



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 378 106  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JERNBANEVEIEN AS  
Forretningsadresse: c/o Coop Nordland SA  
Stormyrveien 20  
8008 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Arve Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		95 625	76 500
Annen driftsinntekt			4 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>95 625</b>	<b>81 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	11 338	3 444
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 338</b>	<b>3 444</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>84 287</b>	<b>77 556</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33	33
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33</b>	<b>33</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		65 807
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>65 807</b>
<b>Netto finans</b>		<b>33</b>	<b>-65 774</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>84 320</b>	<b>11 782</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	18 550	2 592
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>65 770</b>	<b>9 190</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>65 770</b>	<b>9 190</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>65 770</b>	<b>9 190</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>65 770</b>	<b>9 190</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		65 770	9 190
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>65 770</b>	<b>9 190</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	39 729	58 279
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>39 729</b>	<b>58 279</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 341 916	2 341 916
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>2 341 916</b>	<b>2 341 916</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 381 645</b>	<b>2 400 195</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		10 625
<b>Sum fordringer</b>	7		<b>10 625</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		101 903	108 955
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>101 903</b>	<b>108 955</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>101 903</b>	<b>119 580</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 483 548</b>	<b>2 519 775</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	126 000	126 000
Beholdning av egne aksjer	4	2 175 000	
Overkurs			127 961
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 301 000</b>	<b>253 961</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		182 548	
Udekket tap			11 183
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>182 548</b>	<b>-11 183</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>2 483 548</b>	<b>242 778</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7		2 272 747
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 272 747</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 272 747</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			4 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	7		<b>4 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 276 997</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 483 548</b>	<b>2 519 775</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 395449

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 916 378 106  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JERNBANEVEIEN AS  
Forretningsadresse: c/o Jan Antonsen  
Prinsens gate 52  
8003 BODØ

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Arve Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021



Organisasjonsnr: 916 378 106  
JERNBANEVEIEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		95 625	76 500
Annen driftsinntekt			4 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>95 625</b>	<b>81 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	11 338	3 444
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 338</b>	<b>3 444</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>84 287</b>	<b>77 556</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33	33
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33</b>	<b>33</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		65 807
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>65 807</b>
<b>Netto finans</b>		<b>33</b>	<b>-65 774</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	18 550	2 592
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>65 770</b>	<b>9 190</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>65 770</b>	<b>9 190</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>65 770</b>	<b>9 190</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>65 770</b>	<b>9 190</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		65 770	9 190
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>65 770</b>	<b>9 190</b>





<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 272 747	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 272 747</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>2 272 747</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		4 250	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>4 250</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>2 276 997</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 483 548</b>	<b>2 519 775</b>	



Organisasjonsnr: 916 378 106  
JERNBANEVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1260.00	126000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jato AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap

**2020**

**Jernbaneveien AS**

Org.nr.:916 378 106



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Jernbaneveien AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		95 625	76 500
Annen driftsinntekt		0	4 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>95 625</b>	<b>81 000</b>
Annen driftskostnad	3	11 338	3 444
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 338</b>	<b>3 444</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>84 287</b>	<b>77 556</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33	33
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	0	65 807
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>33</b>	<b>-65 774</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		84 320	11 782
Skattekostnad på ordinært resultat	5	18 550	2 592
<b>Ordinært resultat</b>		<b>65 770</b>	<b>9 190</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>65 770</b>	<b>9 190</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		65 770	9 190
<b>Sum overføringer</b>		<b>65 770</b>	<b>9 190</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Jernbaneveien AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	5	39 729	58 279
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>39 729</b>	<b>58 279</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 341 916	2 341 916
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 341 916</b>	<b>2 341 916</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 381 645</b>	<b>2 400 195</b>
Kundefordringer	7	0	10 625
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>10 625</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		101 903	108 955
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>101 903</b>	<b>119 580</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 483 548</b>	<b>2 519 775</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	126 000	126 000
Kapital ikke registrert	4	2 175 000	0
Overkurs		0	127 961
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 301 000</b>	<b>253 961</b>
Annen egenkapital		182 548	0
Udekket tap		0	-11 183
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>182 548</b>	<b>-11 183</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 483 548</b>	<b>242 778</b>
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	2 272 747
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 272 747</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		0	4 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>4 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 276 997</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 483 548</b>	<b>2 519 775</b>
<b>Jernbaneveien AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>	
<b>Jernbaneveien AS</b>	
Bodø, den _____	
Styret i Jernbaneveien AS	
_____ Lars Arve Jakobsen styreleder	_____ Håvard Andreassen styremedlem
<b>Jernbaneveien AS</b>	<b>Side 4</b>



## Noter 2020

### Jernbaneveien AS

---

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 246 945	94 971	2 341 916
= Anskaffelseskost 31.12.20	<b>2 246 945</b>	<b>94 971</b>	<b>2 341 916</b>
= Bokført verdi 31.12.20	<b>2 246 945</b>	<b>94 971</b>	<b>2 341 916</b>

Bygninger og tomter gjelder tomt som ikke avskrives.

---

Jernbaneveien AS

916 378 106



## Noter 2020

### Jernbaneveien AS

---

#### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer eller styremedlemmer.  
Det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet til fordel for styret eller aksjeeieres nærstående.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon fra og med 2017.

#### Note 4 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Jernbaneveien AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 260,0	126 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>126 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Jato AS	100	100,0	100,0



## Noter 2020

### Jernbaneveien AS

#### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	18 550	2 592
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>18 550</b>	<b>2 592</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	84 320	11 782
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-84 320	-11 782
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-180 585	-264 905	-84 320
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-180 585</b>	<b>-264 905</b>	<b>-84 320</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-39 729</b>	<b>-58 279</b>	<b>-18 550</b>



## Noter 2020

### Jernbaneveien AS

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	126 000	127 961	0	-11 183	242 778
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>126 000</b>	<b>127 961</b>	<b>0</b>	<b>-11 183</b>	<b>242 778</b>
Årets resultat				65 770	65 770
Kapitalforhøyelse ikke registrert			2 175 000		2 175 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>126 000</b>	<b>127 961</b>	<b>2 175 000</b>	<b>54 587</b>	<b>2 483 548</b>

Aksjeeieren hadde en fordring på Jernbaneveien AS på totalt NOK 2 175 000. Styret besluttet å foreslå for generalforsamlingen at selskapets aksjekapital skulle økes med NOK 74 000 og at det betales totalt NOK 2 101 000 i overkurs. Aksjeinnskuddet på NOK 2 175 000 gjøres opp ved motregning av nevnte fordring. Denne kapitalforhøyelsen ble registrert i Brønnøysund 11.01.2021.

#### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Jernbaneveien AS har gjort opp gjeld til morselskapet Jato AS pr 31.12.

Gjeld	2020	2019
Annen langsiktig gjeld konsern	0	2 259 372
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>2 259 372</b>

Det er beregnet kr 0 i renter på dette mellomværende for 2020. Rentenivået er basert på markedsmessige vilkår og rentesatsen er satt til 3,0% p.a.

#### Note 8 Fortsatt drift

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning i regnskapsåret.

Koronapandemien anses etter dette ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



# Årsregnskap

**2020**

**Jernbaneveien AS**

Org.nr.:916 378 106

Pemso Dokumentnøkkel: JTH3N-ZQ4N5-MEID2-WOHDf-G4EW-JFCQ



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Jernbaneveien AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		95 625	76 500
Annen driftsinntekt		0	4 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>95 625</b>	<b>81 000</b>
Annen driftskostnad	3	11 338	3 444
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 338</b>	<b>3 444</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>84 287</b>	<b>77 556</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33	33
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	0	65 807
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>33</b>	<b>-65 774</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		84 320	11 782
Skattekostnad på ordinært resultat	5	18 550	2 592
<b>Ordinært resultat</b>		<b>65 770</b>	<b>9 190</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>65 770</b>	<b>9 190</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		65 770	9 190
<b>Sum overføringer</b>		<b>65 770</b>	<b>9 190</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: JTH3N-ZQ4N5-MEID2-WOHDf-G4EW-JFEOQ



<b>Balanse</b>			
<b>Jernbaneveien AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	5	39 729	58 279
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>39 729</b>	<b>58 279</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 341 916	2 341 916
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 341 916</b>	<b>2 341 916</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 381 645</b>	<b>2 400 195</b>
Kundefordringer	7	0	10 625
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>10 625</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		101 903	108 955
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>101 903</b>	<b>119 580</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 483 548</b>	<b>2 519 775</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	126 000	126 000
Kapital ikke registrert	4	2 175 000	0
Overkurs		0	127 961
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 301 000</b>	<b>253 961</b>
Annen egenkapital		182 548	0
Udekket tap		0	-11 183
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>182 548</b>	<b>-11 183</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 483 548</b>	<b>242 778</b>
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	2 272 747
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 272 747</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		0	4 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>4 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 276 997</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 483 548</b>	<b>2 519 775</b>
<b>Jernbaneveien AS</b>		<b>Side 3</b>	

Penneo Dokumentnøkkel: JFH3N-ZQ4N5-MEID2-WOHDf-G4EW-JFEOQ



<b>Balanse</b>	
<b>Jernbaneveien AS</b>	
Bodø, den _____ Styret i Jernbaneveien AS	
_____ Lars Arve Jakobsen styreleder	_____ Håvard Andreassen styremedlem
<b>Jernbaneveien AS</b>	<b>Side 4</b>

Pemso Dokumentnøkkel: JH3N-ZQ4N5-MEID2-WOHDf-G4EW-JFCQ



## Noter 2020

### Jernbaneveien AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 246 945	94 971	2 341 916
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>2 246 945</b>	<b>94 971</b>	<b>2 341 916</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>2 246 945</b>	<b>94 971</b>	<b>2 341 916</b>

Bygninger og tomter gjelder tomt som ikke avskrives.

Jernbaneveien AS

916 378 106



## Noter 2020

### Jernbaneveien AS

---

#### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer eller styremedlemmer. Det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet til fordel for styret eller aksjeeieres nærstående.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon fra og med 2017.

#### Note 4 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Jernbaneveien AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 260,0	126 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>126 000</b>

##### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jato AS	100	100,0	100,0

Pemmo Dokumentnøkkel: JTH3N-ZQ4N5-MEID2-WOHDf-G4EW-JFCQ

**Noter 2020****Jernbaneveien AS****Note 5 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	18 550	2 592
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>18 550</b>	<b>2 592</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	84 320	11 782
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-84 320	-11 782
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-180 585	-264 905	-84 320
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-180 585</b>	<b>-264 905</b>	<b>-84 320</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-39 729</b>	<b>-58 279</b>	<b>-18 550</b>

Pemeo Dokumentnøkkel: JTH3N-ZQ4N5-MEID2-WOHDf-G4EW-JFCQ





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Arve Jakobsen

Styreleder

På vegne av: Jernbaneveien AS

Serienummer: 9578-5997-4-807644

IP: 95.34.xxx.xxx

2021-05-30 18:56:27Z



## Håvard Andreassen

Styremedlem

På vegne av: Jernbaneveien AS

Serienummer: 9578-5998-4-1377201

IP: 85.19.xxx.xxx

2021-05-31 06:40:42Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: JTH3N-ZQ4N5-MEID2-WOHD2-GI4EW-JFEOQ