



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 370 171  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESTA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nestansringen 8  
7580 SELBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Jørgen Weisethaunet  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 140 236	
Annen driftsinntekt		1 558 388	2 012 081
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 698 624</b>	<b>2 012 081</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler			-68 402
Varekostnad		958 867	68 402
Lønnskostnad	1, 2	221 701	42 936
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	473 961	475 200
Annen driftskostnad		488 258	1 020 911
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 142 788</b>	<b>1 539 047</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>555 836</b>	<b>473 034</b>
Annen rentekostnad		443 633	666 625
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>443 633</b>	<b>666 625</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-443 633</b>	<b>-666 625</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>112 203</b>	<b>-193 591</b>
Skattekostnad	4	24 684	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>87 520</b>	<b>-193 591</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>87 519</b>	<b>-193 591</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		87 519	-193 591
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>87 519</b>	<b>-193 591</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	18 393 154	14 632 625
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	28 549	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 421 702</b>	<b>14 632 625</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		5 900 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 900 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 321 702</b>	<b>14 632 625</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		600 018	533
Andre fordringer	5	123 420	264 210
<b>Sum fordringer</b>		<b>723 438</b>	<b>264 743</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		350 659	4 435 962
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>350 659</b>	<b>4 435 962</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 074 097</b>	<b>4 700 705</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 395 799</b>	<b>19 333 330</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital (4 250 aksjer à kr 1 000,00)	6	4 250 000	4 000 000
Overkurs		2 250 000	2 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 500 000</b>	<b>6 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		202 034	114 516
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>202 034</b>	<b>114 516</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>6 702 034</b>	<b>6 614 516</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		111 586	86 902
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>111 586</b>	<b>86 902</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 001 259	11 943 719
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 001 259</b>	<b>11 943 719</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 112 845</b>	<b>12 030 621</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		405 739	-85 277
Skyldige offentlige avgifter		18 225	2 120
Annen kortsiktig gjeld		9 156 956	771 350
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 580 920</b>	<b>688 193</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 693 765</b>	<b>12 718 814</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 395 799</b>	<b>19 333 330</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 579881

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 370 171  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESTA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nestansringen 8  
7580 SELBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Jørgen Weisethaunet  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 370 171  
NESTA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 140 236	
Annen driftsinntekt		1 558 388	2 012 081
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 698 624</b>	<b>2 012 081</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler			-68 402
Varekostnad		958 867	68 402
Lønnskostnad	1, 2	221 701	42 936
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	473 961	475 200
Annen driftskostnad		488 258	1 020 911
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 142 788</b>	<b>1 539 047</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>555 836</b>	<b>473 034</b>
Annen rentekostnad		443 633	666 625
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>443 633</b>	<b>666 625</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-443 633</b>	<b>-666 625</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>112 203</b>	<b>-193 591</b>
Skattekostnad	4	24 684	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>87 520</b>	<b>-193 591</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>87 519</b>	<b>-193 591</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		87 519	-193 591
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>87 519</b>	<b>-193 591</b>



Organisasjonsnr: 913 370 171  
NESTA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	18 393 154	14 632 625
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	28 549	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 421 702</b>	<b>14 632 625</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		5 900 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 900 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 321 702</b>	<b>14 632 625</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		600 018	533
Andre fordringer	5	123 420	264 210
<b>Sum fordringer</b>		<b>723 438</b>	<b>264 743</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		350 659	4 435 962
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>350 659</b>	<b>4 435 962</b>

**Sum omløpsmidler** 1 074 097 4 700 705

**SUM EIENDELER** 25 395 799 19 333 330

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (4 250 aksjer à kr 1 000,00)	6	4 250 000	4 000 000
Overkurs		2 250 000	2 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 500 000</b>	<b>6 500 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		202 034	114 516
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>202 034</b>	<b>114 516</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>6 702 034</b>	<b>6 614 516</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		111 586	86 902
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>111 586</b>	<b>86 902</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 001 259	11 943 719
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 001 259</b>	<b>11 943 719</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 112 845</b>	<b>12 030 621</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		405 739	-85 277
Skyldige offentlige avgifter		18 225	2 120
Annen kortsiktig gjeld		9 156 956	771 350
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 580 920</b>	<b>688 193</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 693 765</b>	<b>12 718 814</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 395 799</b>	<b>19 333 330</b>



Organisasjonsnr: 913 370 171  
NESTA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Husleien inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	181930.00	38696.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	19285.00	4240.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20487.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	221702.00	42936.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17425525.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4263039.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21688564.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-3266861.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18421703.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-473961.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

8

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
9001259.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
9001259.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
17151723.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

## Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

## Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 NESTA EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Husleien inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	181 930	38 696
Arbeidsgiveravgift	19 285	4 240
Andre ytelser	20 487	
<b>Sum</b>	<b>221 702</b>	<b>42 936</b>

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder

## Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Revisor

Selskapet har valgt bort revisor

## Note 3 - Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	500 000	16 925 525		17 425 525
Tilgang i året	526 525	3 698 320	38 194	4 263 039
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>1 026 525</b>	<b>20 623 845</b>	<b>38 194</b>	<b>21 688 564</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(2 792 900)		(2 792 900)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(3 257 216)	(9 645)	(3 266 861)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>1 026 525</b>	<b>17 366 629</b>	<b>28 549</b>	<b>18 421 703</b>
Årets avskrivninger		(464 316)	(9 645)	(473 961)
Økonomisk levetid		0 - 50 år	3 - 5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>0 - 5 %</b>	<b>20 - 33,33 %</b>	

## Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	112 203	-193 591
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(26 019)	59 462
- Fremførbart underskudd	(86 184)	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt	24 684	-42 590
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>24 684</b>	<b>-42 590</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



## Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 4 250 000 aksjer, pålydende kr 1,00 noe som gir en samlet aksjekapital på kr 4 250 000

Foretakets aksjer er fordelt på 1 aksjeklasser

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære aksjer	4 250 000	4 250 000
Overkurs		2 250 000
	<b>4 250 000</b>	<b>6 500 000</b>

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	4 000 000	2 500 000	114 516	6 614 516
Økning AK/overkurs	250 000			250 000
Reduksjon AK/overkurs		(250 000)		(250 000)
Årets resultat			87 519	87 519
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>4 250 000</b>	<b>2 250 000</b>	<b>202 034</b>	<b>6 702 034</b>

## Note 8 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	9 001 259
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 001 259
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	17 151 723