



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 085 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROLANSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Myklabergtunet 28  
4052 RØYNEBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Rolandsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	13 558	11 036
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 558</b>	<b>11 036</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 558</b>	<b>-11 036</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6	650 000	625 000
Annen renteinntekt		8	95
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	70 401	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>720 409</b>	<b>625 095</b>
Annen rentekostnad		70	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>70</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>720 339</b>	<b>625 095</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>706 781</b>	<b>614 059</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>706 781</b>	<b>614 059</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>706 781</b>	<b>614 059</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>706 781</b>	<b>614 059</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>706 781</b>	<b>614 059</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		706 781	614 059
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>706 781</b>	<b>614 059</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	65 837	65 837
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>65 837</b>	<b>65 837</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>65 837</b>	<b>65 837</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring tilknyttet selskap	6	1 275 000	625 000
Konsernfordringer			76
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 275 000</b>	<b>625 076</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	269 500	
<b>Sum investeringer</b>		<b>269 500</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 017	229 639
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 017</b>	<b>229 639</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 562 517</b>	<b>854 714</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 628 353</b>	<b>920 551</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 597 331	890 551
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 597 331</b>	<b>890 551</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 627 331</b>	<b>920 551</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 022	
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 022</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 022</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 628 353</b>	<b>920 551</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 673506

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 085 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROLANDSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Myklabergtunet 28  
4052 RØYNEBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Rolandsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2021



Organisasjonsnr: 917 085 285  
ROLANSEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	13 558	11 036
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 558</b>	<b>11 036</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 558</b>	<b>-11 036</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6	650 000	625 000
Annen renteinntekt		8	95
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	70 401	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>720 409</b>	<b>625 095</b>
Annen rentekostnad		70	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>70</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>720 339</b>	<b>625 095</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>706 781</b>	<b>614 059</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>706 781</b>	<b>614 059</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>706 781</b>	<b>614 059</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>706 781</b>	<b>614 059</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		706 781	614 059
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>706 781</b>	<b>614 059</b>



Organisasjonsnr: 917 085 285  
ROLANSEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	65 837	65 837
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>65 837</b>	<b>65 837</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>65 837</b>	<b>65 837</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring tilknyttet selskap	6	1 275 000	625 000
Konsernfordringer			76
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 275 000</b>	<b>625 076</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	269 500	
<b>Sum investeringer</b>		<b>269 500</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		18 017	229 639
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 017</b>	<b>229 639</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 562 517</b>	<b>854 714</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 628 353</b>	<b>920 551</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 597 331	890 551
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 597 331</b>	<b>890 551</b>



Sum egenkapital	5	1 627 331	920 551
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 022	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		1 022	
Sum gjeld		1 022	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 628 353</b>	<b>920 551</b>



Organisasjonsnr: 917 085 285  
ROLANSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## Rolandsen Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 085 285



## RESULTATREGNSKAP

### ROLANSEN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	13 558	11 036
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 558</b>	<b>11 036</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 558</b>	<b>-11 036</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6	650 000	625 000
Annen renteinntekt		8	95
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	70 401	0
Annen rentekostnad		70	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>720 339</b>	<b>625 095</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>706 781</b>	<b>614 059</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>706 781</b>	<b>614 059</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>706 781</b>	<b>614 059</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		706 781	614 059
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>706 781</b>	<b>614 059</b>



## BALANSE

### ROLANSEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	65 837	65 837
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>65 837</b>	<b>65 837</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>65 837</b>	<b>65 837</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Fordring tilknyttet selskap	6	1 275 000	625 000
Andre kortsiktige fordringer		0	76
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 275 000</b>	<b>625 076</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte verdipapirer	7	269 500	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>269 500</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 017	229 639
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 562 517</b>	<b>854 714</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 628 353</b>	<b>920 551</b>



## BALANSE

### ROLANDSEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 597 331	890 551
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 597 331</b>	<b>890 551</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 627 331</b>	<b>920 551</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 022	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 022</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 022</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 628 353</b>	<b>920 551</b>

Røyneberg, 17.08.2021  
Styret i Rolandsen Holding AS

Anders Rolandsen  
Daglig leder, styrets leder



ROLANSEN HOLDING AS

917 085 285

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER/VERDIPAPIRER

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger fra tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Verdipapirer/omløpsmidler blir bokført til virkelig verdi. Urealiserte verdiendringer blir bokført på egne linjer i resultatregnskapet. Realiserte gevinster/tap blir klassifisert som henholdsvis annen finansinntekt og/eller annen finanskostnad.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ROLANSEN HOLDING AS

SIDE 5



ROLANSEN HOLDING AS

917 085 285

## Note 2 Lønnskostnader og annen driftskostnad

Rolandsen Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valgt bort revisjon og har således ingen revisjonskostnader.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	706 781	614 059
Permanente forskjeller	-701 651	-625 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 130	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-10 941</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 319	-25 449	-5 130
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	20 319	25 449	5 130
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

ROLANSEN HOLDING AS

SIDE 6



ROLANSEN HOLDING AS

917 085 285

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ROLANSEN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anders Rolandsen	1 000	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Anders Rolandsen	Daglig leder, styrets leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	890 551	920 551
<b>Pr. 01.01.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>890 551</b>	<b>920 551</b>
Årets resultat		706 781	706 781
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>1 597 331</b>	<b>1 627 331</b>

## Note 6 Investeringer i tilknyttet selskap og fordring tilknyttet selskap

	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Consult1 AS	Sandnes	33,3%	33,3%	1 107 518	893 522
Smartplan AS	Sandnes	25,0%	25,0%	316 809	317 889
Team Property AS	Sandnes	25,0%	25,0%	17 322	-5 986
<b>Sum</b>				<b>1 441 649</b>	<b>1 205 425</b>

Selskapet har i 2020 inntektsført kr 650 000 i utbytte fra investering i Consult1 AS. Tilsvarende tall ifjor var kr 625 000. Selskapet har en fordring på Team Property AS på kr 625 000. Ikke avtalt endelig tilbakebetalingstidspunkt. Lånet er ikke renteberegnet.

ROLANSEN HOLDING AS

SIDE 7



ROLANSEN HOLDING AS

917 085 285

Note 7 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Photocure ASA	199 099	269 500
<b>Sum</b>	<b>199 099</b>	<b>269 500</b>

ROLANSEN HOLDING AS

SIDE 8