier 100 % av aksjene i Hasig Eiendom AS og Amtm. Blomsgt. 22 AS.

Datterselskapets navn:	Hasig Eiendom AS	Amtm. Blomsgt. 22 AS
Forretningskontor:	Drammen	Drammen
Eier/stemmeandel:	100 %	100 %
Egenkapital pr. 01.01	8 517 136	2 031 422
Avgitt konsernbidrag (nto)	0	-331 091
Mottatt konsernbidrag(nto)	196 518	
Årets resultat:	-219 627	319 434
Egenkapital pr. 31.12	8 494 027	2 019 765



Amma Invest AS Noter til regnskapet 2022

Note 7 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Amma Invest AS pr. 31.12 eies av følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Eierandel i prosent
Mari Helen Gulsvik	48	2 100	100

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder jf. RL §7-42

Mari Helen Gulsvik	styreleder	(48)
--------------------	------------	------

Note 8 Transaksjoner med nærstående parter

Det er ingen gjeld til nærstående parter pr. 31.12.2022.