



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 259 481
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØREGATA 1 STRANDA AS
Forretningsadresse: Storgata 10
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SR-REKNESKAP AS SYKKYLVEN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 923259481

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		398 000	396 000
Sum inntekter		398 000	396 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 654	55 654
Annen driftskostnad		134 736	131 616
Sum kostnader		190 390	187 270
Driftsresultat		207 610	208 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			37
Sum finansinntekter			37
Annen rentekostnad		59 571	46 038
Sum finanskostnader		59 571	46 038
Netto finans		-59 571	-46 001
Ordinært resultat før skattekostnad		148 039	162 729
Skattekostnad på resultat	4	32 666	35 792
Ordinært resultat etter skattekostnad		115 373	126 937
Årsresultat		115 373	126 937
Årsresultat etter minoritetsinteresser		115 373	126 937
Totalresultat		115 373	126 937
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	
Udekket tap			41 889
Avsatt til annen egenkapital		15 373	85 048
Sum overføringer og disponeringer		115 373	126 937



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4	33 009	32 191
Sum immaterielle eiendeler		33 009	32 191
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	1 530 222	1 585 876
Sum varige driftsmidler		1 530 222	1 585 876
Sum anleggsmidler		1 563 231	1 618 067
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 000	
Andre kortsiktige fordringer		51 000	51 000
Konsernfordringer	6	15 000	
Sum fordringer		68 000	51 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 612	70 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 612	70 193
Sum omløpsmidler		114 612	121 193
SUM EIENDELER		1 677 843	1 739 260
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	60 000	60 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	7	641 179	641 179
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		695 609	695 609
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		100 422	85 048
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		100 422	85 048
Sum egenkapital	7	796 031	780 657
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	743 108	801 776
Sum annen langsiktig gjeld		743 108	801 776
Sum langsiktig gjeld		743 108	801 776
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		963	1 069
Betalbar skatt	4	33 484	36 821
Utbytte		100 000	
Kortsiktig konserngjeld			115 000
Annen kortsiktig gjeld		4 258	3 937
Sum kortsiktig gjeld		138 705	156 827
Sum gjeld		881 813	958 603
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 677 843	1 739 260



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 472303

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 259 481
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØREGATA 1 STRANDA AS
Forretningsadresse: Storgata 10
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SR-REKNESKAP AS SYKKYLVEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 259 481
MØREGATA 1 STRANDA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		398 000	396 000
Sum inntekter		398 000	396 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 654	55 654
Annen driftskostnad		134 736	131 616
Sum kostnader		190 390	187 270
Driftsresultat		207 610	208 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			37
Sum finansinntekter			37
Annen rentekostnad		59 571	46 038
Sum finanskostnader		59 571	46 038
Netto finans		-59 571	-46 001
Ordinært resultat før skattekostnad		148 039	162 729
Skattekostnad på resultat	4	32 666	35 792
Ordinært resultat etter skattekostnad		115 373	126 937
Årsresultat		115 373	126 937
Årsresultat etter minoritetsinteresser		115 373	126 937
Totalresultat		115 373	126 937
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	
Udekket tap			41 889
Avsatt til annen egenkapital		15 373	85 048
Sum overføringer og disponeringer		115 373	126 937



Organisasjonsnr: 923 259 481
MØREGATA 1 STRANDA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4	33 009	32 191
Sum immaterielle eiendeler		33 009	32 191

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	1 530 222	1 585 876
Sum varige driftsmidler		1 530 222	1 585 876

Sum anleggsmidler		1 563 231	1 618 067
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 000	
Andre kortsiktige fordringer		51 000	51 000
Konsernfordringer	6	15 000	
Sum fordringer		68 000	51 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		46 612	70 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 612	70 193

Sum omløpsmidler		114 612	121 193
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 677 843	1 739 260
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	60 000	60 000
Overkurs	7	641 179	641 179
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		695 609	695 609

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		100 422	85 048
Udekket tap	7		



Sum opptjent egenkapital		100 422	85 048
Sum egenkapital	7	796 031	780 657
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	743 108	801 776
Sum annen langsiktig gjeld		743 108	801 776
Sum langsiktig gjeld		743 108	801 776
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		963	1 069
Betalbar skatt	4	33 484	36 821
Utbytte		100 000	
Kortsiktig konserngjeld			115 000
Annen kortsiktig gjeld		4 258	3 937
Sum kortsiktig gjeld		138 705	156 827
Sum gjeld		881 813	958 603
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 677 843	1 739 260



Organisasjonsnr: 923 259 481
MØREGATA 1 STRANDA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Møregata 1 Stranda AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 259 481



RESULTATREGNSKAP

MØREGATA 1 STRANDA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		398 000	396 000
Sum driftsinntekter		398 000	396 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 654	55 654
Annen driftskostnad		134 736	131 616
Sum driftskostnader		190 390	187 270
Driftsresultat		207 610	208 730
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	37
Annen rentekostnad		59 571	46 038
Resultat av finansposter		-59 571	-46 001
Resultat før skattekostnad		148 039	162 729
Skattekostnad på resultat	4	32 666	35 792
Resultat		115 373	126 937
Årsresultat		115 373	126 937
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	41 889
Avsatt til utbytte		100 000	0
Avsatt til annen egenkapital		15 373	85 048
Sum overføringer		115 373	126 937



BALANSE

MØREGATA 1 STRANDA AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	33 009	32 191
Sum immaterielle eiendeler		33 009	32 191
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	1 530 222	1 585 876
Sum varige driftsmidler		1 530 222	1 585 876
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 563 231	1 618 067
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 000	0
Andre kortsiktige fordringer		51 000	51 000
Konsernfordringer	6	15 000	0
Sum fordringer		68 000	51 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 612	70 193
Sum omløpsmidler		114 612	121 193
Sum eiendeler		1 677 843	1 739 260



BALANSE

MØREGATA 1 STRANDA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	60 000	60 000
Overkurs	7	641 179	641 179
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		695 609	695 609
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		100 422	85 048
Sum opptjent egenkapital		100 422	85 048
Sum egenkapital	7	796 031	780 657
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	743 108	801 776
Sum annen langsiktig gjeld		743 108	801 776
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		963	1 069
Betalbar skatt	4	33 484	36 821
Utbytte		100 000	0
Konserngjeld		0	115 000
Annen kortsiktig gjeld		4 258	3 937
Sum kortsiktig gjeld		138 705	156 827
Sum gjeld		881 813	958 603
Sum egenkapital og gjeld		1 677 843	1 739 260

Stranda, 30.05.2024
Styret i Møregata 1 Stranda AS

Oscar Magnus Almgren
styreleder/daglig leder



Møregata 1 Stranda AS Noter til regnskap for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper m.m. (RL § 7.1)

Regnskapet er oppgjort i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet har valgt bort revisjon.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelsen av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold og driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas på det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet (2023) omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelle ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Møregata 1 Stranda AS
Noter til regnskap for 2023

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader (OTP)	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 975 809	2 975 809
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 975 809	2 975 809
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 445 587	1 445 587
= Bokført verdi 31.12.23	1 530 222	1 530 222
Årets ordinære avskrivninger	55 654	55 654
Økonomisk levetid	50 år	



Møregata 1 Stranda AS Noter til regnskap for 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	33 484	36 821
Endring i utsatt skattefordel	-818	-1 029
Skattekostnad ordinært resultat	32 666	35 792
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	148 039	162 729
Permanente forskjeller	442	-37
Endring i midlertidige forskjeller	3 718	4 677
Skattepliktig inntekt	152 200	167 369
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	33 484	36 821
Sum betalbar skatt i balansen	33 484	36 821

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-150 040	-146 321	3 718
Sum	-150 040	-146 321	3 718
Grunnlag for utsatt skattefordel	-150 040	-146 321	3 718
Utsatt skattefordel (22 %)	-33 009	-32 191	818

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapets eiendom med Gnr 53 / Bnr 261 seksjon 2 og 13 er pantsatt som sikkerhet for Uteguiden Holding AS sitt kjøp av alle aksjene i Møregata 1 Stranda AS. Panteobligasjon er på kr 2.000.000.-

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner er på kr 743 108,-. Kr 469.344.- av dette forfaller etter 5 år. Sikret med pant i gnr 53 / bnr 261 seksjon nr 1 (bokf. verdi kr 1 030 200,-)

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Møregata 1 Stranda AS har et lån på kr 15 000,- til Uteguiden Holding AS. Lånet skal nedbetales i løpet av 2 år, og er rentefritt i perioden.



Møregata 1 Stranda AS
Noter til regnskap for 2023

Note 7 Aksjer, spesifikasjon av egenkapital

Aksjekapitalen er på 100 aksjer à kr 600,-

Aksjonærer	Aksjer	Andel
Uteguiden Holding AS	100	100
Totalt antall aksjer	100	100

	Akse- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	60 000	641 179	-5 570	85 048	780 657
Pr. 01.01.2023	60 000	641 179	-5 570	85 048	780 657
Årets overskudd				115 373	115 373
Avsatt utbytte				-100 000	-100 000
Pr. 31.12.2023	60 000	641 179	-5 570	100 422	796 031