



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 221 000  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIVJE INVEST AS  
Forretningsadresse: Seterhøybakken 2B  
1176 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Holland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	15 174	14 006
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	315 535	261 643
<b>Sum kostnader</b>		<b>330 709</b>	<b>275 649</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-330 709</b>	<b>-275 649</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		190 344	218 238
Annen finansinntekt	3, 4	12 901 916	7 069 238
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	845 594	2 961 813
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 937 854</b>	<b>10 249 289</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	5 732 204	2 574 450
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4		409 055
Annen finanskostnad			2 654
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 732 204</b>	<b>2 986 159</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 205 650</b>	<b>7 263 130</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 874 940</b>	<b>6 987 481</b>
Skattekostnad på resultat	5	370 209	
<b>Årsresultat</b>		<b>7 504 731</b>	<b>6 987 481</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 504 731</b>	<b>6 987 481</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 504 731</b>	<b>6 987 481</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 504 731	6 987 481
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 504 731</b>	<b>6 987 481</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		15 174
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>15 174</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 470 423	1 470 423
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 470 423</b>	<b>1 470 423</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 470 423</b>	<b>1 485 597</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	29 405 894	15 907 424
Markedsbaserte obligasjoner	3	18 893 382	13 423 684
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		8 164 939
<b>Sum investeringer</b>		<b>48 299 276</b>	<b>37 496 046</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 581 867	6 494 982
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 581 867</b>	<b>6 494 982</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 881 143</b>	<b>43 991 028</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>53 351 566</b>	<b>45 476 625</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Overkurs	7	11 923 926	11 923 926
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 123 926</b>	<b>12 123 926</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	40 857 431	33 352 699
Udisponert resultat	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 857 431</b>	<b>33 352 699</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>52 981 357</b>	<b>45 476 625</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		370 209	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>370 209</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>370 209</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>53 351 566</b>	<b>45 476 625</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 636479

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 221 000  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIVJE INVEST AS  
Forretningsadresse: Seterhøybakken 2B  
1176 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Holland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 989 221 000  
SIVJE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	15 174	14 006
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	315 535	261 643
<b>Sum kostnader</b>		<b>330 709</b>	<b>275 649</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-330 709</b>	<b>-275 649</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		190 344	218 238
Annen finansinntekt	3, 4	12 901 916	7 069 238
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	845 594	2 961 813
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 937 854</b>	<b>10 249 289</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	5 732 204	2 574 450
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4		409 055
Annen finanskostnad			2 654
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 732 204</b>	<b>2 986 159</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 205 650</b>	<b>7 263 130</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 874 940</b>	<b>6 987 481</b>
Skattekostnad på resultat	5	370 209	
<b>Årsresultat</b>		<b>7 504 731</b>	<b>6 987 481</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 504 731</b>	<b>6 987 481</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 504 731</b>	<b>6 987 481</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 504 731	6 987 481
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 504 731</b>	<b>6 987 481</b>



Organisasjonsnr: 989 221 000  
SIVJE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2024	2023
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		15 174
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>15 174</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 470 423	1 470 423
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 470 423</b>	<b>1 470 423</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 470 423</b>	<b>1 485 597</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	29 405 894	15 907 424
Markedsbaserte obligasjoner	3	18 893 382	13 423 684
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		8 164 939
<b>Sum investeringer</b>		<b>48 299 276</b>	<b>37 496 046</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 581 867	6 494 982
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 581 867</b>	<b>6 494 982</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 881 143</b>	<b>43 991 028</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>53 351 566</b>	<b>45 476 625</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Overkurs	7	11 923 926	11 923 926
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 123 926</b>	<b>12 123 926</b>

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	40 857 431	33 352 699
Udisponert resultat	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 857 431</b>	<b>33 352 699</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>52 981 357</b>	<b>45 476 625</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		370 209	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>370 209</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>370 209</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>53 351 566</b>	<b>45 476 625</b>



Organisasjonsnr: 989 221 000  
SIVJE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

### SIVJE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	15 174	14 006
Annen driftskostnad	2	315 535	261 643
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>330 709</b>	<b>275 649</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-330 709</b>	<b>-275 649</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		190 344	218 238
Annen finansinntekt	3, 4	12 901 916	7 069 238
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	845 594	2 961 813
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	5 732 204	2 574 450
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	0	409 055
Annen finanskostnad		0	2 654
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>8 205 650</b>	<b>7 263 130</b>
Resultat før skattekostnad		7 874 940	6 987 481
Skattekostnad på resultat	5	370 209	0
<b>Årsresultat</b>		<b>7 504 731</b>	<b>6 987 481</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 504 731	6 987 481
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 504 731</b>	<b>6 987 481</b>



### BALANSE

#### SIVJE INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	0	15 174
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>15 174</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 470 423	1 470 423
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 470 423</b>	<b>1 470 423</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 470 423</b>	<b>1 485 597</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	29 405 894	15 907 424
Markedsbaserte obligasjoner	3	18 893 382	13 423 684
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	0	8 164 939
<b>Sum investeringer</b>		<b>48 299 276</b>	<b>37 496 046</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 581 867	6 494 982
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 881 143</b>	<b>43 991 028</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>53 351 566</b>	<b>45 476 625</b>



## BALANSE

### SIVJE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Overkurs	7	11 923 926	11 923 926
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 123 926</b>	<b>12 123 926</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	40 857 431	33 352 699
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 857 431</b>	<b>33 352 699</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>52 981 357</b>	<b>45 476 625</b>
<b>GJELD</b>			
Betalbar skatt		370 209	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>370 209</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>370 209</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>53 351 566</b>	<b>45 476 625</b>

Oslo, Norge, 26.06.2025  
Styret i Sivje Invest AS

Trond Holland  
styreleder

Leni Schjærven Aagaard  
styremedlem

Jonas Schjærven Holland  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi etter RL § 5-8.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.

## Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsoøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	42 019
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>42 019</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	26 845
Bokført verdi 01.01.2024	15 174
Årets avskrivning og nedskrivning	15 174
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>0</b>
Økonomisk levetid	3 år



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<b>Honorar til revisor eks. mva utgjør:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lovpålagt revisjon	42 000	39 000
Regnskapsteknisk bistand	27 000	15 000
Skatterådgivning- teknisk oppsett av ligningspapirer	16 000	15 000
<b>Sum</b>	<b>85 000</b>	<b>69 000</b>

## Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	<b>Anskaffelses- kost</b>	<b>Markeds- verdi</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Urealisert resultatført verdiendring</b>
Markedsbaserte aksjer og kombinasjonsfond	28 631 335	29 405 894	29 405 894	774 768
Markedsbaserte rentefond	18 848 763	18 893 382	18 893 382	44 557
<b>Sum</b>	<b>47 480 098</b>	<b>48 299 276</b>	<b>48 299 276</b>	<b>819 326</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Sum resultatført verdiøkning på verdipapirene har i 2024 vært kr 845 594 som består av urealisert verdiøkning på kr 838 019 (i 2023 kr 2 961 813), og realisert verdiøkning på kr 7 575.

Sum resultatført verdireduksjon på verdipapirene har i 2024 vært på kr 5 732 204 som består av urealisert verdireduksjon på kr 18 693 (i 2023 kr 2 574 450), og realisert verdireduksjon på kr 5 732 204.

## Note 4 Investeringer i aksjer og andeler

<b>Aksjer i tilknyttet selskap</b>	<b>Kostpris</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Eierandel pr. 31.12</b>
Schjærven AS	1 470 423	1 470 423	28,75%
Nye Idé Holding AS	0	0*	0,16%

Selskapet har mottatt kr 862 500 i aksjeutbytte fra Schjærven AS i løpet av regnskapsåret. Fjorårets beløp var kr 2 875 000.



\*) Selskapet har nedskrevet verdien til aksjene i Nye Idé Holding AS.

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	<b>370 209</b>	<b>0</b>	
Endring i utsatt skattefordel	0	0	
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>370 209</b>	<b>0</b>	
<b>Skattepliktig inntekt</b>			
Ordinært resultat før skatt	7 874 940	6 987 481	
+ Permanente forskjeller	-5 846 552	-6 944 903	
+ Endring i midlertidige forskjeller	-5 415	5 182	
Skattepliktig inntekt før anvendelse av framførbart underskudd	2 022 973	47 760	
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	340 207	47 760	
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 682 767</b>	<b>0</b>	
<b>Midlertidige forskjeller</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	0	-5 415	-5 415
Skattemessig framføring til underskudd	0	-340 207	-340 207
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-345 622</b>	<b>-345 622</b>
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-345 622	-345 622
Ikke balanseført utsatt skattefordel (22%)	0	-76 037	-76 037

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 6 Aksjonærer

Selskapet har 1 aksje pålydende kr 200 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

<b>Aksjonærens navn:</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Jonas Schjærven Holland	1	100%
<b>SUM</b>	<b>1</b>	<b>100%</b>

Eieren av selskapet er med i styret.

## Note 7 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	200 000	11 923 926	33 352 699	45 476 625
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>11 923 926</b>	<b>33 352 699</b>	<b>45 476 625</b>
Årets resultat			7 504 731	7 504 731
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>11 923 926</b>	<b>40 857 431</b>	<b>52 981 357</b>



## Sivje Invest AS 2024

Name Date  
Aagaard, Leni Schjærven 2025-06-26

Identification

 **bankID** Aagaard, Leni Schjærven

Name Date  
Holland, Trond 2025-06-26

Identification

 **bankID** Holland, Trond

Name Date  
Schjærven Holland, Jonas 2025-06-27

Identification

 **bankID** Schjærven Holland, Jonas



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221  
NO-0103 Oslo  
Norway

+47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sivje Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sivje Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske  
Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Sivje Invest AS

enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 26. juni 2025  
Deloitte AS

**Eivind Ungersness**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Ungersness, Eivind	2025-06-30

Identification

 **bankID** Ungersness, Eivind



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))