



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 370 778
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HEIMLEG EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Daniel Playfoot Grindheimsvegen 155 5440 MOSTERHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	28.05.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Daniel Paul A Playfoot
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 000 000	
Sum inntekter		3 000 000	
Kostnader			
Varekostnad		1 990 648	
Annen driftskostnad	1	127 667	
Sum kostnader		2 118 314	
Driftsresultat		881 686	
Annen rentekostnad		23 821	
Annen finanskostnad		15 035	
Sum finanskostnader		38 856	
Netto finans		-38 856	
Ordinært resultat før skattekostnad		842 830	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	185 533	
Ordinært resultat etter skattekostnad		657 297	0
Årsresultat		657 297	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		657 297	
Totalresultat		657 297	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	200 000	
Avsatt til annen egenkapital	4	457 297	
Sum overføringer og disponeringer		657 297	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 6	2 587 616	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		37 660	
Sum fordringer		37 660	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 631 786	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 631 786	
Sum omløpsmidler		4 257 062	0
SUM EIENDELER		4 257 062	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	457 297	
Sum opptjent egenkapital		457 297	
Sum egenkapital		487 297	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 200 000	
Sum langsiktig gjeld		3 200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		184 232	
Betalbar skatt	2	185 533	
Utbytte		200 000	
Sum kortsiktig gjeld		569 765	
Sum gjeld		3 769 765	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 257 062	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 581102

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 370 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMLEG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Daniel Playfoot
Vikaneskleivo 27
5410 SAGVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 28.05.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Paul A Playfoot
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 927 370 778
HEIMLEG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 000 000	
Sum inntekter		3 000 000	
Kostnader			
Varekostnad		1 990 648	
Annen driftskostnad	1	127 667	
Sum kostnader		2 118 314	
Driftsresultat		881 686	
Annen rentekostnad		23 821	
Annen finanskostnad		15 035	
Sum finanskostnader		38 856	
Netto finans		-38 856	
Ordinært resultat før skattekostnad		842 830	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	185 533	
Ordinært resultat etter skattekostnad		657 297	0
Årsresultat		657 297	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		657 297	
Totalresultat		657 297	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	200 000	
Avsatt til annen egenkapital	4	457 297	
Sum overføringer og disponeringer		657 297	



Organisasjonsnr: 927 370 778
HEIMLEG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 6	2 587 616	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		37 660	
Sum fordringer		37 660	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 631 786	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 631 786	
Sum omløpsmidler		4 257 062	0
SUM EIENDELER		4 257 062	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	457 297	
Sum opptjent egenkapital		457 297	
Sum egenkapital		487 297	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 200 000	



Sum langsiktig gjeld		3 200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		184 232	
Betalbar skatt	2	185 533	
Utbytte		200 000	
Sum kortsiktig gjeld		569 765	
Sum gjeld		3 769 765	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 257 062	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 927 370 778
HEIMLEG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BankID Signing
Daniel Paul A Playfoot
2022-06-28



Årsregnskap 2021

Heimleg Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 370 778



RESULTATREGNSKAP

HEIMLEG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
Salgsinntekt		3 000 000
Sum driftsinntekter		3 000 000
Varekostnad		1 990 648
Annen driftskostnad	1	127 667
Sum driftskostnader		2 118 314
Driftsresultat		881 686
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen rentekostnad		23 821
Annen finanskostnad		15 035
Resultat av finansposter		-38 856
Ordinært resultat før skattekostnad		842 830
Skattekostnad på ordinært resultat	2	185 533
Ordinært resultat		657 297
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat		657 297
OVERFØRINGER		
Avsatt til utbytte	4	200 000
Avsatt til annen egenkapital	4	457 297
Sum overføringer		657 297



BALANSE

HEIMLEG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
OMLØPSMIDLER		
Lager av varer og annen beholdning	5, 6	2 587 616
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		37 660
Sum fordringer		37 660
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 631 786
Sum omløpsmidler		4 257 062
Sum eiendeler		4 257 062



BALANSE

HEIMLEG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3, 4	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital	4	457 297
Sum opptjent egenkapital		457 297
Sum egenkapital		487 297
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 200 000
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		184 232
Betalbar skatt	2	185 533
Utbytte		200 000
Sum kortsiktig gjeld		569 765
Sum gjeld		3 769 765
Sum egenkapital og gjeld		4 257 062

Stord, 27.06.2022
Styret i Heimleg Eiendom AS

Daniel Paul A Playfoot
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Heimleg Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har valgt bort revisjon.



Note 2 Skatt

	2021
Årets skattekostnad	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	185 533
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	185 533
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	842 830
Permanente forskjeller	500
Skattepliktig inntekt	843 330
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	185 533
Sum betalbar skatt i balansen	185 533
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller	
	2021
Utsatt skatt (22 %)	0



Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HEIMLEG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Playfoot Invest AS	1 000	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000	0	0		30 000
Årets resultat				657 297	657 297
Utbytte				-200 000	-200 000
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	457 297	487 297

Note 5 Varer

Varelager	2021
Bolig under utvikling	2 587 616
Sum varelager	2 587 616

Boligprosjekter under utvikling balanseføres til anskaffelseskost eller til estimert netto realisasjonsverdi om denne er lavere. Prosjektkostnader aktiveres fra tidspunktet for godkjenning av reguleringsplan



Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 200 000
Sum	3 200 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	
Varelager	2 587 616
Sum	2 587 616

Note 7 Covid - 19

Covid 19- pandemien har hatt begrenset effekt på selskapets virksomhet.