



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 971 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IRIS INVEST NORGE AS
Forretningsadresse: Sagveien 3
1814 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Urbanski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	178 938	326 116
Sum kostnader		178 938	326 116
Driftsresultat		-178 938	-326 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			288 046
Annen renteinntekt		66 334	39 386
Annen finansinntekt	4	122 487	110 225
Sum finansinntekter		188 821	437 656
Netto finans		188 821	437 656
Ordinært resultat før skattekostnad		9 883	111 541
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 883	111 541
Årsresultat		9 883	111 541
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 883	111 541
Totalresultat		9 883	111 541
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 883	111 541
Sum overføringer og disponeringer	7	9 883	111 541



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	4 969 286	3 684 012
Investeringer i aksjer og andeler	4	694 369	694 369
Sum finansielle anleggsmidler		5 663 655	4 378 381
Sum anleggsmidler		5 663 655	4 378 381
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	134 323	134 323
Sum fordringer		134 323	134 323
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 596 363	5 598 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 596 363	5 598 442
Sum omløpsmidler		3 730 686	5 732 765
SUM EIENDELER		9 394 341	10 111 146
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	325 000	268 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7	-2 750 000	
Overkurs	7	7 646 880	4 939 380
Sum innskutt egenkapital		5 221 880	5 207 380



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 372 461	2 362 579
Sum opptjent egenkapital		2 372 461	2 362 579
Sum egenkapital	7, 8	7 594 341	7 569 959
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			41 188
Annen kortsiktig gjeld		1 800 000	2 500 000
Sum kortsiktig gjeld		1 800 000	2 541 188
Sum gjeld		1 800 000	2 541 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 394 341	10 111 146



Årsregnskap 2019 Iris Invest Norge AS

Pemso Dokumentnøkkel: GVK31-KW5DP-EV1KB-SKPT-F-EVJVN-DQAD8



Resultatregnskap Iris Invest Norge AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Annen driftskostnad	1	178 938	326 116
Sum driftskostnader		178 938	326 116
Driftsresultat		-178 938	-326 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	288 046
Annen renteinntekt		66 334	39 386
Annen finansinntekt	4	122 487	110 225
Resultat av finansposter		188 821	437 656
Ordinært resultat før skattekostnad		9 883	111 541
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Årsresultat		9 883	111 541
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 883	111 541
Sum overføringer	7	9 883	111 541

Pemneo Dokumentnøkkel: GVK31-KW5DP-EV1KB-SKPT-F-EVJVN-DQAD8



Balanse Iris Invest Norge AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3, 4	4 969 286	3 684 012
Investeringer i aksjer og andeler	4	694 369	694 369
Sum finansielle anleggsmidler		5 663 655	4 378 381
Sum anleggsmidler		5 663 655	4 378 381
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	2	134 323	134 323
Sum fordringer		134 323	134 323
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 596 363	5 598 442
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 596 363	5 598 442
Sum omløpsmidler		3 730 686	5 732 765
Sum eiendeler		9 394 341	10 111 146

Pemneo Dokumentnøkkel: GVK31-KW5DP-EV1KB-SKPT1F-EVJVN-DQAD8



Balanse
Iris Invest Norge AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	325 000	268 000
Egne aksjer	6, 7	-2 750 000	0
Overkurs	7	7 646 880	4 939 380
Sum innskutt egenkapital		5 221 880	5 207 380
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	2 372 461	2 362 579
Sum opptjent egenkapital		2 372 461	2 362 579
Sum egenkapital	7, 8	7 594 341	7 569 959
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	41 188
Annen kortsiktig gjeld		1 800 000	2 500 000
Sum kortsiktig gjeld		1 800 000	2 541 188
Sum gjeld		1 800 000	2 541 188
Sum egenkapital og gjeld		9 394 341	10 111 146

Styret i Iris Invest Norge AS

Richard Urbanski
styreleder

TVETER HENNING
styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel: GVK31-KW5DP-EV1KB-SKPT1F-EVJVN-DQAD8



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer



Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2019.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2019 utgjør kr 17 438,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	10 000
Andre tjenester	7 438
Sum honorar til revisor	17 438

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2019	2018
Iris Eiendom Norge AS	126 823	126 823
Askim Flis og VVS AS	7 500	7 500
Sum fordringer	134 323	134 323



Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Askim Flis og VVS AS		100,0%	100,0%	77 405	-423
Bølgen Flis og VVS AS		100,0%	100,0%	6 719 897	92 928
Iris Eiendom Norge AS		100,0%	100,0%	5 294 119	450 386
Sum				12 091 421	542 891

Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	121 042	121 001

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 883	111 541
Permanente forskjeller	-118 812	-106 918
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-4 623
Skattepliktig inntekt	-108 929	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-108 929	0	108 929
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	108 929	0	-108 929
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Iris Invest Norge AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	325	1 000,00	325 000
Sum	325		325 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TTC INVEST AS	177	54,5	59,6
HET INVEST AS	84	25,8	28,3
TVETER HENNING	36	11,1	12,1
Iris Invest Norge AS	28	8,6	0
Totalt antall aksjer	325	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
TVETER HENNING	styremedlem	36

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	268 000	0	4 939 380	2 362 579	7 569 959
Kjøp av egne aksjer	57 000	-2 750 000	2 707 500	0	14 500
Årets resultat				9 883	9 883
Pr 31.12	325 000	-2 750 000	7 646 880	2 372 461	7 594 341

Note 8 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet for 2019. Hendelsen har heller ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Richard Urbanski

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-750303

IP: 80.203.xxx.xxx

2020-07-07 11:58:53Z



Henning Tveter

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-875900

IP: 217.171.xxx.xxx

2020-07-07 18:11:39Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: GVK31-KW5DP-EV1KB-SKPTF-EVJVN-DQAD8



BDO AS
Bernt Ankers gate 17
1534 Moss

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Iris Invest Norge AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Iris Invest Norge AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Per Harald Eskedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KAYLS-A1NJH-D1YMB-HHISB-A8WYWK-0IDOW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Harald Eskedal

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-2409404

IP: 188.95.xxx.xxx

2020-07-09 12:10:03Z



Penneo Dokumentnøkkel: KAYL5-A1NJI-D1YMB-HHISB-A8WYVW-01DOW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>