



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 997 308  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSEBERG NÆRING AS  
Forretningsadresse: Domkirkeklassen 3  
4006 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	760 248	587 382
Sum kostnader		760 248	587 382
Driftsresultat		-760 248	-587 382
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 042	983
Sum finansinntekter		1 042	983
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 022 638	3 370 081
Sum finanskostnader		3 022 638	3 370 081
Netto finans		-3 021 596	-3 369 098
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 781 844	-3 956 480
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-832 005	-870 425
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 949 839	-3 086 055
Årsresultat		-2 949 839	-3 086 055
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 949 839	-3 086 055
Sum overføringer og disponeringer		-2 949 839	-3 086 055



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	29 990 947	30 152 109
Maskiner og anlegg	3	52 029 955	51 429 082
Sum varige driftsmidler		82 020 902	81 581 191
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		82 020 902	81 581 191
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		9 305	4 048
Konsernfordringer	4	3 943 005	5 554 744
Sum fordringer		3 952 310	5 558 792
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		3 952 310	5 558 792
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>85 973 212</b>	<b>87 139 983</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Selskapskapital	2	2 317 809	2 317 809
Annen innskutt egenkapital	2	15 375 265	12 425 427
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 693 074</b>	<b>14 743 236</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	-13 457 778	-10 507 939
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 457 778</b>	<b>-10 507 939</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 235 296</b>	<b>4 235 297</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	596 853	596 853
Andre avsetninger for forpliktelser		2 326 714	2 326 714
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 923 567</b>	<b>2 923 567</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4,7	78 619 374	79 981 119
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>78 619 374</b>	<b>79 981 119</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>81 542 941</b>	<b>82 904 686</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		194 975	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>194 975</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>81 737 916</b>	<b>82 904 686</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>85 973 212</b>	<b>87 139 983</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 565253

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 997 308  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSEBERG NÆRING AS  
Forretningsadresse: Jåttåvågveien 18  
4020 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021



Organisasjonsnr: 912 997 308  
OSEBERG NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	760 248	587 382
Sum kostnader		760 248	587 382
<b>Driftsresultat</b>		-760 248	-587 382
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 042	983
Sum finansinntekter		1 042	983
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 022 638	3 370 081
Sum finanskostnader		3 022 638	3 370 081
<b>Netto finans</b>		-3 021 596	-3 369 098
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-3 781 844	-3 956 480
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-832 005	-870 425
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-2 949 839	-3 086 055
<b>Årsresultat</b>		-2 949 839	-3 086 055
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 949 839	-3 086 055
Sum overføringer og disponeringer		-2 949 839	-3 086 055



Organisasjonsnr: 912 997 308  
OSEBERG NÆRING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3			
		29 990 947	30 152 109
Maskiner og anlegg 3		52 029 955	51 429 082
Sum varige driftsmidler		82 020 902	81 581 191
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		82 020 902	81 581 191
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer 9 305 4 048			
Konsernfordringer 4		3 943 005	5 554 744
Sum fordringer		3 952 310	5 558 792
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		3 952 310	5 558 792
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>85 973 212</b>	<b>87 139 983</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital 2		2 317 809	2 317 809
Annen innskutt egenkapital 2		15 375 265	12 425 427
Sum innskutt egenkapital		17 693 074	14 743 236
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital 2		-13 457 778	-10 507 939
Sum opptjent egenkapital		-13 457 778	-10 507 939
Sum egenkapital		4 235 296	4 235 297



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	596 853	596 853
Andre avsetninger for forpliktelse		2 326 714	2 326 714
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>2 923 567</b>	<b>2 923 567</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4,7	78 619 374	79 981 119
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>78 619 374</b>	<b>79 981 119</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>81 542 941</b>	<b>82 904 686</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		194 975	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>194 975</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>81 737 916</b>	<b>82 904 686</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>85 973 212</b>	<b>87 139 983</b>



Organisasjonsnr: 912 997 308  
OSEBERG NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring av leieinntekter henføres til den perioden inntekten gjelder for uavhengig av betalingstidspunkt. Innbetaling av leieinntekter skjer forskuddsvis pr kvartal. Felleskostnader levert til leietakerne fra eksterne leverandører påvirker ikke resultatregnskapet utover et administrasjonspåslag som blir regnskapsført som andre inntekter. Forskjell mellom påløpte felleskostnader og a konto innbetalinger av felleskostnader blir balanseført som fordring på leietaker eller gjeld til leietaker. Felleskostnader blir avregnet etter balansedagen. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Kostnader knyttet til byggeprosjekter balanseføres løpende som "Anlegg under utførelse" inntil prosjektene er ferdigstilt. Finansieringsutgifter på kapital som kan knyttes til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres regnskapsmessig, men kostnadsføres skattemessig. Prosjektene aktiveres og avskrives fra tidspunkt for ferdigstilling eller når anleggsmiddelet tas i bruk. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 prosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt. Forutsetning om fortsatt drift Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Gjeld Hovedregelen for finansiering i konsernet er basert på negativ pantsettelse. Konsernregnskap Oseberg Næring AS inngår i konsernregnskapet til Hinna Park Eiendom AS som har forretningskontor i Oslo. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til Hinna Park AS, Postboks 130, 4068 Stavanger.

## Note



1  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	2317809.00	1.00	2317809.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hinna Park AS	2317809.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2317809.00	100.00%

**Note**

5

**Lønn og ytelser**

**Note**

5

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

5

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

5

**Ytelser til revisjon**

**Note**

5

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

5

**Obligatorisk tjenstepensjon**



Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**  
5

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Admincontrol

## List of Signatures Page 1/1

### Årsregnskap 2020 - Oseberg Næring AS.pdf

Name	Method	Signed at
Mikalsen, Øyvind	BANKID_MOBILE	2021-04-26 15:29 GMT+02
Horn, Sonja	BANKID	2021-04-26 15:24 GMT+02
Eide, Tore Andre	BANKID_MOBILE	2021-04-26 15:08 GMT+02



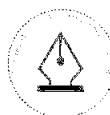
This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.  
External reference: 17521DB15924419FB3EF13E65BDEF405



### Oseberg Næring AS

RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Andre driftskostnader	5	760 248	587 382
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>760 248</b>	<b>587 382</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-760 248</b>	<b>-587 382</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 041	983
Rentekostnad til selskap i konsern		-3 022 638	-3 370 081
<b>Netto finansposter</b>		<b>-3 021 597</b>	<b>-3 369 098</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 781 844</b>	<b>-3 956 480</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-832 005	-870 425
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 949 839</b>	<b>-3 086 055</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
17521DB15924419FB3EF13E65BDEF405



## Oseberg Næring AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	29 990 947	30 152 109
Anlegg under utførelse	3	52 029 955	51 429 082
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>82 020 902</b>	<b>81 581 191</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>82 020 902</b>	<b>81 581 191</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Kortsiktige fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskaper	4	3 943 005	5 554 744
Andre kortsiktige fordringer		9 305	4 048
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>		<b>3 952 310</b>	<b>5 558 792</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 952 310</b>	<b>5 558 792</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>85 973 212</b>	<b>87 139 983</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
17521DB15924419FB3EF13E65BDEF405



## Oseberg Næring AS

BALANSE PER

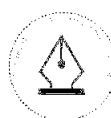
	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	2 317 809	2 317 809
Annen innskutt egenkapital	2	15 375 265	12 425 427
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 693 074</b>	<b>14 743 236</b>
Annen egenkapital	2	-13 457 778	-10 507 939
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 457 778</b>	<b>-10 507 939</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 235 296</b>	<b>4 235 297</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	596 853	596 853
Andre avsetninger for forpliktelser		2 326 714	2 326 714
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 923 567</b>	<b>2 923 567</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	4,7	78 619 374	79 981 119
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>78 619 374</b>	<b>79 981 119</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		194 976	-
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>194 976</b>	<b>-</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>81 737 916</b>	<b>82 904 686</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>85 973 212</b>	<b>87 139 983</b>

Stavanger, 26. april 2021  
Styret for Oseberg Næring AS

Tore Andre Eide  
Styrets leder/Daglig leder

Øyvind Mikalsen  
Styremedlem

Sonja Horn  
Styremedlem



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
17521DB15924419FB3EF13E65BDEF405



## NOTER TIL REGNSKAPET

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Kostnader knyttet til byggeprosjekter balanseføres løpende som "Anlegg under utførelse" inntil prosjektene er ferdigstilt.

Finansieringsutgifter på kapital som kan knyttes til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres regnskapsmessig, men kostnadsføres skattemessig. Prosjektene aktiveres og avskrives fra tidspunkt for ferdigstillelse eller når anleggsmiddelet tas i bruk.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 prosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

#### Forutsetning om fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

#### Gjeld

Hovedregelen for finansiering i konsernet er basert på negativ pantsettelse.

#### Konsernregnskap

Oseberg Næring AS inngår i konsernregnskapet til Hinna Park Eiendom AS som har forretningskontor i Oslo. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til Hinna Park AS, Postboks 130, 4068 Stavanger.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
17521DB15924419FB3EF13E65BDEF405



## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital per 01.01	2 317 809	12 425 427	-10 507 939	4 235 297
Mottatt konsernbidrag med skatteeffekt	-	2 949 838	-	2 949 838
Årets resultat	-	-	-2 949 838	-2 949 838
<b>Egenkapital per 31.12</b>	<b>2 317 809</b>	<b>15 375 265</b>	<b>-13 457 777</b>	<b>4 235 297</b>

Aksjekapitalen består av 2 317 809 aksjer med pålydende NOK 1 per aksje.  
Alle aksjene i Oseberg Nærings AS eies av Hinna Park AS.

## Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter *	Anlegg under utførelse *	Sum varige driftsmidler
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anskaffelseskost per 01.01	30 152 109	51 429 082	81 581 191
Tilgang	-161 162	600 873	439 711
Anskaffelseskost per 31.12	29 990 947	52 029 955	82 020 902
Balansført verdi per 31.12	29 990 947	52 029 955	82 020 902

\*) Det er ikke avskrivning på tomter og anlegg under utførelse.

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktige fordringer	31.12.2020	31.12.2019
Mottatt konsernbidrag	3 781 843	5 305 397
Andre fordringer	161 162	249 347
Fordringer på konsernselskaper	3 943 005	5 554 744

Annen langsiktig gjeld	31.12.2020	31.12.2019
Annen langsiktig gjeld til morselskap *	78 619 374	79 981 119

\*) Beløpet er i sin helhet saldo på konto i konsernkontosystemet.  
Den langsiktige gjelden forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

## Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.  
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon (eks mva)	18 000	17 600



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
17521DB15924419FB3EF13E65BDEF405



## Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Skattekostnad av mottatt konsernbidrag	-832 005	-1 167 187
Endring i utsatt skatt	-	296 762
Sum skattekostnad	-832 005	-870 425

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-3 781 844	-3 956 480
Mottatt konsernbidrag	3 781 844	5 305 397
Utnyttet underskudd til fremføring	-	-1 348 917
Årets skattegrunnlag	-	-

### Oversikt over midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring:

	Endring	31.12.2020	31.12.2019
Anleggsmidler	-	2 856 698	2 856 698
Underskudd til fremføring	-	-143 733	-143 733
Sum	-	2 712 964	2 712 965

Bokført 22 % utsatt skatt	596 852	596 852
---------------------------	---------	---------

### Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:

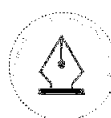
	2020	2019
22 % skatt av resultat før skatt	-832 005	-870 425
Beregnet skattekostnad	-832 005	-870 425

Effektiv skattesats *	22,0 %	22,0 %
-----------------------	--------	--------

\* ) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

## Note 7 Bankkonto

Selskapet har bankkonto i et konsernkontosystem der morselskapet finansierer døtrenes behov for likviditet. Morselskapets konsernkontosystem har felles ramme.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
17521DB15924419FB3EF13E65BDEF405



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Oseberg Næring AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Oseberg Næring AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 949 839. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: D2T77-1WYPP-YQGEI-Q82XE-82EEI-AHDO



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Oseberg Nærings AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### ***Konklusjon om registrering og dokumentasjon***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 26. april 2021  
Deloitte AS

Eivind Skaug  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: D2T7I-WYPP-YQGEI-Q82XE-82EEI-AHDO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eivind Skaug

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1556321

IP: 85.165.xxx.xxx

2021-04-30 06:39:55Z



Penneo Dokumentnøkkel: D2T7I-WYPP-Q82XE-82EEI-AHDO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>