



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 652 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD MJÅLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Enge Regnskap AS
Østre Strandgate 1
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjonsfirma Danielsen & Co AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter og andre driftsinntekter		2 820 679	3 425 199
Sum inntekter		2 820 679	3 425 199
Kostnader			
Lønnskostnad	6	155	
Avskrivning av driftsmidler	1	415 897	385 218
Annen driftskostnad	6	846 071	580 883
Sum kostnader		1 262 122	966 101
Driftsresultat		1 558 557	2 459 098
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 932	20 027
Annen finansinntekt	2	380 817	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		109 770
Sum finansinntekter		388 749	129 797
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2		
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	47 168	-248 393
Annen rentekostnad		69 041	87 725
Annen finanskostnad	2		324 590
Sum finanskostnader		116 209	163 921
Netto finans		272 540	-34 125
Ordinært resultat før skattekostnad		1 831 097	2 424 973
Skattekostnad på ordinært resultat	3	336 580	530 673
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 494 517	1 894 300
Årsresultat		1 494 517	1 894 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 494 517	1 894 300
Totalresultat		1 494 517	1 894 300



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 400 000	1 800 000
Avsatt til annen egenkapital	5	94 517	94 300
Sum overføringer og disponeringer		1 494 517	1 894 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	12 063 602	9 054 453
Sum varige driftsmidler		12 063 602	9 054 453
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	5 450 000	5 450 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	9 548	9 548
Obligasjoner	2	206 000	
Sum finansielle anleggsmidler		5 665 548	5 459 548
Sum anleggsmidler		17 729 150	14 514 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	121 062	3 862 444
Andre kortsiktige fordringer		26 900	74 693
Konsernfordringer	8	408 979	
Sum fordringer		556 941	3 937 136
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	3 295 580	1 961 998
Sum investeringer		3 295 580	1 961 998
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		691 090	3 036 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		691 090	3 036 442
Sum omløpsmidler		4 543 611	8 935 577
SUM EIENDELER		22 272 761	23 449 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	98 523	331 988
Sum opptjent egenkapital		98 523	331 988
Sum egenkapital		148 523	381 988
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	198 651	245 094
Sum avsetninger for forpliktelser		198 651	245 094
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 882 500	2 133 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 882 500	2 133 500
Sum langsiktig gjeld		2 081 151	2 378 594
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 967	23 342
Betalbar skatt	3	290 515	595 385
Skyldig offentlige avgifter			29 392
Utbytte	5	1 400 000	1 800 000
Kortsiktig konserngjeld	8	420 490	
Annen kortsiktig gjeld	8	17 896 116	18 240 877
Sum kortsiktig gjeld		20 043 087	20 688 996
Sum gjeld		22 124 238	23 067 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 272 761	23 449 578



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 671056

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 652 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD MJÅLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Enge Regnskap AS
Tollbodgata 8
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjonsfirma Danielsen & Co AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021



Organisasjonsnr: 921 652 631
ODD MJÅLAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter og andre driftsinntekter		2 820 679	3 425 199
Sum inntekter		2 820 679	3 425 199
Kostnader			
Lønnskostnad	6	155	
Avskrivning av driftsmidler	1	415 897	385 218
Annen driftskostnad	6	846 071	580 883
Sum kostnader		1 262 122	966 101
Driftsresultat		1 558 557	2 459 098
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 932	20 027
Annen finansinntekt	2	380 817	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		109 770
Sum finansinntekter		388 749	129 797
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	47 168	-248 393
Annen rentekostnad		69 041	87 725
Annen finanskostnad	2		324 590
Sum finanskostnader		116 209	163 921
Netto finans		272 540	-34 125
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 831 097	2 424 973
Ordinært resultat etter skattekostnad		336 580	530 673
Årsresultat		1 494 517	1 894 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 494 517	1 894 300
Totalresultat		1 494 517	1 894 300
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 400 000	1 800 000



Avsatt til annen egenkapital	5	94 517	94 300
Sum overføringer og disponeringer		1 494 517	1 894 300



Organisasjonsnr: 921 652 631
ODD MJÅLAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	12 063 602	9 054 453
Sum varige driftsmidler		12 063 602	9 054 453
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	5 450 000	5 450 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	9 548	9 548
Obligasjoner	2	206 000	
Sum finansielle anleggsmidler		5 665 548	5 459 548
Sum anleggsmidler		17 729 150	14 514 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	121 062	3 862 444
Andre kortsiktige fordringer		26 900	74 693
Konsernfordringer	8	408 979	
Sum fordringer		556 941	3 937 136
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	3 295 580	1 961 998
Sum investeringer		3 295 580	1 961 998
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		691 090	3 036 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		691 090	3 036 442
Sum omløpsmidler		4 543 611	8 935 577
SUM EIENDELER		22 272 761	23 449 578

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	98 523	331 988
Sum opptjent egenkapital		98 523	331 988
Sum egenkapital		148 523	381 988
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	198 651	245 094
Sum avsetninger for forpliktelseser		198 651	245 094
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 882 500	2 133 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 882 500	2 133 500
Sum langsiktig gjeld		2 081 151	2 378 594
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 967	23 342
Betalbar skatt	3	290 515	595 385
Skyldig offentlige avgifter			29 392
Utbytte	5	1 400 000	1 800 000
Kortsiktig konserngjeld	8	420 490	
Annen kortsiktig gjeld	8	17 896 116	18 240 877
Sum kortsiktig gjeld		20 043 087	20 688 996
Sum gjeld		22 124 238	23 067 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 272 761	23 449 578



Organisasjonsnr: 921 652 631
ODD MJÅLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Odd Mjåland Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning

Org.nr.: 921 652 631



Resultatregnskap			
Odd Mjåland Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter og andre driftsinntekter		2 820 679	3 425 199
Sum driftsinntekter		2 820 679	3 425 199
Lønnskostnad	6	155	0
Avskrivning av driftsmidler	1	415 897	385 218
Annen driftskostnad	6	846 071	580 883
Sum driftskostnader		1 262 122	966 101
Driftsresultat		1 558 557	2 459 098
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 932	20 027
Annen finansinntekt	2	380 817	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	0	109 770
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	47 168	-248 393
Annen rentekostnad		69 041	87 725
Annen finanskostnad	2	0	324 590
Resultat av finansposter		272 540	-34 125
Ordinært resultat før skattekostnad		1 831 097	2 424 973
Skattekostnad på ordinært resultat	3	336 580	530 673
Ordinært resultat		1 494 517	1 894 300
Årsresultat		1 494 517	1 894 300
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	1 400 000	1 800 000
Avsatt til annen egenkapital	5	94 517	94 300
Sum overføringer		1 494 517	1 894 300




Balanse			
Odd Mjåland Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	12 063 602	9 054 453
Sum varige driftsmidler		12 063 602	9 054 453
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	5 450 000	5 450 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	9 548	9 548
Obligasjoner	2	206 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 665 548	5 459 548
Sum anleggsmidler		17 729 150	14 514 001
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	121 062	3 862 444
Andre kortsiktige fordringer		26 900	74 693
Konsernfordringer	8	408 979	0
Sum fordringer		556 941	3 937 136
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	3 295 580	1 961 998
Sum investeringer		3 295 580	1 961 998
Bankinnskudd, kontanter o.l.		691 090	3 036 442
Sum omløpsmidler		4 543 611	8 935 577
Sum eiendeler		22 272 761	23 449 578
Odd Mjåland Eiendom AS		Side 3	



Balanse			
Odd Mjåland Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	98 523	331 988
Sum opptjent egenkapital		<u>98 523</u>	<u>331 988</u>
Sum egenkapital		<u>148 523</u>	<u>381 988</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	198 651	245 094
Sum avsetning for forpliktelser		<u>198 651</u>	<u>245 094</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 882 500	2 133 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 882 500</u>	<u>2 133 500</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 967	23 342
Betalbar skatt	3	290 515	595 385
Skyldig offentlige avgifter		0	29 392
Utbytte	5	1 400 000	1 800 000
Konserngjeld	8	420 490	0
Annen kortsiktig gjeld	8	17 896 116	18 240 877
Sum kortsiktig gjeld		<u>20 043 087</u>	<u>20 688 996</u>
Sum gjeld		<u>22 124 238</u>	<u>23 067 590</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>22 272 761</u>	<u>23 449 578</u>

Kristiansand, 05.07.2021
Styret i Odd Mjåland Eiendom AS


Odd Mjåland
styreleder/daglig leder

Odd Mjåland Eiendom AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 - Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	8 297 230	288 342	246 109	8 831 681
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 337 480		87 566	3 425 046
Anskaffelseskost 31.12.20	11 634 710	288 342	333 675	12 256 727
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	335 880	28 342	51 675	415 897
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	335 880	28 342	51 675	415 897
Bokført verdi 31.12.20	11 298 830	260 000	282 000	11 840 830
Årets ordinære avskrivninger	335 880	28 342	51 675	415 897
Avskrivningsplan	saldo 2%	saldo 10%	saldo 20%	

Aktiverte regulerings- og arkitektkostnader utgjør kr. 222 772. Prosjektet er fortsatt i planleggingsfasen og derfor ikke avskrevet så langt.

Note 2 - Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Ligningsmessig verdi
Anleggsmidler				
Kvadraturen Gårdeierforening AS	4,99 %	9 548	9 548	5 549
Sørkjøp AS	75,89 %	5 450 000	5 450 000	7 765 386
Sum		5 459 548	05 459 548	5 459 548
Omløpsmidler				
Prime Office Germany AS		2 293 596	2 273	2 273
Banque Internationale a Luxembourg		3 206 432	3 293 307	3 293 307
Sum markedsbaserte aksjer		5 500 028	3 295 580	8 795 608

Investerings i markedsbaserte aksjer er vurdert til markedsverdi jfr rl §5-8.

Obligasjoner	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
GS AC Norske Sel MP	206 000	206 000
Sum obligasjoner	206 000	206 000



Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	336 580	595 385
Endring i utsatt skatt	0	-64 712
Skattekostnad ordinært resultat	336 580	530 673
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 831 097	2 424 973
Permanente forskjeller	-301 191	-12 823
Endring i midlertidige forskjeller	211 106	294 144
Avgitt konsernbidrag	-420 490	0
Skattepliktig inntekt	1 320 522	2 706 294
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	383 023	595 385
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-92 508	0
Sum betalbar skatt i balansen	290 515	595 385

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	170 864	198 947	28 082
Gevinst – og tapskonto	732 095	915 119	183 024
Sum	902 959	1 114 066	211 106
Grunnlag for utsatt skatt	902 959	1 114 066	211 106
Utsatt skatt (22 %)	198 651	245 095	46 443

Note 4 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Odd Mjåland Eiendom AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50 000	1,0	50 000
Sum	50 000		50 000
Eierstruktur	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Odd Mjåland Invest AS	50 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	50 000	100 %	100 %



Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	50 000	331 988	381 988
Årets resultat		1 494 517	1 494 517
Utbytte		-1 400 000	-1 400 000
Konsernbidrag avgitt		-327 982	-327 982
Pr 31.12.2020	50 000	98 523	148 523

Note 6 - Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte, og ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Annen godtgjørelse	1 098	0
Sum	1 098	0

Det har ikke vært utdelinger til styret og daglig leder i 2020.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 15 800 eks. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 5 000 eks. mva.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 882 500	2 133 500
Sum	1 882 500	2 133 500

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lånet.

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	408 979	3 836 820
Sum	408 979	3 836 820
Gjeld		
Konsernbidrag og øvrig konsern gjeld	420 490	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	17 892 913	17 892 913
Sum	18 313 403	17 892 913

Gjeld til morselskapet på kr. -17 892 913 har oppstått som ledd i en trekantfusjon gjennomført i



2019.



Til generalforsamling i
Odd Mjåland Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert regnskapet til Odd Mjåland Eiendom AS som viser et overskudd på kr 1 494 517. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Tangen 76, 5. etg.
4608 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60
E-post agder@ameda.no
Nettside www.ameda.no



- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følger av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Kristiansand, 5. juli 2021

Revisjonsfirma Danielsen & Co AS

Per Andersen

Statsautorisert revisor

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Tangen 76, 5. etg.
4608 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60
E-post agder@ameda.no
Nettside www.ameda.no